

Decizii
ale Comisiei Naționale
a Pieței Financiare

2

Procesul
de consolidare al AEI
nu mai poate fi evitat

3

Caută adevărul...
în contractul
de asigurare

4

„Eternul” conflict între
deținătorii de autovehicule
și companiile de asigurări
privind despăgubirile achitate
în urma accidentelor rutiere,
încă o dată, a fost soluționat
în favoarea asigurătorilor.

Astfel pe 17 septembrie 2013, prin decizie judecătorească a fost decisă anularea actului normativ al Comisiei Naționale a Pieței Financiare N50/7 din 30.11.2012 „Privind modificarea și completarea regulamentului cu privire la modul de determinare a uzurii în cazul pagubelor produse de autovehicule”. Potrivit autorilor, acest document, într-o anume măsură poate fi considerat novator pentru R. Moldova, în condițiile în care permite victimelor accidentelor rutiere să mizeze pe despăgubiri în mărime cât mai aproape de costul real al pieselor de schimb.

Acest rezultat benefic pentru partea vătămată se asigură prin faptul că CNPF, la calcularea despăgubirii a propus o altă abordare în calcularea gradului de uzură a pieselor de schimb. Astfel, indicatorul de bază este prețul unei piese originale la mâna a două sau produsă în bază de licență. De exemplu, dacă aripa din față a autotributului costă, relativ vorbind, X lei, atunci gradul de uzură se calculează din raportul X la prețul piesei noi originale, indicat în catalogul producătorului. Merită de menționat că metoda veche de calculare presupune că uzura se calculează în baza unui coeficient prestabilit, iar rezultatul aritmetic obținut, în majoritatea cazurilor, nu corespunde prețurilor reale de pe piața pieselor de schimb. Toate acestea generaun număr mare de litigii dintre persoana păgubită, persoana asigurată și compania de asigurări.



Un alt aspect principal constă în faptul că CNPF a propus ca uzura să nu fie calculată pentru autovehiculele cu o vechime de până la trei ani, în loc de un an, cum era anterior. Toate acestea cu condiția că repararea se va face la unitățile de reparare acceptate de părți (asigurător și persoana păgubită).

Propunerea poate fi expălnită prin faptul că autovehiculele cu o vechime de până la trei ani au garanția producătorului și se creează situația când în urma unui accident proprietarii pierd garanția din motive independente de voința lor.

Merită de menționat că CNPF nu a ignorat nici interesele companiilor de asigurări.

În particular, pentru a nu admite situații de abuz atât din partea unor „doritori” de a-și renova autovehiculul din contul asigurătorului cât și din partea unor service-uri auto prin majorarea neîntemeiată a prețurilor la piesele de schimb, este stabilit expres că prețul unei piese de schimb nu poate depăși prețul indicat în catalogul producătorului.

Companiile de asigurări reprezentate de Uniunea Asigurătorilor din Moldova nu au fost de acord cu noile modificări ale CNPF care reflectau interesele majorității producătorilor auto și, prin decizia instanței judecătorești, au anulat hotărârea CNPF și au revenit la situația anterioară.

Dacă e să vorbim despre relațiile dintre UAM și CNPF, atunci decizia judecătorească din 17.09.2013 este a doua care blochează acțiunile regulatorului destinate protejării intereselor consumatorilor. Astfel, în luna august, anul curent, prin hotărârea judecătorească a fost suspendată hotărârea CNPF privind reducerea costurilor pentru anumite categorii de polițe de asigurare „Carte Verde”. Si de această dată, ca și în cazul „Carte Verde”, CNPF este obligată să se adreseze într-o instantă superioară pentru a-și apăra poziția.

Ghenadie TUDOREANU

Sumarul tranzacțiilor bursiere din săptămâna trecută

În perioada 16-20 septembrie 2013 la Bursa de Valori a Moldovei au fost înregistrate 6 tranzacții cu valorile mobiliare a 3 emitenti.

Volumul total al tranzacțiilor a constituit 148,8 mii lei. Toate tranzacțiile au fost efectuate pe piața interactivă (Secția de Bază a Bursei). Acțiunile BC „Victoriabank” SA s-au tranzacționat la prețul de 27 lei și acțiunile SA „Bălindmontaj” (Bălți) – la prețul de 1 leu. Prețul de piață al acțiunilor societății din Chișinău „Lemnar” a crescut de la 15 până la 16 lei.

Bursa de Valori a Moldovei prestează servicii de consulting în domeniul activității licențiate (bursiere).

Informații la telefonul: 022 27-76-36.

www.moldse.md

Bursa de Valori a Moldovei

Moldovagaz a prelungit contractul cu concernul Gazprom pentru încă un an

Ministrul Economiei, Valeriu Lazăr, a declarat luni, în cadrul unei conferințe de presă, că la acest rezultat s-a ajuns în cadrul vizitei sale la Moscova.

Lazăr a menționat că spre iarnă acest contract va fi semnat. Potrivit sursei citate, condițiile contractuale, precum și formula de calculare a tarifului rămân neschimbrate. Totodată, potrivit calculelor preventive, prețul mediu de cumpărare pentru Moldova va fi în 2014 cu 10 USD mai mic decât cu un an mai devreme și va constitui 380 USD pentru o mie de metri cubi. Potrivit lui Lazăr, acest lucru este motivat prin faptul că în formula de calculare intră și prețul mediu de cumpărare a gazului natural, care este valabil pentru concernele europene.

În legătură cu acest lucru, Lazăr susține că dacă pentru concernele europene vor fi reduse prețurile la gaze, atunci Moldova tot ar putea avea parte de un tarif mai mic. Totodată, ministrul a accentuat că tariful pentru consumatorii finali depinde de cursul de schimb.

Amintim că contractul de cumpărare și tranzitare a gazului rusesc pentru Moldova se va încheia pe 31 decembrie 2013. În 2012, părțile au prelungit contractul din cauza mai multor probleme din domeniu nesoluționate. Este vorba despre proprietatea Gazprom în Moldova în cadrul Moldovagaz, problemele respective au apărut după angajamentele Moldovei în pachetul energetic III UE. De asemenea, părțile urmează să soluționeze problema datoriei consumatorilor Moldovei pentru gazul natural, care a depășit 4,1 mld. USD, împreună cu datoria regiunii transnistrene.

InfoMarket

CAPITAL Market

Împreună
în lumea
finanțelor

Secția de marketing
Tel.: +373 69 821216

Moldpresa®
Tu alegi, noi difuzăm!

Colaborări devenite tradiționale

În perioada 17-21 septembrie curent și-a desfășurat lucrările Forul Economic Internațional de la Yalta. Pentru a XIII-a oară pitorescul oraș peninsular a găzduit circa 500 de delegați care au reprezentat companii de asigurări, bănci, companii de brokeraj, audit, consulting, investiționale, juridice. La eveniment au participat conducători ai instituțiilor statale de profil, savanți și experți, veniți din 42 de țări. Participanții au discutat o amplă arăie de subiecte, precum starea piețelor financiare internaționale, modificările legislative de ultimă oră și aplicarea lor de către organele regulatorii din diferite state, chestiuni vizând evoluția asigurărilor medicale și auto, interacțiunea diferitor instituții financiare (bănci, companii de asigurare, fonduri de investiții), activitatea intermediarilor în asigurări, instrumentele managementului strategic etc.

Prințe invitații forului, organizat de Liga companiilor de asigurări din Ucraina și Centrul strategiilor în business „Perspectiva”, a fost și membrul Consiliului de Administrație al Comisiei Naționale a Pieței Financiare din Moldova Victor Captari. Domnia sa a menționat că ediția din acest an a intrunirii de la Yalta s-a caracterizat printr-o agendă încărcată, dar extrem de interesantă și utilă. S-au ținut prelegeri, au

avut loc schimburi de opinii, conferințe de presă, întâlniri bilaterale. În acest sens e de remarcat întâlnirea lui Victor Captari cu președintele Ligii companiilor de asigurări din Ucraina Alexandr Filoniuc, cu directorul Centrului „Perspectiva” V. Neciporencu, cu alți colegi veniți la Forul Economic de la Yalta pentru a prelua ceva nou, pentru a împărtăși din experiență, pentru a găsi împreună cu colegii soluții de perspec-



tivă în dezvoltarea pieței de asigurări.

Caracterizând în discursul său starea de lucruri pe piața de asigurări din Republica Moldova, Captari a notat: „Numărul companiilor care activează pe piață a fost în scădere în ultimul an, în prezent activând 17 asigurători, în timp ce numărul brokerilor este în creștere, fiind autorizate 76 de companii”.

Vorbind despre provocările pieței de

profil din Republica Moldova, acesta a subliniat că sunt doar două companii specializate pe lifeinsurance. „Numărul actuarilor este insuficient și aştepțăm că mai curând votul Parlamentului cu privire la înființarea Fondului de Garantare. Trebuie depuse eforturi pentru stimularea investițiilor străine și promovarea facilităților fiscale”, a concluzionat Victor Captari.

Decizii ale Comisiei Naționale a Pieței Financiare

La 13 septembrie 2013 a avut loc ședința ordinată a Consiliului de Administrație al Comisiei Naționale a Pieței Financiare.

În urma examinării cererii prezentate, a fost aprobată decizia de a acorda Societății pe acțiuni „FINCOM” licență pentru dreptul de desfășurare a activității de dealer pe piața valorilor mobiliare ca activitate de bază cu activități conexe de brokeraj, de underwriting și de consulting investițional, valabilă până la obținerea noii licențe în condițiile stabilite la art. 147 alin. (3) lit. a din Legea nr. 171 din 11.07.2012 „Privind piața de capital”.

Consiliul de Administrație a acceptat înregistrarea prospectului ofertei publice a valorilor mobiliare pe piața secundară de vânzare, inițiată de insiderul societății Compania pentru construcții și comerț „Moldagroconstrucția” S.A., obiectul căreia îl constituie vânzarea a 209 000 acțiuni ordinară nominative emise de Societatea pe acțiuni „Combinatul materialelor de construcție din or. Cahul” la prețul de 2,5 lei per acțiune, cu termen de acțiune de 30 de zile din data anunțării.

Totodată, Consiliul de Administrație al CNPF a avizat înregistrarea de stat a statutelor asociațiilor de economii și împrumut „HIROVEANCA”, „VAIBA-COM”, „BULBOCEANCA”, „BAURCI-MOLDOVENI” și „W-FRUMUȘICA” în redacție nouă.

În urma examinării rezultatelor controlului complex privind respectarea legislației în domeniul asociațiilor de economii și împrumut de către A.E.Î. „VIIȘOARA-DOMNEASCĂ”, Consiliul de Administrație a aprobat hotărârea prin care se atenționează directorul executiv al asociației asupra necesității respectării necondiționate a prevederilor actelor legislative și normative, luându-se act de înlăturarea de către A.E.Î. „VIIȘOARA-DOMNEASCĂ” a încălcărilor reflectate în actul de control.

Prințe altă hotărâre aprobată, Consiliul de Administrație a reperfectat licența A.E.Î. „GOTEȚTI”, seria CNPF nr. 000389, eliberată la 12 mai 2009 pentru desfășurarea activității asociațiilor de economii și împrumut, pe un termen nelimitat, prin substituirea anexei la licență cu extinderea teritorială a acțiunii licenței asupra unităților administrativ teritoriale din imediata

vecinătate: satul Ghioltosu, raionul Cantemir și comuna Ciobalaccia, raionul Cantemir.

Într-o altă ordine de idei, la ședință a fost aprobată decizia de a prescrie persoanei cu funcție de răspundere a Întreprinderii Mixte Brokerul de Asigurare-Reasigurare „OMERLANE INSURANCE” S.R.L., în termen de 5 zile lucrătoare din data intrării în vigoare a hotărârii, să asigure prezentarea Raportului privind activitatea de bază a intermediarului în asigurări și/sau reasigurări și a Raportului privind activitatea intermediarului în asigurări și/sau reasigurări prin personal propriu, asistenți în brokeraj și/sau subagenți, solicitate de Comisia Națională a Pieței Financiare în cadrul supravegherii, fiind avertizată Întreprinderea Mixtă Brokerul de Asigurare-Reasigurare „OMERLANE INSURANCE” S.R.L. cu sanctionare prin retragerea licenței pentru dreptul de a desfășura activitatea de intermediere în asigurări, în cazul nerespectării prevederilor hotărârii.

Consiliul de Administrație al Comisiei Naționale a Pieței Financiare a reperfectat licențele:

– Societății de Asigurări-Reasigurări „MOLDCARGO” S.A. seria CNPF nr. 000687, eliberată la 30 mai 2011 pe termen nelimitat pentru dreptul de a desfășura activitate în domeniul asigurărilor (asigurări generale), prin substituirea anexei la licență cu: a) includerea următoarelor adrese de desfășurare a activității licențiate: mun. Bălți, str. Kiev, 128; r-nul Cahul, com. Cîșlița-Prut; b) modificarea adresei de desfășurare a activității licențiate din or. Călărași, str. Ștefan cel Mare, nr. 20 în or. Călărași, str. M. Eminescu, 32 „A”; c) excluderea următoarei adrese de desfășurare a activității licențiate: mun. Chișinău, bd. Decebal, 76, of. 515;

– Întreprinderii Mixte Compania de Asigurări „GRAWE CARAT ASIGURĂRI” S.A. seria CNPF nr. 000668, eliberată la 30 august 2011, pe termen nelimitat, pentru dreptul de a desfășura activitate în domeniul asigurărilor (asigurări generale) și seria CNPF nr. 000097, eliberată la 09 decembrie 2008, pe termen nelimitat, pentru dreptul de a desfășura activitate în domeniul asigurărilor (asigurări de viață), prin substituirea anexelor la licențe cu includerea următoarei adrese de desfășurare a activității licențiate: mun. Chișinău, str. Uzinelor, 21/3.

COMUNICAT DE PRESĂ AL CNPF

În scopul asigurării executării Legii nr. 94 din 26.04.2012, Comisia Națională a Pieței Financiare a aprobat Hotărârea 50/7 din 30.11.2012, care prevede o trecere de le modul de stabilire a despăgubirii de asigurare pentru daunele produse de autovehicule prin aplicarea gradului de uzură la piesele de schimb necesare a fi înlocuite la modul de stabilire a despăgubirii conform principiului pagubei real suportate de persoana pagubită. De menționat, că Legea nr. 414-XVI din 21.12.2006 cu privire la asigurarea obligatorie de răspundere civilă pentru pagube produse de autovehicule stipulează că prețurile părților componente, ale pieselor înlocuitoare noi și ale materialelor sănătatele practicate de unitățile de specialitate. Astfel, s-a propus renunțarea la stabilirea aritmetică a despăgubirii de asigurare prin coeficienții prestabiliti după grilă, întrucât prin aplicarea acestora nu se ține cont de realitatea existentă pe piață pieselor de schimb și prețurile practicate pe această piață. Respectiv, accentul este pus pe prețul efectiv al pieselor de schimb disponibile în vînzare.

La 24 iulie 2013 Uniunea Asigurătorilor din Moldova a înaintat o cerere de chemare în judecătă împotriva Comisiei Naționale a Pieței Financiare privind anularea Hotărârii CNPF nr. 50/7 din 30.11.2012 „Privind modificarea și completarea Regulamentului cu privire la modul de determinare a uzurii în cazul pagubelor produse la autovehicule”, regulament aprobat prin decizia CNPF nr. 13/1 din 3 aprilie 2008.

La 17 septembrie curent a avut loc ședința judecătoriei sectorului Centru prezidată de judecătorul Victor Orindaș, având ca obiect de examinare cererea de contencios administrativ înaintată de Uniunea Asigurătorilor din Moldova către Comisia Națională a Pieței Financiare privind anularea hotărârii CNPF nr. 50/7 din 30.11.2012.

Prin Hotărârea aprobată în cadrul ședinței de judecătorul Victor Orindaș, a fost admisă integral acțiunea și anulată Hotărârea CNPF nr. 50/7 din 30.11.2012 „Privind modificarea și completarea Regulamentului cu privire la modul de determinare a uzurii în pagubele produse la autovehicule”.

Prin această decizie din 17 septembrie 2013 se revine la redacția veche a Regulamentului cu privire la modul de determinare a uzurii în cazul pagubelor produse de autovehicule, aprobat prin Hotărârea CNPF nr. 13/1 din 03 aprilie 2008, potrivit căreia uzura la piesele de schimb necesare a fi înlocuite se determină în baza coeficienților prestabiliti.

Procesul de consolidare al AEI nu mai poate fi evitat

Slaba capitalizare a asociațiilor de economii și împrumut care dețin licență de categoria A poate fi redresată dacă acestea vor fi reorganizate prin fuzionare cu altele mai mici sau se vor contopi cu asociațiile deținătoare de licență B. Reprezentanții Comisiei Naționale a Pieței Financiare (CNPF) și cei de la Asociația Centrală a Asociațiilor de Economii și Împrumut (ACAEI) au explicat administratorilor asociațiilor care este cadrul legal și cum trebuie să decurgă reorganizarea.

Până în noiembrie, administratorii din toate raioanele țării vor fi instruiți în cadrul unor seminare referitor la strategiile și avantajele extinderii activității asociațiilor de economii și împrumut. Totodată, vor fi explicate și prevederile esențiale ale unor proiecte indispensabile noilor schimbări în activitatea AEI, cum ar fi proiectul contractului de fuziune, planul de reorganizare sau actul de transmitere, dar și facilitățile de pe urma acordării serviciilor de intermediere în asigurări în calitate de agent bancassurance. Seminarele sunt organizate de ACAEI și CNPF cu susținerea Fondului Internațional de dezvoltare a Agriculturii (IFAD), care oferă din anul 2000 asistență financiară pentru afacerile din spațiul rural al țării noastre.

De mai mulți ani, se discută despre necesitatea consolidării sistemului asociațiilor de economii și împrumut, iar în ultimii doi ani, unele asociații chiar au avut inițiative de a se reorganiza. Directorul general al ACAEI, Efim Lupanciu susține că deși există un cadru legal care reglementează aspectele de reorganizare a asociațiilor, încercările nu au avut continuitate, în primul rând, din cauza că nu era evidentă necesitatea. În al doilea rând, procedura de reorganizare este una complicată și trebuie bine coordonată cu organul de supraveghere, CNPF.

„Vrem ca administratorii de asociații mici să perceapă reorganizarea ca pe o posibilitate reală de a se dezvolta în continuare prin oferirea produselor atractive pentru membri, deoarece individual nu pot să se dezvolte la un nivel suficient pentru a face față concurenței. Dacă ele se contopesc și trece în categoria B, vor putea atrage depunerile de economii ca surse ieftine atât de necesare



pentru o mai bună funcționare, căci este o posibilitate de a se capitaliza și de a acumula bani proprii”, explică Efim Lupanciu. El a accentuat că Regulamentul privind reorganizarea asociațiilor de economii și împrumut, propus de CNPF, deschide o cale nouă entităților mici, astfel încât activitatea lor să corespundă normelor unei uniuni de credit clasice, adică să se lucreze și cu depunerile, și cu împrumuturile.

Elena Burlacu, reprezentantul IFAD, organizație care a oferit credite investiționale prin AEI în ultimii patru ani, spune că și donatorii au acum mai multe cerințe și vor să vadă o dezvoltare mai amplă a acestora. „Dacă până acum, organizația noastră finanță afacerile rurale și prin asociațiile de tip A și cele de tip B, acum oferim susținere doar celor din a doua categorie, deoarece ele au șanse să devină pe viitor organizații de microfinanțare cu o diversificare a portofoliilor de servicii”, a spus Elena Burlacu.

În prezent, asociațiile de economii și împrumut sunt susținute financiar de organizații de microfinanțare, în special Corporația de Finanțare Rurală și de unele organizații de genul IFAD, dar de sine stătător, AEI nu îndeplinește cerințele și criteriile de eligibilitate stabilite pentru ca Ministerul Finanțelor să semneze acorduri de finanțare directă.

