

Decizii
ale Comisiei Naționale
a Pieței Financiare

2

Încotro “merge” piața
imobiliară din Republica
Moldova?

4

Mituri despre
Acordul de Asociere dintre
UE și Republica Moldova

5

Prezentări de softuri pentru
activitatea financiară a AEÎ

Asociațiile de economii și împrumut (AEÎ) au invocat în repetate rânduri probleme de evidență contabilă și de administrare financiară. În mare parte, acestea aveau legătură directă cu programele de contabilitate care nu țineau cont de specificul acestor entități. Ieri, contabililor și administratorilor asociațiilor din țară le-au fost prezentate două softuri care au menirea să le simplifice activitatea.

“Nici Comisia Națională a Pieței Financiare (CNPF), nici cele două Asociații Centrale nu pot impune asociațiilor de economii și împrumut să adopte un anumit sistem informațional. Opțiunea de a accepta și utiliza unul sau alt program de evidență contabilă și financiară trebuie să aparțină în totalitate organelor de conducere ale asociațiilor” a menționat Aurica Doina, membru al Consiliului de administrație CNPF.

Reprezentantul Asociației Centrale a Asociațiilor de Economii și Împrumut (ACAEÎ) a subliniat că sistemul de contabilitate IC, care a fost utilizat până acum în activitatea asociațiilor membre, a suportat anumite ajustări astfel încât să fie posibilă introducerea nu



doar a evidenței de contabilitate și operațiunilor de casă ale asociațiilor, ci să fie efectuate și rapoartele financiare ale asociațiilor și elaborate contracte de împrumut. Îmbunătățirile respective au fost elaborate la solicitarea a patru asociații de economii și împrumut. Menționăm că proprietarul

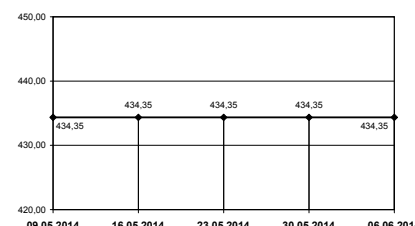
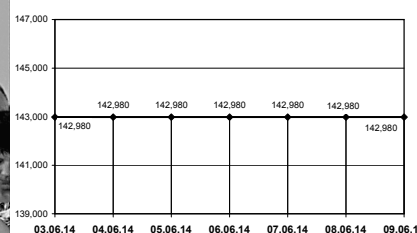
programului IC este din Federația Rusă, iar în Moldova activează un singur dealer care-l poate distribui și acorda licențe de utilizare. O licență pentru deținerea și utilizarea programului IC costă 8 mii de lei anual pentru trei calculatoare conectate, iar AEÎ mai achită suplimentar pentru configurare.

“Noi lucrăm în prezent cu programul IC versiunea 8/2, operăm în acest sistem de mai mulți ani și ne-am obișnuit. Însă, suntem interesați de programul nou propus – Smart Management și este foarte posibil că îl vom procura.

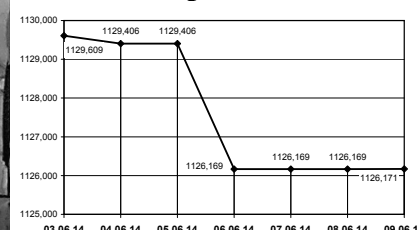
Continuare în pag.2.



CNPF

Banking Stock Index –
InfoMarket

EVM-Composite

Curs valutar
11.06.2014

Valuta	Rata	Cursul
EUR	1	18,9055
USD	1	13,8761
RON	1	4,3075
RUB	1	0,4048
UAH	1	1,1784

Sumarul tranzacțiilor bursiere
din săptămâna trecută

În perioada 2-6 iunie 2014 la Bursa de Valori a Moldovei au fost înregistrate 32 tranzacții cu acțiunile a 16 emitenți în volum de circa 264 mii lei.

În Secția de Bază a Bursei (piața interactivă) au fost efectuate 29 tranzacții în sumă de 245,6 mii lei. Săptămâna trecută s-a observat micșorarea prețurilor de piață a acțiunilor următoarelor companii: BC „Energbank” SA – de la 115 până la 110 lei pentru o acțiune, „Franzeluța” (Chișinău) – de la 19 până la 18 lei pentru o acțiune ordinară nominativă, „Drum-2” (Orhei) – de la 2 până la 1 leu pentru o acțiune și „Basarabia” (Orhei) – de la 0,10 până la 0,05 lei pentru o acțiune.

În Secția Tranzacțiilor Directe ca pachete unice au fost tranzacționate valorile mobiliare a 2 emitenți cu volumul total al tranzacțiilor de 18,4 mii lei.

Bursa de Valori a Moldovei prestează servicii de consulting în domeniul activității licențiate (bursiere).

Informații la telefonul: 022 27-76-36.

www.moldse.md

Bursa de Valori a Moldovei

12 iunie – Ziua Asigurătorului

Stimați colegi, înscrierea Zilei Asigurătorului în calendarul sărbătorilor profesionale este un semn de apreciere a rolului și a contribuției angajaților ce muncesc pe piața de asigurări. În contextul integrării europene, fiecare dintre profesiile din domeniu are un rol determinant și determinat în vederea extinderii ariei de servicii din ramură, conștientizând necesitatea colaborării la atingerea unor standarde de calitate europeană în Republica Moldova.

Cu prilejul Zilei Asigurătorului, Comisia Națională a Pieței Financiare adresează cele mai sincere felicitări tuturor celor ce activează în domeniul dat, vă aduce mulțumiri pentru devotament și colaborare, dorindu-vă bunăstare, pace și liniște în case, sănătate și bucurii.

Consiliul de administrație al CNPF

Comisia Națională a Pieței Financiare aduce calde și sincere felicitări vicepreședintelui Consiliului de administrație Dlui Iurie Filip cu ocazia împlinirii vârstei de 55 de ani și îi dorește mulți ani înainte plini de sănătate, împliniri și satisfacții alături de cei dragi și apropiați.

La mulți ani!

Decizii ale Comisiei Naționale a Pieței Financiare

La 06 iunie 2014 a avut loc ședința ordinară a Consiliului de administrație al Comisiei Naționale a Pieței Financiare.

La ședință a fost avizată înregistrarea de stat a modificărilor operate în datele Companiei de Asigurări „VICTORIA ASIGURĂRI” S.A. înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice privind desemnarea administratorului.

Consiliul de administrație a aprobat reperfectarea licențelor:

– Brokerului de Asigurări „BROKER EXPERT” S.R.L. seria CNPF nr. 000751, eliberată la 1 mai 2013, pe termen nelimitat, pentru dreptul de a desfășura activitate de intermediere în asigurări a brokerului, prin modificarea adresei juridice și a adresei de desfășurare a activității licențiate din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 134, mun. Chișinău în bd. C. Negruzzi 7, of. 224, mun. Chișinău, cu eliberarea unui nou formular de licență.

– Întreprinderii cu Capital Străin “WVP BROKER DE ASIGURARE” S.R.L. seria CNPF nr. 000730, eliberată la 11 iunie 2013 pentru dreptul de a desfășura activitate de intermediere în asigurări a brokerului, prin modificarea adresei de desfășurare a activității licențiate din str. 31 August 1989, nr. 129, of. 611,613,615, mun. Chișinău, în str. București 90, of. 4, mun. Chișinău.

– Companiei de Asigurări „MOLDOVA-ASTROVAZ” seria CNPF nr. 000696, eliberată la 22 aprilie 2011 pentru dreptul de a desfășura activitatea în domeniul asigurărilor (asigurări generale), prin substituirea anexei la licență cu includerea în Clasa 10 Asigurările de răspundere civilă auto a genului de activitate „Asigurarea obligatorie de răspundere civilă pentru pagube produse de autovehicule externă”.

Consiliul de administrație a decis să expedieze proiectul Hotărârii Comisiei Naționale a Pieței Financiare cu privire la aprobarea Regulamentului privind Registrul de garanții, angajamente și alte obligații ale asigurătorului (reasigurătorului) spre avizare autorităților, instituțiilor interesate în condițiile prevederilor legislației în vigoare.

De asemenea, s-au înregistrat în Registrul de stat al valorilor mobiliare valorile mobiliare conform dării de seamă privind rezultatele emisiunii suplimentare de acțiuni ale Societății pe acțiuni “INDFRIGOSERVICE” în sumă de 10000 lei în număr de 10000 acțiuni ordinare nominative cu VN-1 leu din contul convertirii datoriilor creditoriale. Societatea avea înregistrat un capital social în mărime de 10 000 lei, divizat în 10 000 acțiuni ordinare nominative de cl. I cu VN -1 leu. După majorare capitalul social va constitui 20 000 lei, divizat în 20 000 acțiuni ordinare nominative cu VN -1 leu.

Luând cunoștință de rezultatele controlului complex privind respectarea legislației în domeniul asociațiilor

ilor de economii și împrumut de către A.E.Î. „CERNOLEUCA”, Consiliul de administrație l-a atenționat pe directorul executiv al asociației asupra necesității respectării necondiționate a prevederilor actelor legislative și normative, luând act de întocmirea și ținerea, începând cu data de 01.05.2014, a registrului persoanelor fizice și juridice identificate în scopul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului.

De asemenea, în urma examinării rezultatelor controlului tematic, Consiliul de administrație a hotărât să atenționeze directorul executiv al A.E.Î. „FETICA-CREDIT” asupra necesității respectării necondiționate a prevederilor actelor legislative și normative, luând act de înlăturarea de către asociația în cauză a încălcărilor reflectate în actul de control: adresarea la data de 06.05.2014 în instanța de judecată pentru rambursarea de către 1 membru a împrumutului și dobânzii aferente expirate mai mult de 90 de zile, precum și achitarea de către 1 membru la data de 08.05.2014 a împrumutului restant; reflectarea în raportul specializat al asociației la situația din 30.04.2014 a provizioanelor pentru pierderi din împrumuturi în conformitate cu cerințele legislației.

Consiliul de administrație al CNPF a examinat chestiunea cu privire la cererea Companiei Fiduciare „Europa-Trust” S.A. privind modul de votare în cadrul adunării generale anuale a acționarilor Societății pe acțiuni „Centrul de modă”.

În urma examinării cererii depuse, Consiliul de administrație a acceptat reperfectarea licenței Asociației de Economii și Împrumut „CAȘUNCA” seria CNPF nr. 000012, eliberată la 20 noiembrie 2008 pe un termen nelimitat, pentru desfășurarea activității asociațiilor de economii și împrumut, în limita raionului Florești, prin substituirea anexei la licență cu: includerea persoanelor juridice în calitate de membri; includerea filialei nr. 01 „Florești”, cu adresa juridică în orașul Florești, strada Ștefan cel Mare, 1.

Ca rezultat al neexecutării, în mod repetat, de către administratorii unor asociații de economii și împrumut (18 la număr) a prescripțiilor stabilite prin hotărârile Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr. 11/4 din 06.02.2014 “Cu privire la prescrierea unor asociații de economii și împrumut de a întreprinde măsuri în vederea respectării prevederilor legislației” și nr. 21/10 din 04.04.2014 “Cu privire la prescrierea repetată unor asociații de economii și împrumut de a întreprinde măsuri în vederea respectării prevederilor legislației”, Consiliul de administrație a aprobat hotărârile de a reține licențele pentru desfășurarea activității asociațiilor de economii și împrumut cu prescrierea depunerii la Comisia Națională a Pieței Financiare, în decurs de 10 zile lucrătoare din data intrării în vigoare a hotărârii, a licențelor retrase, precum și inițierea, în decurs de 30 de zile lucrătoare din data intrării în vigoare a hotărârii, a procedurii de lichidare benevolă.

are 26 mii m², dintre care 11,9 mii m² – suprafață comercială.

Fabrica de parfumerie și cosmetice Viorica – Cosmetic va alocă în Fondul de investiții 95% (21,5 mii lei) din profitul său net de anul trecut

Decizia a fost aprobat la adunarea generală a acționarilor întreprinderii. 5% din profitul întreprinderii pentru anul trecut, sau 1,1 mii lei vor fi alocate în Fondul de rezervă.

Profitul net pentru anul curent va fi distribuit în conformitate cu hotărârile adunării generale a acționarilor în rezultatul activității anului 2014. Acționarilor Viorica – Cosmetic au aprobat raportul anual al Consiliului societății pentru anul 2013, raportul financiar anual pentru anul trecut și raportul anual al Comisiei de revizie.

Acționarii au decis să nu aprobe mărimea remunerării membrilor Consiliului societății și ai Comisiei de revizie pentru anii 2014-2015. Totodată, a fost ales noul Consiliu al societății pe termen de un an, fiind format din 7 persoane. Compania de audit a societății pentru anul 2014 este AC-Audit.

InfoMarket

Prezentări de softuri pentru activitatea financiară a AEÎ

Continuare din pag.1.

Se discută ca jumătate din costul programului să fie achitat din sponsorizări, respectiv, noi vom suporta mai puține cheltuieli. Până la urmă, contează mult posibilitățile și operativitatea pe care le poate oferi programul”, susține Ludmila Florea, contabil AEÎ Dubăsarii-Vechi.

Un alt program propus ieri administratorilor AEÎ, Smart Management, a fost implementat anul trecut și permite evidența contabilă a achizițiilor și cheltuielilor în mod automatizat. De asemenea, prin intermediul acestuia pot fi gestionate mijloacele fixe, activele nemateriale și alte active materiale prin evidența uzurii și valorii rămase pe fiecare bun în parte. Dreptul exclusiv asupra acestui soft îl deține Asociația Centrală de Economii și Împrumut “Uniunea Centrală” (ACEÎ UC), care îl poate distribui membrilor săi.

Pentru elaborarea acestui program a fost contractată o firmă românească, iar Consiliul de administrație al “Uniunii Centrale” a aprobat un buget de 15 mii de euro pentru procurarea, întreținerea și promovarea softului în rândul asociațiilor-membre. Church of Sweden, unul dintre donatorii Uniunii Centrale, a oferit 14 mii de euro pentru adaptarea softului la eventualele modificări de contabilitate. Asociațiile-membre au participat cu o cotă unică la procurarea softului și importul datelor. Fiecare asociație a achitat câte 30 mii de lei, iar Uniunea Centrală le-a asistat de la importul de date până la generarea primului raport financiar.

Asociațiile care utilizează pro-

gramul spun că acesta le permite un management mai performant și le economisește substanțial timpul, deoarece, concomitent, acumulează, păstrează și furnizează informații detaliate atât financiare, cât și nefinanciare în formatele de rapoarte necesare. Un alt avantaj este că softul duce atât evidența analitică a împrumuturilor și economiilor, cât și evidența contabilă. Acest lucru înseamnă că administratorul poate vizualiza în orice moment raportul financiar sau analitic al asociației.

“Deja de un an lucrăm în programul Smart Management, care este o versiune foarte reușită. Chiar din prima lună de utilizare am simțit cât de mult s-a simplificat lucrul și cât de eficienți am devenit. Am reușit să optimizăm costurile, întrucât programul face calculele care până atunci erau îndeplinite de un angajat. Dar cel mai mare avantaj este că putem accesa raportul financiar în orice moment al zilei”, a spus Angela Liuliceac, directoare AEÎ Mihăileni.

“Știm că asociațiile de categoria A resimt necesitatea acestui program, dar nu au capacitatea de a-l procura. În acest context, am cerut de la donatori să subvenționeze 70% din costul acestuia. Donatorii au acceptat să susțină 10 asociații. La momentul actual banii sunt în cont și au fost semnate contracte cu 7 dintre aceste asociații. În scurt timp, ele urmează să implementeze softul”, susține Eduard Balan, directorul executiv al ACAEÎ UC.

În prezent, asociațiile de economii și împrumut pot utiliza trei programe de contabilitate, Evida, IC și Smart management.

Lilia PLATON

SA Magazinul universal central UNIC va achita acționarilor săi dividende de 44,35 mil. lei per acțiune

Decizia de distribuire a profitului net pentru anul trecut a fost aprobată la adunarea generală a acționarilor.

La aceeași ședință au fost aprobate raportul Consiliului societății, a organului executiv pentru anul trecut, raportul financiar pentru anul 2013, au fost aprobate normativele de distribuire a profitului pentru anul curent, a fost ales Consiliul societății din care fac parte, inclusiv, Octavian Calmăc și Inga Ionesii de la ministerul Economiei.

Compania de audit confirmată este Moldauditing SRL, iar director al societății a fost ales N. Sanduța. Amintim că profitul net al SA UNIC a constituit, în 2013,7,07 mil. lei, fiind în descreștere cu 2,9%. Venitul din vânzările societății au crescut cu 6,7% – până la 72,06 mil. lei.

Capitalul social al întreprinderii a constituit 9,17 mil. lei. Acțiunile societății sunt deținute de 627 acționari. 85,45% din acțiunile societății aparțin Depozitarului național de valori mobiliare al Moldovei.

Magazinul universal central a fost creat în aprilie 1945. Actualul edificiul al magazinului a fost construit în anul 1983. Suprafața totală a magazinului

Moldindconbank – prima bancă care oferă servicii bancassurance în Moldova

Pe data de 02 iunie 2014, BC Moldindconbank SA a devenit prima Bancă din Republica Moldova care a lansat pentru clienți serviciul bancassurance, se arată într-un comunicat al băncii. Noile posibilități vor permite Băncii intermedierea serviciilor de asigurare prin încheierea directă cu clienții a contractelor de asigurare, în baza acordului de parteneriat cu compania de asigurări ASITO.

Astfel, BC Moldindconbank S.A. este prima bancă de pe piața locală care oferă, pe lângă întregul spectru de servicii bancare, și produse de asigurare de calitate. Clienții acestui serviciu pot fi atât persoane juridice, cât și persoane fizice care doresc să beneficieze de polițe de asigurare obligatorie pentru răspundere civilă auto (RCA), polițe „Cartea Verde” sau să asigure bunuri imobiliare, automobile (CASCO), precum și alte bunuri de valoare oferite în gaj pentru credit.

Extinderea activității Moldindconbank pe segmentul produselor de asigurări va oferi potențialilor clienți mai multe avantaje, printre care consultație profesionistă, tehnologii avansate, condiții favorabile și confortul necesar prin achiziționarea produselor bancare și de asigurare la un singur ghișeu. În prezent, Moldindconbank deține 52 de filiale pe întregul teritoriu al Republicii Moldova, fapt ce va permite ca accesul la produsele de asigurare să devină mai simplu și comod pentru toți clienții.

În Moldova, numărul noilor abonați la Internet mobil crește mai rapid decât cel al abonaților la Internet fix

Potrivit Agenției Naționale pentru Reglementare în Comunicații Electronice și Tehnologia Informației (ANRCETI), în primul trimestru al anului curent numărul noilor abonați la Internet mobil dedicat (prin modeme și cartele pentru date) a avut o rată de creștere mai înaltă decât cea a numărului de abonați la Internet fix.



În această perioadă, numărul primei categorii de abonați a sporit cu 11,2 mii (+4,3%) și a depășit cifra de 270,8 mii, iar numărul celei de-a doua categorii – cu 12,4 mii (+2,7%) și a ajuns la mai bine de 479,5 mii. Din cei trei furnizori de rețele mobile (SA „Orange Moldova”, SA „Moldcell” și SA “Moldtelecom”, care oferă servicii de comunicații mobile sub marca comercială “Unité”), în perioada de raport, cel mai mare număr de abonați noi la serviciile de Internet mobil dedicat – circa 7 mii (+8,4%) – l-a înregistrat SA „Moldcell”. SA „Orange Moldova” a conectat la rețeaua sa 2,3 mii (+2%) abonați, iar SA “Moldtelecom” – 1,9 mii (+3,2%). La 1 aprilie curent, SA „Orange Moldova” avea peste 118,8 mii abonați la Internet mobil dedicat, SA „Moldcell” – 89,9 mii, iar SA “Moldtelecom” – 62,1 mii. În aceeași perioadă, volumul total al traficului de Internet mobil dedicat a crescut, față

de primul trimestru al anului 2013, cu 22% și a însumat peste 6 mil. 349,3 mii GB. Traficul mediu lunar generat de un abonat de Internet mobil dedicat a constituit 8 GB. Conform datelor prezentate de 62 de furnizori ai serviciilor de acces la Internet fix, în perioada de referință, cei mai mulți abonați noi – 8,8 mii (+3,9%) – au fost conectați la rețea în baza tehnologiilor FTTx (Fiber to the premises). Conectările nete ale abonaților la Internet prin rețele xDSL (Digital Subscriber Line) au crescut cu 2,9 mii (+1,4%), iar ale abonaților prin cablu TV – cu 1,6 mii (+5,7%). La 1 aprilie 2014, ponderea abonaților conectați prin rețelele FTTx,

în structura numărului total de abonați la Internet fix, constituia 49,6%, prin rețelele xDSL – 43,9%, și prin cablu TV – 6,2%. Cei mai mulți abonați – 6,4 mii – a conectat la rețeaua sa de acces fix în bandă largă SA “Moldtelecom”. SRL „Starnet Soluții” și SRL „Sun Communications” au atras 5,7 mii și, respectiv, 1,2 mii de abonați noi. Totodată, baza de abonați a celorlalți 59 de furnizori luați împreună a scăzut cu circa o mie de clienți. În aceeași perioadă, rata de penetrare a serviciilor de acces la Internet fix la 100 de locuitori ai republicii a sporit cu 0,4 puncte procentuale și a ajuns la circa 13,5%.

Veniturile celor trei furnizori de rețele mobile de la Internet au sporit

În primul trimestru curent, veniturile celor trei furnizori de rețele mobile provenite din vânzarea serviciilor de acces dedicat la Internet mobil au sporit, față de primul trimestru al anului trecut cu 8,3% și au însumat circa 72,4 mil. lei.

Potrivit Agenției Naționale pentru Reglementare în Comunicații Electronice și Tehnologia Informației (ANRCETI), volumul total al vânzărilor înregistrat de cei 62 de furnizori ai serviciilor transmisiuni date și Internet fix a crescut cu 22,9% și a totalizat circa 243,4 mil. lei, cea mai mare parte din această sumă – peste 226 mil. lei fiind obținută din vânzarea serviciilor de acces la Internet în bandă largă. Venitul mediu lunar per abonat (ARPU) la serviciile de Internet mobil dedicat și de Internet fix a alcătuit 90,9 lei și, respectiv, 159,3 lei. La finele primului trimestru, cei trei furnizori de rețele mobile dețineau pe piața serviciilor de Internet mobil dedicat, în funcție de cifra de afaceri, următoarele cote de piață: SA „Orange Moldova” – 38,3%, SA „Moldcell” – 35,1% și SA „Moldtelecom” – 26,6%. Pe piața serviciilor de Internet fix cele mai mari cote de piață erau deținute de SA „Moldtelecom” (63%), SRL „Starnet Soluții” (20%) și SA „Orange Moldova” (2,9%). Celorlalți furnizori le-a revinit o cotă cumulată de piață de 14,2%.

În primul trimestru curent, Moldova a majorat exportul de vinuri în Belarus cu 9% – până la 1 mil. 155 mii dal

Potrivit statisticii oficile belaruse, în același timp, în expresie valorică livrările de vinuri moldovenești în Belarus s-au redus cu 12 la sută, în lunile ianuarie – martie curent – de la 9 mil. 734 mii la 8 mil. 607 mii USD. Moldova păstrează poziția de lider după volumul de vinuri livrate în Belarus, depășind semnificativ indicatorii cantitativi și valorici ai altor țări. Astfel, în primul trimestru curent, Belarus a procurat 20,2 mii dal de vinuri georgiene în valoare de 622,1 mii USD, spaniole – 18,2 mii dal în valoare de 450,6 mii USD, germane – 15,9 mii dal în valoare de 276,8 mii USD, ucrainene – 12,1 mii dal în valoare de 73,6 mii USD, italiene – 9,2 mii dal în valoare de 482 mii USD. În ianuarie – martie curent, Belarus a crescut importul de vinuri de struguri, inclusiv tari, cu 5 la sută, în expresie cantitativă – până la 1 mil. 253,2 mii dal, iar valoric a redus importul cu 12 la sută – până la 11,51 mil. USD. Potrvit statisticii oficiale, în 2013 Moldova a furnizat R. Belarus 4,28 mil. dal de vinuri (la nivelul anului 2012) în sumă

de 40,75 mil. USD (+9%). În 2013, Belarus a majorat importul de vinuri de struguri, inclusiv tari, cu 4 la sută – până la 5 mil. 346 mii dal. În expresie valorică importul acestora a crescut cu 26% – până la 73 mil. 786 mii USD. În primul trimestru curent, Moldova a redus exportul de sucuri în Belarus cu 43%, în expresie valorică – până la 64,2 mii USD. Potrivit datelor statistice belaruse oficiale, în expresie cantitativă livrările acestora s-au redus cu 56% – până la 78,3 tone. În ianuarie – martie 2013, Moldova a exportat în Belarus 178,3 tone de suc în valoare de 112,7 mii USD.

Cel mai mare exportator de sucuri în Belarus a fost, în primul trimestru curent, Rusia cu 5 mii 289 mii tone sau cu 17 la sută mai mult decât în primul trimestru 2013 – în valoare de 4,33 mil. USD (+10%). În ianuarie – martie curent, Belarus a majorat importurile de sucuri cu 21 la sută – până la 9,75 mii tone, iar în expresie valorică – cu 15 la sută – până la 10,79 mil. USD.

În primul trimestru curent, producția de pește afumat, inclusiv fileu, a crescut în Moldova cu 21,8% – până la 356,6 tone

Potrivit Biroului Național de Statistică, în martie curent au fost produse 109,5 tone de pește afumat, sau cu 17,4% mai mult decât în luna martie 2013. Potrivit datelor statistice, producția de pește sărat sau uscat, în afară de cel afumat sau fileu, a crescut cu 13,2 la sută – până la 811,3 tone. Totodată, în martie curent au fost produse 252,8 tone de producție indicată, sau cu 12,3 la sută mai mult decât în aceeași perioadă a anului 2013. Amintim că în 2013, producția de pește afumat a crescut cu 23,9 la sută – până la 1 mii 709,2 tone. În primul trimestru curent, valoarea totală a prelucrării și conservării peștelui, crustaceelor și moluștelor a crescut, în Moldova, cu 16,5 la sută – până la 51,9 mil. lei. Potrivit Biroului Național de Statistică, veniturile din vânzările producției menționate au constituit, în ianuarie – martie curent, 72,7 mil. lei. Valoarea totală a producției realizate pe piața internă, a fost de 48,7 mil. lei. Export nu a avut loc.

InfoMarket

Telefonul de încredere

Telefonul de încredere a fost creat în scopul conlucrării mai eficiente cu societatea civilă în direcția prevenirii cauzelor de abuz în serviciu comise anterior sau în prezent de către angajații Comisiei Naționale a Pieței Financiare, precum și de către participanții profesioniști la piața valorilor mobiliare, la piața asigurărilor și sectorul plasamente colective și microfinanțare. Examinarea mesajelor și luarea măsurilor, în conformitate cu Legislația Republicii Moldova, sunt garantate. Telefonul de încredere: (+373 22) 859-405. E-mail: info@cnpf.md

Comunicat informativ CNPF

Comisia Națională a Pieței Financiare anunță pentru data de 30.06.2014, ora 10.00, pe adresa mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare 77, desfășurarea licitației de vânzare „cu reducere” a activelor neutilizate în procesul tehnologic:

Nr. lot	Denumirea	Anul fabricării	Cantitatea, buc.	Prețului inițial pentru o unitate, lei	Prețului inițial total, lei
1	Automobilul VAZ 21070 (1451 m3)	2004	1	28587,00	28587,00
2	Ferestre din PVC	2000	30	622,67	18680,00
3	Radiatoare din aluminiu	2004	13	2266,15	29460,00

Pentru participare solicitantul va prezenta, cel târziu cu o zi înainte de data desfășurării licitației, cererea de participare, actul de identitate (pentru persoanele juridice – copia certificatului de înregistrare, extrasul din Registrul de Stat), procura în cazul participării prin reprezentant, actele ce confirmă achitarea acontului în mărime de 10% din prețului inițial al bunului expus la licitație și a taxei de participare la licitație – 150 lei. Acontul și taxa de participare se va transfera sau depune pe contul de decontare nr. 2251311138 în BC „Victoriabank” SA Filiala nr. 11 Chișinău, beneficiar Comisia Națională a Pieței Financiare, c/f 1007601001293. Achitarea bunurilor procurate se va face în modul și termenii stabiliți în contractul de vânzare-cumpărare. Examinarea bunurilor expuse la licitație se va efectua zilnic la locul amplasării lor.

Relații la tel.: 022 859407.

Stimați acționari ai SA „PAT-7”

Societatea pe Acțiuni Vă aduce la cunoștință; că Consiliul Societății a adoptat hotărîrea cu privire la convocarea Adunării Generale repetate cu prezența acționarilor la data de 11 iulie 2014, în incinta întreprinderii, or. Soroca, str. Cosăuților, 11. Începutul înregistrării participanților: 9:30. Începutul adunării: 10:00

ORDINEA DE ZI:

- 1) Raportul Consiliului Societății despre activitatea în anul 2013 și direcțiile principale de activitate în anul 2014.
- 2) Raportul financiar al Societății pentru perioada de activitate în anul 2013.
- 3) Raportul Comisiei de cenzori.
- 4) Darea de seamă a organizației de audit „Audit – Plus” SRL.
- 5) Aprobarea organizației de audit și stabilirea cuantumului retribuiției serviciilor ei.
- 6) Alegerea Consiliului Societății.
- 7) Alegerea președintelui Consiliului Societății.
- 8) Alegerea Comisiei de cenzori.
- 9) Repartizarea profitului anual pe anul 2013.
- 10) Legalizarea procesului verbal al Adunării Generale a acționarilor.

Lista acționarilor cu drept de vot de participare a fost întocmită la situația de 01 aprilie 2014 de SA „Registru”. Acționarii care participă la adunare, la momentul înregistrării, urmează să prezinte buletinul de identitate. Reprezentantul acționarului prezintă procură, autenticată conform legislației în vigoare. Cu materialele ordinei de zi a adunării, acționarii pot lua cunoștință la sediul societății: or. Soroca, str. Cosăuților, 11, începînd cu 27.06.2014, între orele 14:00-16:00.

Relații la telefonul: (230) 2-24-65. Consiliul SA „PAT-7”

Colectivul Comisiei Naționale a Pieței Financiare aduce sincere condoleanțe colegului Vladimir Știrbu în legătură cu decesul tatălui său Pantilei. O maladie l-a răpit din preajma celor dragi, însă chipul și faptele sale vor rămâne pe veci în inimile celor ce l-au cunoscut și iubit. Domnul să-l aibă în pază și să-l odihnească în pace.

INDICE DE ABONAMENT: Moldpresa: 67770 Poșta Moldovei: PM21700 EDITOR: CAPITAL MARKET Î.S. Nr. de înregistrare: 1003600114204, 27 octombrie 2003 FONDATOR: COMISIA NAȚIONALĂ A PIEȚEI FINANCIARE CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE: Președinte: Iurie FILIP, Elena VASILACHE, Eugeniu VIȚU, Zoia TULBURE, Nadejda FILIP. REDACTOR-ȘEF: Ghenadie TUDOREANU Tel.: /373 22/ 229-445 REDACTOR-ȘEF ADJUNCT: Tatiana SOLONARI Tel.: /373 22/ 229-335 Recepționarea anunțurilor și rapoartelor anuale: capital@market.md, ziarulcm@gmail.com TEL.: /373 22/ 22-12-87, 22-77-58 FAX: /373 22/ 22-05-03 ADRESA REDACȚIEI: Str. Vasile Alecsandri, 115 (Colț cu bd. Ștefan cel Mare) CONT BANCAR: 225139437, c/f 1003600114204, BC "Eximbank - Gruppo Veneto Banca", SA., fil.11, Chișinău, BIC EXMMMD22436 În ziar au fost utilizate știrile agenției «Moldpres» și «InfoMarket» Articolele marcate cu semnul ■ reprezintă publicitate. Orice articol publicat în "Capital Market" reflectă punctul de vedere al semnatarului, care nu neapărat coincide cu cel al redacției. Republicarea textelor și imaginilor se permite doar cu acordul scris al publicației.

Încotro “merge” piața imobiliară din Republica Moldova?

Prețurile la apartamente și la terenurile pentru construcții sunt în scădere

Prețurile medii de ofertă a bunurilor imobiliare rezidențiale din orașul Chișinău au înregistrat o creștere neînsemnată în luna martie 2014, față de ianuarie curent, atestă datele Agenției Naționale pentru Relații Funciare și Cadastru.

Potrivit unei analize realizate pentru piața imobiliară a Republicii Moldova, prețurile medii solicitate de vânzători au crescut cu puțin de 1% pentru apartamentele cu o odaie și casele de locuit și au scăzut cu aproximativ 1% pentru apartamentele cu două și trei odăi, în primele trei luni ale anului curent comparativ cu ultimul trimestru al anului trecut. În același timp, în această perioadă s-au diminuat prețurile pentru terenurile de construcții din capitală cu 1,8% și la spațiile pentru oficii cu 4%.

PREȚUL APARTAMENTELOR ESTE ÎN UȘOARĂ CREȘTERE

Astfel, în ianuarie-martie 2014, prețurile medii de ofertă pentru apartamentele din capitală au fost următoarele: 1 odaie – 838 de euro pentru un metru pătrat, 2 odăi – 808 euro pentru un metru pătrat, 3 odăi – 763 euro pentru un metru pătrat, iar pentru casele individuale de locuit din or. Chișinău – 908 euro pentru un metru pătrat.

Casele individuale de locuit din Chișinău continuă să fie mai scumpe decât apartamentele. Astfel, prețul ofertei de vânzare a caselor individuale de locuit în Chișinău a ajuns în luna martie 2014 la nivelul de 932 de euro pe metru pătrat, cu aproape 50 de euro mai mult față de prețul solicitat la începutul acestui an.

Experții imobiliari susțin că

la ora actuală există o cerere mai mare față de casele cu suprafețe mai mici de 200 metri pătrați, însă spre vânzare sunt propuse multe case cu suprafețe mari de 350-400 metri pătrați.

Locuințele cele mai ieftine rămân a fi cele din sectoarele Cio-cana, Buiucani și Telecentru, iar cele mai scumpe sunt în sectoarele Centru, Botanica și Râșcani. Astfel, prețul mediu de ofertă, raportat la un metru pătrat, a constituit 880 euro în sectorul Centru, 830 euro – în sectorul Botanica, 830 euro – pentru sectorul Râșcani, 810 euro – Buiucani, 804 euro – sectorul Cio-cana și 814 euro – pentru sectorul Telecentru.