Alina Cebotariov, director Directia generală plasamente colective și microfinanțare CNPF, susține că organul de supraveghere nu obligă nici o asociație să facă reorganizarea. „Avantajul comparativ al asociațiilor de economii și împrumut este că ele sunt mai aproape de omul de la sat, însă problema de bază a acestora este că împrumuturile oferite de acestea sunt scumpe din cauza că și sursele financiare atrase sunt la fel – scumpe. De aceea, asociațiile trebuie să înțeleagă că ele nu au altă alternativă economică decât consolidarea”, opinează reprezentantul CNPF.

În cadrul primului seminar, Cebotariov a prezentat datele unui studiu care a analizat dezvoltarea regională în baza activelor asociațiilor. Astfel, pe

primul loc este situat raionul Brăceni unde activează 16 asociații și a acumulat o medie de 40,6 puncte. Alina Cebotariov a remarcat că în unele raioane activitatea asociațiilor este extrem de redusă din cauza lipsei de capitalizare, dar și a situației demografice precare. De aceea, ideea de reorganizare și consolidare a acestora este una foarte actuală. „În plus, dacă vor reuși, astfel, să atragă depunerile de economii, vor deveni mult mai independente și vor putea micșora rata dobânzii la împrumuturi, ceea ce le va face mai competitive în raport cu băncile”, a spus Alina Cebotariov.

Întrebat dacă asociația pe care

o administrează este gata pentru

o eventuală reorganizare, Valentin Jucican, directorul executiv al AEI „Redumăreanca”, a spus că este o procedură care ține de viitor. „Deocamdată, avem o stabilitate și o dezvoltare care ne mulțumește. De curând am făcut extinderea activității. Acum oferim împrumuturi încă pentru locuitorii din trei sate apropiate. Totuși, depunerile pe care le facem la bănci sunt la o dobândă prea mică și, în opinia mea, ar fi în avantajul nostru să depunem banii la Asociația Centrală, firește, dacă s-ar modifica legislația în acest sens”, a menționat directorul asociației.

Potrivit datelor CNPF, pe teritoriul Republicii Moldova activează circa 360 asociații de economii și împrumut. Iar modificările la legislație, intrate în vigoare în vara anului trecut, permit asociațiilor să obțină una din cele patru categorii de licențe – A, B, C și asociația centrală. Potrivit amendamentelor, licența de categoria B poate fi acordată asociației care a deținut în decurs de cel puțin un an licență de categoria A, valoarea activelor totale este de cel puțin 1 mil. 500 mii lei și care are minim 200 persoane fizice și juridice cu statut de membru. CNPF poate acorda licență de categoria C asociației care a deținut în decurs de cel puțin un an licență de categoria B, are active totale în valoare de cel puțin 20 mil. lei, iar membrii săi constituie minim 2000 persoane fizice și juridice.

Lilia PLATON

Telefonul de încredere

Telefonul de încredere a fost creat în scopul conlucrării mai eficiente cu societatea civilă în direcția prevenirii cauzelor de abuz în serviciu comise anterior sau în prezent de către angajații Comisiei Naționale a Pieței Financiare, precum și de către participanții profesioniști la piața valorilor mobiliare, la piața asigurărilor și sectorul plasamente colective și microfinanțare. Examinarea mesajelor și luarea măsurilor, în conformitate cu Legislația Republicii Moldova, sunt garantate.

Telefonul de încredere: (+373 22) 859-405. E-mail: info@cnpf.md

Adunarea extraordinară a acționarilor Moldova-Agroindbank va avea loc pe 22 octombrie

Pe ordinea de zi figurează două chestiuni. În special, acționarilor le va fi prezentată informația privind activitatea curentă a băncii. De asemenea, ei vor trebui să aleagă noua componentă a Consiliului de administrare al Moldova-Agroindbank. Lista acționarilor cu drept de participare la adunarea extraordinară va fi alcătuită conform situației din 20 septembrie 2013. Materialele pentru această adunare pot fi obținute la sediul central al băncii, începând cu 12 octombrie.

Şedința extraordinară a acționarilor Mobiasbanca-Groupe Societe Generale va avea loc pe 25 octombrie

Aceștia vor trebui să ia decizia privind schimbările din statutul băncii, precum și de modificare a structurii conducerii instituției financiare. Lista acționarilor cu drept de participare la adunarea extraordinară va fi elaborată conform situației din 20 septembrie 2013. Materialele pentru această adunare pot fi ridicate de la oficiul central al băncii, începând cu data de 15 octombrie.

InfoMarket

TRANS-OIL GROUP a achiziționat pachetul de acțiuni de control la “ELEVATORUL DIN RENI” SA

Agenția “INFOTAG” comunică cu referire la ziarul “Kurier nedeli” (Ucraina) că pachetul de acțiuni a fost vândut de către Alman Usmanov, care este președinte al consiliului de administrație al “Combinatului de Carne din Reni” SA.

Citându-l pe Alman Usmanov, publicația ucraineană scrie că TRANS-OIL GROUP “deține o rețea întreagă de elevatoare în Ucraina și în Moldova”.

“Aceești companii a achiziționat elevatorul “Renil-Line” (activează cu statutul de subiect al zonei economice speciale “Renil” – n. r.) de pe teritoriul Portului Reni. Americanii, de fapt, au monopolizat piața serviciilor de elevator și ne-a fost foarte greu să concurăm cu ei. Concenția s-a intensificat după anul 2009 când a fost pus în funcțiune noul terminal cerealier din portul Giurgiulești (Moldova), care de asemenea este proprietate a TRANS-OIL, care și-a atras partea leului din traficul de mărfuri care anterior se efectua prin Reni”, a explicat Usmanov.

Conform spuselor sale, pentru a obține măcar niște volume de cereale, întreprinderea era nevoită să cobeare prețurile la limită.

“Noi am efectuat investiții importante în dezvoltarea elevatorului, dar în situația curentă nu am avut perspective pe această piață. În ultimii ani întreprinderea a reîncărcat doar cerealele pe care TRANS-OIL nu le putea procesa din anumite motive. Astfel, aveam parte de mărfuri după principiul rezidual. Starea de lucruri se agravează și în virtutea faptului că mărfurile vin la portul Reni doar pe căile ferate ale Moldovei”, a menționat vânzătorul pachetului de acțiuni de control la “Elevatorul din Reni” SA.

Ziarul invocă informația oferită de conducătorul orașului Reni, Serghei Colievici, potrivit căruia TRANS-OIL GROUP a achiziționat 60% din acțiunile “Elevatorul din Reni” SA și 67% din acțiunile “Renil-Line”.

Companiile moldovenești din holdingul TRANS-OIL GROUP sunt creditate fără ezitare de către bănci autohtone – BC Victoriabank S.A. și BC Moldova Agroindbank S.A., dar și de structuri financiare internaționale. În prezent grupul beneficiază de un credit de \$70 mil. acordat de Corporația Financiară Internațională (IFC) în parteneriat cu compania financiară pentru dezvoltare (FMO) și corporația de investiții DEG (Germania).

Managerul general al TRANS-OIL GROUP, Vincenzo Turrisi, spune că împreună cu noii parteneri din Moldova, grupul de companii își va direcționa eforturile spre sporirea procesării culturilor oleaginoase, extinderea activităților agricole, consolidarea pozițiilor de piață în comerțul cu cereale.

CAPITAL Market

Publicație bilingvă a CNPF

INDICE DE ABONAMENT:

Moldpress: 67770

Poșta Moldovei: PM 21700

EDITOR: CAPITAL MARKET I.S.

Nr. de înregistrare:

1003600114204, 27 octombrie 2003

FONDATOR: COMISIA NAȚIONALĂ A PIEȚEI FINANCIARE

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE:

Președinte: Iurie FILIP,

Elena VASILACHE, Eugeniu VIȚU,

Zoia TULBURE, Nadejda FILIP.

REDACTOR-ŞEF:

Gheorghe TUDOREANU

Tel.: /373 22/ 229-445

REDACTOR-ŞEF ADJUNCT:

Tatiana SOLONARI

Tel.: /373 22/ 229-335

Recepționarea anunțurilor și rapoartelor anuale:

capital@market.md, ziarulcm@gmail.com

TEL.: /373 22/ 22-12-87, 22-77-58

FAX: /373 22/ 22-05-03

ADRESA REDACTIEI:

Str. Vasile Alecsandri, 115

(Colț cu bd. Ștefan cel Mare)

CONT BANCAR:

225139437, c/f 1003600114204,

BC “Eximbank - Gruppo Veneto Banca”, SA, fil.11, Chișinău, BIC EXMMMD22436

În ziua au fost utilizate stările agenției

«Moldpress» și «InfoMarket»

Articolele marcate cu simbolul ☐ reprezintă publicitate.

Orică articol publicat în „Capital Market” reflectă punctul de vedere al semnatului, care nu neapărat coincide cu cel al redactiei. Republicarea textelor și imaginilor se permite doar cu acordul scris al publicației.

Tipar: Tipografia PRAG 3

Caută adevărul... în contractul de asigurare

Ce cumpără consumatorul de produse de asigurare? PROMISIUNEA de a primi despăgubiri în cazul în care se întâmplă ceva nefast cu bunul asigurat. Dar dacă această promisiune este făcută de către cineva care intenționat a „închis un ochi” la necesitățile sau cerințele celui care cumpără făgăduiala? Combinarea descrisă este valabilă dacă cel ce a decis să-și pună la siguranță avea nici nu a „deschis ochii” să vadă ce cumpără de la asigurător, de fapt. Într-un cuvânt, în atare situații cineva cu mare succes poate vinde pisica ascunsă în sac, iar altcineva, să o cumpere. În ce măsură în industria de asigurări din Moldova se vând și se cumpără „surprize”, am încercat să aflăm în continuare.

ASIGURĂTORUL ARE TOTI ASII

Probabil, ar trebui mai întâi să facem referință la asigurători care sunt avantajați chiar prin legea „Cu privire la asigurări” nr. 407-XVI din 21.12.2006, art. 5 în care se stipulează: „Condițiile asigurărilor benevol (facultative) sunt stabilite de asigurător, în conformitate cu legislația și cu actele normative ale autorității de supraveghere”.

Pe de altă parte, ar fi cazul să facem referință la Legea privind clauzele abuzive în contractele încheiate cu consumatorii. Legea a intrat în vigoare în mai 2012. Aici clauza abuzivă este definită ca fiind clauza contractuală care, nefiind negociată în mod individual cu consumatorul, prin ea însăși sau împreună cu alte prevederi din contract, creează, în detrimentul consumatorului, contrar cerințelor de bună-credință, un dezechilibru semnificativ între drepturile și obligațiile părților care decurg din contract. Având aceste două elemente și cazul producătorului agricol expus în continuare, putem purcede la analiza propriu-zisă a acestei teme.

Svetlana Lupașcu, șef direcție, Direcția reglementare și autorizare asigurări din cadrul Comisiei Naționale a Pieței Financiare (CNPF) susține că cele mai frecvente sesizări, evident, se referă la contractele de asigurare facultativă, care constituie aproximativ 30 la sută din totalul plângerilor parvenite la CNPF. Principalele motive care întemeiază sesizarea către autoritatea de supraveghere despre neonorarea obligațiilor de către asigurători, sunt refuzurile de achitare a despăgubirilor/indemnizațiilor de asigurare, termenul îndelungat de instrumentare a dosarelor de daune, lipsa de comunicare între prestatatorul de servicii și asigurat/beneficiar. „Înregistram și plângeri referitoare la clauzele contractului de asigurare, dar nu frecvente. Drept exemplu, am avut o situație în care petiționarul a exprimat dezacord la temeiurile de exonerare a răspunderii asigurătorului, deși tot petiționarul invocă oferirea de către compania de asigurări a reducerilor colosale la încheierea contractului de asigurare. Așadar, rolul consumatorului serviciilor de asigurare facultativă este de a evalua raportul calitate-cost prin prisma condițiilor contractului de asigurare”, crede Lupașcu.

Alexandru Zgordan, președintele companiei de asigurări „Garanție”, consideră că din cauza specificului serviciilor de asigurare, care se acordă pe un termen, de obicei, limitat (un an, cu excepția asigurărilor de viață), plus faptul că majoritatea produselor de pe piața de asigurări sunt obligatorii prin lege (AORCA, Carte Verde, răspunderea unor categorii de prestatori de servicii) sau

Mihai D., producător agricol din raionul Florești a asigurat anul acesta livada de meri și caisi cu o suprafață totală de 28 ha. Pentru asigurarea acestor suprafete a achitat companiei de asigurări 100 mii lei.

„Mai mulți ani la rând asigurăm culturile din gospodăria țărănească la una și aceeași companie de asigurări, inclusiv și anul acesta”, explică agricultorul.

Când am semnat contractul nu am analizat amănuntele clauzele acestuia, mizând pe faptul că condițiile sunt aceleași ca și în anii precedenți, când asiguram de riscuri suprafetele plantate, indicele de bază fiind calitatea recoltei. Însă, compania de asigurări a schimbat această prevedere în contract înlocuind-o cu asigurarea cantității recoltei și nu a calității. În luna iunie a fost grădina care a afectat caisele și merele (se pareă parțial) Caisele aveau pete de la care ulterior s-au stricat, iar merele au fost bătătoare încât nu pot fi vândute decât la fabrica de suc. Asigurătorul a venit cu argumentul: „cantitatea roadei este în limitele necesare, astfel că nu puteți pretinde la despăgubiri deoarece ați asigurat cantitatea producției agricole”.

Acest lucru l-am aflat după survenirea riscului, când am anunțat compania de asigurări. Desigur, este vina mea că nu am analizat cu multă atenție contractul. Dacă făceam acest lucru, poate observam această nouă prevedere și

impuse de careva părți terțe (bănci, companii de leasing, companii de microfinanțare – toate în cazul eliberării de credite, ambasade – pentru emiterea vizelor etc.) clauzele abuzive sunt excluse prin aplicarea legilor respective sau sunt în afara controlului companiilor de asigurări, deoarece partenerii ce împun asigurarea, îți împun conținutul contractelor și al polițelor. „Eu aud cel mai des de cazuri de petiționare sau insatisfacție în cazul asigurării obligatorii de răspundere civilă auto față de terți atunci când cetățenii nu cunosc elementar legea care reglementează acest tip de asigurare”, spune Zgordan.

Veaceslav Gamurari, Director Executiv B.A.R. „COVERINS” a declarat: „Nu pot să afirm că clauzele abuzive din contractele de asigurare reprezintă cea mai mare problemă. Astă însă nu din cauză că acest tip de clauze nu se regăsesc în contractele și condițiile de asigurare, ele există, iar în cazul unor asigurători numărul lor este considerabil”.

Potrivit lui, problema este alta, că majoritatea asigurătorilor nu cunosc și nu înțeleg ce este de fapt o clauză abuzivă, respectiv nu le depisteză în textul contractului sau al condițiilor de asigurare ale companiilor de asigurări. Caracterul abuziv al unei clauze, mai ales în contractul de asigurare, este uneori greu de depistat chiar și de persoane cu pregătire juridică. E o problemă de natură juridică, care este încă foarte slab studiată în Republica Moldova, respectiv, recunoașterea unor clauze ca fiind abuzive și la discreția instanței de judecată. Uneori e destul de dificil să tragi o linie de demarcare clară între clauzele abuzive și cele care nu au așa caracter, datorită faptului că contractul de asigurare este un contract de adeziune.

CELE MAI DES UTILIZATE CLAUZE ABUZIVE

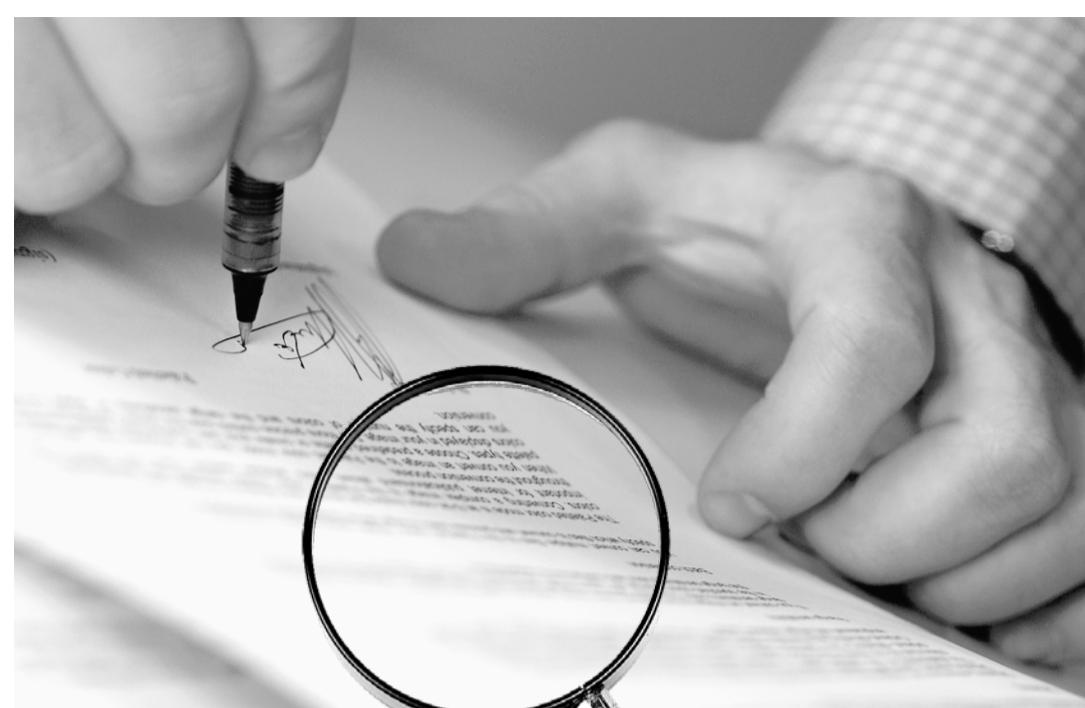
Veaceslav Gamurari este de părere că semnele unei clauze abuzive sunt următoarele:

- clauza contractuală a fost impusă și n-a fost negociată;
- clauza încalcă principiul bunei credințe;
- prevederea contractuală creață o disproportie între drepturile și obligațiile părților contractante, în defavoarea unei părți a contractului.

Cu alte cuvinte, condițiile contractului de asigurare nu se consideră negociate în mod corespunzător, dacă asiguratul a primit textul contractului deja format, și nu a avut posibilitate să-l negocieze și să modifice conținutul acestuia.

Gamurari consideră că există câteva grupuri de clauze abuzive:

1. Cele care au ca scop exonerarea neîntemeiată de obligația de plată a despăgubirii de asigurare sau amânarea acestei plăți;



aș fi solicitat mai multă informație, aș fi insistat să fie schimbată această clauză.

Deși în contract este prevăzut că compania de asigurări și comisia special creată pentru examinarea acestor cazuri trebuie să examineze cazul timp de 7 zile, acest lucru a durat 4 luni. Astfel că abia zilele trecute am primit despăgubirea pentru recolta distrusă de cai în sumă de 139 mii lei.

Pentru roada de mere trebuie încă să așteptăm după recoltă să fie făcute toate concluziile de către compania de asigurări în funcție de recoltă.

Întrebă dacă la anul va asigura culturile agricole la aceeași companie de asigurări, Mihai D. a declarat: „Cu siguranță – nu. În general, am o părere foarte rea despre asigurători, care încearcă să-și vadă doar de propriile interese, fără a ține cont și de cele ale asiguraților.”

Sursa citată sugerează altor producători agricoli să fie foarte atenți la semnarea contractelor. „În afară de aceasta, cred că ar fi foarte oportun ca Uniunea Producătorilor Agricoli să angajeze 1 sau 2 juriști versati în domeniul asigurărilor agricole și nu doar, care să presteze servicii de consultanță juridică producătorilor agricoli. Or, noi la acest capitol ne confruntăm cu probleme serioase”, consideră Mihai D.

Potrivit unui broker care a solicitat anonimul, este firesc ca oferantul profesionist să tindă să introducă clauze în contract care l-ar avantaja și este normal ca asigurații să consulte și ei un specialist în asigurări (broker sau avocat) care i-ar putea ajuta să încheie un contract de asigurare corect.

„Clauzele abuzive din contractele de asigurare de multe ori exclud anumite evenimente sau prestații din protecția de asigurare, despre care asigurătorul preferă să nu comunice/negocieze la încheierea contractelor de asigurare și care deseori sunt plasate în locuri mai puțin vizibile din contract sau sunt exprimate prin expresii tehnice mai puțin înțelibile de publicul larg”, susține sursa citată.