STABILITATE PE PIAȚA OFICIILOR ȘI A SPAȚIILOR COMERCIALE

Pe de altă parte, reprezentanții Agenției Naționale pentru Relații Funciare și Cadastru apreciază drept stabilă și situația pe piața bunurilor imobile cu destinație comercială. Astfel, pe parcursul primului trimestru 2014 prețurile de ofertă la bunurile imobile comerciale din Chișinău au rămas constante față de trimestrul patru al anului 2013.

În particular, prețul mediu de ofertă a spațiilor comerciale a constituit 924 euro pentru metru pătrat, în primul trimestru 2014. În ceea ce privește prețurile de ofertă a oficiilor din Chișinău, se observă o continuă scădere, astfel că prețul mediu de ofertă, în primele trei luni ale acestui an, a scăzut cu 4% comparativ cu trimestrul patru al anului trecut. Așa se face că în ultimele șase luni, prețul mediu de ofertă a oficiilor din Chișinău s-a micșorat cu aproape 50 de euro și a atins în martie 2014 nivelul de 803 euro pentru un metru pătrat.



TERENURILE PENTRU CONSTRUCȚII SE SCUMPESC ÎN CHIȘINĂU ȘI SE IEFTINESC ÎN AFARA CAPITALEI

Aceleași date ale Agenției Naționale pentru Relații Funciare și Cadastru arată că terenurile pentru construcții scoase la vânzare în Republica Moldova, cu excepția capitalei, au atins în luna martie curent prețul de 1021 euro pentru un ar, nivel care este cel mai redus din ultimii doi ani. Conform Analizei pieței imobiliare a Republicii Moldova pentru primul trimestru 2014, prețurile medii solicitate de vânzător au scăzut cu aproape 22 la sută față de luna martie anul trecut, când acestea au atins cel mai înalt nivel, 1313 euro.

Prețurile solicitate de vânzători au oscilat de la lună la lună. În ianuarie acestea au fost în medie de 1105 euro pentru un ar, în februarie au coborât la 1047 euro, iar în martie la 1021 euro pe un ar. Evoluția costurilor în primul trimestru al acestui an a fost inversă celei din anul trecut, când au fost în creștere.

Pe de altă parte, terenurile pentru construcții din orașul Chișinău continuă să fie cele mai scumpe. Prețurile solicitate de proprietarii de terenuri pentru construcții din municipiul Chișinău sunt de două ori mai mari decât cele din afara capitalei.

Astfel, datele Agenției Naționale pentru Relații Funciare și Cadastru relevă că prețurile la terenurile pentru construcții din capitală au constituit în primul trimestru 18120 euro pentru un ar, fiind în creștere cu 1,8% față de trimestrul IV al anului 2013. În martie însă terenurile erau propuse spre vânzare la un preț de 18350 euro per ar, față de 17806 euro în ianuarie.

Specialiștii cadastrali explică că diminuarea prețurilor de ofertă a terenurilor pentru construcții se datorează factorului sezonier,

iar cererea la terenurile pentru construcții fiind întotdeauna mai redusă.

Totodată, Agenția Națională pentru Relații Funciare și Cadastru menționează că prețul de ofertă se deosebește de prețul real al tranzacției, în funcție de condițiile tranzacției și de abilitatea cumpărătorului de a negocia prețul.

CUM VA EVOLUA PIAȚA IMOBILIARĂ ÎN 2014

Specialiștii imobiliari sunt de părere că tendința de ieftinire a apartamentelor se va menține și anul acesta, prognozând o scădere a prețurilor de până la 5%. Acest fenomen va fi valabil nu doar pentru spațiile locative de pe piața secundară, dar și pentru apartamentele noi, precizează experții imobiliari.

Aceste afirmații, însă, vin în contradicție cu declarațiile reprezentanților firmelor de construcții, care susțin că nu intenționează să reducă prețurile la apartamente, chiar dacă vânzările de locuințe sunt în scădere, pentru că acestea și așa sunt reduse.

CONSTRUCȚIA DE LOCUINȚE TOT MAI ANEMICĂ

În R. Moldova sunt construite tot mai puține locuințe de la an la an. Aceasta rezultă din datele Biroului Național de Statistică, care atestă că în primul trimestru al acestui an, au fost date în folosință doar 463 de apartamente noi, în descreștere cu 13,7%, față de perioada similară a anului trecut. Suprafața totală a acestor locuințe noi este de 59,8 mii metri pătrați.

Conform statisticilor oficiale, cea mai mare parte a locuințelor date în folosință în perioada analizată, mai exact 383 de case individuale, au fost construite din contul mijloacelor populației. Însă, și numărul acestui tip de locuințe, la fel, a fost în scădere cu aproape 12%.

Distribuția după mediul de rezidență arată, că din volumul total al locuințelor, majoritatea (293 apartamente) au fost date în folosință în mediul urban și doar 170 – în mediul rural. În același timp, “cota-parte a locuințelor date în folosință în mediul rural s-a mărit cu 3,2 puncte procentuale”, subliniază Biroul Național de Statistică.

Este evident, că după o analiză a profilului regional, constatăm că cel mai mare volum al construcțiilor de locuințe a fost înregistrat în municipiul Chișinău. Astfel, în capitală au fost date în folosință 258 apartamente noi, cu suprafața totală de 36,4 mii metri pătrați (60,9% din volumul total al locuințelor date în folosință în total pe țară), fiind în descreștere cu 26,5% față de perioada respectivă a anului precedent.

Conform datelor Biroului Național de Statistică, fondul locativ al Republicii Moldova la 1 ianuarie 2013 a constituit 80 163,4 mii metri pătrați. Din acestea, localităților urbane le revin 31077,5 mii metri pătrați sau 38,8% din volumul total al fondului locativ, localităților rurale – respectiv 49085,9 mii metri pătrați sau – 61,2%. Gradul de asigurare a populației cu spațiu locativ pe un locuitor, în medie pe țară, a constituit 22,5 metri pătrați, în localitățile urbane – 20,9 metri pătrați, rurale – 23,7 metri pătrați.

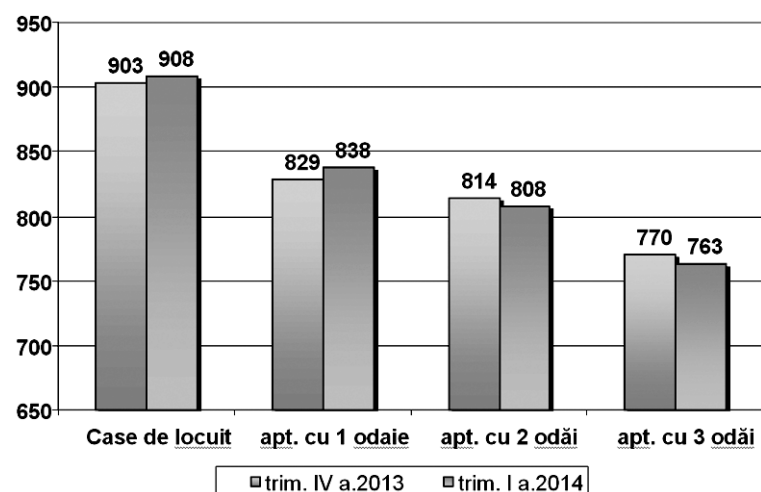
La 1 ianuarie 2013 fondul locativ al Republicii Moldova număra 1316,8 mii apartamente, din care în localități urbane 548,7 mii unități, în localități rurale – 768,1 mii unități. Din volumul total al apartamentelor existente 10,5% revin apartamentelor cu o cameră, 32,3% – cu două camere, 36,2% – cu trei camere, 21,0% – cu patru și mai multe camere. Cota preponderentă a locuințelor se află în proprietatea privată a cetățenilor și persoanelor juridice, constituind 97,5% din totalul fondului locativ al Republicii Moldova.

Lilia ALCAZĂ

Prețul mediu de ofertă la fondul locativ din or. Chișinău pentru trim. I anul 2014

Sectorul	Case de locuit	apt. cu 1 odaie	apt. cu 2 odăi	apt. cu 3 odăi
Centru	961	840	884	836
Botanica	917	869	808	758
Râșcani	916	838	813	755
Buiucani	897	827	764	751
Ciocana	861	806	803	746
Telecentru	898	849	774	735

Prețurile de ofertă medii a bunurilor imobile rezidențiale din or. Chișinău, pentru trim. IV a. 2013 – trim. I a. 2014



Mituri despre Acordul de Asociere (AA) dintre UE și Republica Moldova și Acordul de Liber Schimb Aprofundat și Cuprinzător (DCFTA)

Elucidarea corectă a faptelor

(Continuare din Nr21)

Mitul 17: “Dacă Acordul nu va fi aplicat în Transnistria, companiile din regiune nu vor mai putea exporta în UE”.

FAPT: Acordul de Asociere va fi aplicat pe întreg teritoriul Republicii Moldova. Pentru a permite pregătirea corespunzătoare pentru implementarea acestuia, regiunea transnistreană va continua să beneficieze de pe urma actualelor preferințe comerciale autonome (deschiderea asimetrică a piețelor UE pentru produsele fabricate în regiunea Transnistreană) până la sfârșitul anului 2015. Din acel moment, dacă condițiile care vor permite implementarea DCFTA vor fi întrunite în regiune, exporturile vor beneficia de acces liber la piața UE. Însă, dacă aceste condiții nu vor fi întrunite, exporturile din Transnistria către UE vor beneficia de regimul clauzei ‘națiunii celei mai favorizate’ a Uniunii Europene (adică, se vor aplica tarife non-preferențiale); cu alte cuvinte, UE nu va interzice exporturile din partea companiilor din Transnistria.

Mitul 18: “Economia Transnistriei va avea de suferit ca urmare a semnării Acordului de Asociere de către Republica Moldova”.

FAPT: Pentru Transnistria, beneficiile de a participa la Acord vor depăși considerabil posibilele costuri aferente tarifelor vamale. Aceste beneficii includ:

- Acces sporit la piața UE pentru producătorii din Transnistria (actualmente, piața UE absoarbe aproximativ 45% din exporturile realizate de companiile din această regiune).
- Reducerea barierelor netarifare pe piața UE după implementarea standardelor minime de calitate.
- Îmbunătățirea climatului de afaceri în regiune și, în rezultat, stimularea activității investiționale.

Mitul 19: “Neaplicarea Acordului de Asociere în regiunea transnistreană va diviza și mai mult țara”.

FAPT: Obiectivul Acordului de Asociere este implicarea în asocierea politică și integrarea economică, ceea ce va aduce beneficii întregului teritoriu al Republicii Moldova recunoscut la nivel internațional; UE nu a exclus niciodată Transnistria din aceste perspective. Autoritățile regiunii Transnistrene au fost invitate să se alăture procesului de negociere și să se implice în discuții privind pregătirile practice pentru implementarea DCFTA în cele mai bune condiții, în beneficiul economiei regiunii.

Mitul 20: “Moldova are semnate câteva acorduri de liber schimb pe care UE le consideră ca fiind incompatibile cu DCFTA”.

FAPT: Nu este adevărat. UE nu impune nici o restricție asupra acordurilor de liber schimb dintre Moldova și alte state și acest lucru nu se va schimba atunci când DCFTA va intra în vigoare. Dimpotrivă, acordurile de liber schimb cu o țară precum Turcia impulsionează comerțul, deoarece companiile pot integra procesele de producție și importa componentele mai ieftin. DCFTA va impulsiona substanțial creșterea economică a Republicii Moldova și nu va fi o amenințare la adresa țării sau a relațiilor pe care aceasta le-a stabilit cu alte state. Ca urmare a semnării Acordului, Moldova poate avea relații comerciale cu Rusia, Turcia și cu alți parteneri FTA actuali sau viitori, așa

cum se întâmplă în prezent. DCFTA se aplică doar relațiilor comerciale dintre UE și Moldova.

Mitul 21: “UE va beneficia imediat de pe urma DCFTA, în timp ce Moldova va trebui să implementeze reformele”.

FAPT: Nu. Condițiile privind comerțul cu bunuri și servicii, precum și privind crearea condițiilor pentru companii vor fi imediat ameliorate atât pentru UE, cât și pentru Moldova, facilitând comerțul și investițiile. Acest lucru este deosebit de important pentru Moldova, care are nevoie de mai multe investiții pentru a impulsiona creșterea economică. Atunci când DCFTA va intra în vigoare, companiile din Moldova vor avea imediat acces la piața UE, ceea ce va face Moldova mai atrăgătoare pentru investitorii autohtoni și străini. O serie de alte avantaje de care Moldova va beneficia în baza Acordului depind de realizarea reformelor care vor permite țării să implementeze standardele UE și să sporească competitivitatea, astfel, permițând agenților economici să-și desfășoare pe deplin activitatea comercială pe piața UE.

Mitul 22: “DCFTA va lega mâinile Moldovei și va limita suveranitatea acesteia”.

FAPT: DCFTA respectă pe deplin suveranitatea și alegerea politică a Moldovei, inclusiv dreptul de a semna acorduri privind zonele de comerț liber cu alte state. Este dreptul absolut al Republicii Moldova de a decide asupra relațiilor comerciale cu alte țări. DCFTA acționează în interesul Moldovei – actualmente, UE este principalul partener comercial al țării, reprezentând 40% din tot comerțul moldovenesc. Este de datoria Moldovei de a face acest comerț mai puțin costisitor și de a-l extinde. Exporturile sporite către UE înseamnă un profit mai mare și, prin urmare, o creștere economică a țării.

Mitul 23: “Ca urmare a semnării DCFTA cu Moldova, Rusia se teme de un aflus de bunuri din UE. Aceasta va periclita relațiile dintre Rusia și Moldova”.

FAPT: Bunurile din UE nu pot intra pe teritoriul Rusiei în calitate de bunuri moldovenești, deoarece există un Acord între UE și Moldova. Nu este atât de simplu. O simplă tranziție a unui produs european nu îl va transforma într-un produs moldovenesc și acesta nu va beneficia de un tratament preferențial în Rusia. Acesta este un principiu comun acceptat la nivel internațional, care este bine știut de Rusia.

Mitul 24: “Doar agenții economici vor beneficia de pe urma DCFTA, nu și poporul moldovenesc”.

FAPT: Într-adevăr, companiile de export probabil vor deveni imediat beneficiarii Acordului de Asociere. Dar și cetățenii, în general, vor beneficia imediat de pe urma Acordului, deoarece bunurile importate din UE vor fi mai ieftine. Pe termen mediu și lung, Acordul va spori investițiile și va duce la înființarea noilor companii și modernizarea anumitor sectoare ale economiei, datorită reformelor pentru care Moldova va primi asistență din partea UE. De asemenea, standardele de siguranță a alimentelor și bunurile de consum vor fi mai sigure pentru cetățenii moldoveni. Vor fi create noi locuri de muncă datorită unei creșteri estimate de in-



vestiții în Moldova, ceea ce va avea un impact pozitiv și asupra salariilor. În fine, atât cetățenii, cât și agenții economici vor beneficia de un grad mai mare de transparență în procesul decizional și vor avea posibilitatea de a solicita informații din partea autorităților moldovenești despre orice subiect ce ține de implementarea Acordului.

Mitul 25: “Moldova trebuie să realizeze reforme ambițioase similare noilor state membre ale UE, dar nu are perspectiva calității de membru”.

FAPT: UE și Moldova se vor implica în reforme cu scopul de a aduce Moldova și standardele de guvernare mai aproape de cele ale UE. Dar aceasta nu constituie încă un proces de aderare, iar reformele, asupra cărora s-a convenit, nu au aceeași amploare și profunzime ca și cele legate de procesul de preaderare la UE. Reformele convenite sunt ajustate pentru Moldova și nu cuprind întreaga legislație a UE – doar părți selectate care sunt necesare pentru a depăși problemele legate de comerț. Acordul de Asociere “lasă calea deschisă pentru evoluții pozitive în relațiile dintre UE și Moldova”.

Mitul 26: “Moldova trebuie să implementeze toate reformele într-o perioadă de timp mai restrânsă comparativ cu statele membre ale UE”.

FAPT: Nu, nu trebuie. Este ireal să așteptăm ca aceasta să se întâmple și Acordul nu solicită acest lucru. Reformele trebuie planificate în timp, deoarece ele cuprind diferite aspecte ale vieții economice și perioadele de tranziție sunt cele mai bune instrumente pentru a le introduce treptat. UE aplică această abordare graduală atunci când statele membre urmează să adopte o nouă legislație. Moldova a decis independent de cât timp are nevoie pentru a finaliza procesul de ajustare, sector după sector.

Moldova a negociat câteva perioade de tranziție, care variază de la un domeniu la altul, în dependență de existența și conținutul legislației naționale și a evoluțiilor de pe piață inter alia.

Mitul 27: “Costurile reformei vor atinge [orice cifră], ceea ce depășește posibilitățile noastre”.

FAPT: Nu există “costuri” – există doar investiții în viitorul țării. Reieșind din aceasta, UE a oferit de-a lungul anilor o asistență financiară considerabilă Republicii Moldova pentru a o sprijini în procesul de reformare. Doar în 2013 aceasta a inclus 135 de milioane de euro sub formă de asistență (implementarea va începe în 2014) și este foarte probabil ca acest volum să rămână stabil sau să crească în următorii ani.

Mitul 28: “Asistența UE nu este suficientă pentru a satisface nevoile de reformare”.

FAPT: UE a oferit deja de câțiva ani asistență Republicii Moldova în procesul de reformare. În domeniul comerțului, asistența în procesul de reformare a fost lansată anterior inițierii negocierilor pe marginea Acordului de Asociere – începând cu semnarea Planului de Acțiuni privind Politica Europeană de Vecinătate UE-Moldova în februarie 2005. Prin intermediul Programului Comprehensiv de Dezvoltare Instituțională pentru perioada 2011-2013, s-a acordat asistență în valoare de 41 milioane de euro pentru reformele din domeniul comerțului. Aceste eforturi făceau parte dintr-un pachet de asistență mai extinsă pentru Moldova în cadrul Instrumentului European de Vecinătate și Parteneriat, al cărui valoare constituie 135 milioane de euro doar pentru anul 2013. Acesta prevede asistență financiară, instruirii și activități de consultanță pentru instituțiile centrale. Asistența bilaterală din partea statelor membre ale UE este oferită în conformitate cu și aditional eforturilor Comisiei Europene. În cadrul noului Instrument European de Vecinătate (2014-2020) s-a planificat continuarea acordării unei asistențe semnificative pentru implementarea DCFTA.

Mitul 29: “UE va fi singurul beneficiar adevărat al Acordului deoarece nu are nevoie de reforme costisitoare pentru a avea acces la piața moldovenească”.

FAPT: UE va încheia Acordul de Asociere cu Moldova deoarece consideră că Moldova va obține avantaje majore de la aplicarea modelului european de pace durabilă, guvernare politică, stabilitate și prosperitate economică. Deși este o țară mică din perspectiva economică, Moldova constituie un partener important pentru UE (UE reprezintă aproximativ o pătrime din comerțul mondial). Un studiu independent a sugerat că pentru UE, impactul general al Acordului – ținând cont de suprafața Moldovei și participarea ei modestă la comerțul total al UE cu restul lumii (0,1%) – va fi nesemnificativ. Dimpotrivă, Moldova va avea de câștigat aproape 142 de milioane de euro ca venit anual sau 5,4% din PIB-ul țării, dacă reformele vor fi finalizate. Prin urmare, beneficiile pe care le va avea Moldova de pe urma semnării Acordului depind și de realizarea reformelor.

Mitul 30: “Moldova se va confrunta cu sancțiuni și produsele sale vor fi interzise pe piața UE dacă nu va respecta termenele limită de realizare a reformelor”.

FAPT: Implementarea reformelor și termenii limită conecși vor fi

discuțați în mod regulat în cadrul diferitor organisme instituționale ale DCFTA. De asemenea, eventualele probleme legate de respectarea termenelor vor fi discutate în cadrul acestor organisme, inclusiv soluțiile adecvate pentru remediarea situației. Totuși, se consideră că termenele au fost bine analizate de către Republica Moldova pe durata negocierilor și sunt percepute ca fezabile, ținându-se cont de diferitele constrângeri la nivel național.

Mitul 31: “UE trebuie să întreprindă măsuri ca să sprijine IMM-urile, deoarece întreprinderile mici vor fi cel mai mult afectate de procesul de reformare”.

FAPT: UE a acordat o atenție sporită nevoilor IMM-urilor și agenților economici, în general, în procesul de formare a DCFTA, pentru a asigura asumarea acestor reforme și diminuarea impactului asupra întreprinderilor mici. Acest lucru a fost reflectat în proiectul de implementare care s-a axat pe competitivitatea IMM-urilor în țările Vecinătății Estice. Proiectul East Invest este destinat Organizațiilor de susținere a afacerilor și IMM-urilor care dispun de potențial pentru a stabili relații de cooperare și investiționale cu întreprinderi similare din UE. În curând, proiectul va intra în cea de-a doua fază. IMM-urile din Moldova sunt, de asemenea, sprijinite prin Facilitatea de Finanțare a IMM-urilor care oferă împrumuturi pentru IMM-urile care întâmpină dificultăți în accesarea fondurilor necesare pentru desfășurarea operațiunilor de la băncile comerciale.

Mitul 32: “DCFTA cu UE nu este mai avantajos pentru Moldova decât participarea în cadrul Uniunii Vamale”.

FAPT: Fals din cauza a 2 motive majore. În primul rând, DCFTA reprezintă o zonă de comerț liber: ceea ce înseamnă că comerțul dintre UE și Moldova va deveni mai facil (prin eliminarea tarifelor și alinierea normelor și standardelor la cerințele europene). Spre deosebire de o Uniune Vamală, o zonă de comerț liber nu aliniază taxele de import și export ale partenerilor și nu îi obligă pe aceștia să adopte aceeași politică de comerț. Prin urmare, într-o zonă de comerț liber, Moldova și UE își vor păstra opțiunile lor suverane asupra politicilor acestora. Într-o uniune vamală, această suveranitate este transmisă unei instituții supranaționale care implementează acordul cu privire la uniunea vamală. Un membru al uniunii vamale nu va mai putea decide liber asupra relațiilor comerciale cu țările terțe.

(Sfârșit)

Tranzacții cu valori mobiliare ale emitenților din Republica Moldova, pe piața bursieră
(Perioada 2-6 iunie 2014)

Data tranzacției, ora	codul ISIN	Denumirea emitentului	Preț (lei)	Numărul de acțiuni (unități)	Volumul total al tranzacțiilor (lei)	Tipul tranzacției	Emisia	Ponderea VM tranzacționate în total emisie (%)	Valoarea nominală, lei
02.06.14 14:31	MD14APPI1001	SA "API"	0,40	2854	1141,60	Vinzare Cumparare	1608315	0,18	10,00
02.06.14 14:31	MD14APPI1001	SA "API"	0,40	6197	2478,80	Vinzare Cumparare	1608315	0,39	10,00
02.06.14 14:31	MD14BASA1002	SA "BASARABIA"	0,05	20279	1013,95	Vinzare Cumparare	2178716	0,93	1,00
02.06.14 14:31	MD14BASA1002	SA "BASARABIA"	0,05	21506	1075,30	Vinzare Cumparare	2178716	0,99	1,00
02.06.14 14:31	MD14MACI1009	SA "FARMACIA NR. 280"	11,30	2328	26306,40	Vinzare Cumparare	105135	2,21	1,00
02.06.14 14:31	MD14ORBI1009	SA"ORHEI-MOBILA"	1,00	3554	3554,00	Vinzare Cumparare	362227	0,98	10,00
02.06.14 14:31	MD14ORBI1009	SA"ORHEI-MOBILA"	1,00	420	420,00	Vinzare Cumparare	362227	0,12	10,00
02.06.14 14:31	MD14RUMD1003	SA "DRUM-2" din ORHEI	1,00	1684	1684,00	Vinzare Cumparare	176338	0,95	10,00
02.06.14 14:31	MD14RUMD1003	SA "DRUM-2" din ORHEI	1,00	1743	1743,00	Vinzare Cumparare	176338	0,99	10,00
02.06.14 14:31	MD14VIRE1007	SA "DESERVIRE ORHEI"	0,18	3355	603,90	Vinzare Cumparare	378840	0,89	10,00
02.06.14 14:31	MD14VIRE1007	SA "DESERVIRE ORHEI"	0,18	3380	608,40	Vinzare Cumparare	378840	0,89	10,00
03.06.14 10:10	MD14MAPS1002	SA "MAPASAUTO"	22,00	340	7480,00	Licitatie cu strigare Pachet unic	79490	0,43	23,00
03.06.14 10:10	MD14MAPS1002	SA "MAPASAUTO"	22,00	340	7480,00	Licitatie cu strigare Pachet unic	79490	0,43	23,00
03.06.14 11:41	MD14SCON1000	SA"TRANSCON - M"	4,00	857	3428,00	Licitatie cu strigare Pachet unic	1589200	0,05	10,00
03.06.14 14:31	MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	1000,00	50	50000,00	Vinzare Cumparare	1037634	0,00	200,00
03.06.14 14:31	MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	1000,00	50	50000,00	Vinzare Cumparare	1037634	0,00	200,00
03.06.14 14:31	MD14CARE1008	SOROCA"	10,00	9	90,00	Vinzare Cumparare	2023951	0,00	9,00
03.06.14 14:31	MD14ENER1001	BC"ENERGBANK"SA	110,00	2	220,00	Vinzare Cumparare	2000000	0,00	50,00
03.06.14 14:31	MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	18,00	361	6498,00	Vinzare Cumparare	1779826	0,02	20,00
03.06.14 14:31	MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	18,00	571	10278,00	Vinzare Cumparare	1779826	0,03	20,00
03.06.14 14:31	MD14VEST1003	IM "EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY"SA	55,00	7	385,00	Vinzare Cumparare	1599922	0,00	25,00
04.06.14 14:31	MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	18,00	1868	33624,00	Vinzare Cumparare	1779826	0,10	20,00
04.06.14 14:31	MD14SAVI1000	SA "SANIS - VIN"	0,10	24563	2456,30	Vinzare Cumparare	515036	4,77	10,00
04.06.14 14:31	MD14SAVI1000	SA "SANIS - VIN"	0,10	51405	5140,50	Vinzare Cumparare	515036	9,98	10,00
04.06.14 14:31	MD14SAVI1000	SA "SANIS - VIN"	0,10	18413	1841,30	Vinzare Cumparare	515036	3,58	10,00
04.06.14 14:31	MD14SAVI1000	SA "SANIS - VIN"	0,10	10129	1012,90	Vinzare Cumparare	515036	1,97	10,00
04.06.14 14:31	MD14SAVI1000	SA "SANIS - VIN"	0,10	18477	1847,70	Vinzare Cumparare	515036	3,59	10,00
04.06.14 14:31	MD14SAVI1000	SA "SANIS - VIN"	0,10	24647	2464,70	Vinzare Cumparare	515036	4,79	10,00
04.06.14 14:31	MD14SAVI1000	SA "SANIS - VIN"	0,10	10108	1010,80	Vinzare Cumparare	515036	1,96	10,00
06.06.14 14:31	MD14CAUT1006	SA "COMBINATUL AUTO 7"	10,00	280	2800,00	Vinzare Cumparare	161559	0,17	15,00
06.06.14 14:31	MD14MACI1009	SA "FARMACIA NR. 280"	11,30	3026	34193,80	Vinzare Cumparare	105135	2,88	1,00
06.06.14 14:31	MD14MITE1006	SA "MIDGARD TERRA"	1,10	984	1082,40	Vinzare Cumparare	504407	0,20	38,00
TOTAL				233787	263962,75				

Statistica tranzacțiilor extrabursiere
pentru perioada 02.06.2014-06.06.2014
Tipul tranzacției: Vînzare-cumpărare

Denumirea emitentului	Numarul inregistrarii de stat (ISIN)	Valoarea nominală (lei)	Numarul de tranzactii (unitati)	Volumul total al VM tranzacționate (unitati)	Suma totală a tranzactiilor (lei)	Ponderea VM în capitalul social (%)
BAZA DE TRANSPORT AUTO NR.36 S.A., CĂUȘENI	MD14ATBS1001	10	3	156	156	0,09
CENTRUL INTERNAȚIONAL DE CERCETĂRI A REFORMELOR ECONOMICE S.A., CHIȘINĂU	MD14CICR1002	1	1	9999	10000	99,99
BUCURIA, MUN. CHIȘINĂU	MD14BUCU1002	10	1	105	1050	0,01
IUGINTERTRANS S.A., TARACLIA	MD14IUGH1008	20	3	17	153000	1,03
MĂRCULEȘTI-COMBI S.A., MĂRCULEȘTI	MD14MARU1006	10	34	3056	30560	0,17
MATCON-MOTRICALA, MUN. CHIȘINĂU	MD14MATC1006	1	1	66	66	0,05
IMEDICA, MUN. CHIȘINĂU	MD14IMED1004	20	2	250	5000	25
Total			45	13649	199832	

Tipul tranzacției: Moștenire

Denumirea emitentului	Numarul inregistrarii de stat (ISIN)	Valoarea nominală (lei)	Numarul de tranzactii (unitati)	Volumul total al VM tranzacționate (unitati)	Suma totală a tranzactiilor (lei)	Ponderea VM în capitalul social (%)
FABRICA DE CONFECȚII "IONEL" S.A., CHIȘINĂU	MD14NELI1003	2	1	376	752	0
ORIZONTUL-LUX S.A., CAHUL	MD14ZONT1002	5	1	199	995	0,1
UNIVERSCOM, CHIȘINĂU	MD14SCOM1001	10	1	165	1650	0,03
DAAC Hermes grup, MUN. CHIȘINĂU	MD14MARS1000	1	5	3408	3408	0
ANGROGOSCOM S.A., CHIȘINĂU	MD14AGCO1009	10	1	152	1520	0,03
F.I.N.N. NORD-INVEST, SOROCA	MD14DORS1005	1	1	484	484	0
FRANZELUȚA COMBINATUL DE PANIFICAȚIE S.A., CHIȘINĂU	MD14FRAN1004	20	1	287	5226	0,01
MOLDRECLAMA, CHIȘINĂU	MD14RECL1005	10	1	3	30	0,01
PLOVDIV S.A., CHIȘINĂU	MD14PLOV1002	1	2	903	903	0,06
TRIADA-HOLDING, CHIȘINĂU	MD14TRIA1005	5	1	17	85	0
VINĂRIA-BARDAR Î.M., J. CHIȘINĂU	MD14BARD1000	35	1	3	105	0
TUTUN-CTC S.A., CHIȘINĂU	MD14TCTC1007	20	2	328	6560	0,01
ESTATE GROUP, MUN. CHIȘINĂU	MD14ESRO1004	4	3	394	788	0,01
Total			21	6719	22506	

Tipul tranzacției: Donație

Denumirea emitentului	Numarul inregistrarii de stat (ISIN)	Valoarea nominală (lei)	Numarul de tranzactii (unitati)	Volumul total al VM tranzacționate (unitati)	Suma totală a tranzactiilor (lei)	Ponderea VM în capitalul social (%)
ANGROGOSCOM S.A., CHIȘINĂU	MD14AGCO1009	10	3	1666	99294	0,4
FRANZELUȚA COMBINATUL DE PANIFICAȚIE S.A., CHIȘINĂU	MD14FRAN1004	20	1	5510	100227	0,3
PROMTEHGAZ, MUN. CHIȘINĂU	MD14ROMT1003	1	9	1900	323304	0,6
RECAR S.A., CHIȘINĂU	MD14MOAS1003	1	5	303147	418343	12,74
COMBINATUL DE PRODUSE CEREALIERE, CHIȘINĂU	MD14CPCC1000	29	1	486	14094	0,01
MOLDOVAGAZ S.A., CHIȘINĂU	MD14MOLG1004	100	1	70	7000	0
Total			20	312779	962262	

PLANUL DE NEGOCIERI

sesiunea bursieră din 11 Iunie 2014

Termenul de valabilitate al cererii	12.06.2014	16.06.2014
Data începerii licitației	11.06.2014	13.06.2014
Data depunerii cererii	06.06.2014	10.06.2014
Valoarea nominală a unei valori mobiliare, lei	5,00	50,00
% din volumul emisiei	0,08	0,27
Valoarea totală a pachetului, lei	10 201,95	20 153,00
Prețul pentru o unitate, lei	4,05	28,79
Numărul valorilor mobiliare în pachet, unități	2 519	700
Numărul înregistrării de stat al valorilor mobiliare, ISIN	MD14CIMA1009	MD14LUSM1002
IDNO emitentului	1003600089719	1002600050842
Emitentul valorilor mobiliare	SA "ICAM"	SA "LUSMECON"
Nr. cererii de vînzare	175	176
Nr. d/o	1	2

Oferte/cereri comerciale la BVM la data de 10.06.2014
Коммерческие предложения на ФБМ на 10.06.2014 г.