CELE MAI DES UTILIZATE CLAUZE ABUZIVE

Veaceslav Gamurari este de părere că semnele unei clauze abuzive sunt următoarele:

- clauza contractuală a fost impusă și n-a fost negociată;
- clauza încalcă principiul bunei credințe;
- prevederea contractuală creață o disproportie între drepturile și obligațiile părților contractante, în defavoarea unei părți a contractului.

Cu alte cuvinte, condițiile contractului de asigurare nu se consideră negociate în mod corespunzător, dacă asiguratul a primit textul contractului deja format, și nu a avut posibilitate să-l negocieze și să modifice conținutul acestuia.

Gamurari consideră că există câteva grupuri de clauze abuzive:

1. Cele care au ca scop exonerarea neîntemeiată de obligația de plată a despăgubirii de asigurare sau amânarea acestei plăți;

carea unor condiții neesentiale care nu favorizează producerea evenimentului asigurat sau nu contribuie la lichidarea consecințelor acestora, nu trebuie să servească drept temei pentru rezilierea unilaterală a contractului.

– Clauza prin care asigurătorul este în drept să refuse plată despăgubirii pe motiv că asigurat nu l-a informat referitor la circumstanțe și anumiți factori esențiali, ce modifică gradul de risc. Ceea ce este important pentru asigurător nu este la fel de important și pentru asigurat, care deseori nu conștientizează și nu înțelege importanța unui factor. În acest sens, în condițiile de asigurare acești factori de risc trebuie clar stipulați, ca să fie cunoscuți asiguratului.

– Clauza prin care asigurătorul la actele necesare de a fi prezentate pentru soluționarea cazului, mai pretinde „și alte acte pe care asigurătorul le consideră necesare”, astfel asiguratul poate fi pus în situația de a obține „certificate care confirmă că detine certificate”, fiind tergiversată plata despăgubirii de asigurare.

– Clauza privind exonerarea de la plata despăgubirii de asigurare a asigurătorului în cazurile când asiguratul a dat dovadă de neglijență. Asigurătorii trebuie să stipuleze concret care sunt actele de neglijență, altfel această noțiune poartă caracter general, care poate fi utilizată neîntemeiat pentru refuzul de a plăti despăgubirea de asigurare.

– Clauza care prevede exonerarea de la plata despăgubirii în cazul în care asiguratul nu a prezentat raportul de revizie tehnică. O consideră abuzivă, deoarece nu văd nici o legătură cauzală, spre exemplu, între lipsa raportului de revizie tehnică și deteriorarea autoturismului, în urma căderii unui obiect, acțiunii ilicite a terțelor persoane, sau deteriorării de către alt autoturism în momentul staționării.

– Clauza ce stabilește posibilitatea adresării asiguratului pentru obținerea despăgubirii doar pentru câteva cazuri pe durata derulării contractului de asigurare.

Alexandru Zgordan crede că cel mai des utilizate clauze abuzive țin de limitarea răspunderii prin excepții și utilizarea franșizelor, esența cărora mulți clienți nu le cunosc. În același timp, destul de frecvent clientii ajung singuri în această situație prin dorința de a minimiza prețul la extrema, ceea ce duce la faptul că aleg o ofertă care conține multe limitări a acoperirii prevăzută de polită.

Brokerul de asigurare care a preferat să nu fie numit în material susține că practic orice contract de asigurare conține clauze care l-ar avanta pe asigurător într-o situație

în care trebuie să decidă asupra plății de asigurare sau mărimii acesteia. În general numărul de clauze abuzive este invers proporțional prețului pe care și-l dorește asiguratul. Cu cât vrei un preț mai mic, cu atât vei găsi un număr mai mare de excepții și situații atipice. Obții ceea ce pentru ce plătești, chiar dacă mai există și puține abateri de la regulă.

Svetlana Lupașcu a spus că deosebi în contractele de asigurare în lista riscurilor asigurate pot fi incluse riscuri care sunt irelevante/exagerate obiectelor asigurate, care contribuie la sporirea costului serviciilor, or, aplicarea franșizei care, în funcție de mărimea stabilită în contractul de asigurare, poate depăși quantumul despăgubirii de asigurare, temeiurile extinse de refuz în achitarea despăgubirii/indemnizației de asigurare. „Nu este cazul să calificăm clauzele menționate drept clauze abuzive, deoarece în contextul celor expuse mai sus, influențează costul primei de asigurare care urmează să fie achitată de către consumator. Mai mult, evaluarea clauzelor contractuale și decizia finală asupra faptului că acestea sunt sau nu recunoscute ca fiind abuzive se efectuează de către instanța de judecată”, a declarat Lupașcu.

Brokerul care a solicitat anonimatul este de părere că curența de a nu studia contractele care sunt semnate este caracteristică asiguraților din țara noastră. „Din păcate, nici agenții și nici brokerii nu studiază atenț contractele pe care le propun clienților lor. Mai grav este că nici lucrătorii societăților de asigurare nu cunosc bine produsele pe care le vând”, a declarat sursa citată.

FOAIE DE TURNESOL PENTRU CLAUZE ABUZIVE

Toți cei cărora le-a fost solicitată părerea pentru acest material au menționat unanim că principala modalitate de a identifica clauzele abuzive dintr-un contract este ca acesta să fie citit și să fie analizată fiecare clauză de un specialist până la achitarea primei de asigurare și până la semnarea contractului de asigurare. Veaceslav Gamurari sugerează: „Să pună că mai multe întrebări, să înțeleagă clar ce contract îi se propune pentru semnat, să-și negocieze contractul, singur sau prin intermediul brokerului său. Cu toate că contractul de asigurare este un contract de adeziune, consumatorii produselor de asigurare sunt în drept să negocieze anumite clauze contractuale, mai ales acele care nu sunt impuse prin acte normative și care nu contravin principiilor economice ale asigurărilor”.

Svetlana Lupașcu sugerează potențialilor asigurați să facă cunoștință cu condițiile de asigurare, să-și cunoască drepturile și obligațiile, riscurile pentru care se asigură, cauzile de refuz în achitarea despăgubirii de asigurare. „Concomitent, clienții care optează pentru procura unui produs prin intermediarul în asigurări, trebuie să diferențieze statutul brokerului de asigurare de cel al agentului de asigurare sau agent bancassurance, brokerul de asigurare fiind cel care reprezintă interesele asiguratului, iar agentul de asigurare – intermediarul care acționează în numele companiei de asigurări. Totodată, toți intermediarii sunt obligați să ofere potențialilor asigurați informații detaliate despre produsele oferite în funcție de nevoie clientului”, accentuează Lupașcu.

CE FACEM CU „SURPRIZA”?

Svetlana Lupașcu afirma că consumatorilor cărora le-au fost lezate drepturile, au dreptul să se adreseze cu petiție la compania de asigurări prestatore de servicii, care este

obligață să dispună de un sistem intern de administrare a petițiilor, în scopul de a examina obiectiv și operativ litigiul apărut. „Dacă consumatorul rămâne nesatisfăcut de soluțiile asigurătorului, acesta o va adresa autorității de supraveghere. În cazul în care situația expusă în petiție depășește limitele de competență ale CNPF și litigiul nu este soluționat, consumatorul are dreptul să se adreseze în instanță de judecată sau arbitrală”, crede Lupașcu.

Alexandru Zgardan crede că consumatorul care se consideră nedreptățit trebuie, conform legislației în vigoare, să se adreseze Agenției pentru Protecția Consumatorului.

Veaceslav Gamurari consideră că asiguratul ar trebui urgent să renegotieze clauzele abuzive din contractul deja semnat. „Dacă clauzele abuzive sunt multe la număr și sunt evidente, iar asigurătorul nu merge la un compromis, mai rezonabil este de a rezilia contractul cu asigurătorul în cauză. E mult mai problematic, practic imposibil, să ajungi la o înțelegere cu asigurătorul dacă cazul asigurat deja s-a produs. De fapt, majoritatea asiguraților își dau seama că clauza e abuzivă doar după producerea cazului asigurat. Din păcate, în al doilea caz, în proporție de 90 la sută, unica soluție pentru asigurat, este de a-și apăra drepturile și interesele în instanță de judecată”, a declarat Lupașcu.

Brokerul care a solicitat anonimatul este de părere că curența de a nu studia contractele care sunt semnate este caracteristică asiguraților din țara noastră. „Din păcate, nici agenții și nici brokerii nu studiază atenț contractele pe care le propun clienților lor. Mai grav este că nici lucrătorii societăților de asigurare nu cunosc bine produsele pe care le vând”, a declarat sursa citată.

SUGESTII PENTRU ASIGURĂTORI

Alexandru Zgardan crede că Legea stabilește sancțiunile pentru asemenea încălcări și, evident, compania în termen lung își va pierde clienții.

Veaceslav Gamurari este de părere că prin utilizarea clauzelor abuzive se încalcă principiul bunei-credințe din partea asigurătorului. „Teoretic vorbind parcă ar fi un răspuns la respectarea acestui principiu din partea asiguraților, care după cum se știe, trebuie să comunice toată informația cunoscută lor despre risc, asigurătorul întotdeauna posedând mai multă informație decât asigurătorul în această privință. Evitarea încălcării și foarte simplă, asigurătorul să-și execute unele din obligațiile sale și anume, să aducă la cunoștință asiguratului condițiile de asigurare, ca acesta să decidă conștient semnarea contractului. Prin aceasta el va evita litigiile inutile, care dăunează reputației, cu efectele economice negative corespunzătoare”, susține Gamurari.

Potrivit lui, a doua sugestie ar fi stipularea exactă, corectă și clară a noțiunilor, prevederilor contractuale, atât din punct de vedere juridic, cât și a logicii elementare. Astă deoarece nu doar clienții nu înțeleg ce clauze sunt abuzive, dar uneori și înșiși colaboratorii asigurătorului nu văd și nu înțeleg care clauză și în ce condiții poate fi considerată abuzivă.

„O asemenea abordare generază riscuri reputaționale majore. Efectul social-economic al asigurării se diminuează simțitor, iar în unele cauzuri acesta dispără. Drept urmare, numărul celor deceptiuni crește și nu poate fi vorba despre menținerea sau creșterea portofoliului”, a declarat Gamurari.

Svetlana Lupașcu sugerează asigurătorilor să dispună de o gamă largă și variată de contracte, să beneficieze pe deplin de diversitatea lor și de concurență, să comunice clienților toate informațiile de care au nevoie pentru a le permite să aleagă contractul cel mai potrivit. „Asigurătorii urmează de asemenea să respecte normele legale, să fie onești, fideli imaginii lor și să-și onoreze obligațiile privind contractele de asigurare”, a concis Lupașcu.

Tatiana SOLONARI

BNM preconizează reducerea evaziunii fiscale în urma plăților electronice

Banca Națională a Moldovei preconizează reducerea evaziunii fiscale în urma introducerii plăților și monedei electronice. Însă nu este exclus că pe piața plăților fără numerar pot apărea și escroci, care fac tranzacții fictive pe internet (vânzări sau achiziții de mărfuri și produse).

Pentru promovarea, dar și implementarea plăților electronice a fost înființat Consiliul Național de Plăți (CNP) din care fac parte Ministerul Economiei, Finanțelor, Tehnologiei Informației și Comunicațiilor, FISC-ul și Centrul E-governare, în timp ce din partea business-ului deocamdată participă doar băncile comerciale. Se preconizează majorarea numărului operatorilor care operează cu monedă electronică, însă deocamdată la BNM nu a fost depusă nici o cerere de solicitare pentru utilizarea monedei electronice. Dar după cum au spus reprezentanții BNM, se așteaptă ca în viitorul apropiat să se alăture plăților electronice operatorii de telefonia mobilă și Poșta Moldovei. Astă după ce acum o săptămână a intrat în vigoare Legea cu privire la serviciile de plată și moneda electronică. Scopul final al acesteia este de a facilita dezvoltarea plăților fără numerar în Republica Moldova, dar și de a stimula competiția pe piață plăților fără numerar.

În urma semnării documentului de constituire a CNP, viceministrul Finanțelor Victor Barbăneagră a declarat: „Cu cât mai puțini bani cash vor fi pe piață, cu atât va fi mai mică evaziunea fiscală, în condițiile în care plățile și moneda electronică sunt foarte bine contabilizate și e practic imposibil să fie admise unele nereguli financiare”.

Viceministrul Finanțelor a adus exemplul plăților salariaului pe card. În prezent cea mai mare parte a instituțiilor statului, dar și business-ului achită pe card salariile angajaților.

Totodată, în urma introducerii plăților electronice, reprezentanții BNM susțin că acest lucru vizează și remitentele, ceea ce va da posibilitate moldovenilor care munesc în străinătate să beneficieze de serviciile monedei electronice, fiind redus și riscul de transfer.

În al doilea rând, băncile licențiate trebuie să-și adapteze procedurile și procesele interne la legea intrată în vigoare, în special cele ce țin de protecția utilizatorilor serviciilor de plată. De asemenea, guvernatorul Băncii Naționale a făcut un apel către băncile licențiate să fie mai active pe piață serviciilor de plată, deoarece mediul concurențial se va extinde datorită altor prestatori de servicii de plată ce își vor putea obține licență la Banca Națională în conformitate cu noua lege.

În Republica Moldova există deja terminalele de plată, care oferă posibilitatea utilizatorilor să achite o gamă largă de servicii și plăți, însă în conformitate cu noua prevedere, administratorii sistemului de terminale sunt obligați să obțină licență de la BNM timp de 12 luni, ceea ce-i va da posibilitatea administratorului să-și înainteze un reprezentat în Consiliul de Plăți.

În același timp, „nu pot servi drept sursă de formare sau de majorare a capitalului social al societății de plată furnizorului de servicii poștale societății emitențe de monedă electronică, mijloacele obținute de potențialii acționari asociați ai prestatelor menționați din împrumuturi (credite bancare) sau din alte mijloace atrase, inclusiv din avansurile utilizatorilor de servicii de plată deținătorilor de monedă electronică și ale altor persoane. Iar persoana juridică are dreptul să plătească acțiuni, să depună aporturi la capitalul societății de plată furnizorului de servicii poștale societății emitențe de monedă electronică, în formă bănească, în limitele capitalului său propriu (activelor nete), care nu poate fi mai mic decât capitalul său social”, mai prevede Legea cu privire la activitatea emitenților de monedă electronică și prestatelor de servicii de plată nebancari.

Societatea emitență de monedă electronică trebuie să dispună, în orice moment al desfășurării activității sale, de un capital reglementat care nu va scădea sub nivelul valorii prevăzute. Or, furnizorul de servicii poștale prezintă Băncii Naționale a Moldovei, în termen de 30 de zile lucrătoare de la încheierea trimestrului de gestiune, informațiile despre capitalul propriu, iar societățile emitențe de monedă electronică prezintă Băncii Naționale a Moldovei, în termen de 30 de zile lucrătoare de la încheierea trimestrului de gestiune, informațiile aferente capitalului propriu, conform legii.

DOSAR

Consiliul Național de Plăți este conceput drept un forum profesionist de consultare la nivel înalt între diverse instituții publice și private, pentru susținerea funcționării sigure și stabilă a sistemului de plăți din Republica Moldova. Consiliul va urmări, ca serviciile de plată să corespundă cererii de piață pentru satisfacerea necesităților utilizatorilor finali. De asemenea, forumul se va ocupa de promovarea instrumentelor de plată fără numerar securizate și accesibile, optând pentru caracterul inovator al acestora. Iar sporirea plăților fără numerar, prin asimilarea tehnologiilor noi este posibilă doar prin cooperarea strânsă și transparentă între instituțiile statului și operatorii de plăți.

Consultările prevăzute în cadrul forumului sunt menite să faciliteze cooperarea dintre autoritățile publice și participanții la piață serviciilor de plată. Drept urmare, se va da curs inițiatiilor comune ce țin de implementarea și perfecționarea infrastructurii sistemelor de plăți, cu stimularea concurenței loiale în domeniul. Totodată, discuțiile la nivel înalt vor oferi posibilitatea identificării impedimentelor existente în actele normative în vigoare aferente pieței serviciilor de plată și de decontări.

Victor URSU

Angela GLADEI:

“Situatia macroeconomică ne-a determinat să efectuăm rebrandingul companiei, numite în prezent Total Leasing&Finance”

Prima companie cu capital integral străin de pe piața de leasing din Republica Moldova a recurs la o schimbare de imagine și a adoptat o nouă denumire – Total Leasing&Finance. Discutăm cu directorul general al companiei, Angela Gladei, despre scopul acestei acțiuni, dar și despre factorii care au dus la producerea acesteia.

– Dnă Angela Gladei, ce premise au stat la baza actualului rebranding al companiei Total Leasing și de ce anume acum acționarii au decis să se facă acest lucru? Este vorba doar despre schimbarea denumirii sau se vor produce careva schimbări și pe interior?

– În 2010, când am venit în funcția de director al companiei, am constatat o evoluție negativă care era cauzată de situația macroeconomică, ca atare, și de capacitatea redusă a populației de cumpărare a bunurilor în leasing. Pe atunci, bucurile principale procurate în leasing erau autoturismele, cu o pondere în portofoliu de 97%, situație care de fapt nu permitea companiei să își îndeplinească misiunea, să susțină dezvoltarea întreprinderilor mici și mijlocii din țară. Atunci a fost efectuată acea modificare în interior, creându-se un nou produs, finanțarea IMM-urilor prin intermediul împrumuturilor.

Rebrandingul pe care l-am făcut acum este o schimbare mai mult de denumire, deoarece, în fond, atitudinea față de client și modul nostru de activitate nu vor lua o altă formă. Însă, în acest fel, vrem să aducem la cunoștința pieței realitatea pe care o avem în structura portofoliului: 59% constituie împrumuturile și 41% – leasingul. Deoarece împrumuturile prevalează, era irelevant să păstrăm în denumirea companiei doar leasingul. Am păstrat denumirea veche pentru a nu a pierde plus-valoarea acumulată pe parcursul a șapte ani de activitate, dar și pentru a da de înțelești clientului nostru că leasingul rămâne în continuare o direcție importantă în activitatea companiei, completând denumirea cu cuvântul „finance” care sugerează pieței că facem mai mult decât doar leasing. E o denumire generică și încorporează în sine înțelegerea despre finanțare în general, indiferent de forma și modalitate.

– O să oferi și microcredite? În general, se observă o tendință a companiilor de leasing de a luneca ușor spre piața de microfinanțare?

– Si până acum am făcut microcredite, dar nu la scară largă, pentru că acei clienți care sunt în portofoliul companiei sunt persoane juridice, însă marea majoritate nu pot fi calificați ca fiind microîntreprinderi. Doar după denumirea



legislativă această activitate poate fi considerată microcreditare, însă nu ar trebui să o confundăm cu acordarea creditelor de consum persoanelor fizice, deoarece în adevăratul sens clasic, microcreditarea presupune finanțarea întreprinderilor mici și mijlocii.

Cele 59% din finanțările noastre, spre exemplu, sunt destinate întreprinderilor mijlocii în fond. Însă, precum avem prezența fizică doar în capitală, este dificil să mențină un portofoliu de 15 mil. euro, cu o creștere de 27% de la începutul anului curent, doar pe baza împrumuturilor foarte mici. Cu atât mai mult, din experiența noastră am constatat că împrumuturile micro nu aduc valoarea așteptată atât de client, cât și de finanțator.

– Se prevede și o extindere teritorială a activității pe viitor?

– Avem mai multe obiective pe care dorim să le realizăm. În primul rând, deja suntem în proces de implementare a unui soft care să ofere clientului posibilitatea de a accesa anumite produse și servicii la distanță. În scurt timp vom purcede la punerea în aplicare a unui proiect deja aprobat de acționari, ce vizează dezvoltarea regională a companiei. Până acum am făcut un studiu de fezabilitate care se bazează pe aspectul practic, prin care am identificat zonele de interes pentru dezvoltarea activității noastre, reieșind din profilul de clienți și sectoarele pe care dorim să le abordăm.

– Ați remarcat că există și dezavantaje la procurarea bunurilor în leasing. La ce vă referiți?

– Dezvantajele principale sunt de ordin fiscal. În primul rând clienții sunt privați de facilitatea acordată de stat privind restituirea taxei pe valoare adăugată (TVA) pentru bunurile procurate și considerate eligibile conform codului fiscal – de exemplu, tehnica agricolă, precum și obținerea subvențiilor din partea statului.

– Care este ponderea procurării în leasing a utilajelor, pe moment?

– Ca structură de portofoliu, 59% constituie împrumuturile cu scop investițional, adică direcționate spre achiziții de utilaje sau unități de producere. În structura pe tip de clienți, 76% dintre clienți sunt persoane juridice și 24% din clienți – persoane fizice. În structura

pe active finanțate, ponderea utilajelor constituie 37%, înregistrând o evoluție pozitivă pe parcursul ultimilor trei ani.

– Compania condusă de Dvs. nu are oferte de finanțare în leasing a imobilului. Acționarii nu au interes pentru acest segment sau există alte motive?

– Avem împrumuturi pentru procurarea de imobile, dar nu am inclus în portofoliu leasingul imobilelor, iarăși din cauza costurilor exagerate ale tranzacției. Pentru client e mai convenabil, din punctul de vedere al cheltuielilor viitoare, să achiziționeze un imobil în credit decât în leasing. Or, în leasing el suportă aceleași cheltuieli în momentul înregistrării imobilului pe compania de leasing aşa că: taxa notarială, de stat, de înregistrare la cadastru, asigurare și aceleași cheltuieli sunt suportate în momentul achiziției integrale a bunului și însușirii dreptului de proprietate asupra acestuia. Concluzia vine de la sine: nu putem promova un produs care ar constitui o povară pentru client.

– Ați făcut rebrandingul companiei. Presupun că urmează și o nouă strategie de dezvoltare?

– De fapt, strategia companiei nu a suferit modificări drastice, doar niște ajustări, ținând cont de situația micro- și macroeconomică. În acest sens, trebuie să înțelegem că o strategie este dinamică și trebuie să fie adaptată situației de pe piață în care activezi și condițiilor de conjunctură macroeconomică.

– Ce prevede strategia actuală a companiei Total Leasing & Finance?

– Strategia este bazată pe trei de „R” – responsabilitate, risc și recompensă. Responsabilitate înseamnă că vom sprijini segmentele care aduc o valoare adăugată atât clientului, cât și economiei, per ansamblu. Vom aborda în primul rând acele ramuri care sunt strategice pentru Republica Moldova și au careva susținere din partea statului, cum ar fi agricultura. Ne vom axa pe sprijinul clienților business, care creează locuri de muncă, iar prin plata de impozite și taxe contribuie la dezvoltarea economiei în ansamblu.

Elementul riscului constă în abordarea diferită în evaluarea acestora. Esența abordării constă în evaluarea riscurilor care sunt suportate în primul rând de client și nu de companie, în urma finanțării de către noi. Acest lucru este minuțios împărtășit și explicat clientului în momentul contractării finanțării.

Recompensa este elementul care aduce plus-valoare în urma finanțării oricărui proiect de către noi. Aftfel spus, clientul trebuie să câștige în urma finanțării mai mult decât a investit, în caz contrar nu are nici un sens finanțarea. Profitul câștigat înseamnă asigurarea conținutății și dezvoltării atât a clientului, cât și a companiei noastre.

Lilia PLATON

SUDZUCKER va recupera investiția în fabrica de biogaz de la Drochia în șase ani

Întreprinderea moldo-germană Sudzucker-Moldova (SM) va avea nevoie de șase ani ca să recupereze investițiile în fabrica de producere a biogazului din borhot de sfeclă, întreprindere pusă în funcțiune vineri, la Drochia.

Reporterul special al agenției “INFOTAG” a transmis de la evenimentul de lansare a fabricii că 7,6 mil. de euro au fost investiții în construcția acesteia, încheiată în mai puțin de un an. Capacitatea instalată este de 7,3 mil. metri cubi de gaz cu un conținut de metan de 51%, pentru care este nevoie de 55 mii tone de borhot de sfeclă presat.

Richard Dandar, director pentru producție, membru al consiliului de administrație SM, a explicat că datorită producției de biogaz propriu compania își va reduce cu 15% necesitățile de gaz la fabrica de zahăr din Drochia.

“De asemenea, pe parcursul a nouă luni vom putea produce energie electrică cu ajutorul gazului, disponând pentru aceasta de două instalații cu capacitatea de 1,2 MW fiecare. Planificăm să putem livra o parte din energia electrică rețelelor electrice de distribuție, pentru nevoile consumatorilor casnici”, a spus Dandar.

Membrul Consiliului Sudzucker AG, Thomas Kirchberg, aducându-le mulțumi tuturor participanților la proiectul de construcție a fabricii, a trasă atenția autorităților moldovenești asupra dorinței investitorilor de a lucra într-o situație stabilită și predictibilă, care trebuie să cuprindă și direcții sensibile precum reglementarea și politica fiscală.

Ambasadorul Extraordinar și Plenipotențiar al Germaniei în R. Moldova, Matthias Meyer, a apreciat că lansarea fabricii de la Drochia este “un moment important”, pentru că funcționarea unei astfel de producții aduce tehnologii noi în țară, reducând dependența de gazele naturale, importate în R. Moldova de peste hotare.

Diplomatul german a spus că Guvernul Republicii Moldova a aprobat Strategia 2020 care prevede că până la sfârșitul anului 2020, 20% din cantitatea de energie electrică consumată trebuie să provină din surse de alternativă.

“Pentru a îndeplini această cerință, SM face primul pas concret, reducând consumul de gaz natural cu ajutorul fabricii sale de biogaz”, a subliniat diplomatul, adăugând că investitorii germani, ambasada și Guvernul RFG vor ajuta Moldova, micșorând presiunea din exterior asupra țării.

Meyer a amintit că germanii au venit pe pământul moldovenesc încă acum 200 de ani, aducând cu ei metode și procedee noi de creștere a culturilor agricole pe acest meleag. “Noi, germanii, am căutat mereu să fim în avangarda descoperirii și aplicării tehnologiilor noi. și suntem gata să le împărtășim generos cu Moldova”, a declarat ambasadorul.

Președintele Parlamentului, Igor Corman, felicitând colectivul SM cu ocazia lansării fabricii, a relevat faptul că acestei companii îi revin două treimi din cantitatea de zahăr din sfeclă care se produce în Moldova. Nu mai puțin importantă pentru R. Moldova, a spus spicherul, este și politica corporativă a SM, dar și portofoliul de investiții ai acesteia, care va trece în curând de hotarul de 1 mld. lei.

Într-o discuție cu reporterul agenției “INFOTAG”, președintele BC Moldova Agroindbank S.A., Serghei Cebotari, a trasă atenția asupra faptului că investițiile în fabrica de biogaz au devenit pentru SM un fel de pârghie pentru reducerea ulterioară a prețului de cost al producției de zahăr și creșterea rentabilității producției.

“Este lăudabil că dezvoltându-se și modernizându-se, SM îi ajută să se dezvolte pe numeroși agricultori din Moldova care se ocupă de creșterea sfeclă. Aceasta se vede cel mai bine după recolta la hectar de sfeclă, care crește an de an datorită aplicării tehnologiilor și a tehnicii avansate”, a conchis top-managerul Agroindbank-ului, care deține 12% din acțiuni în capitalul SM.

INFOTAG

Autoritățile Moldovei planifică să selecteze, prin concurs, o companie pentru evaluarea prețului rețelelor de gaze pentru capitalizarea, din contul lor, a Moldovagaz

Viceprimierul Valeriu Lazăr, ministru al Economiei, a menționat că evaluarea prețului de piață al rețelei de distribuție a gazelor, construite în cadrul unui program de stat de gazificare din contul bugetelor central și locale, va fi făcută în baza Metodologiei de evaluare a rețelei de gaze naturale, proprietate publică, aprobat de Guvern la ședința sa de miercuri.

Valeriu Lazăr a precizat că programul de gazificare a localităților din țară a fost haotic. Potrivit unor evaluări aproximative, valoarea gazoductelor construite din contul surselor bugetare este de aproximativ un miliard de lei. Ele sunt în gestiunea autorităților locale, dar au fost transmise pentru exploatare companiei Moldovagaz. Investițiile nu pot fi amortizate.

Ministrul Economiei a subliniat că este nevoie de o inventariere a tuturor gazoductelor proprietate publică, de făcut evaluarea lor cu ajutorul unei companii selectate prin concurs și de capitalizat, din contul lor, compania Moldovagaz. Valeriu Lazăr a menționat că aceste investiții vor contribui la reducerea datoriei față de Gazprom. Potrivit lui, scopul metodologiei aprobată de guvern este de a stabili abordări clare și metode concrete de evaluare a prețului de piață al rețelei de gazoducte, proprietate publică.

Elaborarea metodologiei este una din obligațiile Moldovei asumate față de UE în domeniul energetic. Prețul de piață, stabilit în baza acestei metodologii, va fi folosit pentru stabilirea valorii rețelei la capitalizarea lor ulterioară, inclusiv în contextul diminuării datoriei pentru gazele consumate de sectorul termoenergetic.

InfoMarket

Tranzacții cu valori mobiliare ale emitentilor din Republica Moldova, pe piata bursieră (Perioada 16-20 septembrie 2013)

Data tranzacției, ora	codul ISIN	Denumirea emitentului	Pret (lei)	Numărul de acțiuni (unități)	Volumul total al tranzacțiilor (lei)	Tipul tranzacției	Emisia	Ponderea VM tranzacționate în total emisie (%)	Valoarea nominală, lei
19.09.13 14:31	MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	27,00	345	9315,00	Vinzare Cumparare	25000091	0,00	10,00
19.09.13 14:31	MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	27,00	4655	125685,00	Vinzare Cumparare	25000091	0,02	10,00
20.09.13 14:31	MD14BINO1003	SA "BALINDMONTAJ"	1,00	769	769,00	Vinzare Cumparare	69835	1,10	10,00
20.09.13 14:31	MD14BINO1003	SA "BALINDMONTAJ"	1,00	25	25,00	Vinzare Cumparare	69835	0,04	10,00
20.09.13 14:31	MD14BINO1003	SA "BALINDMONTAJ"	1,00	25	25,00	Vinzare Cumparare	69835	0,04	10,00
20.09.13 14:31	MD14LEMN1007	SA "LEMNAR"	16,00	810	12960,00	Vinzare Cumparare	439312	0,18	15,00
TOTAL				6629	148779,00				

Statistica tranzacțiilor extrabursiere pentru perioada 16.09.2013-20.09.2013

Tipul tranzacției: Vînzare-cumpărare

Denumirea emitentului	Numarul inregistrarii de stat (ISIN)	Valoarea nominală (lei)	Numarul de tranzactii (unitati)	Volumul total al VM tranzacționate (unitati)	Suma totală a tranzactiilor (lei)	Ponderea VM în capitalul social (%)
1. FRANZELUȚA COMBINATUL DE PANIFICAȚIE S.A., CHIȘINĂU	MD14FRAN1004	20	1	161	2898	0,01
2. JLC-INVEST, MUN. CHIȘINĂU	MD14JLIN1008	-	3	2162	1189	0
3. SUCCES-COM S.A., CHIȘINĂU	MD14SUCC1005	10	1	60	1500	0,15
4. FLOARE-CARPET, MUN. CHIȘINĂU	MD14CARP1005	10	5	4560	22800	0,07
5. TUTUN-CTC S.A., CHIȘINĂU	MD14TCTC1007	20	1	387	7740	0,01
6. PRESUDOR, CHIȘINĂU	MD14PDSR1004	23	3	210	6004	0,06
7. ZORILE, MUN. CHIȘINĂU	MD14ZORI1001	18	2	887	63225	0,02
Total			16	8427	105356	

Tipul tranzacției: Moștenire

Denumirea emitentului	Numarul inregistrarii de stat (ISIN)	Valoarea nominală (lei)	Numarul de tranzactii (unitati)	Volumul total al VM tranzacționate (unitati)	Suma totală a tranzactiilor (lei)	Ponderea VM în capitalul social (%)
1. AGROINDMAŞ S.A., CHIȘINĂU	MD14AIND1007	20	1	2	40	0
2. F.I.N.N. CREDO-INVEST, BĂLȚI	MD14CRDO1003	-	2	2764	2764	0,01
3. F.I.N.N. TELECOM-INVEST	MD14TELE1001	1	1	560	560	0
4. INTERPARES PRIM, MUN. CHIȘINĂU	MD14ASIP1008	1	4	2311	2311	0
5. BRISCO S.A., BRICENI	MD14BRIS1005	35	2	133	4655	0,38
6. DAAC Hermes grup, MUN. CHIȘINĂU	MD14MARS1000	1	1	320	320	0
7. DRUMURI-CİMİŞLIA, OR. CIMIŞLIA	MD14CIMD1006	10	1	760	7600	0,04
8. COVOARE-UNGENI S.A., UNGENI	MD14COUN1006	10	1	76	760	0
9. TIRED-PETROL Î.M., CHIȘINĂU	MD14TIRP1008	6	1	509	3161	0
10. B.C. MOLDOVA AGROINDBANK	MD14AGIB1008	200	3	61	63124	0,01
11. PRESUDOR, CHIȘINĂU	MD14PDSR1004	23	3	210	4830	0,06
12. ZORILE, MUN. CHIȘINĂU	MD14ZORI1001	18	1	40	720	0
13. TRANSCON-M	MDSCAN1000	10	1	442	4420	0,03
Total			22	8188	95265	

Tipul tranzacției: Donație

Denumirea emitentului	Numarul inregistrarii de stat (ISIN)	Valoarea nominală (lei)	Numarul de tranzactii (unitati)	Volumul total al VM tranzacționate (unitati)	Suma totală a tranzactiilor (lei)	Ponderea VM în capitalul social (%)
1. LEMNAR S.A., CHIȘINĂU	MD14LEMN1007	15	4	2990	26342	0,68
2. RZ-TRANSCOM, REZINA	MD14RZAS1005	20	1	200	4000	0,54
3. MEGA PRIM, MUN. CHIȘINĂU	MD14EGAP1006	4	1	148	592	0
Total			6	3338	30934	

**PLANUL DE NEGOCIERI
sesiunea bursieră din 24 Septembrie 2013**

Nr. d/o	Nr. cererii de vînzare	Emitentul valorilor mobiliare	Numărul înregistrării de stat al valorilor mobiliare, ISIN	Numărul valorilor mobiliare în pachet, unități	Prețul pentru o unitate, lei	Valoarea totală a pachetului, lei	% din volumul emisiei	Valoarea nominală a unei valori mobiliare, lei	Data depunerii cererii	Data începerii licitației	Termenul de valabilitate al cererii
1	263	SA "FLOARE - CARPET"	MD14CARP1005	1 023 070	25,00	25 576 750,00	16,81	10,00	18.09.2013	17.10.2013	30.10.2013
2	264	SA "ODA - VIN"	MD14ODVN1004	6 958	5,00	34 790,00	18,86	10,00	20.09.2013	25.09.2013	26.09.2013

Depozitarul Național de Valori Mobiliare al Moldovei**ÎN ATENȚIA PARTICIPANȚILOR PROFESIONIȘTI LA PIATA VALORILOR MOBILIARE**

Depozitarul Național de Valori Mobiliare, licență CNPF 000574, va aduce la cunoștință:

1. Lista valorilor mobiliare admise la DNVM (ordin nr. 14 din 19.09.2013)

Emițentul VM	Codul ISIN
SA Tipografia "ROTODONOR"	MD14ROTD1004

Schimbarea în sistemul automatizat de tranzacționarea statului valorilor mobiliare va avea loc începând cu 25.09.2013

S.A. «Semînte Agro»

În conformitate cu hotărîrea consiliului de administrare S.A. «Semînte Agro» din 29 iulie 2013 s-a petrecut Adunarea generală a acționarilor. Au participat 82.211%

LA ADUNAREA GENERALĂ AU FOST PRIMITE URMĂTOARELE HOTĂRÎRI:

1. Darea de seamă a Consiliul Societății pe anul 2012.
2. Totalurile activității finanțareconomice a întreprinderii pe anul 2012 și direcțiile principale ale activității pe anul 2013.
3. Darea de seamă a comisiei de revizie și dezbatere privind concluzia referitor la balanță pe anul 2012.
4. Recuperarea pierderilor pe anul 2012 și adoptarea normativelor prealabile de repartizare a venitului pe anul 2013.
5. Alegerea organelor de conducere ale Societății și adoptarea mărimii de remunerare a muncii.
6. Aprobarea instituției de audit pentru a transmite atribuțiile comisiei de revizie și mărimea plății pentru servicii.

Organul executiv al societății

Совет**SA „MOLDELECTROMONTAJ”**

сообщает о созыве внеочередного общего собрания акционеров, которое состоится 1 ноября 2013 г. по адресу: г. Кишинев, ул. Узинелор, 64, в здании административного корпуса, на третьем этаже, в очной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Установление размера оплаты труда членов Совета Общества.
2. Выборы членов Совета Общества.
3. О порядке заверения протокола общего собрания акционеров Общества.

Регистрация участников собрания с 10:00 до 10:50, начало собрания – 11:00

Список акционеров, имеющих право участия в общем собрании акционеров, составлен независимым регистратором по состоянию на 20 сентября 2013 года.

С материалами к повестки дня акционеры могут ознакомиться начиная с 22 октября 2013 года, в рабочие дни с 9:00 до 16:00, в приемной генерального директора общества.

Stimate acționar al S.A. "ASPA"

Consiliul societății anunță despre convocarea adunării generale extraordinare a acționarilor S.A. „ASPA” la 14.10.2013 pe adresa: or. Orhei, str. Stejarilor, 16, în incinta societății. Începutul înregistrării – orele 13.00. Începutul adunării – orele 14.00.

ORDINEA DE ZI:

1. Majorarea capitalului social prin efectuarea emisiei suplimentare de acțiuni.
2. Legalizarea semnăturilor președintelui și secretarului pe procesul verbal al adunării generale a acționarilor.

Adunarea generală extraordinară a acționarilor va fi ținută cu prezența acționarilor sau reprezentanților lor, prezentând buletinul de identitate și procură perfectată în conformitate cu prevederile legii.

Listă acționarilor cu drept de participare la adunarea generală extraordinară a acționarilor este întocmită la situația de 20.09.2013 de către R. I. „Registrator – Centru” S.A.

Acționari pot lua cunoștință cu materialele pentru ordinea de zi a adunării cu zeci de zile înainte de ținerea ei (09.00 – 17.00) la sediul societății pe adresa: or. Orhei, str. Stejarilor, 16.

Persoana responsabilă pentru dezvăluirea informației din materialele referitoare la ordinea de zi d-na Luțcan Tatiana.

Acționari vor fi informați despre convocarea adunării generale extraordinare a acționarilor prin expedierea avizelor tuturor acționarilor (reprezentanților lor legali, sau deținătorilor nominali) și publicarea avizului în ziarul „Capital Market”.

Împuternicirele comisiei de înregistrare pentru înregistrarea acționarilor la adunare se deleagă Registraturului Independent „Registrator – Centru” S.A., care asigură Registrul acționarilor S.A. „ASPA”. *Relații la tel. 0 235-32-898*

Consiliul societății

Consiliul S.A. „Drumuri-Cimișlia” HOTĂRÂSTE:

A convoca Adunarea generală extraordinară a acționarilor pe data de 10 octombrie 2013 la ora 11-00, cu prezența acționarilor, la sediul S.A. „Drumuri-Cimișlia” pe adresa: or. Cimișlia, str. N. Iorga, 106, înregistrarea acționarilor de la ora 10-00 până la ora 10-45

CU URMĂTOAREA ORDINE DE ZI:

1. Majorarea capitalului social al societății prin înregistrarea emisiei suplimentare de acțiuni și adoptarea hotărârii privind majorarea capitalului social.
2. Aprobarea rezultatelor emisiei suplimentare de acțiuni și a listei subscritorilor.
3. Aprobarea modificărilor și completărilor în Statutul societății pe acțiuni „Drumuri Cimișlia”.
4. Desemnarea persoanelor împuternicate care vor semna, prezenta și înregistra la organele de stat documentele respective.
5. Autentificarea procesului-verbal al Adunării generale extraordinare a acționarilor.