Cod ISIN	Denumirea emitentului	Cereri pentru cumpărare, un.	Prețul pentru unitate, lei	Oferte pentru vânzare, un.
MD14CIMA1009	SA "ICAM"	0,00	4,05	2519,00
MD14LUSM1002	SA "LUSMECON"	0,00	28,79	700,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1030,00	382,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1040,00	1000,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1100,00	95,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1150,00	3,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1185,00	322,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1200,00	71,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1210,00	5,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1300,00	615,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1375,00	25,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1400,00	95,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1487,00	8,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1500,00	4,00
MD14AGIB1008	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	0,00	1560,00	100,00
MD14AGRN1003	SA "AGROMASINA"	0,00	8,00	5,00
MD14AGRN1003	SA "AGROMASINA"	0,00	10,00	144,00
MD14ALET1005	SA "ALET"	0,00	0,10	106970,00
MD14AMAS1009	SA "ALIMENTARMAS"	0,00	2,99	100,00
MD14AMAS1009	SA "ALIMENTARMAS"	0,00	3,00	1365,00
MD14APPI1001	SA "API"	10000,00	0,40	0,00
MD14APRO1001	SA "APROMAS"	0,00	5,75	4112,00
MD14ARTU1009	SA "RAUT"	0,00	6,00	13800,00
MD14AVCO1000	SA "AVICOLA "	0,00	25,00	26602,00
MD14AVIP1003	SA "AVIS PRIM"	0,00	0,30	3804,00
MD14BALT1008	SA IM "BALTEANCA"	0,00	6,00	242100,00
MD14BATI1003	SA "BASTINA"	0,00	20,00	25,00
MD14BAZA1002	SA "BAZA TRANSPORTULUI AUTO NR. 14 DIN FLORESTI"	0,00	10,00	4850,00
MD14BECM1002	BC "BANCA DE ECONOMII"	0,00	30,00	1597,00
MD14BECM1002	BC "BANCA DE ECONOMII"	0,00	35,00	1833,00
MD14BECM1002	BC "BANCA DE ECONOMII"	0,00	37,50	108000,00
MD14BECM1002	BC "BANCA DE ECONOMII"	0,00	39,00	1000,00
MD14BECM1002	BC "BANCA DE ECONOMII"	0,00	40,00	56308,00
MD14BECM1002	BC "BANCA DE ECONOMII"	0,00	64,50	49,00
MD14BECM1002	BC "BANCA DE ECONOMII"	0,00	200,00	88,00
MD14BSOC1004	BC "BANCA SOCIALA" S.A.	0,00	99,99	917,00
MD14BSOC1004	BC "BANCA SOCIALA" S.A.	0,00	100,00	7555,00
MD14BSOC1004	BC "BANCA SOCIALA" S.A.	0,00	150,00	625,00
MD14BSOC1004	BC "BANCA SOCIALA" S.A.	0,00	180,00	516,00
MD14BSOC1004	BC "BANCA SOCIALA" S.A.	0,00	220,00	2036,00
MD14BSOC1004	BC "BANCA SOCIALA" S.A.	0,00	270,00	169,00
MD14BSOC1004	BC "BANCA SOCIALA" S.A.	0,00	280,00	509,00
MD14BZAS1003	SA "BAZA DE TRANSPORT AUTO nr.35 DIN SINGEREI"	10,00	12,14	0,00
MD14CARP1005	SA "FLOARE - CARPET"	0,00	23,00	2189,00
MD14CEPU1006	SA "CEREALE-PRUT"	0,00	20,00	9000,00
MD14CERF1003	Combinatul de Produse Cerealiere "CEREALE FLOR"	0,00	9,99	255,00
MD14CICU1007	SA "PISICULTORUL"	0,00	5,00	9930,00
MD14CIMA1009	SA "ICAM"	0,00	5,00	99,00
MD14COBI1006	S.A. "Combustibil-Solid"	0,00	6,00	514,00
MD14CONO1004	SA "CONSMONT"	0,00	4,15	1930,00
MD14COPA1008	SA "INTREPRINDEREA DE COLECTARE A VITELOR SI A PASARILOR"	0,00	8,00	13717,00
MD14COVI1002	SA "COMBINATUL DE VINURI DIN TARACLIA"	0,00	7,00	990,00
MD14COVI1002	SA "COMBINATUL DE VINURI DIN TARACLIA"	0,00	10,00	19377,00
MD14CPCC1000	SA "COMBINATUL DE PRODUSE CEREALIERE DIN CHISINAU"	0,00	17,90	23000,00
MD14CPCC1000	SA "COMBINATUL DE PRODUSE CEREALIERE DIN CHISINAU"	0,00	18,00	13310,00
MD14CPCC1000	SA "COMBINATUL DE PRODUSE CEREALIERE DIN CHISINAU"	0,00	48,45	58176,00
MD14CUPC1008	SA "CEREALE CUPCINI"	0,00	30,00	4,00
MD14DEUN1007	SA "FABRICA DE UNT DIN TARACLIA"	0,00	1,00	13332,00
MD14ENER1001	BC"ENERGBANK"SA	0,00	115,00	955,00
MD14ENER1001	BC"ENERGBANK"SA	0,00	125,00	2202,00
MD14ENER1001	BC"ENERGBANK"SA	0,00	140,00	2280,00
MD14FLAU1001	SA "FLOAREA SOARELUI"	0,00	250,00	500,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	19,99	646,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	21,50	1077,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	22,36	21196,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	26,00	140,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	27,00	168,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	32,00	297,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	36,00	158,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	38,00	41,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	39,00	350,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	40,00	1272,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	42,00	573,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	44,00	144,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	45,00	492,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	50,00	7526,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	55,00	273,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	60,00	4321,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	65,00	265,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	70,00	1777,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	80,00	4155,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	90,00	332,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	100,00	9544,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	120,00	1050,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	0,00	125,00	400,00
MD14FRAN1004	SA Combinatul de panificatie "FRANZELUTA"	754,00	18,00	0,00
MD14FRUC1003	SA "FRUCTE"	0,00	0,50	47075,00
MD14FRUC1003	SA "FRUCTE"	0,00	6,50	2127,00
MD14FUDF1006	SA "FABRICA DE UNT DIN FLORESTI"	766,00	50,25	0,00
MD14FZGD1000	SA"FABRICA DE ZAHAR DIN GHINESTI"	0,00	1,00	6814,00
MD14GRAL1005	SA pentru reparatia si servirea automobilelor "INTEGRAL-AUTO"	0,00	60,00	105,00
MD14IAMO1005	SA "IAMOCS - SERVICE"	2434,00	1,00	0,00
MD14IECT1008	Institutul "AGROINDPROIECT" SA	0,00	200,00	950,00
MD14INTR1000	SA "INTERIOR"	280,00	15,00	0,00
MD14JLCI1001	SA "JLC"	0,00	30,00	5,00
MD14JLCI1001	SA "JLC"	0,00	45,00	33,00
MD14LUPA1009	SA "CAHULPAN"	0,00	12,00	750,00
MD14LUTE1001	SA "MULTEVIT"	0,00	0,21	21052,00
MD14MAUR1006	SA "MAURITUS"	0,00	180,00	782,00
MD14MBIS1000	BC "MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale" SA	0,00	50,00	13594,00
MD14MBIS1000	BC "MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale" SA	0,00	70,00	500,00
MD14MBIS1000	BC "MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale" SA	0,00	100,00	126,00
MD14MBIS1000	BC "MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale" SA	0,00	120,00	4535,00
MD14MBIS1000	BC "MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale" SA	0,00	124,00	1794,00
MD14MBIS1000	BC "MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale" SA	0,00	124,99	335,00
MD14MBIS1000	BC "MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale" SA	0,00	125,00	800,00
MD14MBIS1000	BC "MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale" SA	0,00	130,00	516,00
MD14MBIS1000	BC "MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale" SA	0,00	138,00	683,00
MD14MBIS1000	BC "MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale" SA	0,00	150,00	1141,00
MD14MEZO1000	SA "MEZON"	0,00	10,00	2000,00
MD14MICB1008	BC "MOLDINDCONBANK" SA	0,00	95,00	240,00
MD14MICB1008	BC "MOLDINDCONBANK" SA	0,00	100,00	22822,00
MD14MICB1008	BC "MOLDINDCONBANK" SA	0,00	115,00	428,00
MD14MICB1008	BC "MOLDINDCONBANK" SA	0,00	145,00	34,00

Cod ISIN	Denumirea emitentului	Cereri pentru cumpărare, un.	Prețul pentru unitate, lei	Oferte pentru vânzare, un.
MD14MICB1008	BC "MOLDINDCONBANK" SA	0,00	200,00	144,00
MD14MICB1008	BC "MOLDINDCONBANK" SA	0,00	299,00	196,00
MD14MICB1008	BC "MOLDINDCONBANK" SA	0,00	390,00	4247,00
MD14MIOA1005	SA "MIOARA"	0,00	1,00	4086,00
MD14MOLG1004	SA "MOLDOVAGAZ"	0,00	50,00	100,00
MD14MOLG1004	SA "MOLDOVAGAZ"	0,00	120,00	100,00
MD14MOLG1004	SA "MOLDOVAGAZ"	0,00	199,99	130,00
MD14MOLG1004	SA "MOLDOVAGAZ"	37,00	20,00	0,00
MD14MTUR1005	SA "MOLDOVA - TUR"	0,00	12,00	4568,00
MD14NELI1003	SA "FABRICA DE CONFECTII "IONEL"	0,00	5,00	5200,00
MD14NELI1003	SA "FABRICA DE CONFECTII "IONEL"	0,00	5,50	6880,00
MD14NELI1003	SA "FABRICA DE CONFECTII "IONEL"	0,00	6,50	3310,00
MD14NICO1002	SA "NICODIM"	0,00	0,17	34697,00
MD14NLAC1003	SA"COMBINATUL DE INDUSTRIALIZARE A LAPTELUI din CUPCINI "INLAC"	0,00	3,99	1150,00
MD14NLAC1003	SA"COMBINATUL DE INDUSTRIALIZARE A LAPTELUI din CUPCINI "INLAC"	0,00	4,00	117875,00
MD14NLAC1003	SA"COMBINATUL DE INDUSTRIALIZARE A LAPTELUI din CUPCINI "INLAC"	0,00	6,00	5427,00
MD14NOCA1000	SA "BETACON"	0,00	10,00	20,00
MD14NTEH1006	SA UZINA EXPERIMENTALA DE UTILAJ TEHNOLOGIC "INTEH"	0,00	15,00	30,00
MD14OBIS1008	SA "MOBISTIL"	0,00	0,10	20,00
MD14OBIS1008	SA "MOBISTIL"	0,00	1,00	1759,00
MD14ORBI1009	SA"ORHEI-MOBILA"	0,00	2,80	13515,00
MD14OTIS1008	Compania Internationala de Asigurari "ASITO" SA	0,00	10,00	30,00
MD14OTIS1008	Compania Internationala de Asigurari "ASITO" SA	0,00	20,00	2780,00
MD14OTIS1008	Compania Internationala de Asigurari "ASITO" SA	0,00	93,00	102,00
MD14PIEE1000	SA Intreprinderea Mixta "PIELE"	0,00	14,00	30,00
MD14PROC1009	SA "PRODUSE CEREALIERE"	0,00	0,50	26277,00
MD14PROC1009	SA "PRODUSE CEREALIERE"	0,00	5,00	115000,00
MD14REME1002	SA "REMEDIUM FARM 306"	0,00	2,00	833,00
MD14REV11007	SA "TRANSSERVICE"	0,00	10,00	100,00
MD14RFOCO1001	SA "MARFCONSUM - SUD"	0,00	10,00	200,00
MD14RICA1004	SA "FABRICA DE CONSERVE DIN GLODENI"	0,00	5,00	24000,00
MD14RICA1004	SA "FABRICA DE CONSERVE DIN GLODENI"	0,00	10,00	107729,00
MD14RMEZ1007	SA "CARMEZ"	0,00	10,00	1356,00
MD14RMEZ1007	SA "CARMEZ"	0,00	25,00	88,00
MD14ROZA1009	IM "SUDZUCKER-MOLDOVA"	0,00	30,00	2000,00
MD14SCOM1001	SA "UNIVERSCOM"	0,00	25,00	816,00
MD14SCOM1001	SA "UNIVERSCOM"	0,00	29,99	3470,00
MD14SCOM1001	SA "UNIVERSCOM"	0,00	30,00	6458,00
MD14SECA1007	SA"MICARNES"	97,00	25,00	0,00
MD14SLIR1003	SA "SLI"	0,00	30,00	1100,00
MD14STEJ1009	SA "STEJAUR"	0,00	50,00	106,00
MD14STEJ1009	SA "STEJAUR"	0,00	95,00	20,00
MD14SUDT1005	SA "SUD TRANS"	0,00	2,60	22973,00
MD14TCTC1007	SA "TUTUN-CTC"	0,00	25,00	498,00
MD14TCTC1007	SA "TUTUN-CTC"	0,00	50,00	724,00
MD14TCTC1007	SA "TUTUN-CTC"	0,00	100,00	1028,00
MD14TEBS1007	SA"TEBAS"	0,00	10,00	68,00
MD14TERM1005	SA "TERMOTRANSAUTO"	0,00	20,00	26634,00
MD14TICO1006	SA "TIPAR - COLOR"	0,00	5,00	26351,00
MD14TIRE1001	SA "TIPOGRAFIA-RECLAMA"	0,00	7,50	800,00
MD14TRAC1001	SA "UZINA DE TRACTOARE "TRACOM"	0,00	23,00	410,00
MD14UTIL1007	SA "UTILAJCOM"	0,00	21,00	27,00
MD14UZIN1007	SA "UZINA ABA1"	0,00	100,00	16725,00
MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	0,00	30,45	451,00
MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	0,00	32,50	4390,00
MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	0,00	33,75	6228,00
MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	0,00	34,99	15000,00
MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	0,00	35,00	9000,00
MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	0,00	52,50	5000,00
MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	0,00	100,00	333,00
MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	0,00	300,00	1424,00
MD14VCTB1004	BC "VICTORIABANK" S.A.	0,00	368,00	3409,00
MD14VEST1003	IM "EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY"SA	0,00	400,00	50,00
MD14VINA1005	SA "VINAR"	0,00	1,00	1042,00
MD14VINA1005	SA "VINAR"	0,00	49,99	86,00
MD14VINT1004	SA "FABRICA DE VIN DIN TELENESTI"	0,00	1,00	2343,00
MD14VINU1001	SA "VINURI DE COMRAT"	0,00	5,00	50,00
MD14VITE1005	SA"ORHEI - VIT"	0,00	16,90	2794,00
MD14VITM1005	SA "VIORICA-COSMETIC"	0,00	30,00	420,00
MD14VITR1000	SA "VINIA TRAIAN"	100,00	40,00	0,00
MD14ZABR1004	SA "NORD-ZAHAR"	0,00	0,50	223713,00
MD14ZABR1004	SA "NORD-ZAHAR"	0,00	10,00	96199,00
MD14ZABR1004	SA "NORD-ZAHAR"	0,00	15,00	1467,00

Raportul anual al Societății pe Acțiuni „Iamocs-Service”

1. Perioada de gestiune: Anul 2013.
2. Denumirea completă și prescurtată a societății pe acțiuni (emitentului):
Denumirea completă: ÎNȚREPRINDEREA PENTRU CONSTRUCȚII ȘI SERVICII SPECIALIZATE „IAMOCS-SERVICE”;
Denumirea prescurtată: „IAMOCS-SERVICE”S.A.
3. Numărul și data înregistrării de stat a emitentului:
Numărul de identificare de stat și codul fiscal: 1003600151779;
Data înregistrării de stat: 17.10.1996.
4. Sediul societății: MD-6801, str. Grigore Vieru28, or. Ialoveni, Republica Moldova.
5. Principalele genuri de activitate: servicii de arendă.
6. Lista persoanelor cu funcții de răspundere ale emitentului:
Președintele consiliului – Deinenco Galina;
Membrii consiliului – Poparcea Parascovia; Stegărescu Lilia; Lungu Oxana; Vîrlan Alexandru;
Președintele comisiei de revizie – Cucereavaia Maria.
Membrii comisiei de revizie – Zaporojan Nelea și Șușchevici Maria.
Director – Șileaev Ana;
Contabil – Culai Oxana.

7. Informația privind insiderii și persoanele afiliate emitentului:

Nr. d/o	Numele, prenumele	Codul perso-nal al persoanei (IDNP)	Funcția în organele de conducere	Sediul (domiciliul)	Acțiunile de-ținute (numă-rul, unități)	Acțiunile deținute (%)
1	Deineco Galina	2000002312954	Președintele consiliului	Chișinău, str. Re-nașteri 22	2	0,001
	Rademsca-ia Ana		fica	Chișinău, str. Ren. 22	-	-
2	Poparcea Pa-rascovia	2000002120483	Membru consiliului	Chișinău, str. Flo-riilor 2	2	0,001
3	Stegărescu Lilia	X-BM 583052	Membru consiliului	Ialoveni	26000	10.935
4	Lungu Oxana	2002021003400	Membru consiliului	Criuleni, Mașcauți	5	0.002
	Lungu Eduard		soț	Criuleni, Mașcauți	0	0
5	Vîrlan Alexandru	0981405444069	Membru consiliului	Ialoveni, str. Vini-am. Zarzăre27	1200	0.50
6	Cucereavaia Maria	0971311021568	Președintele comisiei	Chișinău, str. Stu-denților 121	11887	4.99
7	Șușcheevici Maria	2003088006632	Membru co-misiei	Ialoveni, Al. cel Bun 9/1	2	0,001
8	Zaporojan Ne-lea	2002021005714	Membru co-misiei	Criuleni, Mașcăuți	0	0
	Zaporojan Oxana		fica	Criuleni, Mașcăuți	0	0
	Zaporojan Tatiana		fica	Criuleni, Mașcăuți	0	0
	Zaporojan Larisa		fica	Criuleni, Mașcăuți	0	0
9	Șileaev Ana	0980608442342	director	Ialoveni, Dănceni	642	0.27
	Șileaev Vasile		soțu	Ialoveni, Dănceni	0	0
	Șileaev Ion		fecioru	Ialoveni, Dănceni	0	0
	Șileaev Daria		fica	Ialoveni, Dănceni	0	0
10	Culai Oxana	2007044009916	contabil	Ialoveni, Suruceni	0	0

8. Informația privind valorile mobiliare ale emitentului înregistrate în Registrul de stat al valo-rilor mobiliare la ultima zi a perioadei de gestiune (31 decembrie):

Tip valori mobiliare	Codul ISIN	Numărul valorilor mobiliare, unități	Valoarea nomina-lă a valo-rilor mobi-liare, lei	Ter-men de cir-cula-ție	Numărul valorilor mobiliare	
					Răscumpăra-te pe parcur-sul perioadei de gestiune	Achiziționate pe parcursul perioadei de gestiune
Acțiuni ordinare	MD-14IAMO1005	237763	10	X	–	–
Acțiuni preferențiale	–	–	–	–	–	–
Obligațiuni	–	–	–	–	–	–