Listă acționarilor cu drept de participare la adunarea generală extraordinară este întocmită la data de 25 septembrie a. 2013, de către S.A. Registrul Ind.

Acționari pot lua cunoștință cu materialele ce vizează ordinea de zi a adunării, în zilele de lucru, începând cu 1 octombrie 2013 între orele 8.00 -17.00 la sediul societății pe adresa or. Cimișlia str. N. Iorga 106.

Pentru înregistrare acționari vor prezenta buletinul de identitate, iar reprezentanții lor – procură autentificată conform legislației în vigoare.

Spre atenția acționarilor SA “Drumuri – Edinet”

Consiliul Societății SA “Drumuri – Edinet” vă aduce cunoștință că la 17.09.2013 a avut loc ședința consiliului, la care au fost prezenți 80% din cei 5 membri ai consiliului.

AU FOST LUATE URMĂTOARELE HOTĂRÎRI REFERITOARE LA ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI CONSILIULUI.

S-a aprobat darea de seamă privind rezultatul emisiunii suplimentare de acțiuni în sumă de 2 782 870 lei (Două milioane șapte sute optzeci și două mii opt sute șaptezeci) lei și lista subscritorilor.

S-au aprobat modificările și completările la Statutul Societății, legate de rezultatele emisiunii suplimentare de acțiuni.

Relații la tel. 0-246-2-84-96

În atenția acționarilor SA „Restaurantul Vis-a-Vis Retro”

(cu sediul: mun. Chișinău, bd. Moscova 1/2)

Conform hotărârii Consiliului se anunță despre convocarea adunării generale extraordinare a acționarilor SA „Restaurantul Vis-a-Vis Retro” cu prezența acționarilor, care va avea loc la data 11.10.2013 ora 14-00 pe adresa: mun. Chișinău, str. Zelinschi 7, bir. 511.

Înregistrarea participantilor la adunare va avea loc de la ora 13-30 pînă la ora 13-50.

ORDINEA DE ZI A ADUNĂRII:

- 1) Aprobarea tranzacțiilor societății.

Lista acționarilor care au dreptul să participe la adunarea generală extraordinară va fi întocmită conform situației din 25 septembrie 2013.

Acționarii pot lua cunoștință cu materialele ordinii de zi începând cu „01” octombrie 2013, în zilele lucrătoare pe adresa: mun. Chișinău str. Zelinschi 7, bir. 501, de la orele 14-00 pînă la 15-00.

Pentru participare la adunare este necesar să prezentați documentul care autentifică identitatea, iar în cazul reprezentării – și procură autentificată conform legislației în vigoare a RM.

Relații la tel. 52-11-15.

Peste 4 200 de întreprinderi au fost înființate în opt luni

Oficiile Camerei Înregistrării de Stat (CIS) au înregistrat în opt luni 2013 un număr de 4 246 întreprinderi, cu peste 100 mai multe decât în perioada similară a anului precedent, informează MOLDPRES, cu referință la date ale CIS.

Numărul întreprinderilor luate în evidență în registrul de stat în luna august a fost însă mai mic decât acum un, după ce în iulie a fost consemnată o creștere cu 15,3 la sută. Totodată, s-a redus cu peste 20 la sută numărul firmelor care au fost lichidate sau și-au suspendat activitatea. Numărul întreprinderilor ce și-au suspendat activitatea sau au fost reorganizate a coborât în opt luni la cel mai jos nivel din ultimii cinci ani, pînă la 1857. Economiști, dar și antreprenorii, apreciază că întreprinderile care își desfășoară activitatea nu se confruntă cu probleme financiare sau de altă natură atât de grave încât să-și suspende activitatea.

După scăderea din anul trecut, cînd numărul firmelor înregistrate s-a redus față de anul precedent, în acest an se înregistrează o tendință de creștere ușoară, deși neuniformă, după o lună-două de creștere urmează scădere.

Cele mai multe firme au fost înregistrate de organizația teritorială Chișinău, fiecare șase din zece, în timp ce numărul întreprinderilor ce și-au suspendat activitatea sau au fost reorganizate în regiuni este de 2,5 ori mai mare decât în capitală, notează MOLDPRES.

Leul va continua să se deprecieze față de euro, după ce rata de schimb EUR/USD a atins maximul din ultimele 7 luni

Leul ar putea să piardă teren în fața monedei unice europene, după ce rata de schimb euro/dolarul SUA a atins maximul din ultimele șapte luni, 1,3536, comparativ cu 1,3352 din ziua de ieri, sănătatea expertii, informează MOLDPRES.

Un comunicat de presă al Băncii Naționale a Moldovei apreciază că fluctuația euro pe piață externă „este condiționată, în principal, de decizia Comitetului Federal pentru Piața Deschisă al Băncii Federale a SUA luată la reunirea ordinată din 18 septembrie 2013 de a nu reduce volumul procurărilor de obligații”. Aceasta a rămas la nivelul de 85 miliarde de dolari SUA lunar. Decizia Băncii Federale a SUA s-a bazat pe viziunea despre necesitatea unui timp suplimentar pentru convingerea că economia SUA se reface, iar majorarea sau reducerea achizițiilor de active va avea loc în funcție de evoluția situației economice în SUA. Ca urmare a acestei decizii, piețele au reacționat prompt, mai constată BNM.

Banca Națională a anunțat pentru astăzi un curs de 17.2045 lei pentru un euro, relativ mai mic decât cel din 18 septembrie, respectiv 17.2089, însă a ajuns la maximul din ultimii trei ani. Cotația oficială a leului față de dollar SUA, stabilită de BNM pentru astăzi, 12.8858 lei/USD, este cea mai înaltă din ultimi cinci ani.

Banca Națională nu vede motive de îngrijorare în ceea ce privește cursul leului în raport cu euro și dolarul SUA, a declarat guvernatorul BNM, Dorin Drăguțanu, în cadrul lansării Consiliului Național de Plăți. El a adăugat că situația pe piață valutară este ordinată și nu există nimic ieșit din comun.

Guvernatorul a menționat că și în alte țări din regiune se înregistrează o deprecierere nesemnificativă a monedelor naționale. Drăguțanu s-a referit în context la rubla rusească, care s-a devalorizat de la începutul anului cu 10 la sută.

Compania aeriană WIZZ AIR lansează zboruri regulate low-cost din Chișinău spre Roma și Venetia

Compania aeriană ungaro-polonă Wizz Air, începând cu ziua de marți, lansează zboruri low-cost din Chisinau spre Roma și Venetia. Primul zbor de la Roma va avea loc în seara de 24 septembrie. La inaugurarea cursei va participa conducerea companiei și premierul Iurie Leancă.

Agenția „INFOTAG” a relatat, anterior, că acest acord a fost semnat la 26 iunie 2012, la Bruxelles. Din acel moment a început și vânzarea biletelor on-line pentru primele zboruri – de la 19,99 de euro într-o direcție, cu toate impozitele și taxele incluse.

Directorul comercial al companiei aeriene, Gyorgy Abran, în cadrul reuniunii de la Bruxelles cu prim-ministrul Leancă, și-a exprimat satisfacția că Moldova „și-a extins lista de țări, care folosesc în mod avantajos tarifele reduse Wizz Air”.

“Acordul privind spațiul aerian unic european duce la o concurență prietenosă și salutărm intrarea Republiei Moldova în acest spațiu, ceea ce va duce la creșterea turismului și a transportului de călători. Wizz Air va oferi tarife reduse pentru cetățenii Republicii Moldova, și sperăm să transportăm peste 60 de mii de pasageri cu cele două rute ale noastre dintre Italia și Republica Moldova”, a spus el.

“INFOTAG” precizează: Wizz Air este cel mai mare transportator low-cost, cu buget mic, din Europa Centrală și de Est, care operează o flotă de 44 aeronave Airbus A320 din 16 baze aeriene și oferă 270 de rute de legătură cu 93 de destinații din 33 de țări. La momentul actual, zborurile din Chișinău spre Roma și Venetia sunt exercitate de compania Carpatair și Moldavian Airlines, la un preț de 85-95 de euro într-o direcție. Compania de stat Air Moldova operează zboruri spre Roma la prețul de 119 de euro.

SA „ISRT-FĂLEȘTI”

Conform Procesului – verbal al ședinței Consiliului Societății al SA „ISRT Fălești” din 19.08.2013 pe adresa: or. Fălești, str. Ștefan cel Mare, 4 la data de 17.09.2013 s-a desfășurat adunarea extraordinară a actionarilor. La adunare au fost prezenți actionari și reprezentanți autorizați ce dețin în total acțiuni cu drept de vot ce constituie 57% din numărul total de acțiuni aflate în circulație.

ADUNAREA A LUAT URMĂTOARELE HOTĂRÎRI AFERENTE ORDINII DE ZI:

- S-a hotărât de a aproba planul de divizare a spațiului de 673 m. p. și terenului aferent în vederea înstrăinării acestuia.
- S-a hotărât de a împuñernici pe administratorul SA „ISRT Fălești” Bădărău Boris, ca persoana autorizată, de a semna contractele de vînzare – cumpărare, din numele SA „ISRT Fălești”.

Director SA „ISRT Fălești” Bădărău Boris

**Societatea pe acțiuni
S.A. „Ghidighici-Vin”**

Aduce la cunoștință tuturor actionarilor S.A. „Ghidighici-Vin” ca în legătura cu solicitarea actionarilor majoritari Palanciuc Petru, Palanciuc Eugen, Palanciuc Rodica care detin mai mult de 25% de acțiuni în S.A. „Ghidighici-Vin” și în conformitate cu art. 53(11)(a) a legii RM nr. 1134 din 02.04.1997 „despre societățile pe acțiuni” ca în data de 01 noiembrie 2013 ora 10:00 va avea loc adunarea generală extraordinară a actionarilor S.A. „Ghidighici-Vin” pe adresa: Republica Moldova mun. Chișinău s. Ghidighici str. A. Mateevici 4, înregistrarea actionarilor va avea loc de la orele 09:30 pana la orele 09:50, obligatoriu de a avea cu sine buletinul de identitate, iar reprezentanții actionarilor procura sau mandat.

ORDINEA DE ZI:

- Efectuarea reviziei interne a mijloacelor fixe care aparțin S.A. „Ghidighici-Vin”.
- Perfectarea și adoptarea actelor, a tranzacției de partajare a tuturor bunurilor, mijloacelor fixe s. m. a. care aparțin S.A. „Ghidighici-Vin” între actionari conform acțiunilor detinute, în S.A. „Ghidighici-Vin”.
- Verificarea și efectuarea unui act contabil ce tine de debitorii și creditorii S.A. „Ghidighici-Vin”, la moment.
- Plan strategic a fiecarui actionar majoritar în dezvoltarea întreprinderii pe viitor, cu măsuri concrete pentru îmbunătățirea situației financiare critice la moment și atragerea investitorilor.

**Președintele Consiliului Scutaru Fiodor
Membrii consiliului:**

- Gaștea Vera
- Gaștea Veceslav
- Lăpușneanu M.

Administrator Garștea Ion

„Moldagroconstructia” SA**SPRE ATENȚIA
POTENȚIALILOR INVESTITORI**

În baza Hotărârii Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr. 44/2 din 13.09.2013, se anunță oferta publică de vânzare a valorilor mobiliare pe piața secundară, inițiată de insider, în următoarele condiții:

- Ofertantul, „Moldagroconstructia” SA (IDNO 1003600049807), anunță oferta publică de vânzare a acțiunilor ordinare nominative emise de Societatea pe Acțiuni „Combinatul materialelor de construcție din or. Cahul” (cod ISIN MD14TULA1005). Ofertantul deține 234'251 (două sute treizeci și patru mii două sute cincizeci și unu) acțiuni ordinare nominative (56,00% din totalul acțiunilor plasate). Persoanele afiliate ofertantului dețin 15'114 acțiuni (3,61% din totalul acțiunilor plasate) emise de societatea dată;
- Numărul total de acțiuni care constituie obiectul ofertei publice de vânzare – 209'000 (două sute nouă mii) acțiuni ordinare nominative emise de „Combinatul materialelor de construcție din or. Cahul” SA (cod ISIN MD14TULA1005), ceea ce constituie 49,96% din totalul acțiunilor plasate;
- Prețul de vânzare al unei acțiuni – 2,50 lei (doi lei, 50 bani);
- Termenul de acțiune a ofertei publice este de 30 zile, începând cu data de 25.09.2013 până la 24.10.2013 inclusiv;
- Licitatia cu pachetul unic se va petrece în ziua închiderii ofertei publice pe data de 24.10.2013, ora 10:00, în sala de negocieri a Bursei de Valori din Moldova. Modul de desfășurare a licitației la BVM: conform Regulamentului privind organizarea și efectuarea tranzacțiilor cu pachetele unice de valori mobiliare, aprobat prin Hotărârea CNPF nr. 31/10 din 18.12.2003, cu modificări și completări ulterioare;
- Compania de brokeri care intermediază oferta publică este BC „VICTORIABANK” SA (licență seria CNPF nr. 000075, valabilă până la 13.01.2015);
- Potențialii investitori pot lua cunoștință de prospectul ofertei publice și primi informații suplimentare în fiecare zi de lucru, între orele 08:30 – 16:00 la BC „VICTORIABANK” SA, adresa: mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 141, birou 201, tel. 57-63-51, 57-63-50.

Broker BC VICTORIABANK SA

**Stimate acționar
al SA „Fabrica de Produse
Lactate din Călărași”**

Organul executiv Vă aduce la cunoștință că la 10 octombrie 2013 în incinta societății, pe adresa: or. Călărași, str. Șt. Neaga 15 Consiliul societății a convocat adunarea generală extraordinară cu prezența actionarilor. Începutul înregistrării – 10.00. Începutul adunării – 11.00.

ORDINEA DE ZI:

- Cu privire la transmiterea în ipotecă a bunurilor societății.
- Autentificarea sau legalizarea semnaturilor Președintelui și Secretarului Adunării.

Înregistrarea va fi efectuată în baza actelor de identitate, iar în cazul neputinței participării personale la adunare aveți dreptul să împunăriți un reprezentant sau deținătorul nominal de acțiuni să participe la adunarea generală a actionarilor în baza actului legislativ, mandatului autentificat în corespondere cu legislația, contractului sau a actului administrativ.

Lista acționarilor, care au dreptul să participe la adunarea generală este întocmită de către Registratorul independent „Registratator Centru” S.A. la data de 19 septembrie 2013.

Cu materialele pentru ordinea de zi aveți posibilitatea de a lua cunoștință de la data de 29.09.2010 pe adresa: or. Călărași, str. Șt. Neaga nr. 15 între orele 10.00-12.00.

Consiliul SA «JLC-Invest»

a aprobat hotărârea privind convocarea adunării generale ordinare a acționarilor, cu prezența acestora, pe 28 octombrie 2013 în sala festivă SA „JLC” situată în mun. Chișinău, str. Sarmizegetusa, 90. Adunarea generală anuală va avea loc la ora 11.00. Înregistrarea de la 09.30 pînă la 10.45.

ORDINEA DE ZI:

- Aprobarea dărilor de seamă anuale al Consiliului Societății pe anul 2011-2012 și examinarea raportului financiar anual al societății pentru perioada anilor 2011-2012.
- Aprobarea dărilor de seamă anuale al Comisiei de Cenzori pe anul 2011-2012.
- Repartizarea profitului pe anii 2011-2012. Aprobarea normativelor de repartizare a profitului pentru anul 2013.
- Alegerea Consiliului Societății și stabilirea cuantumului remunerării.
- Alegerea Comisiei de Cenzori și stabilirea cuantumului remunerării.
- Aprobarea companiei de audit și stabilirea cuantumului retribuției.
- Aprobarea modificărilor și completărilor la statutul societății.
- Autentificarea semnaturilor președintelui și secretarului în procesul verbal al adunării generale.

Toate materialele pentru ordinea de zi al adunării generale a acționarilor vor fi expuse cu 10 zile înainte de ținerea ei, la sediul întreprinderii: mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru, 22/1, oficiul 60, de la 10.00-12.00.

În caz de absentă a cvorumului, adunarea generală repetată a acționarilor va avea loc la data de 24 decembrie 2013, pe adresa: mun. Chișinău, str. Sarmizegetusa 90, în sala festivă SA „JLC”, începutul adunării – ora 11.00. Înregistrarea acționarilor va avea loc de la 09.30 pînă la 10.45.

Lista acționarilor care au dreptul să participe la adunare, a fost întocmită de RI „Registratator” S.A. la data de 16 septembrie 2013.

Pentru participare la adunare acționari prezintă buteușul de identitate, certificatul pe acțiuni, iar reprezentanții – și procura perfectată în conformitate cu legislația în vigoare.

Cheltuielile pentru transport și alte cheltuieli care țin de participarea acționarilor la adunare, societatea nu le recuperă.

Relații la tel. 21-23-53, 22-49-63.

SA SUD VEST «FOTO-FOND»

уведомляет своих акционеров о созыве внеочередного общего собрания акционеров данного Акционерного Общества в очной форме

СО СЛЕДУЮЩЕЙ ПОВЕСТКОЙ ДНЯ:

Роспуск SA SUD VEST „FOTO-FOND”, на основании отсутствия хозяйственной и иной деятельности данного предприятия.

Место проведения внеочередного собрания: мун. Кишинэу, ул. Друмул Виилор, 36/2. Дата проведения собрания – «16» октября 2013 года, время 10.00. Время начала регистрации участников: 09 часов 30 минут.

“ICM-2 Fălești” SA

informeaază acționarii ca la 30 august 2013 pe adresa or. Fălești str. Chișinău-lui 2 a avut loc AGA anuală cu cvorumul de 57.41% - 328805 acțiuni nominale.

LA AGA AU FOST LUATE URMĂTOARELE HOTĂRÎRI PE MARGINEA ÎNTREBĂRILOR DIN ORDINEA DE ZI:

- Sa luat act de raportul organelor de conducere.
- A fost aprobat raportul economico-financiar pentru anul 2012.
- A fost aleasa în calitate de audit pentru anul 2013 firma SRL „AUDIT COM-CV”.
- Au fost întărite cuantumurile de repartie a venitului net pentru anul 2013,5% - rezervă, 1% - remunerarea membrilor consiliului coordonator și 94% - pentru dezvoltare.

Stimate acționar al**S.A. „Piscicol – Nord”**

Consiliul societății anunță despre convocarea adunării generale extraordinară a acționarilor care va avea loc la 14.10.2013 ora 11-00 pe adresa: or. Florești, str. Florilor, 40, în incinta societății. Înregistrarea acționarilor ora 10.00 – 10.50

ORDINEA DE ZI:

- Aprobarea reorganizării S.A. „Piscicol – Nord” prin dezmembrare (separare) cu crearea unei noi Societăți cu Răspundere Limitată;
- Aprobarea comisiei de reorganizare cu dreptul de semnare a proiectului dezmembrării, actului de transmitere și a bilanțului de repartiție;
- Aprobarea listei acționarilor care se separă din societatea pe acțiuni;
- Aprobarea proiectului de dezmembrare (separare);
- Aprobarea bilanțului de repartiție și a actului de transmitere;
- Anularea acțiunilor de tezaur apărute în rezultatul reorganizării S.A. „Piscicol – Nord” cu reducerea capitalului social;
- Aprobarea modificărilor și completărilor în statutul societății;
- Aprobarea actului de constituire a Societății cu Răspundere Limitată nou creată;
- Aprobarea organelor de conducere a Societății cu Răspundere Limitată nou creată;
- Cu privire la autentificarea semnaturilor președintelui și secretarului din procesul verbal al adunării generale a acționarilor.

Adunarea generală extraordinară a acționarilor va fi înținută cu prezența acționarilor sau reprezentanților lor, prezentând buteușul de identitate s-au procurat perfectată în conformitate cu prevederile legislației.

Lista acționarilor cu drept de participare la adunarea generală extraordinară a acționarilor este întocmită la situația de 18.09.2013 de către R.I. „Registratator – Centru” S.A.

Societatea va asigura accesul acționarilor de a lua cunoștință cu materialele referitoare la adunare în fiecare zi lucrătoare pe adresa: or. Florești, str. Florilor, 40, în incinta societății, cu zece zile înainte de ținerea ei, între orele 09.00-17.00.

Persoana responsabilă pentru dezvăluirea informației din materialele referitoare la ordinea de zi d-na Railean Nionila.

Acționari vor fi informați despre convocarea adunării generale extraordinare a acționarilor prin expedierea avizelor tuturor acționarilor (reprezentanților lor legali, sau deținătorilor nominali) și publicarea avizului în ziarul „Capital Market”.

Participanții la adunarea generală extraordinară a acționarilor se vor înregistra de către comisia de înregistrare: dl Ciunti Serghei, dl Leșan Roma și d-na Daniliuc Emilia.

**Relații la tel. 0 250-2-29-60
Consiliu.**

**К СВЕДЕНИЮ АКЦИОНЕРОВ
“DRUMURI-VULCĂNEȘTI” S.A.**

05 сентября 2013 года состоялось внеочередное общее собрание акционеров «DRUMURI-VULCĂNEȘTI» S.A. в очной форме, присутствовало 21 акционер, кворум составил 93,7% от общего количества голосующих акций.

**НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ
АКЦИОНЕРОВ БЫЛИ УТВЕРЖДЕНЫ
СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:**

- процедура реорганизации общества путем присоединения,
- состав комиссии по реорганизации общества,
- план реорганизации общества,
- протокол общего собрания заверен членами ревизионной комиссии общества.

На внеочередном общем собрании акционеров «DRUMURI-VULCĂNEȘTI» S.A. не рассматривались вопросы – увеличения уставного капитала общества путем размещения дополнительной эмиссии акций, утверждение списка подписчиков и отчета о результатах эмиссии, утверждение изменений и дополнений в устав общества.

CAPITAL Market

Împreună
în lumea
finanțelor

Secția de marketing
Tel.: +373 69 821216

Решения
Национальной комиссии
по финансовому рынку

Консолидация
ссудо-сберегательных
ассоциаций неизбежна

Ищи правду...
в страховом
договоре

2

3

4

«Вечный» конфликт между
автомобилистами и
страховыми компаниями из-
за размера возмещения ущерба
при дорожно-транспортных
происшествиях вновь решился
в пользу страховщиков.

Так, 17 сентября 2013 года судебным решением был аннулирован нормативный акт Национальной комиссии по финансовому рынку №50/7 от 30.11.2012 «Об изменениях и дополнениях в Положение о порядке определения износа в случае ущерба, причиненного автотранспортным средствам». Этот документ, как считают его авторы, в определенной степени можно было бы назвать новаторским для Молдовы, так как он позволяет пострадавшим рассчитывать на возмещение ущерба в случае дорожно-транспортного происшествия в размере, максимально приближенном к реальной стоимости вышедшей из строя детали автомобиля.

Этот положительный результат для потерпевшей стороны достигается благодаря тому, что НКФР при определении ущерба предложила другой подход к расчету износа запасных частей, подлежащих замене. Так, за основу следует брать стоимость конкретной детали, произведенной по лицензии, или же оригинальной, но уже бывшей в употреблении, при наличии ее у продавцов. Например, если переднее крыло автомобиля стоит, условно говоря, X лей, то износ рассчитывается, исходя из соотношения X к цене новой оригинальной детали, указанной в каталоге производителя. Следует отметить, что по старому методу износ исчислялся по определенному коэффициенту, а полученный методом арифметического подсчета результат в большинстве случаев не соответствовал реальным ценам на рынке запчастей, что порождало массу тяжб между потерпевшим лицом, страхователем и страховой компанией.

Изменения в возмещении ущерба при ДТП откладываются



Второй принципиальный момент состоит в том, что НКФР предложила повысить возрастную планку на автомобили, для которых не учитываются коэффициенты износа с одного до трех лет, при условии, что ремонт осуществляется на сервисе, согласованном сторонами (страховой компанией и потерпевшим лицом). Это объясняется тем, что автомобили этой возрастной категории имеют гарантию производителя, и часто пострадавшие в авариях лица, помимо того, что имеют новый, но уже отремонтированный автомобиль, могут потерять и дальнейшую гарантию по независящим от них причинам.

Здесь хотелось бы отметить, что НКФР учла и интересы страховых компаний. В частности, чтобы не допустить злоупотреблений со стороны желающих и автосервиса за счет страховщиков обновить свое авто путем необоснованного увеличения стоимости детали, положение четко определяет, что стоимость запасной части не может быть выше цены производителя, согласно его каталогу.

Страховые компании в лице Союза страховщиков, с нововведениями НКФР, отражающими интересы широких слоев автомобилистов, не согласились, и решением судебной инстанции вернули все к прежнему порядку.

Если же говорить о взаимоотношениях между Союзом страховщиков и НКФР, то судебное решение от 17.09.2013 стало вторым по счету, когда благодаря судебному вердикту блокируются действия регулятора, направленные на защиту прав рядовых потребителей. Так, в августе этого года судебным решением было приостановлено постановление НКФР о снижении стоимости для некоторых категорий полисов «Зеленой карты».

Как и в случае с «Зеленой картой», чтобы отстоять свою позицию, НКФР вынуждена обратиться в вышестоящую судебную инстанцию.

Геннадий ТУДОРЯНУ

Обзор биржевых сделок за неделю

На Фондовой бирже Молдовы в период с 16 по 20 сентября 2013 года было зарегистрировано 6 сделок с ценными бумагами 3 эмитентов.

Общий объем сделок составил 148,8 тыс. леев. Все сделки были проведены на интерактивном рынке (Основная Секция биржи). Акции КБ «Victoriabank» АО торговались по цене 27 лей и акции АО «Bălindmontaj» (Бельцы) – по цене 1 лей. Рыночная цена акций кишиневского общества «Lemnag» выросла с 15 до 16 лей.

Фондовая биржа Молдовы предоставляет консалтинговые услуги в области лицензируемой деятельности (биржевой).

Информация по телефону 022-27-76-36.
www.moldse.md

Фондовая биржа Молдовы

«Молдовагаз» продлит договор с компанией «Газпром» еще на год

Как сообщил в понедельник в ходе пресс-конференции вице-премьер, министр экономики Молдовы Валерий Лазэр, такой договоренности удалось достичь в ходе его визита в Москву.

Валерий Лазэр отметил, что к зиме договор будет подписан. По его словам, контрактные условия поставки и транзита газа, а также формула расчета тарифа останутся без изменений. При этом, по предварительным подсчетам, средняя закупочная цена для Молдовы в 2014 г. будет на \$10 меньше, чем годом ранее, и составит порядка \$380 за 1 тыс. куб. м. Как отметил Валерий Лазэр, это обусловлено тем, что в формулу расчета входит и средняя закупочная цена природного газа, действующая для европейских концернов. В связи с тем, что для них цена снизилась, для Молдовы цена также может незначительно упасть. Однако Валерий Лазэр подчеркнул, что тариф для конечных потребителей будет зависеть от обменного курса.

Напомним, что срок действия контракта между компаниями «Молдовагаз» и «Газпром» истекает 31 декабря 2013 г. В 2012 г. стороны также продлили действующий тогда договор, не подписав новый долгосрочный газовый контракт из-за ряда нерешенных проблем в газовой сфере. В частности, причиной стали вопросы собственности «Газпрома» в Молдове в рамках «Молдовагаз», возникшие в контексте обязательств нашей страны по третьему энергетическому пакету Евросоюза. Кроме того, сторонам предстоит решить проблему долга потребителей Молдовы за природный газ, который с учетом задолженности Приднестровского региона превысил \$4,1 млрд.

InfoMarket

CAPITAL Market

Împreună
în lumea
finanțelor

Отдел рекламы.
Тел.: +373 69 821216

Moldpresa®
Tu alegi, noi difuzăm!

Сотрудничество становится традицией

В период с 17 по 21 сентября текущего года в Ялте прошел Международный экономический форум. В 13-ый раз живописный прибрежный город принимал около 500 делегаций, представляющих страховые компании, банки, брокерские компании, аудита, консалтинговые, инвестиционные, юридические компании, а также руководителей профильных государственных ведомств, ученых и экспертов, приехавших из 42 стран для обсуждения многочисленных проблем, таких как положение международных финансовых рынков, изменения в законодательстве последнего времени и их применение регуляторами различных стран. Эти изменения касаются динамики развития различных видов медицинского страхования, автострахования, взаимодействие различных финансовых учреждений (банков, страховых компаний, инвестиционных фондов), деятельности посредников в страховании, инструментов стратегического управления и т.д.

Среди приглашенных на форум, организованный Лигой страховых компаний Украины и Центром бизнес-стратегий „Перспектива”, был и член Административного совета Национальной комиссии по финансовому рынку РМ Виктор Каптарь. Он отметил, что в этом году программа Ялтинского форума была насыщенной, и очень интересной и полезной. В рамках форума проводились лекции, пресс-конференции, участники обменивались мнениями,

проходили двусторонние встречи. В связи с этим особенно знаменательна для нас встреча В. Каптаря с председателем Лиги страховых компаний Украины Александром Филонюком, директором центра «Перспектива» В. Нечипоренко, и другими коллегами, приехавшими на Ялтинский экономический форум, чтобы почерпнуть для себя что-то новое, вместе с коллегами найти перспективные решения развития рынка страхования и не только его.



Характеризуя в своей речи ситуацию на молдавском рынке страхования, Виктор Каптарь отметил среди прочего: «За последний год сократилось количество компаний, работающих на рынке, поэтому на данный момент в стране действуют 17 страховщиков, тогда как количество брокеров, наоборот, увеличилось до 76 компаний». Говоря о вызовах профильного рынка в Молдове, он подчеркнул, что

«у нас лишь две компании работают со страхованием жизни. Также, у нас недостаточно актуариев, и мы ждем в скором времени принятия Парламентом постановления о создании Фонда гарантирования». В то же время, «нужно приложить усилия для стимулирования иностранных инвестиций и продвижения налоговых льгот», сказал в заключение Виктор Каптарь.

Решения Национальной комиссии по финансовому рынку

В ходе очередного заседания Административного совета Национальной комиссии по финансовому рынку от 13 сентября 2013 года, было принято решение выдать Акционерному обществу „FINCOM“ лицензию на право осуществления дилерской деятельности на рынке ценных бумаг как основной, брокерской, андеррайтинга и инвестиционного консалтинга как смежных видов, действительную до получения новой лицензии на условиях, установленных согласно ст. 147 часть (3) пункта а) Закона №171 от 11.07.2012 „О рынке капитала“.

Административный совет НКФР утвердил регистрацию публичного предложения на вторичном рынке ценных бумаг на продажу, объявленного инсайдером Строительно-торговой компанией „Moldagroconstrucția“ S.A., предметом которого является продажа 209 000 простых именных акций, выпущенных Акционерным обществом „Combinatul materialelor de construcție din or. Cahul“ по цене 2,5 лея/акция, сроком действия 30 дней с момента объявления.

Кроме того, Административный совет НКФР разрешил государственную регистрацию уставов ссудо-сберегательных ассоциаций „HIROVEANCA“, „VAIBA-COM“, „BULBOCEANCA“, „BAURCI-MOLDOVENI“ и „W-FRUMUȘICA“ в новых редакциях.

Рассмотрев результаты комплексной проверки соблюдения законодательства в сфере ссудо-сберегательных ассоциаций А.Е.Î. „VII-ŞOARA-DOMNEASCĂ“, Административный совет НКФР принял решение обратить внимание исполнительного директора ассоциации на необходимость безусловно соблюдать требования законодательных и нормативных актов, устранив выявленные в ходе проверки нарушения.

Административный совет НКФР принял решение переоформить лицензию А.Е.Î. „GOTEŞTI“, серии CNPF №000389, выданную 12 мая 2009 года на право осуществления деятельности в сфере ссудо-сберегательных ассоциаций на неограниченный срок, путем замены приложения к лицензии с расширением сферы деятельности лицензии на близлежащие административно-территориальные

единицы: село Гелтосу и коммуну Чобала-Кантемирского района.

Также в ходе заседания было принято решение предписать руководству страхового брокера „OMERLANE INSURANCE“ S.R.L. в течение 5 рабочих дней с момента вступления решения в силу обеспечить представление отчета об основной деятельности страхового и/или перестрахового посредника и Отчета о работе страхового и/или перестрахового посредника со своим персоналом, помощниками брокера и/или субагентами, затребованных Национальной комиссией по финансовому рынку в ходе осуществления надзора, а также предупредить страхового брокера „OMERLANE INSURANCE“ S.R.L. о возможности отзыва лицензии на право деятельности в случае несоблюдения решения.

Административный совет НКФР принял решение переоформить лицензии:

– Страховой компании „MOLDCARGO“ S.A. серии CNPF №000687, выданную 30 мая 2011 года на неограниченный срок, на право осуществления деятельности в сфере страхования (общее страхование), путем замены приложения к лицензии с: а) включением следующих адресов, по которым осуществляется лицензируемая деятельность: мун. Бельцы, ул. Киевская, 128; Кагульский район, ком. Кыслица-Прут; б) сменой адреса, по которому осуществляется лицензируемая деятельность с г. Калараш, ул. Штефана чел Маре, №20 на г. Калараш, ул. М. Эминеску, 32 „А“; с) исключением адреса, по которому осуществляется лицензируемая деятельность: мун. Кишинев, бульвар Дечебала, 76, оф. 515;

– Страховой компании „GRAWE CARAT ASIGURĂRI“ S.A. серии CNPF №000668, выданную 30 августа 2011 года на неограниченный срок, на право осуществления деятельности в сфере страхования (общее страхование), и серии CNPF №000097, выданную 09 декабря 2008 года на неограниченный срок, на право осуществления деятельности в сфере страхования (страхование жизни), путем замены приложений к лицензиям с включением адреса, по которому осуществляется лицензируемая деятельность: мун. Кишинев, ул. Заводская, 21/3.

Информационное сообщение НКФР

Во исполнение положений ст. IV Закона №94 от 26 апреля 2012 года, Национальная комиссия по финансовому рынку приняла Постановление №50/7 от 30.11.2012, которое предусматривает переход от порядка установления страхового возмещения за ущерб, причиненный автотранспортным средством путем применения степени износа на запчасти, требующие замены, к порядку установления возмещения согласно принципу реально понесенного ущерба пострадавшим лицом. Надо отметить, что Закон №414-XVI от 21.12.2006 об обязательном страховании гражданской ответственности за ущерб, причиненный автотранспортным средством, гласит, что размер ущерба, причиненного автотранспортному средству, равен стоимости ремонта составных частей или поврежденных деталей либо стоимости их замены, включая затраты на материалы, а также на разборку и сборку, необходимые при ремонте и замене, установленным в соответствии с ценами, действующими в специализированных организациях. Таким образом, было предложено отказаться от установления страхового возмещения при помощи коэффициентов согласно шкале, так как при их применении не учитываются реалии рынка запчастей и текущие цены на рынке. Соответственно, акцент ставится на текущую цену запчастей, находящихся в продаже.

24 июля 2013 года Союз страховщиков Молдовы направил иск в суд против Национальной комиссии по финансовому рынку, требуя отменить Постановление НКФР №50/7 от 30.11.2012 „о внесении изменений и дополнений в Положение о порядке определения износа в случае ущерба, причиненного автотранспортным средством, утвержденное Постановлением Национальной комиссии по финансовому рынку №13/1 от 3 апреля 2008 года“.

17 сентября этого года состоялось заседание суда сектора Центр во главе с судьей Виктором Орындаш, в ходе которого был рассмотрен иск Союза страховщиков к НКФР по отмене Постановления №50/7 от 30.11.2012.

Решением судьи В. Орындаш, иск был полностью удовлетворен, Постановление НКФР №50/7 от 30.11.2012 „о внесении изменений и дополнений в Положение о порядке определения износа в случае ущерба, причиненного автотранспортным средством, утвержденное Постановлением Национальной комиссии по финансовому рынку №13/1 от 3 апреля 2008 года“ было отменено.

Это решение от 17 сентября 2013 года возвращает к старой редакции Положения о порядке определения износа в случае ущерба, причиненного автотранспортным средством, утвержденного Постановлением Национальной комиссии по финансовому рынку №13/1 от 3 апреля 2008 года, согласно которому, износ на запчасти, требующие замены, определяется на основе установленных коэффициентов.

Консолидация ссудо-сберегательных ассоциаций неизбежна

Проблема слабой капитализации ссудо-сберегательных ассоциаций (CCA), обладающих лицензиями категории А, может быть исправлена путем их реорганизации, слиянием с другими малыми ассоциациями или с ассоциациями, владеющими лицензиями категории В. Представители Национальной комиссии по финансовому рынку (НКФР) и Центральной ассоциации ссудо-сберегательных ассоциаций (АСАЕ) рассказали управляющим ассоциаций о соответствующей законодательной базе и о том, как должна проходить реорганизация.

Вплоть до ноября управляющие ассоциаций всех районов страны будут проходить обучение в ходе семинаров, посвященных стратегии и преимуществам расширения деятельности ссудо-сберегательных ассоциаций. Кроме того, будут объясняться основные положения ряда проектов, необходимых для перемен в деятельности ассоциаций, таких как проект договора о слиянии, план реорганизации или акт передачи, а также льготы, получаемые от предоставления посреднических услуг в страховании в качестве агента банкашуранс.

Семинары организованы Центральной ассоциацией ССА и НКФР при поддержке Международного фонда развития сельского хозяйства (IFAD), оказывавшего с 2000 года финансовую поддержку бизнесу в сельской местности Молдовы.

Уже много лет обсуждается необходимость укрепления системы ССА, а за последние два года некоторые ассоциации даже проявили инициативу к реорганизации. Генеральный директор АСАЕ Ефим Лупанчук считает, что, несмотря на то, что действующее законодательство регулирует аспекты процесса реорганизации ассоциаций, подобные попытки не увенчались успехом, в первую очередь, оттого, что не было видно необходимости в этом. Во-вторых, процедура реорганизации сложна и требует хорошего координирования с органом по надзору, НКФР.

„Мы бы хотели, чтобы управляющие ассоциациями рассматривали реорганизацию как реальную возможность непрерывного развития путем предоставления своим членам привлекательных продуктов, ведь самостоятельно они не могут развиваться до такого уровня, чтобы справляться с конкуренцией. Если они сольются и перейдут в категорию В, они



Административные ассоциации районов Окница и Дондюшень

смогут привлечь сберегательные вклады как дешевые ресурсы, необходимые для лучшего функционирования, получат возможность для капитализации и накопления собственных денег”, – отметил Е. Лупанчук. Он подчеркнул, что Положение о реорганизации ссудо-сберегательных ассоциаций, предложенное НКФР, открывает путь новым малым компаниям, чтобы они соответствовали нормам классических кредитных союзов, то есть работали и с вкладами, и с займами.

Представитель IFAD, организации занимавшейся кредитованием ССА последние четыре года, Елена Бурлаку заявила,

что и доноры повысили свои требования, они желают видеть более динамичное развитие ассоциаций. „Если до сих пор наша организация финансировала сельский бизнес, выдавая кредиты ассоциациям категории А и В, то теперь мы предлагаем поддержку только ассоциациям второй категории, так как у них есть шансы стать в будущем организациями по микрофинансированию с разнообразным портфелем услуг”, – сказала А. Чеботарева.

На вопрос о том, готова ли управляемая им ассоциация к возможной реорганизации, Валентин Жучкан, исполнительный директор ССА Rediumareanca, сообщил, что это пока вопрос будущего. „Пока нас удовлетворяет стабильность и наш уровень развития. Недавно мы расширили свою деятельность. Сейчас мы предлагаем займы еще в трех близлежащих селах. Все же, мы вкладываем средства в банки, так как там ниже процентная ставка и, по моему мнению, нам выгоднее было бы делать вложения в Центральную ассоциацию, естественно, если бы законодательство было изменено в этом смысле”, – отметил директор ассоциации.

По информации НКФР, на территории Республики Молдова действует около 360 ссудо-сберегательных ассоциаций. Поправки в законодательство, вступившие в силу летом прошлого года, позволяют ассоциациям получить одну из четырех категорий лицензий – А, В, С и Центральная ассоциация.