9. Capitalul social al emitentului la ultima zi a perioadei de gestiune: 2377630.
10. Numărul de acționari înregistrați în registru la ultima zi a perioadei de gestiune: 234
11. Lista acționarilor care la ultima zi a perioadei de gestiune dețin 5 și mai mult la sută din acțiunile cu drept de vot plasate ale emitentului:

Denumirea completă a persoanelor juridice/ numele prenumele persoanei fizice, numărul de înregistrare (IDNO)/codul personal al per-soanei fizice (IDNP)	Numărul de acțiuni cu drept de vot, unități		Cota deținută în numărul total de acțiuni cu drept de vot ale emitentului,%	
	Preferențiale	Ordinare	Preferențiale	Ordinare
Poparcea Andrei 0970307444763		57961		24,378
Stegărescu Lilia X-BM583052		26000		10,935
Vîrlan Maria 0981012446371		16762		7,050

12. Lista filialelor și reprezentanțelor emitentului: nu avem.
13. Informația despre reorganizarea emitentului și a persoanelor afiliate acestuia: nu sunt.
14. Informația privind registratorul și auditorul emitentului:
a) Registratorul: S.A. “Registru”, or. Chișinău, str. Șciusev 47
b) Auditorul: nu avem
15. Informații despre obligațiile financiare neonorate: nu sint

16. Bilanțul contabil pe anul 2013:

Posturile bilanțului	La finele perioa-dei de gestiune curente, lei	La finele perioa-dei de gestiune precedente, lei
1.1 Active nemateriale	-	
1.2 Active materiale pe termen lung	296848	306186
1.3 Active financiare pe termen lung	-	-
Total capitolul 1	296848	306186
2.1 Stocuri de mărfuri și materiale	5935	8916
2.2 Creanțe pe termen scurt	10156	8656
2.3 Investiții pe termen scurt	-	-
2.4 Mijloace bănești	4560	160

2.5 Alte active curente	278	245
Total capitolul 2	20929	17977
Total activ	317777	324163
Capital statutar	2377630	2377630
Total 3.1 Capital statutar și suplimentar	2377630	2377630
Total 3.2 Rezerve	-	-
Profitul nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	(2279709)	(2074376)
Profitul net (pierdere) al perioadei de gestiune	(31590)	(205333)
Profit utilizat al perioadei de gestiune	(-)	-
Total 3.3 Profit nerepartizat (pierdere neacoperitr)	(2311299)	(2279709)
Total 3.4 Capital secundar	-	-
Total capitolul 3	66331	97921
4.1 Datorii financiare pe termen lung	123639	62015
Total capitolul 4	123639	62015
5.1 Datorii financiare pe termen scurt	18914	61624
5.2 Datorii comerciale pe termen scurt	-	-
5.3 Datorii pe termen scurt calculate	108893	102603
Total capitolul 5	127807	164227
Total pasiv	317777	324163

17. Raportul de profit și pierderi pentru perioada de gestiune:

Indicatorii	Perioada de gestiune cu-rentă, lei	Perioada de gestiune pre-cedentă, lei
1. Venitul din vânzări	-	-
2. Costul vânzărilor	-	-
3. Profitul brut (pierdere globală)	-	-
4. Alte venituri operaționale	-	1500
5. Cheltuieli comerciale	-	1800
6. Cheltuieli generale și administrative	22106	5941
7. Alte cheltuieli operaționale	626	1175
8. Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)	(22732)	(7416)
9. Rezultatul din activitatea de investiții: profit (pierdere)	(8858)	(197917)
10. Rezultatul din activitatea financiară: profit (pierdere)	-	-
11. Rezultatul din activitatea economico-financiară: profit (pierdere)	(31590)	(205333)
12. Rezultatul excepțional: profit (pierdere)	-	-
13. Profitul (pierdere) perioadei raportatate pînă la impozitare	(31590)	(205333)
14. Cheltuieli (economie) privind impozitul pe venit	-	-
15. Profitul net (pierdere netă)	(31590)	(205333)

18. Informații suplimentare privind profitul societății și utilizarea acestuia

Indicatorii	Perioada de gestiune cu-rentă, lei	Perioada de gestiune pre-cedentă, lei
1. Direcțiile de utilizare a profitului net pe parcursul perioadei de gestiune:		-
2. Activele nete ale emitentului	66331	97921
4. Profitul net la o acțiune ordinară a societății	-	-
5. Datoriile la dividendele anilor precedenți	-	-
6. Dividendele anunțate la o acțiune de fiecare clasă a emitentului:	-	-
7. Valoarea unei acțiuni a societății (cu indicarea sursei de informare)	10	10

19. Persoanele care au semnat bilanțul contabil:

Directorul

Contabil

Membrii comisiei de cenzori:

Șileaev Ana

Culai Oxana

Zaporojan Nelea și Șușchevici Maria

Fabrica de încălțăminte “Romanița” SA

Comunicatul privind rezultatele adună-rii generale anuale a acționarilor.

Va aducem la cunostinta că la 29 mai 2014 pe adresa or. Hincesti str. 31 August, 72 a avut loc adunarea generală anuală a acționarilor, la care au participat actionarii si reprezentantii acestora ce detin 66% din numarul actiunilor cu drept de vot:

ADUNAREA GENERALĂ A APROBAT URMATOARELE DECIZII:

- Darea de seama anuala a Consiliului Societatii si di-rectiile principale de dezvoltare a Societatii pe Actiuni pe anul 2014. Dare de seama privind rezultatele acti-vitatii economico-financiare pentru anul 2013;
- Darea de seama a comisiei de cenzori;
- Examinarea raportului de audit;
- Pierderile anului 2013 sa fie acoperite din veniturile anilor urmati. Venitul preconizat pentru 2014 sa fie repartizat in urmatatorul mod 5% -fondul de rezerva, 95% -la dezvoltarea intreprinderii si acoperirea pierderilor;
- S-a ales mebrii comisiei de cenzori;
- S-a aprobat cuantumul retributiei muncii lor;
- S-a aprobat modificari in statutul SA “Romanita”;
- S-a confirmat in calitate de auditor „Moldauditing” SRL cu cuantumul retributiei muncii lor.
- Se accepta instrainarea sau transmiterea actiunilor de tezaur personalului societatii in cantitate de 10632 actiuni;
- Se accepta participarea SA”Romanita” cu cota parte in SRL”Starline Textile”.

Procesul-verbal a fost legalizat de comisia de cenzori.

Consiliul Societății

S.A. “Succes”

vă aduce la cunoștință, că la data de 15.05.2014 a avut loc adunarea generală anuală cu prezența acționa-rilor, 154627acțiuni, cvorum 83,51%, pe adresa mun. Chișinău, str. Cetatea Albă, 17.

LA ADUNARE AU FOST ADOPTATE URMĂTOARELE DECIZII, CARE URMEAZĂ A FI FĂCUTE PUBLICE:

1. Aprobarea dării de seamă anu-ală a Consiliului Societății pe anul 2013;
2. Aprobarea dării de seamă privind rezultatele activității economico-financiare pentru anul 2013;
3. Aprobarea dării de seamă des-pre rezultatele activității Comi-siei de cenzori pentru anul 2013
4. Examinînarea repartizarii prof-itului net pe anul 2014 nu a fost repartizat sutm în pierdere.
5. S-a hotărît de a confirma organizația de audit “Nova-au-dit” SRL cu cuantumul conform tarifulor.

Hotăririle s-au aprobat cu majori-tatea voturilor în conformitate cu legislația în vigoare.

S.A. “Combinatul de Colectare și Prelucrare a Cerealelor din Fălești”

aduce la cunoștință că la 30.05.2014 a avut loc Adunarea generală ordinară anuală a acționarilor, la care au participat acționarii și reprezentanții lor ce dețin 90,46% din acțiunile cu drept de vot, aflate în circulație.

CU VOT UNANIM AU FOST ADOPTATE URMĂTOARELE HOTĂRÎRI LA ORDINEA DE ZI A ADUNĂRII:

- De a aproba darea de seamă a organului executiv al Societății despre activitatea economico-financiară în anul 2013 și direcțiile principale de activitate în anul 2014.
- De a aproba darea de seamă anuală a Consiliului Societății pentru anul 2013.
- De a aproba darea de seamă a comisiei de cenzori despre rezultatele activității Societății în anul 2013.
- De a aproba darea de seamă pentru anul 2013 a organizației de audit „Super Audit”
- De a confirma organizația de audit “Super-Audit” și de a stabili cuantumul retribuiției serviciilor organizației de audit pentru anul 2014.
- De a alege Consiliul Societății a S.A. “Combinatului de Colectare și Prelucrare Cerealelor din Fălești” în componenta de cinci persoane.
- Profitul net pentru anul 2013 să fie îndreptat 50% la plata dividendelor, restul profitului net sa fie îndreptat pentru dezvoltarea întreprinderii.
- A împuternici organele de conducere a Societății de a lua credite pentru procurarea mijloacelor circulante în mărimea mijloacelor fixe, posibile de a fi puse în gaj.

Вниманию акционеров “Фабрика де Консерве дин Глодени” S.A.

В соответствии с решением Совета от 24 апреля 2014г. 30 мая 2014г. состоялось очередное годовое общее собрание акционеров “Фабрика де Консерве дин Глодени” S.A. в очной форме по адресу: г. Глодень, ул. Штефан чел Маре, 1. На собрании присутствовали акционеры и их представители, владеющие 71,4% от общего количества голосующих акций АО. Собрание квалифицированным большинством голосов приняло следующие

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

- Отчет о работе совета и деятельности Общества за 2013 год утвердить.
- Финансовый отчет Общества за 2013 год, подтвержденный заключениями ревизионной комиссии и аудиторской организацией Общества принять к сведению.
- Приоритетные направления развития Общества на 2014г. принять к сведению.
- Отчет ревизионной комиссии Общества за 2013 год утвердить.
- Убытки Общества за 2013 год покрыть за счет прибыли последующих периодов.
- Утвердить оплату труда членам ревизионной комиссии.
- Утвердить величину расходов, связанных с организацией деятельности совета и ревизионной комиссии Общества.
- Утвердить аудиторскую организацию Общества и установить размер оплаты её услуг.

Исполнительный орган

“Fabrica de Conserve din Glodeni” S.A.

SA “Interior”

La data de 27mai 2014 în mun. Chișinău, str Grenoble, 110, a avut loc Adunarea Generală anuală a acționarilor SA „Interior”. Adunarea generală a fost ținută cu prezența acționarilor. Cvorumul a fost acumulat. Numărul de voturi prezente la Adunarea generală: 77333 – ceea ce constituie 92,44% din numărul total de acțiuni de drept de vot a Societății.

ÎNTREBARILE PUSE LA VOT ȘI REZULTATELE VOTĂRII

- Darea de seamă a Consiliului Societății privind în anul 2013.
Rezultatele votării: „pentru” – 77333 voturi, „împotriva” – 0 voturi, „abținut” – 0 voturi
S-a hotărât: A aproba darea de seamă a Consiliului Societății privind activitatea în anul 2013
- Examinarea și aprobarea raportului financiar al Societății pe a 2013.
Rezultatele votării: „pentru” – 77333 voturi, „împotriva” – 0, „abținut” – 0 voturi
S-a hotărât: A aproba raportului financiar al Societății pe a. 2013
- Darea de seamă anuală a cenzorului Societății pentru a. 2013.
Rezultatele votării: „pentru” – 77333 voturi, „împotriva” – 0 voturi, „abținut” – 0 voturi
S-a hotărât: A aproba darea de seama anuală a cenzorului Societății pentru a. 2013
- Aprobarea și reprezentarea profitului net al Societății pentru a. 2013.
Rezultatele votării: „pentru” – 77333 voturi, „împotriva” – 0, „abținut” – 0 voturi
S-a hotărât: A repartiza profitul obținut în a. 2013 în mărime de 276994 lei după cum urmează:
Dezvoltarea și extinderea serviciilor – 95% 263144,30
Dividende: – 0% – 0 lei
Capitalul de rezervă: – 5% – 13849,70 lei
- Aprobarea normativelor de repartizarea a profitului de anul 2013.
Rezultatele votării: „pentru” – 77333 voturi, „împotriva” – 0 voturi, „abținut” – 0 voturi
S-a hotărât: A aproba normativelor de repartizarea a profitului obținut în a. 2014 după cum urmează:
Dezvoltarea și extinderea serviciilor – 95%
Dividende – 0%
Capitalul de rezervă: – 5%
- Confirmarea organizației de audit și stabilirea cuantumului de plată a serviciilor ei.
Rezultatele votării: pentru – 77333 voturi, împotriva – 0, abținut – 0 voturi
S-a hotărât: Accepta oferta companiei de audit „Moldauditing” SRL și a aloca suma de 6000 (șase mii) lei, drept plată pentru serviciile de audit pentru anul 2014.
- Autentificarea procesului verbal al Adunării Generale anuale de către comisia de Cenzori.
Rezultatele votării: „pentru”-77333 voturi, „împotriva”-0 voturi, „abținut”-0 voturi.
S-a hotărât: Autentificarea procesului verbal al Adunării Generale anuale de Comisia de Cenzori.

Spre atenția acționarilor S.A. „Drumuri – Bălți”

Vă aducem la cunoștință că la 23.05.2014 a avut loc Adunarea generală ordinară anuală a acționarilor, la care au participat acționarii și reprezentanții lor ce dețin 96,73% din acțiunile cu drept de vot.

CU VOT UNANIM AU FOST APROBATE URMĂTOARELE HOTĂRÎRI REFERITOR LA ORDINEA DE ZI A ADUNĂRII:

- S-a examinat Darea de seamă financiară pe anul 2013 al Societății, s – a luat act de concluzia firmei de audit.
- S-a aprobat Raportul Consiliului Societății pentru anul 2013.
- S-a aprobat darea de seamă a comisiei de cenzori pe anul 2013.
- S-a aprobat distribuirea beneficiului pe anul 2013:
fondul de rezervă – 5% – 5098,45 lei;
dividende – 50% – 50 984,5 lei;
plata recompenselor către membrii Consiliului Societății și a Comisiei de Cenzori și alte cheltuieli – lei – 5% – 5098,45 lei;
fondul de dezvoltare – 40% – 40787,6 lei.
Valoare dividendelor a unei acțiuni constituie – 0,026 lei.
Normativele de repartizare a beneficiului pentru anul 2014:
fondul de rezervă – 5%
plata dividendelor – 50%
plata recompenselor către membrii Consiliului Societății și a Comisiei de Cenzori și alte cheltuieli – 5%
fondul de dezvoltare – 40%
- S-a stabilit cuantumul retribuiției muncii membrilor Consiliului Societății și a Comisiei de Cenzori.
- Prin vot cumulativ a fost ales consiliul societății din 5 persoane pe un termen de 1 an: Andrei Cuculescu, Tonu Natalia, Vrabie Ana, Zinaida Lepădatu, Elena Cebotari.
În calitate de rezervă a Consiliului Societății a fost ales d-na Marcelina Moraru.
De a alege Comisia de cenzori pe termen de doi ani în următoarea componență: Anastasia Palețchi, Ion Savițchi, Oxana Dubovicenco.
A fost aleasă rezerva Comisiei de cenzori în persoana dlui Maxim Bucătari pe un termen de 2 ani.
- S-a aprobat hotărârea privind majorarea capitalului social cu 3 876 000 lei prin efectuarea emisiei suplimentare închise de acțiuni cu valoarea nominală de 10 lei fiecare, termenul de subscriere la emisiunea dată fiind (24.05.2014- 04.06.2014, inclusiv). Condițiile emiterii suplimentare de acțiuni vor fi aceleași pentru toți achizitorii de acțiuni. Nu mai puțin de 75% se apreciază cota acțiunilor ordinare nominative la plasarea cărora emisiunea va fi considerată ca efectuată.
- S-a aprobat prețul de piață a aporturilor nebănești în capitalul social al societății în sumă de 3 876 000 lei.
- S-au aprobat unele modificări în statutul societății.
- S-au împuternicit dl Ion Druceș și dna L. Groseva cu dreptul de a semna documentele ce țin de înregistrarea modificărilor în Statutul societății la Camera Înregistrării de Stat.
- S-a confirmat organizația de audit „CONTAUDIT SERVICE” SRL pentru anul 2014 și cuantumul de remunerare a serviciilor acesteia.
- S-a împuternicit Comisia de cenzori a societății să autentifice semnăturile președintelui și secretarului adunării generale a acționarilor.

Уважаемые акционеры А.О. „Alcmena”

Извещает о проведении очередного общего собрания, которое состоится 05 июля 2014 года, по адресу: г. Кахул, ул. К. Негрузи, 123. Начало регистрации с 10.00 до 11.00. Начало собрания в 11.05.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Отчет совета общества об итогах финансово -хозяйственной деятельности.
- Отчет ревизионной комиссии.
- Утверждение годового финансового отчета за 2013 год.

Совет АО «Fabrica de brînzeturi din Cahul»,

20.06.2014 проводит повторное годовое общее собрание акционеров, в очной форме. Собрание проводится по адресу: г. Кахул, ул. Пэчий, 3. Начало собрания 13-00 час. Начало регистрации акционеров 12-00 час.

ПОВЕСТКА ДНЯ НЕ ИЗМЕНЯЕТСЯ.