Соответственно этим поправкам, лицензия категории В может быть выдана ассоциации, которая: не менее года работала по лицензии категории А, совокупная сумма активов составляет не менее 1 млн 500 тыс. лей, насчитывают минимум 200 физических и юридических лиц, имеющих статус членов. НКФР может выдать ассоциации лицензию категории С, если она не менее года работала по лицензии категории В, совокупная сумма активов которой составляет не менее 20 млн лей и насчитывают минимум 2000 физических и юридических лиц, имеющих статус членов.

В ходе первого семинара она представила данные анализа регионального развития на основе активов ассоциаций. Так, на

Лилия ПЛАТОН

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ

Телефон доверия был создан в целях более эффективного сотрудничества с гражданским обществом по предупреждению нарушений и служебных злоупотреблений, уже допущенных или допускаемых сотрудниками Национальной комиссии по финансовому рынку, а также профучастниками, работающими на рынке ценных бумаг, страхования, микрокредитования и коллективных инвестиций.

Телефон доверия: (+373 22) 859-405.

E-mail: info@cnpf.md

Внеочередное общее собрание акционеров Mobiasbanca-Groupe Societe Generale пройдет 25 октября

На заседании акционерам предстоит принять решения об изменениях в уставе банка, а также об изменении состава совета банка. Список акционеров, имеющих право участия во внеочередном общем собрании акционеров Mobiasbanca-Groupe Societe Generale, будет составлен по состоянию на 20 сентября 2013 г. Ознакомиться с материалами повестки дня собрания можно в центральном офисе банка с 15 октября.

Внеочередное общее собрание акционеров Moldova-Agroindbank пройдет 22 октября

В повестку дня собрания включены два вопроса. В частности, акционерам будет представлена информация о текущей деятельности банка, им также предстоит избрать новый состав совета Moldova-Agroindbank. Список акционеров, имеющих право участия во внеочередном общем собрании акционеров Moldova-Agroindbank, будет составлен по состоянию на 20 сентября 2013 г. Ознакомиться с материалами повестки дня собрания можно в центральном офисе банка с 12 октября.

InfoMarket

TRANS-OIL GROUP купила контрольный пакет акций в АО “РЕНИЙСКИЙ ЭЛЕВАТОР”

Как передает “ИНФОТАГ” со ссылкой на газету “Курьер недели” (Украина), пакет акций продал Алман Усманов, который является председателем правления АО “Ренийский мясокомбинат”.

Цитируя Алмана Усманова, украинское издание пишет, что американская компания TRANS-OIL GROUP “владеет целой сетью элеваторов в Украине и Молдове”.

“Эта же компания купила элеватор “Рени-Лайн” (работает в статусе субъекта специальной экономической зоны “Рени” – “И.”) на территории Ренийского порта. Американцы фактически монополизировали рынок элеваторных услуг, и нам было очень трудно с ними конкурировать. Конкуренция обострилась после того, как в 2009 г. был введен в эксплуатацию зерновой терминал в порту Джурджулешть (Молдова), который также принадлежит TRANS-OIL, перетянувший на себя львиную долю грузопотока, который ранее шел через Рени”, – объяснил Усманов.

По его словам, чтобы получить хоть какие-то объемы зерна, предприятие вынуждено было снижать цены до предела.

“Мы вложили значительные средства в развитие элеватора, но в нынешней ситуации перспектив на этом рынке у нас не было. В последние годы предприятие перегружало лишь то зерно, которое по каким-либо причинам не мог перерабатывать TRANS-OIL. Таким образом, нам доставались грузы по остаточному принципу. Положение дел усугубляется и тем, что грузы в порт Рени идут только по железным дорогам Молдовы”, – отметил продавец контрольного пакета акций АО “Ренийский элеватор”.

Газета приводит информацию руководителя города Рени Сергея Колевича, согласно которой TRANS-OIL GROUP приобрела 60% акций АО “Ренийский элеватор” и 67% акций “Рени-Лайн”.

Молдавские компании, входящие в холдинг TRANS-OIL GROUP, охотно кредитуют отечественные банки – BC Victoriabank S.A. и BC Moldova Agroindbank S.A., а также международные финансовые структуры. В настоящее время группа пользуется кредитом в \$70 млн, предоставленным Международной финансовой корпорацией (IFC) в партнерстве с финансовой компанией развития (FMO) и инвестиционной корпорацией DEG (Германия).

Генеральный менеджер TRANS-OIL GROUP Винчензо Туристи говорит, что вместе с новыми партнерами в Молдове, группа компаний направит усилия на увеличение переработки масличных культур, расширение сельскохозяйственной деятельности, укрепление рыночных позиций в торговле зерновыми.

“ИНФОТАГ”

CAPITAL Market

Периодическое издание НКФР

Индекс подписки:

Moldpress: 67770

Poșta Moldovei: PM 21700

Издатель: CAPITAL MARKET I.S.

Регистрационный №:

1003600114204, 27 октября 2003 года

Учредитель: Национальная Комиссия

по финансовому рынку

Административный совет:

Председатель: Юрие ФИЛИП,

Елена ВАСИЛАКЕ, Еуджениу ВИЦУ,

Зоя ТУЛБУРЕ, Надежда ФИЛИП.

Главный редактор:

Геннадий ТУДОРЯНУ

Тел.: /373 22/ 229-445

Заместитель главного редактора:

Татьяна СОЛОНАРЬ

Тел.: /373 22/ 229-335

Прием объявлений и отчетов:

capital@market.md, ziarulcm@gmail.com

Тел.: /373 22/ 22-12-87, 22-77-58

Факс: /373 22/ 22-05-03

Адрес: ул. Васила Александри, 115.

(угол бул. Штефан чел Маре)

Расчетный счет: 225139437,

ф/к 1003600114204.

КБ “Eximbank - Gruppo Veneto Banca”АО,

филиал №11, Кишинэу, BIC EXMMMD2436.

В номере использованы материалы информационных агентств “Moldpress” и “InfoMarket”.

Статьи, помеченные знаком ■, публикуются на правах рекламы.

Каждый материал, опубликованный на страницах “Capital Market”, отражает точку зрения его автора, которая может не совпадать с точкой зрения редакции. Перепечатка текстов и фотоснимков разрешается только с письменного согласия издания.

Отпечатано в типографии “PRAG 3”

Ищи правду... в страховом договоре

Что покупает потребитель страховых услуг? Обещание получить возмещение в случае, если что-то произойдет с застрахованным имуществом. А если это обещание дает тот, кто намеренно «закрывает глаза» на нужды и потребности того, кто купил обещание? А если к тому же человек, желающий застраховать имущество, не намерен изучить, что именно он покупает у страховщика на самом деле? Короче говоря, в таких ситуациях продать «кота в мешке» проще простого, готовых купить его немало. Мы попытались выяснить, насколько масштабна на рынке страхования Молдовы практика продажи и купли таких «сюрпризов».

ВСЕ ТУЗЫ У СТРАХОВЩИКА

Вероятно, будет нeliшим вспомнить, что страховщику даны преимущества Законом «О страховании» №407-XVI от 21.12.2006, в статье 5 которого говорится: «Условия добровольного (факультативного) страхования устанавливаются страховщиком в соответствии с законодательством и нормативными актами органа надзора».

С другой стороны, есть Закон о неправомерных условиях в договорах, заключенных с потребителями, вступивший в силу в мае 2012 года. Согласно этому Закону, неправомерное условие – условие договора, которое, не являясь обсужденным индивидуально с потребителем, само по себе или вместе с другими положениями договора в нарушение требования добросовестности вызывает значительное несоответствие в правилах и обязанностях сторон, вытекающих из договора, в ущерб потребителю. Взяв эти два положения законодательства в качестве предпосылки и вышеприведенный рассказ, попытаемся проанализировать тему вместе с теми, кто так или иначе непосредственно вовлечены в процесс страхования.

Светлана Лупашку, начальник управления регулирования и авторизации в сфере страхования Национальной комиссии по финансовому рынку (НКФР), говорит, что больше всего жалоб, естественно, связано с договорами добровольного страхования – такие жалобы составляют примерно 30 процентов всех жалоб, поступающих в НКФР. Главными мотивами обращения в орган по надзору по вопросам невыполнения обязательств страховщиками являются отказ в выплате страховых возмещений/компенсаций, затянувшийся процесс обработки дел об ущербе, отсутствие связи между оператором услуг и страхователем/получателем услуг. По ее словам, «регистрируются и жалобы, связанные с условиями страховых договоров, но таких мало. Например, была ситуация, когда жалобщик выразил несогласие с основаниями, на которых был освобожден от ответственности страховщик, хотя тот же жалобщик указывал на предоставление страховой компаний колоссальной скидки при заключении страхового договора. То есть, роль потребителя услуг добровольного страхования заключается в оценке соотношения между ценой и качеством сквозь призму условий страховых договоров».

По мнению Александру Згардан, президента страховой компании „Garantie”, из-за специфики страховых услуг, которые оказываются в течение, как правило, ограниченного периода времени (года, за исключением страхования жизни), плюс то, что большинство продуктов на рынке страхования обязательны согласно законодательству (ОСАГО, «Зеленая карта», ответственность

Михай Д., сельскохозяйственный производитель из Флорештского района, застраховал в этом году яблоневые и абрикосовые сады общей площадью 28 га. За страховку заплатил страховой взнос 100 тыс. лей.

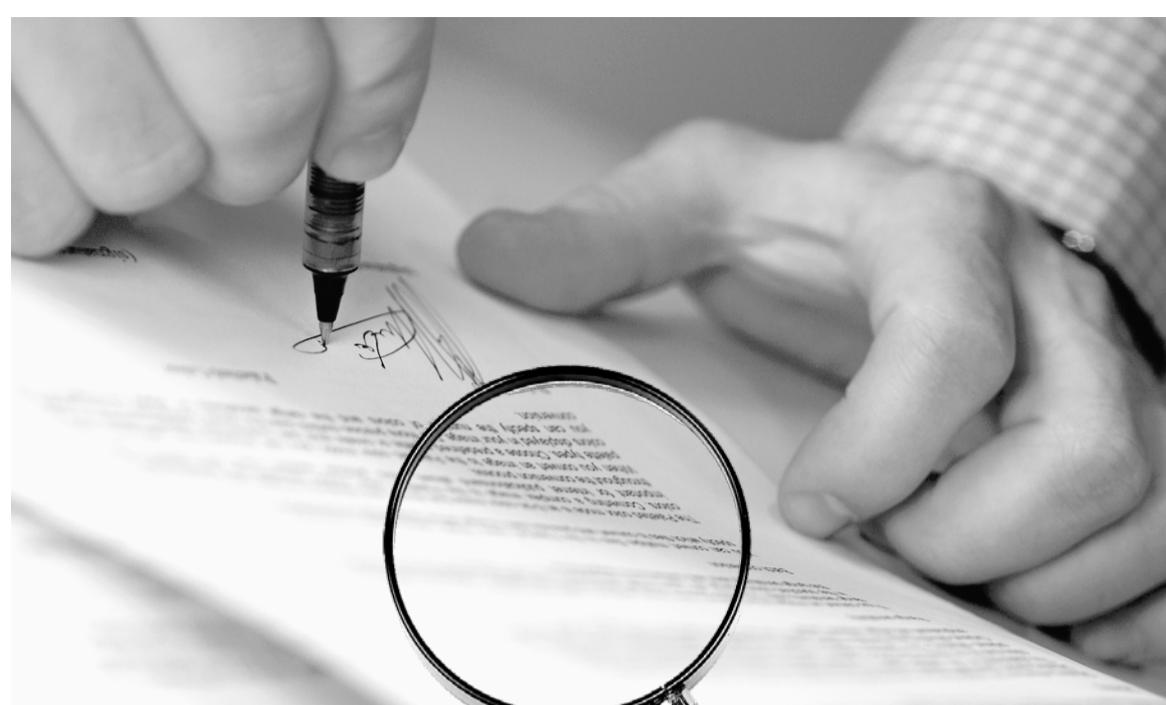
«Мы уже много лет подряд, как и в этом году, страхуем свои сады в одной и той же страховой компании», – сообщил фермер.

Как он рассказал, при подписании договора детально изучать его условия он не стал, уверенный, что условия те же, что и ранее – при страховании рисков засеянных площадей основным показателем является качество урожая. Но страховая компания заменила это положение в договоре, вместо качества было внесено количество урожая. «В июне случился град, причинивший ущерб абрикосам и частично яблокам. На абрикосах появились пятна, которые позже исчезли, а яблоки были побиты так, что продать их можно было только заводу на сок. Аргумент страховщика: „количество урожая было в необходимых пределах, так что вы не можете претендовать на возмещение, так как застраховано количество сельскохозяйственной продукции. Об этом я узнал после наступления страхового случая, сообщив страховской компании. Конечно, здесь есть и моя вина, что я не проанализировал тщательно

некоторых категорий операторов услуг) или оказываются с участием третьей стороны (банки, лизинговые компании, компании по микрофинансированию – в случае выдачи кредита, посольства – при выдаче виз и так далее), неправомерные условия исключены в случае применения указанных законов или находятся вне контроля страховых компаний, так как их партнеры требуют использование определенного содержания договоров и полисов. „Я часто слышу о жалобах или недовольстве в сфере обязательного автогражданского страхования по отношению к третьим лицам, это происходит тогда, когда граждане элементарно не знают закон, регулирующий этот вид страхования”, – уверен А. Згардан.

Вячеслав Гамурарь, исполнительный директор В.А.Р. «CO-VERINS», считает: «Я бы не сказал, что неправомерные условия в страховых договорах являются самой большой проблемой. Это не потому, что таких условий во-все нет в договорах и условиях страхования, они есть, просто у некоторых страховщиков их число действительно заметно».

По его словам, проблема заключается в другом: большинство страхователей не знают и не понимают, что такое на самом деле неправомерное условие, поэтому и не видят его в тексте договора или условиях страхования, предоставленных страховыми компаниями. Неправомерный характер условия, особенно в страховом договоре, иногда тяжело обнаружить людям с юридическим образованием. Это проблема правового характера, она еще слабо изучена в Республике Молдова, поэтому признание условия неправомерным остается на усмотрение судебной инстанции. Иногда сложно четко разде-



договор. Если бы я это сделал, заметил бы это положение, потребовал бы дополнительной информации, настоял бы на изменении этого условия.

Несмотря на то, что в договоре предусмотрено, что страховая компания и специально созданная комиссия для изучения случая должны рассмотреть дело в течение 7 дней, этот процесс продлился 4 месяца. Только недавно я получил возмещение за поврежденный урожай абрикосов на сумму 139 тыс. лей. Для урожая яблок надо еще подождать, чтобы страховая компания сделала выводы в зависимости от урожая».

На вопрос о том, будет ли он в этом году страховать урожай в той же компании, Михай Д. ответил: «Уверен, что нет. В целом, у меня сложилось плохое мнение о страховщиках, которые преследуют только собственные интересы, забывая об интересах страхователей».

Он советует остальным своим коллегам быть предельно внимательными при подписании договоров. «Кроме того, я думаю, что Союз сельхозпроизводителей должен нанять одного или двух юристов, специализирующихся в сфере сельского хозяйства и не только, которые давали бы правовые консультации фермерам. Ведь мы в этом смысле сталкиваемся с серьезными проблемами», – считает Михай Д.

В. Гамурарь сообщил, что есть несколько групп неправомерных условий:

1. Цель условий – необоснованно освободиться от обязательств выплаты страхового возмещения или отменить эту выплату;

2. Цель условий – ввести в заблуждение страхователя, чтобы он не смог понять необходимости и смысла внесения этого условия. Иногда ряд условий размещаются в разделах, не регулирующих выплаты, то есть внимание страхователя отвлекается. Надо отметить, что если страхователь понимает значение условия, оно не может считаться неправомерным;

3. Условия откровенно дискриминационные, например, освобождение страховщика от обязательства выплаты страхового возмещения, если страхователь нарушил любое условие договора, даже незначительное или внесение обязательств, которые страхователь не в силах соблюсти.

Примеры неправомерных условий, по словам брокера В. Гамурарь:

– Возможность изменения договора в одностороннем порядке, без обоснования;

– Условие, предусматривающее расторжение договора страховщиком без предварительного уведомления, если превышен срок выплаты ставки страховой премии;

– Условие, содержащее синтагму „все, что не регулируется договором, регулируется условиями страхования”, без того, чтобы Условия страхования являлись составной частью договора и были доведены до сведения страхователя. Единственным источником прав и обязанностей является страховой договор, а не условия страхования, являющиеся внутренним актом страховщика;

– Условие, предусматривающее одностороннее расторжение, „если сторона не соблюдает условия договора и положения Специальных условий страхования“. Условий может быть хоть 100, невозможно не нарушить хотя бы одно, но нарушение незначительных условий, не благоприятствующих наступлению страхового случая или не участвующих в ликвидации его последствий, не может служить основанием для одностороннего расторжения договора;

– Условие, которое дает страховщику право отказатьться от выплаты возмещения под предлогом, что страхователь не сообщил ему обстоятельства и определенные важные факторы, что меняет уровень риска. Что важно страховщику, может быть не так важно страхователю, который часто не понимает и не осознает важного какого-либо фактора. В этом смысле, в условиях страхования эти факторы риска должны быть ясно обозначены, чтобы страхователь имел о них представление;

– Условие, которое дает страховщику право дополнительно к документам, необходимым для урегулирования страхового случая, требовать „и другие документы, которые страховщик считает необходимыми“, так что страхователь может попасть в ситуацию, когда у него потребуют «справку», что у него есть справка, уклоняясь от выплаты страхового возмещения;

– Условие об освобождении от выплаты страхового возмещения страховщиком в случаях, когда страхователь доказал свою халатность. Страховщик должен конкретно указать, что считается «халатностью», иначе это всего лишь общий термин, который может быть необоснованно использован для отказа в выплате страхового возмещения;

– Условие об освобождении от выплаты страхового возмещения страховщиком в случаях, когда страхователь не представил отчет о техническом осмотре. Я считаю его неправомерным, так как не вижу причинной связи между, например, отсутствием отчета о техосмотре и повреждением автотранспортного средства в результате падения какого-либо объекта, незаконных действий третьих лиц или повреждения со стороны другого автотранспортного средства в момент остановки;

– Условия, устанавливающие возможность обращения страхователя за возмещением только в нескольких случаях на время действия страхового контракта.

А. Згардан высказал предположение, что чаще всего неправомерные условия используются при ограничении ответственности при помощи франшизы, смысла которой клиенты не понимают. В то же время, часто клиенты сами попадают в такие

ситуации, желая сократить цену по максимуму, что приводит их к выбору предложения, содержащего множество ограничений покрытия, предусмотренного полисом.

Страховой брокер, пожелавший остаться неизвестным, утверждает, что практически каждый страховой договор содержит условия, работающие в пользу страховщика в ситуации, когда надо принимать решение о страховой выплате или ее размерах. В целом, количество неправомерных условий обратно пропорционально цене, которую намерен заплатить страхователь. То есть, чем меньше он готов заплатить, тем больше он встретит исключений и нестандартных ситуаций. Он получает то, за что заплатил, даже если отклонение от правил невелико.

С. Лупашку сообщила, что часто в страховых договорах в список застрахованных рисков могут включать риски, не характерные или завышенные для страхового объекта, что увеличивает стоимость услуг, или применять франшизу, которая в зависимости от суммы, установленной в страховом договоре, может превышать размер страхового возмещения; расширенные основания для отказа в оплате страхового возмещения/компенсации. „Мы не можем расценивать эти условия как неправомерные, так как в свете вышеизложенного, имеет значение размер страховой премии, которая должна быть выплачена потребителю. Более того, оценка договорных условий и окончательное решение по признанию условий неправомерными, принадлежит суду”, – отметила С. Лупашку.

Тот же страховой брокер уверен, что нашим страхователям вообще свойственно не анализировать подписываемые ими договоры. “К сожалению, ни агенты, ни брокеры не изучают внимательно договоры, которые они предлагают своим клиентам. Хуже всего, что даже работники страховых компаний плохо знают продукты, которые продают”, – заявил профучастник.

ЛАКМУСОВАЯ БУМАЖКА НЕПРАВОМЕРНЫХ УСЛОВИЙ

Все, кто высказался по этой теме, единогласно заявили, что основным способом обнаружить неправомерные условия в договоре является анализ каждого его положения специалистом до выплаты страховой премии и подписания самого договора.

В. Гамурарь считает, что надо „задавать как можно больше вопросов, ясно понимать, что договор предлагает, обсуждать договор самостоятельно или при посредничестве своего брокера. Потребители страховых продуктов вправе вести переговоры по договорным условиям, тем более по тем, которые не введены нормативными актами и не противоречат экономическим принципам страхования”.

С. Лупашку советует страхователям ознакомиться с условиями страхования, знать свои права и обязанности, страхуемые риски, случаи отказа в выплате страхового возмещения. „Вместе с тем, клиенты, склонные приобрести продукт при помощи страхового посредника, должны различать статус страхового брокера и страхового агента или агента банк-штуранс, так как страховой брокер представляет интересы страхователя, тогда как агент действует в интересах страховой компании. Кроме того, все посредники обязаны предложить потенциальным страхователям подробную информацию о предлагаемых продуктах в зависимости от нужд клиента”, – сказала С. Лупашку.

ЧТО ДЕЛАТЬ С «СЮРПРИЗОМ»?

По ее словам, потребитель, чьи права были ущемлены, имеет право направить жалобу страховой компании, которая обязана иметь

внутреннюю систему рассмотрения жалоб для объективного и оперативного изучения возникшего спора. „Если потребитель остался недоволен решением страховщика, он обращается в орган по надзору. Если ситуация, изложенная в жалобе, превышает компетенцию НКФР, и спор не решен, потребитель вправе обратиться в суд или арбитраж”, – говорит С. Лупашку.

А. Згардан считает, что потребитель, уверенный в нарушении прав, должен согласно действующему законодательству обратиться в Агентство по защите прав потребителей.

В. Гамурарь уверен, что страхователь должен срочно пересмотреть неправомерные условия уже подписанного договора. „Если таких условий много и они очевидны, а страховщик не идет на компромисс, разумнее всего расторгнуть договор с этим страховщиком. Проблематично, почти невозможно достичь взаимопонимания со страховщиком, если страховой случай наступил. На самом деле, большинство страхователей понимают, что условие неправомерное, только после наступления страхового случая. К сожалению, в такой ситуации в 90% случаев единственный путь для страхователя – защищать свои права в суде”, – полагает В. Гамурарь.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ СТРАХОВЩИКАМ

А. Згардан считает, что закон вводит наказания за такие нарушения, и очевидно, что компания в долгосрочной перспективе будет терять клиентов.

В. Гамурарь придерживается мнения, что использование неправомерных условий нарушает принцип добросовестности со стороны страховщика. „Если говорить теоретически, чтобы соблюсти этот принцип, страхователь должен сообщить всю известную ему информацию о риске, так как он всегда владеет в этом отношении большей информацией по сравнению со страхователем. Чтобы избежать нарушения, страховщику достаточно просто выполнить одно из своих обязательств, то есть довести до сведения страхователя условия страхования, чтобы тот мог осознанно подписать договор. Тем самым страховщик избежит ненужных споров, причиняющих вред репутации, влекущих также соответствующие отрицательные экономические последствия”, – говорит В. Гамурарь.

По его мнению, также можно ясно, четко и недвусмысленно обозначить понятия, положения договора и с правовой точки зрения, и с точки зрения элементарной логики. Это необходимо, так как не только клиенты не понимают, какие условия являются неправомерными, но иногда и сотрудники страховой компании не видят и не понимают, какие условия могут являться неправомерными.

„Такой подход вызывает серьезный риск ущерба для репутации. Наличие таких условий в договоре страхования сильно снижает социально-экономические эффекты, а иногда и вовсе их уничтожает. В таких условиях о поддержании или увеличении портфеля не может быть и речи”, – уверен В. Гамурарь.

С. Лупашку рекомендует страховщикам создать широкую и разнообразную гамму договоров, использовать возможности конкуренции, сообщать клиентам всю информацию, которая им нужна, чтобы позволить им выбрать наиболее подходящий договор. „Страховщики обязаны соблюдать нормы действующего законодательства, быть честными и блюсти свой имидж, выполнять свои обязательства по договорам страхования”, – сказала С. Лупашку.

Татьяна СОЛОНЯРЬ

НБМ полагается на снижение уклонения от уплаты налогов в результате введения электронных платежей

НБМ полагается на снижение уклонения от уплаты налогов в результате введения электронных платежей и денег, однако не исключено, что на рынке безналичной оплаты могут появиться и мошенники, которые занимаются фиктивными сделками по интернету (продажей или покупкой товаров и продуктов).

Для продвижения и внедрения электронных платежей был создан Национальный платежный совет, в который входят министерство экономики, финансов, информационных технологий, ГНС и Центр электронного управления, тогда как от бизнеса в совете пока присутствуют лишь коммерческие банки.

Ожидаются увеличение числа операторов, которые работают с электронными деньгами, но в НБМ пока не поступало заявок на использование электронных денег. Но, как заявили представители НБМ, ожидается, что в ближайшем будущем к электронным платежам присоединятся операторы мобильной связи и Poșta Moldovei. Недавно назад вошел в силу Закон о платежных услугах и электронных деньгах. Конечная цель этого закона заключается в содействии развитию безналичных платежей в Республике Молдова и конкуренции на рынке безналичных платежей.

В ходе подписания документа о создании НПС вице-министр финансов Виктор Барбенягрэ сказал: «Чем меньше наличных средств будет на рынке, тем сложнее будет уклониться от уплаты налогов, так как электронные платежи и деньги проходят строгий бухгалтерский учет, поэтому становятся практически невозможными финансовые нарушения».

Вице-министр привел в пример выплату заработной платы на карточки. В настоящее время большинство государственных и частных учреждений производят выплату заработной платы на карточки своих работников.

Также в ходе введения электронных платежей представители НБМ заявили, что эта услуга касается и денежных переводов, что позволит нашим гражданам, работающим за пределами Молдовы, пользоваться услугами электронных денег, что снижает риск перевозов.

Во-вторых, лицензированные банки должны привести внутренние процедуры и процессы в соответствие с вошедшим в силу законом, в частности, что касается защиты пользователей платежных услуг.

В то же время губернатор Национального банка призвал лицензированные банки быть более активными на рынке платежных услуг, так как конкуренция вырастет за счет других компаний по оказанию платежных услуг, которые получат лицензию в Национальном банке в соответствии с новым законом.

В Республике Молдова уже есть платежные терминалы, предлагающие пользователям оплачивать широкую гамму услуг, однако в соответствии с новым положением, администраторы системы терминалов

пользователя платежных услуг напрямую или через другого поставщика платежных услуг для исполнения платежных операций, отдельно от средств других лиц и от собственных средств.

В то же время, не могут служить источником формирования или увеличения уставного капитала платежного общества средства, полученные потенциальными акционерами/участниками платежного общества за счет займов (банковских кредитов) или других привлеченных средств, в том числе авансовых платежей пользователей платежных услуг и третьих лиц.

Юридическое лицо вправе оплачивать акции/вносить вклады в капитал платежного общества в денежной форме в пределах собственного капитала (чистых активов), который не может быть меньше его уставного капитала.

В любой момент осуществления деятельности платежное общество должно располагать регламентированным капиталом, который не снизится ниже предусмотренного значения.

Согласно закону, поставщики почтовых услуг и компаний, выпускающие электронные деньги, в течение 30 рабочих дней после окончания квартала представляют НБМ информацию о собственном капитале.

СПРАВКА

Национальный платежный совет является профессиональным консультативным форумом, созданным с целью содействия эффективной и стабильной деятельности платежной системы в Республике Молдова. Совет также может служить в качестве форума для проведения консультаций с операторами платежных систем, региональными и международными кипинговыми платформами и их участниками, включая и международные организации в этой области. Также форум занимается стимулированием безопасных и доступных безналичных платежей, учитывая их новаторский характер. А рост безналичных платежей посредством освоения новых технологий возможен лишь при тесном взаимодействии между участниками рынка платежных услуг и регулирующими и надзорными органами, а также сотрудничеству между органами государственной власти. Как следствие совет будет продвигать совместные инициативы по внедрению и совершенствованию инфраструктуры платежных систем.

Эти инициативы должны способствовать развитию добросовестной конкуренции между участниками рынка платежных услуг. В то же время, обсуждения на высшем уровне будут помогать выявлять в действующих нормативных актах существующие препятствия для осуществления деятельности и ежедневных операций участников рынка платежных и расчетных услуг.

Виктор УРСУ

Анжела ГЛАДЕЙ:

“МЫ ИЗМЕНИЛИ НАЗВАНИЕ И СИМВОЛИКУ КОМПАНИИ, УЧИТЫВАЯ ЕЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ де-факто”

Первая компания на рынке лизинга в Молдове полностью с иностранным капиталом решила сменить имидж и утвердила новое название – Total Leasing&Finance. Мы побеседовали с генеральным директором компании Анжелой Гладей о целях этой акции, а также о факторах, которые побудили к смене имиджа.

– Г-жа Гладей, каковы предпосылки нынешнего ребрендинга компании Total Leasing, и почему акционеры решили провести его именно сейчас? На самом деле хочется спросить, какие цели вы преследуете – идет ли речь только о смене названия, либо произойдут изменения и в самой компании?

– В 2010 году, когда я вступила в должность директора компании, я увидела негативную динамику развития, вызванную макроэкономической ситуацией как таковой, и низкой платежеспособностью населения для приобретения в лизинг товаров. На тот момент основным продуктом лизинга были автомобили, занимавшие 97% портфеля, что не позволяло компании выполнять свою миссию – поддерживать развитие малых и средних предприятий страны. Тогда были проведены изменения в компании, был создан новый продукт – финансирование МСП посредством выдачи ссуд.

Нынешний ребрендинг является более чем сменой названия, хотя в сущности отношение к клиенту и методы работы остаются прежними. Однако, так мы хотим донести до рынка наше нынешнее состояние портфеля – 59% выдача ссуд и 41% – лизинг. Так как выдача ссуд преобладает, стало нецелесообразным оставлять в названии компании лишь лизинг. Мы не стали полностью менять прежнее название, чтобы не потерять добавочную стоимость, накопленную за семь лет работы компании, и чтобы дать понять нашим клиентам, что лизинг по-прежнему является важным направлением нашей компании. Поэтому мы лишь добавили в название „finance”, дабы рассказать рынку, что мы занимаемся больше, чем просто лизингом. Это общее название, включающее в себя понимание рынка финансирования в целом, независимо от формы и принципов работы.

– Я понимаю, вы будете предлагать и микрокредиты? В целом наблюдается тенденция плавного перехода лизинговых компаний на микрофинансирование...

– Мы и до настоящего момента занимались микрокредитованием, но не в больших масштабах, так как нашими клиентами являются юридические лица, однако подавляющее их большинство нельзя назвать микропредприятиями. Наша деятельность можно расценивать как микрокредитование лишь судя по официальному названию, однако нам не



следовало бы углубляться в предоставление потребительских кредитов физическим лицам, так как классическое понятие микрокредитования предполагает финансирование малых и средних предприятий.

Например, 59% нашего финансирования, в сущности, предназначаются малым предприятиям. Однако так как наш офис только в столице, сложно удерживать портфель в 15 млн евро, с ростом на 27% с начала текущего года, только на основе предоставления микрокредитов. Тем более, опыт нашей компании показал, что микрокредитование не приносит ожидаемой прибыли ни клиентам, ни финансистам.

– Предвидится ли в будущем и территориальное расширение деятельности компании?

– У нас много планов на будущее. В первую очередь, мы уже начали процесс внедрения программного обеспечения, которое позволит клиентам получать доступ к определенным продуктам и услугам дистанционно. В скором времени мы приступим к реализации проекта, уже утвержденного акционерами, который предполагает региональное развитие компании. Мы провели исследование осуществимости проекта, посредством которого определили сферы интереса для развития нашей деятельности, исходя из профиля клиентов и отраслей, которые мы бы хотели охватить.

– Вы говорили, что существуют и недостатки в приобретении товаров в лизинг. Что именно вы имели в виду?

– Основные недостатки касаются налоговой сферы. В первую очередь, клиенты лишаются льгот, предоставляемых государством, по возвращению налога на добавочную стоимость (НДС) для приобретенных товаров, предусмотренных налоговым кодексом, например сельскохозяйственной техники, и получения государственных субсидий.

– Какова на сегодняшний день доля приобретения в лизинг оборудования?

– В структуре портфеля 59% принадлежит ссудам в инвестиционных целях, то есть направляемых на приобретение оборудования или производственных единиц. 76% наших клиентов составляют юридические лица, и 24% – физические лица. В структуре профинансированных активов доля оборудования составляет

37%, заметно увеличившись за последние 3 года.

– Г-жа Гладей, ваша компания не предоставляет услуги лизинга недвижимости. Акционеры не заинтересованы в этой отрасли, или на то существуют и другие причины?

– Мы предоставляем ссуды на покупку недвижимости, но мы не включили в свой портфель лизинг недвижимости, опять же, из-за высоких расходов на сделку. С точки зрения предстоящих расходов, клиенту более выгодно приобрести недвижимость в кредит, нежели в лизинг. Приобретая в лизинг, клиент на момент регистрации недвижимости в лизинговой компании несет следующие расходы: нотариальный сбор, государственный налог, сбор за регистрацию в кадастре, на страхование и т.е. затраты предвидятся в момент полного приобретения имущества и присвоения права собственности на него. Вывод сам напрашивается: мы не можем продвигать продукт, который лег бы на плечи клиента тяжелым бременем.

– Вы провели ребрендинг компании, значит, последует и новая стратегия развития?

– На самом деле стратегия компании не претерпела сильных изменений, лишь несколько поправок, учтивая макро- и макроэкономическое положение. Мы должны сделать так, чтобы стратегия была динамичной и адаптированной к существующей на рынке ситуации, и к условиям макроэкономической конъюнктуры.

– Что именно предусматривает нынешняя стратегия компании Total Leasing & Finance?

– Наша стратегия основывается на трех „R” – «responsabilitate» (ответственность), «risco» (риск) и «recompense» (вознаграждение). Ответственность означает нашу поддержку сегментов, которые приносят дополнительный доход как клиенту, так и экономике в целом. Мы будем работать с отраслями, имеющими стратегическое значение для Молдовы и поддержку со стороны государства, такими как сельское хозяйство. Мы сосредоточимся на помощи клиентам из сферы бизнеса, которые создают рабочие места и посредством оплаты налогов и сборов способствуют развитию экономики в целом.

Элемент риска представляет собой различный подход в оценке рисков. Сущность подхода заключается в оценке рисков, которые несет, в первую очередь, клиент, а не компания, в результате нашего финансирования. Этот момент разъясняется клиенту при подписании договора о финансировании.

Вознаграждение является элементом дополнительного дохода от нашего финансирования любого проекта. Другими словами клиент должен заработать в результате финансирования больше, чем вложил, иначе финансирование не имеет смысла. Полученная прибыль означает обеспечение непрерывности и развития как клиента, так и нашей компании.

Лилия ПЛАТОН

SUDZUCKER MOLDOVA окупит инвестицию в завод по производству биогаза в Дрокии за шесть лет

Шесть лет потребуется молдо-немецкому предприятию Sudzucker Moldova (SM), чтобы окупить инвестиции в завод по производству биогаза из свекловичного жома, который в пятницу сдан в эксплуатацию в Дрокии.

Как передал специальный корреспондент агентства “ИНФОТАГ” с церемонии пуска завода, в его строительство, завершившееся менее чем за год, вложено 7,5 млн. евро. Его установочная мощность – 7,3 млн кубометров газа с содержанием 51% метана, для чего требуется 55 тыс. т прессованного свекловичного жома.

Как пояснил директор по производству, член правления SM Рихард Дандар, благодаря производству собственного биогаза, компания на 15% сократила свои потребности в газе на сахарном заводе в Дрокии.

“Мы сможем также на протяжении девяти месяцев производить с помощью газа электроэнергию, располагая для этого двумя установками мощностью 1,2 МВт каждая. Планируем, что часть электрической энергии сможем поставлять электрораспределительным сетям для нужд бытовых потребителей”, – сказал Дандар.

Член Совета Sudzucker AG Томас Кирхберг, поблагодарив всех, кто участвовал в проекте строительства завода, обратил внимание молдавских властей на желание инвесторов работать в стабильной и предсказуемой ситуации, которая должна затрагивать и такие чувствительные направления, как регламентирование и фискальная политика.

Чрезвычайный и Полномочный Посол Германии в РМ Маттиус Майер назвал пуск завода в Дрокии “важным моментом”, поскольку функционирование такого производства приносит в страну новые технологии, снижая зависимость от импортируемого РМ из-за рубежа природного газа.

Немецкий дипломат сказал, что правительство РМ утвердило “Стратегию 2020”, предусматривающую к концу 2020 г. потребление 20% электроэнергии из альтернативных источников.

“В выполнение этого требования SM делает первый конкретный шаг, снижая с помощью своего завода по производству биогаза потребление природного газа”, – отметил посол, сказав, что немецкие инвесторы, посольство и правительство ФРГ будут помогать Молдове, снижая давление на нее извне. Майер напомнил, что немцы пришли на молдавскую землю еще 200 лет назад, принеся с собой новые методы и способы возделывания сельскохозяйственных культур в этом крае.

Председатель парламента Игорь Корман, поздравив коллектив SM с пуском завода, обратил внимание на то, что на ее долю приходится две трети производимого в Молдове свекловичного сахара. Не менет важным для РМ он назвал и корпоративную политику SM, а также портфель ее инвестиций, который скоро перевалит рубеж в 1 млрд леев.

В беседе с корреспондентом “ИНФОТАГ” председатель BC Moldova Agroindbank S.A. Сергей Чеботарь обратил внимание на то, что инвестиции в завод биогаза стали для SM своеобразным рычагом для дальнейшего снижения себестоимости выпуска сахара и повышения рентабельности производства.

“Похвально, что, развиваясь и модернизируясь, SM помогает развиваться многочисленным землевладельцам Молдовы, занимающимся выращиванием свеклы. Наиболее наглядно это видно на урожайности свеклы, которая за счет применения современных технологий и техники с каждым годом увеличивается”, – заключил топ-менеджер Agroindbank, обладающего в капитале SM 12% акций.

“ИНФОТАГ”

Власти Молдовы планируют отобрать в ходе конкурса компанию для оценки стоимости принадлежащих государству газопроводов для капитализации за счет них «Молдовагаз»

Как отметил вице-премьер, министр экономики Валерий Лазэр, расчет рыночной стоимости сети газопроводов, построенных в рамках программы газификации страны за счет средств государственного и местных бюджетов, будет производиться на основании Методологии оценки газопроводов, являющихся публичной собственностью, которую утвердило правительство на заседании на прошлой неделе.

Валерий Лазэр уточнил, что программа газификации населенных пунктов страны происходила ранее не организовано. По примерным оценкам, стоимость газопроводов, построенных на бюджетные средства, составляет около 1 млрд леев. Они находятся на балансе местных властей, но переданы в эксплуатацию «Молдовагаз». Инвестиции не могут быть амортизированы. Глава Минэкономики подчеркнул, что необходимо провести инвентаризацию всех принадлежащих государству газопроводов, произвести их оценку с помощью отобранный в ходе конкурса компании и капитализировать за счет этих газопроводов «Молдовагаз».

Валерий Лазэр отметил, что эти инвестиции будут способствовать снижению долга за газ перед «Газпромом». По его словам, цель одобренной правительством методологии состоит в установлении четких подходов и конкретных методов оценки и расчете рыночной стоимости сети газопроводов, построенных на государственные средства. Разработка методологии является одним из обязательств Молдовы перед Евросоюзом в области энергетики.

Планируется, что применение методологии будет способствовать осуществлению правильной оценки и расчету рыночной стоимости сети газопроводов, принадлежащих государству. Рыночная стоимость сети газопроводов, рассчитанная по этой методологии, будет использоваться для установления стоимости сетей при их последующей капитализации, в том числе, в контексте погашения долга за газ, потребленный теплоэнергетическим сектором.

InfoMarket