- Решение о созыве ПОВТОРНОГО общего собрания акционеров принято Советом общества от 05.06.2014 г.
- При себе иметь документы, удостоверяющие личность, а при невозможности личного участия на собрании направить представителя с доверенностью, оформленной в соответствии с законодательством РМ.
- “Список акционеров”, имеющих право на участие в повторном общем собрании составлен независимым регистратором “Registru Corect ” по состоянию на 15 апреля 2014.
- С материалами к Повестке дня общего собрания акционеров можно ознакомиться с 05.06.2014 года, по адресу, г. Кахул, ул. Пэчий, 3.
- Информация о финансово-экономической деятельности предприятия за 2013 год опубликована в газете “Capital Market” нр. 13 от 09.04.2014.
- Объявление о созыве несостоящегося очередного общего собрания акционеров 30.05.2014, опубликовано в газете “Capital Market” нр. 16 от 30.04.2014.
- Телефон для контакта 0-299-41751.

СОВЕТ ОБЩЕСТВА

ÎM “Fabrica de drojdii din Chișinău” S.A.

Consiliul societății anunță despre deciziile aprobate la adunarea generala anuală ordinară a acționarilor, care a avut loc la data de 30 mai 2014, ora 14:00 pe adresa str. Uzinelor nr. 1, cvorum – 74.46% din numărul total de acțiuni, aflate în circulație.

HOTĂRÎRILE ADOPTATE:

- Se aprobă darea de seamă a Consiliului ÎM “Fabrica de drojdii din Chișinău” S.A. și Organului executiv cu privire la activitatea economico-financiară în anul 2013.
- Se aprobă repartizarea 100% a profitului net al anului 2013 la acoperirea pierderilor nete a anului 2012.
- Se aprobă profitul net prognozat pentru anul 2014.
- Se aprobă darea de seamă a Comisiei de cenzori a S.A. pentru anul de activitate 2013.
- Se aprobă darea de seamă a firmei de Audit “Audit Victor” S.R.L. pentru anul de activitate 2013.
- Se aproba organizatia de audit „Audit Victor” S.R.L. privind auditul activității economico-financiare pentru anul 2014 cu o recompensă netă în mărime de 10 000 (zece mii) lei anual.
- Se împuternicește Comisia de cenzori de a autentifica procesul-verbal nr. 22 din 30.05.2014 al Adunării generale anuale ordinare a acționarilor societății, semnăturile Președintelui și secretarului, listei acționarilor, care au drept sa participe la Adunarea generala a actionarilor, Procesului-verbal al comisiei de înregistrare.

CAPITAL Market

Împreună
în lumea
finanțelor

**Secția de marketing
Tel.: +373 69 821216**

АО «Вина Компата»

30 мая 2014 года состоялось очередное годовое общее собрание акционеров. По результатам регистрации на собрании было зарегистрировано 1 126 848 акций с правом голоса, что составило 79,11%.

БЫЛИ РАССМОТРЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ

- 1). Утверждение годового отчета о работе Совета общества и результатах деятельности общества за 2013 год.
- 2). Рассмотрение годового финансового отчета общества за 2013 год и заключение аудиторской организации по нему.
- 3). О распределении полученной в 2013 году прибыли общества, и утверждение нормативов распределения прибыли общества по итогам его деятельности за 2014 год.
- 4). Избрание членов Совета общества, установление размера оплаты их труда, годовых вознаграждений и компенсаций.

„ANTICOR” S.A.

anunță acționarii și publicul larg, că la adunarea generală anuală a acționarilor din 25.05.2014, cu cvorumul de 92,93%

AU FOST ADOPTATE URMĂTOARELE DECIZII PE CHESTIUNILE DE PE ORDINEA DE ZI:

1. La prima întrebare s-a hotărât cu majoritatea de voturi aprobarea dării de seamă a organului executiv pentru anul 2013.
2. La a doua întrebare s-a hotărât cu majoritatea de voturi de a lua act de darea de seamă financiară anuală a S.A. „ANTICOR” pentru anul de gestiune 2013.
3. La a treia întrebare Darea de seamă anuală a consiliului S.A. „ANTICOR” pentru a. 2013 nu a fost aprobată din motiv că nu a acumulat două treimi din voturile reprezentate la adunare.
4. La a patra întrebare Darea de seamă anuală a comisiei de cenzori S.A. „ANTICOR” pentru anul 2013 nu a fost aprobată din motiv că nu a acumulat două treimi din voturile reprezentate la adunare.
5. La a cincea întrebare Statutul S.A. „ANTICOR” în redacție nouă nu a fost aprobat din motiv că nu a acumulat două treimi din voturile reprezentate la adunare.
6. La a șasea întrebare s-a hotărât cu majoritatea de voturi reprezentate la adunare, de a acoperi pierderile S.A. „ANTICOR” în sumă de 2099368 lei din contul rezervelor societății formate în anii precedenți.
7. La a șaptea întrebare nu a fost confirmat în calitate de organizație de audit pentru efectuarea auditului ordinar organizația de audit „Audit-Concret” S.A. din motiv că nu a acumulat două treimi din voturile reprezentate la adunare.
8. La a opta întrebare s-a hotărât cu majoritatea de voturi de a lua act de cererile de demisie a membrilor consiliului societății BRAȘOVAN Constantin, ENICOV Cristina și BUTNARU Valentin, precum și a membrilor comisiei de cenzori BRAȘOVAN Elena și BUTNARU Diana și de încetarea înainte de termen a împuternicirilor consiliului și comisiei de cenzori a S.A. „ANTICOR”.
9. La a noua întrebare s-a hotărât cu majoritatea de voturi reprezentate la adunare de a delega împuternicirile comisiei de cenzori către organizația de audit „First Audit Internațional” S.A. și a stabili cuantumul remunerației muncii lor în sumă de 5000 lei, inclusiv TVA.
10. La a zecea întrebare s-a hotărât în rezultatul votului cumulativ a alege în consiliul societății următoarele persoane: BUTNARU Valentin, CRUCERESCU Tudor, ENICOV Cristina, GARAZ Radion, URSUL Silvia.
11. La a unsprezecea întrebare Regulamentul consiliului S.A. „ANTICOR” și regulamentul comisiei de cenzori a S.A. „ANTICOR” nu au fost aprobate din motiv că nu au acumulat două treimi din voturile reprezentate la adunare.

Director Igor ENICOV

„Galanta” SA

27 mai 2014 a. s-a ținut o sesiune ordinară anuală a adunării generale a acționarilor societății, în cadrul căreia

БЫЛИ ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

- 1-4. Утверждены годовой отчет исполнительного органа, годовой отчет Совета общества, годовой финансовый отчет, годовой отчет Ревизионной комиссии общества, основные направления деятельности на 2014 год.
5. Было принято решение о покрытии полученных убытков за 2013 год, утверждены нормативы распределения прибыли на 2014 год.
- 6-7. Данные вопросы не рассматривались.
8. Утверждена оплата труда и компенсации членов Совета общества и Ревизионной комиссии общества.
9. В состав Совета общества были избраны: Н. Крапивка, В. Кондратьев, М. Плехотнюк, Е. Золотко, Е. Яцко; резерв: С. Сугак.
10. В состав Ревизионной комиссии были избраны: О. Добрицкая, И. Смоквин, О. Чернокова; резерв: И. Капаклы.
11. Утверждена аудиторская фирма «Audit Victor» SRL и оплата ее услуг.

SOCIETATEA PE ACȚIUNI „TRICON”

Aduce la cunoștință acționarilor săi și publicului că, la data de 30 mai 2014, la sediul societății, or. Cahul, str. Ștefan cel Mare, 20, a avut loc Adunarea Generală Anuală Ordinară a Acționarilor, desfășurată cu prezența acționarilor, deținători a acțiunilor în număr de 440767, ceea ce constituie 93,633% din numărul total de acțiuni cu drept de vot.

CONFORM ORDINEI DE ZI, ADUNAREA GENERALĂ ANUALĂ ORDINARĂ A ACȚIONARILOR A HOTĂRÎT:

1. Aprobarea dării de seamă a Consiliului Societății pentru anul 2013.
2. Aprobarea dării de seamă financiară a societății pentru anul 2013.
3. Aprobarea dării de seamă anuale a Comisiei de Cenzori – concluzia companiei de audit „Audit-Complex” SRL.
4. Cu privire la repartizarea profitului net al societății pentru anul 2013, după cum urmează:
5% defalcări în capitalul de rezervă al societății,
95% acoperirea pierderilor pentru anii precedenți.
Aprobarea normativele de repartizare a profitului net al societății pentru anul 2014, după cum urmează:
5% defalcări în capitalul de rezervă al societății,
95% investiții pentru dezvoltarea societății.
5. Alegerea membrilor Consiliului societății, pe un termen de 2 ani, în următoarea componență:
Aftentieva Ludmila
Ploșnița Emanoil
Rudenco Irina
Ryszard SLOMKA
Tomasz Myck
Anu remunera munca membrilor Consiliului societății. Obligațiile secretarului Consiliului societății a le pune în sarcina unui membru al Consiliului, și a aproba cuantumul retribuției muncii lui în sumă de 2 500 lei/lunar.
6. Delegarea împuternicirilor Comisiei de Cenzori, companiei de de audit „Audit-Complex” SRL.
7. Împuternicirea Comisiei de Cenzori, de a autentifica semnăturile președintelui și secretarului Adunării Generale Ordinare Anuale a Acționarilor.

Relații la telefonul: 0 299 2-07-46
Organul Executiv SA „Tricon”

Stimați acționari ai Societății pe Acțiuni „Anticor”

(C/f 1002600007307, sediul: mun. Chișinău, or. Durești, str. Tudor Vladimirescu 62/1)

În conformitate cu decizia Consiliului Societății pe Acțiuni „Anticor” (process verbal nr. 1 din 04.06.2014), se anunță convocarea adunării generale extraordinare a acționarilor Societății pe Acțiuni „ANTICOR”, pe data de 27 iunie 2014, ora 9.00, cu prezența acționarilor pe adresa: mun. Chișinău, or. Durești, str. Tudor Vladimirescu 62/1, blocul 1. Înregistrarea acționarilor se va efectua începând cu ora 8-30. Începutul adunării la ora 9-00.

ORDINEA DE ZI:

1. Alegerea președintelui consiliului SA Anticor
2. Alegerea secretarului consiliului SA Anticor

Lista acționarilor care au dreptul să participe la adunarea generală extraordinară a acționarilor a fost întocmită la data de 11 iunie 2014.

Acționarii pot face cunoștință cu materialele pentru ordinea de zi pe adresa: or. Durești, str. Tudor Vladimirescu 62/1, blocul 1, începând cu data de 16 iunie 2014, între orele 9-00 și 16-00.

Pentru a participa la adunarea generală extraordinară a acționarilor, acționarii societății sau reprezentanții lor, sau deținătorii nominali de acțiuni sunt obligați să se înregistreze contra semnăturii la comisia de înregistrare.

Reprezentantul acționarului sau deținătorul nominal de acțiuni este în drept să se înregistreze și să participe la adunarea generală extraordinară a acționarilor numai în baza actului legislativ, procurii, contractului sau a actului administrativ.

Acționarii trebuie să dețină buletinul de identitate, iar reprezentanții acestora buletinul de identitate și actul legislativ, procura, contractul sau actul administrativ perfectat în corespundere cu legislația în vigoare.

Relații la tel. 0-22-742581
Director Igor Enicov

„MOLDOVA-TUR” S.A.

În conformitate cu Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor din data de 30 mai 2014, la care au participat 1 154 693 acțiuni cu drept de vot

S-A APROBAT:

1. Cu privire la aprobarea dării de seamă a organului executiv al Societății pentru anul 2013;
S-a aprobat unanim
2. Cu privire la examinarea raportului financiar pentru anul 2013;
S-a aprobat unanim.
3. Cu privire la aprobarea dării de seama a Comisiei de Cenzori pentru anul 2013;
S-a aprobat cu majoritatea de voturi.
4. Cu privire la alegerea membrilor Comisiei de Cenzori al Societății și stabilirea cuantumului retribuției muncii lor.
S-a aprobat unanim.
5. Cu privire la repartizare a profitului anual al Societatii, inclusiv plata dividendelor;
S-a aprobat unanim.
6. Confirmarea companiei de audit pentru anul 2014 si stabilirea cuantumului retribuției serviciilor ei;
S-a aprobat unanim.
7. Cu privire la alegerea membrilor Consiliului Societatii si rezervei Consiliului Societatii si stabilirea cuantumului retribuției muncii lor. S-a aprobat componența Consiliului Societatii si rezervei Consiliului Societatii si cuantumul retribuției muncii lor conform propunerilor prezentate
8. Cu privire la aprobarea directiilor prioritare de activitate ale societatii pentru anul 2014. S-a aprobat unanim.
9. Cu privire la autentificarea semnăturilor Președintelui și Secretarului Adunării Generale pe procesul-verbal.
S-a aprobat unanim.

Societatea de Asigurări – Reasigurări „MOLDCARGO” SA

În baza Hotărârii Consiliului Societății (proces-verbal Nr. 04 din 03 iunie 2014) anunță convocarea Adunării Generale extraordinare a acționarilor S.A.R. „MOLDCARGO” S.A. cu prezența acționarilor, care va avea loc la 4 iulie 2014 ora 13.00, pe adresa: mun. Chișinău, str. Dimitrie Cantemir 3/1. Înregistrarea acționarilor va avea loc de la ora 12:00 pînă la ora 12:45.

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la majorarea capitalului social al Societății de Asigurări – Reasigurări „MOLDCARGO” S.A. prin emisia suplimentară de acțiuni.
2. Cu privire la diversificarea activelor investite a Societății de Asigurări – Reasigurări „MOLDCARGO” S.A.
3. Cu privire la ordinea de autentificare a semnăturilor Președintelui și Secretarului Adunării, care vor semna procesul – verbal al Adunării generale ordinare a acționarilor S.A.R. „MOLDCARGO” S.A.

Acționarii S.A.R. „MOLDCARGO” S.A. sau reprezentanții acestora, sau deținătorii nominali ai acțiunilor Societății, sunt obligați să se înregistreze contra semnăturii la Secretarul Consiliului Societății, la prezentarea buletinului de identitate, iar reprezentanții acestora – a procurii perfectate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

Lista acționarilor cu drept de participare la Adunarea Generală extraordinară a acționarilor S.A.R. „MOLDCARGO” S.A. a fost întocmită conform situației din 10.06.2014.

Acționarii S.A.R. „MOLDCARGO” S.A. se pot familiariza cu materialele pentru Ordinea de zi a Adunării Generale extraordinară a acționarilor începând cu 23.06.2014 în zilele de lucru între orele 09.00 – 12.00, pe adresa: mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, 97, (anticamera).

К сведению акционеров АО „NORD-MOBILĂ”

19 мая 2014 года по адресу: г. Кишинев, бул. Штефан чел Маре, 69/1 в помещении АО „Мобилă-Груп”, состоялось очередное общее собрание акционеров в очной форме. В собрании участвовало 86,3% от общего количества голосующих акций общества.

СОБРАНИЕ ПРИНЯЛО СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

1. Утвердить годовой отчет Совета общества за 2013 год.
2. Принять к сведению годовой финансовый отчет АО „NORD-MOBILĂ” по итогам деятельности за 2013 год.
3. Утвердить годовой отчет Ревизионной комиссии АО „NORD-MOBILĂ” по итогам работы за 2013 год.
Утвердить годовой отчет аудиторской организации SRL „Audit-Real” по итогам работы АО „NORD-MOBILĂ” за 2013 год.
4. Утвердить распределение прибыли за 2013 год в размере:
– на формирование резервного капитала 5% от прибыли;
– на покрытие убытков прошлых лет – 95% от прибыли.
5. Утвердить следующие нормативы распределения чистой прибыли на 2014 год:
– на формирование резервного капитала 5% чистой прибыли;
– на покрытие убытков прошлых лет – 95% чистой прибыли.
6. Утвердить аудиторской организацию SRL „Audit-Plus” в качестве аудитора АО „NORD-MOBILĂ” на 2014 год.
7. Заверить подписи председателя и секретаря общего собрания под протоколом общего собрания акционеров АО „NORD-MOBILĂ” подписью членами Ревизионной комиссии.

Председатель собрания – А. Билинкис
Секретарь собрания – А. Каунова

**Spre atenția acționarilor
„TRACOM” SA**

Pe data de 30 mai 2014 s-a desfășurat Adunarea Generală anuală ordinară a acționarilor „TRACOM” SA, la care s-au luat următoarele decizii:

1. Aprobarea dării de seamă a Consiliului Societății pentru anul 2013.
2. Luarea de act a dării de seamă financiară a Societății pentru anul 2013.
3. Luarea de act a raportului auditului asupra rapoartelor financiare ale „TRACOM” SA pentru anul 2013.
4. Aprobarea direcțiilor prioritare ale activității „TRACOM” SA pentru anul 2014.
5. Aprobarea dării de seamă a Comisiei de cenzori pentru anul 2013.
6. Aprobarea repartizării profitului net obținut în anul 2013:
 - 50 la sută – acoperirea pierderilor din anii precedenți;
 - 40 la sută – formarea fondului de dezvoltare;
 - 5 la sută – formarea capitalului de rezervă;
 - 5 la sută – plata recompenselor către organele de conducere.Aprobare normativelor de repartizare a profitului Societății pentru anul 2014:
 - 50 la sută – plata dividendelor;
 - 40 la sută – formarea fondului de dezvoltare;
 - 5 la sută – formarea capitalului de rezervă;
 - 5 la sută – plata recompenselor către organele de conducere.
7. Confirmarea organizației de audit „Audit Concret” SA și stabilirea cuantumului retribuiției serviciilor acesteia pentru anul 2014 în mărime de 25 mii lei, inclusiv TVA.
8. Alegerea Consiliului Societății în următoarea componență:
Lupan Ion, director al direcției generale politici industriale și de competitivitate, Ministerul Economiei.
Crivciun Vladimir, șef al direcției politici investiționale și de promovare a exportului, Ministerul Economiei.
Badanova Olga, șef al Direcției dezvoltare tehnologică și competitivitate din cadrul Ministerului Economiei.
Milcova Inna, consultant al Direcției dezvoltare tehnologică și competitivitate din cadrul Ministerului Economiei.
Bușmachi Lilia, șef al secției planificare, analiza financiară și achiziții publice din cadrul direcției finanțele economiei naționale, cheltuieli capitale și achiziții publice, Ministerul Finanțelor.
Alegerea rezervei Consiliului Societății: Mamaliga Liliana, consultant superior al Direcției dezvoltare tehnologică și competitivitate din cadrul Ministerului Economiei. Stabilirea fiecărui membru al Consiliului Societății cuantumului retribuiției muncii lunare în mărime de trei salarii minime pe țară.
9. Stabilirea indemnizației lunare reprezentantului statului în Societate în mărime de trei salarii minime pe țară.

Semnăturile președintelui adunării și membrilor secretariatului, precum și semnăturile comisiei de înregistrare a voturilor din lista acționarilor, care au fost prezenți la adunarea generală a acționarilor, au fost autentificate de Comisia de cenzori în exercițiu.

**Spre atenția acționarilor
“Edilitate” S.A.**

În avizul din 4 iunie 2014 referitor la Adunarea generală acționarilor, în punctul 9.1 abzațul 2 se citește:

S-a ales rezerva membrilor Consiliului Societății pe Acțiuni “Edilitate” pe termen de 4 (patru) ani, pînă la adunarea generală anuală ordinară a acționarilor din 2018 – Bacaliuc Ghenadie – (379160 voturi) și Haret Iurie – (1050 voturi).

КБ «UNIBANK» А.О.

объявляет конкурс на замещение должности:

СПЕЦИАЛИСТА

Отдела рыночных операций

ОСНОВНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ:

- Оформление и осуществление сделок с государственными и корпоративными ценными бумагами (акциями, облигациями и др.) от имени банка, а также имени клиентов;
- Составление отчетности по операциям с ценными бумагами в соответствии с законодательством и внутренними документами банка.

ТРЕБОВАНИЯ К КАНДИДАТАМ:

- Высшее экономическое образование;
- Знание законодательно-нормативной базы, регулирующей деятельность профессиональных участников рынка ценных бумаг РМ;
- Наличие квалификационного аттестата специалиста рынка ценных бумаг, выданного Национальной комиссией по финансовому рынку;
- Опыт работы в аналогичной должности в банке/брокерской компании не менее 1-го года;
- Свободное владение государственным и русским языками, английский – приветствуется;
- Умение работать в команде, обучаемость и активность, ответственность, внимательность, вежливость.

CV, с указанием должности, принимается по e-mail адресу: hr@unibank.md

Отобранные кандидаты будут приглашены на собеседование.

**SA „Întreprinderea
de colectare a cerealelor
din Olănești”**

Adunarea generală anuală a acționarilor a avut loc pe data de 23.05.2014, ora 11.00 în satul Olănești, raionul Ștefan Vodă în sediul întreprinderii,

CU URMĂTOAREA ORDINE DE ZI:

1. Raportul anual al Consiliului și al executivului Societății pentru anul 2013 și direcțiile prioritare de activitate pentru 2014;
2. Aprobarea raportului anual a Comisiei de Cenzori;
3. Aprobarea normativelor de repartizare a venitului Societății pe anul 2013;
4. Privind delegarea atribuțiilor adunării generale către consiliul societății;
5. Privind cumpărarea acțiunilor și inițierea ofertei publice;
6. Privind reorganizarea societății;
7. Alegerea Consiliului și a comisiei de cenzori a societății;
8. Aprobarea raportului organizației de audit pentru anul 2013;
9. Confirmarea organizației de audit și stabilirea retribuiției serviciilor prestate;
10. Privind tranzacțiile de proporții:
 - Contractul cu Primăria satului Olănești privind cumpărarea terenului aferent, valoarea contractului constituie 115477,26 lei.
 - Contract de ipotecă încheiat cu firma Svanvit Grup SRL pentru asigurarea creditului, acordat firmei Svantevit Grup SRL de către instituția financiară respectivă.
 - Contractul de împrumut încheiat cu firma Svantevit Grup SRL.
 - Contractul de locațiune cu firma Energia verde SRL.
 - Contractul de cooperare cu firma Svantevit Grup SRL.
 - Contractul de cooperare cu firma Realchimie & CC SRL.

La adunarea generală au participat 33 acționari cu drept de vot, care dețin 99770 acțiuni, ceea ce constituie 82,55% din numărul total de acțiuni.

Hotărârile s-au aprobat cu majoritatea voturilor, conform legislației în vigoare.

**COMUNICAT IN ATENTIA ACTIONARILOR
S.A. „LAFARGE CIMENT (MOLDOVA)”**

privind evenimentele care afectează activitatea financiar-economică a emitentului (hotărârile adunarilor generale a acționarilor)

Emitentul Societatea pe acțiuni „LAFARGE CIMENT (MOLDOVA)”, cu sediul pe adresa Republica Moldova, raionul Rezina, or. Rezina, str. Viitorului 1, MD 5400, aduce la cunostinta urmatoarele evenimente ce afectează activitatea financiar-economică:

Emitent: „LAFARGE CIMENT (MOLDOVA)” S.A., Republica Moldova, or. Rezina, str. Viitorului 1

Tipul adunarii: ordinara anuală

Forma convocării adunării: cu prezența acționarilor

Data convocării adunării: 29 mai 2014

Locul desfășurării adunării: sala de sedințe a „LAFARGE CIMENT (MOLDOVA)” S.A., Republica Moldova, or. Rezina, str. Viitorului 1, et. 4

Cvorumul: 14 729 245 acțiuni cu drept de vot ale Societății, ceea ce constituie 99,3% din totalul acțiunilor cu drept de vot ale emitentului

**CHESTIUNILE PUSE LA VOT, FORMULAREA DEPLINA A HOTĂRÂRILOR LUATE
SI REZULTATELE VOTĂRII:**

Chestiunea: 1. Examinarea dării de seama financiară a Societății pe anul 2013

Hotărârea luată: -

Rezultatul votării: -

Chestiunea: 2. Aprobarea dării de seama anuale a Consiliului Societății;

Hotărârea luată: De a aproba darea de seama anuala a Consiliului Societății

Rezultatul votării: „Pentru” – 14 729 245, adică 100% din cele reprezentate la adunare,

„Impotriva” – 0, adică 0% din cele reprezentate la adunare.

Chestiunea: 3. Aprobarea dării de seamă anuale a Comisiei de Cenzori;

Hotărârea luată: De a aproba darea de seama anuala a Comisiei de Cenzori;

Rezultatul votării „Pentru” – 14 729 245, adică 100% din cele reprezentate la adunare,

„Impotriva” – 0, adică 0% din cele reprezentate la adunare.

Chestiunea: 4. Aprobarea dării de seamă anuale a organului executiv al Societății;

Hotărârea luată: De a aproba darea de seama anuala a organului executiv al Societății;

Rezultatul votării: „Pentru” – 14 729 214, adică 99,99% din cele reprezentate la adunare,

„Impotriva” – 31, adică 0,0002% din cele reprezentate la adunare.

Chestiunea: 5. Distribuirea profitului net al societății din anul 2013, plata dividendelor anuale acționarilor societății, stabilirea termenilor de plată.

Hotărârea luată:	%	Suma (MDL)
Profit net	100	189 364 005,00

Din care:

Formarea capitalului de rezerva	-	-
Plata recompensa membrilor	-	-
Cons. Societății și cenzori	-	-
Profit nerepartizat	-	-
Investirea în dezvoltarea producției	-	-
Acoperirea pierderilor ani precedenți	-	-
Plata dividendelor	100,00%	189 364 005,00

Suma per acțiune 12,766 lei

Termen de plată pina la sfîrșitul lunii Iunie 2014

Forma de plată
persoanelor juridice prin virament, persoanelor fizice – la sediul Societății, pe durată de 3 ani de zile

Rezultatul votării: „Pentru” – 14 729 245, adică 100% din cele reprezentate la adunare,

„Impotriva” – 0, adică 0% din cele reprezentate la adunare.

Chestiunea: 6. Aprobarea normativelor de distribuire a profitului Societății din anul 2014;

Hotărârea luată: De a aproba propunerea ca profitul net obținut în 2014 să fie lăsat la dispoziția adunării generale ordinare anuale din 2015, care, va decide modul de distribuire a profitului respectiv.

Rezultatul votării: „Pentru” – 14 729 245, adică 100% din cele reprezentate la adunare,

„Impotriva” – 0, adică 0% din cele reprezentate la adunare.

Chestiunea: 7. Alegerea rezervei în Consiliului Societății

Hotărârea luată: De a alege în calitate de rezerva (suplinirea rezervei existente) a Consiliului Societății cu următoarele persoane: Costin Borc, Adela Colan și Andre Martin.

Rezultatul votării: (vot cumulativ)

În calitate de rezerva:

1. Costin Borc: 14 730 705 voturi;
2. Adela Colan 15 228 920 voturi;
3. Andre Martin 14 227 510 Voturi

Chestiunea: 8. Aprobarea statutului Companiei în redacție nouă;

Hotărârea luată: De a aproba Statutul Companiei în redacția nouă, precum a fost expusă în materialele sedinței Adunării Generale

Rezultatul votării: „Pentru” – 14 729 245, adică 100% din cele reprezentate la adunare,

„Impotriva” – 0, adică 0% din cele reprezentate la adunare.

Chestiunea: 9. Confirmarea Companiei de Audit și stabilirea mărimii retribuiției serviciilor ei.

Hotărârea luată: Se confirmă în calitate de companie de audit pentru anul 2014 compania „Ernst & Young” S.R.L., cu aprobarea cuantumului retribuiției precum este indicat în informația, inclusă în ordinea de zi a adunării.

Rezultatul votării: „Pentru” – 14 728 295, adică 99,99% din cele reprezentate la adunare,

„Impotriva” – 950, adică 0,01% din cele reprezentate la adunare.

Î.M. “Călărași Divin” S.A.

informează o convocat **neordinară** **adunare** **acționarilor** **în** **o** **formă**, **care** **se** **va** **desfășura** **pe** **data** **de** **25** **iunie** **2014** **g.**, **la** **adresa**: **ul. Kapașilor, 10, g. Kapașilor, administrativul** **corp**. **Începutul** **Registrării** **participanților** **la** **adunare** **acționarilor** **–** **10.00** **ore**. **Începutul** **adunării** **acționarilor** **–** **10.30** **ore**

POVEȘTEA ZILEI:

1. O decizie privind încheierea mandatului actualului Consiliu de Administrație. O decizie privind încheierea mandatului actualului Consiliu de Administrație.
2. O decizie privind încheierea mandatului actualului Consiliu de Administrație. O decizie privind încheierea mandatului actualului Consiliu de Administrație.

Lista acționarilor, care au dreptul să participe la adunarea generală, este însoțită de lista acționarilor, care au dreptul să participe la adunarea generală.

Acționarii pot să se informeze cu privire la conținutul poveștii zilei începând cu 15 iunie 2014 g., în zilele de lucru, în intervalul 08.00 g. – 16.00 g.

Pentru participarea la adunare acționarii sunt obligați să prezinte dovada de identitate, precum și dovada de încredințare, însoțită de dovada de încredințare, însoțită de dovada de încredințare.

Compania Investițională „INTERPARES PRIM” SA

La 30 mai 2014 a avut loc adunarea generală ordinară anuală repetată a acționarilor CI „Interpares Prim” SA cu prezența acestora, la care au fost înregistrați 82 acționari și reprezentanții lor, ce dețin în total 15409292 acțiuni sau 25,14% din numărul total de acțiuni cu drept de vot.

PRIN VOT MAJORITAR, ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR A LUAT URMĂTOARELE DECIZII DE BAZĂ:

1. A aproba darea de seamă a organului executiv pentru anul 2013 și indicatorii financiari pe anul 2014.
2. A aproba darea de seamă anuală a Consiliului societății pentru anul 2013.
3. A aproba darea de seamă financiară anuală a CI „Interpares Prim” SA pentru anul 2013 și a lua act de concluzia firmei de audit.
4. A aproba darea de seamă anuală a Comisiei de cenzori a societății pentru anul 2013.
- 5.1 A aproba repartizarea profitului net pentru anul 2013 în sumă de 4441772,53 lei în următoarele proporții: pentru formarea capitalului de rezervă – 5%, pentru plata dividendelor – 41,6%, pentru acoperirea pierderilor anilor precedenți – 35,3%, pentru investirea în vederea dezvoltării societății – 15,1%, pentru plata recompenselor anuale către membrii Consiliului și ai Comisiei de cenzori ai societății – 3%.
- 5.2 A aproba direcționarea profitului după impozitare spre plata dividendelor acționarilor în sumă de 1838668,53 lei. Mărimea dividendelor ce revin la o acțiune ordinară nominativă aflată în circulație constituie 3 bani. Forma de achitare a dividendelor – în mijloace bănești. Termenul de achitare a dividendelor – începând cu data de 01 septembrie 2014. Lista acționarilor și deținătorilor nominali ai acțiunilor CI „Interpares Prim” SA, care au dreptul de a primi dividende, este perfectată la data de 01 aprilie 2014, ținând cont de modificările operate în lista acționarilor la data tinerii adunării generale anuale repetate a acționarilor.
- 5.3 A aproba normativele preventive de repartizare a profitului pe anul 2014.
- 6.1 A majora capitalul social al CI „Interpares Prim” SA prin efectuarea emisiunii a VI-a suplimentare închise a 6500000 acțiuni ordinare nominative de clasa I, cu valoarea nominală de 1 leu/acțiunea, în sumă totală de 6500000 lei din contul mijloacelor bănești și a aporturilor nebănești ale acționarilor, după înregistrarea căreia capitalul social al CI „Interpares Prim” SA va constitui 67890800 lei.
- 6.2 A aproba Decizia privind emisiunea a VI-a suplimentară închisă a acțiunilor ordinare nominative de clasa I ale CI „Interpares Prim” SA.

DECIZIA

PRIVIND EMISIUNEA SUPLIMENTARĂ ÎNCHISĂ A ACȚIUNILOR CI „INTERPARES PRIM” SA

1. Datele de identificare ale emitentului: Compania Investițională „Interpares Prim” Societate pe acțiuni, MD-2068, Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Matei Basarab, 2a.
2. Data și numărul înregistrării de stat a emitentului: 03.11.1994, nr. 1003600120263.
3. Data adoptării hotărârii privind emisiunea valorilor mobiliare: Procesul-verbal al adunării generale a acționarilor din 30.05.2014.
4. Denumirea organului de conducere al emitentului valorilor mobiliare, care a adoptat hotărârea privind emisia valorilor mobiliare: Adunarea generală a acționarilor.
5. Tipul valorilor mobiliare: acțiuni ordinare nominative.
6. Descrierea clasei valorilor mobiliare emise: ordinare nominative.
7. Forma valorilor mobiliare: acțiuni ordinare nominative nematerializate, sub formă de înscrisuri în conturi personale.
8. Clasa valorilor mobiliare: clasa I.
9. Numărul de ordine al emisiunii respective a valorilor mobiliare din clasa respectivă: a șasea.
10. Numărul de valori mobiliare în emisiunea respectivă: 6500000 buc.
11. Numărul total de valori mobiliare din clasa respectivă (ținând cont de emisiunea în cauză): 67890800 buc.
12. Mărimea (mărimea posibilă) emisiunii în expresie numerică și valorică, cota valorilor mobiliare subscrise: 6500000 acțiuni, 6500000 lei, 100% acțiuni subscrise.
13. Modul și formele de achitare a valorilor mobiliare, denumirea patrimoniului primit în contul achitării: Cu mijloace bănești prin transfer în cont în decurs de 3 zile bancare după depunerea cererii privind subscrierea la acțiunile emisiunii suplimentare, sau cu aporturi nebănești sub formă de bunuri imobiliare în baza certificatului de evaluare și a actului de predare-primire.
14. Prețul de plasare a unei valori mobiliare: 1 leu, metoda de determinare a prețului de plasare: la valoarea nominală.
15. Cota valorilor mobiliare, la neplasarea cărora emisiunea va fi considerată ca neefectuată: mai puțin de 50%.
16. Descrierea drepturilor pe care le conferă valoarea mobilă din clasa respectivă și a altor caracteristici distinctive: Cu drept de vot în cadrul votării la adunările generale ale acționarilor, cu drept de primire a dividendelor și a unei părți din patrimoniul societății în cazul lichidării acesteia.
17. Metoda de plasare a valorilor mobiliare (publică sau închisă): emisiune închisă.
18. Termenele inițiale și finale ale plasamentului valorilor mobiliare din emisiunea respectivă: de la 30 mai 2014 până la 01 februarie 2015.
19. Scopurile concrete (direcțiile) de utilizare a mijloacelor, mobilizate în procesul emisiunii: pentru scopuri investiționale, pentru suplinirea mijloacelor fixe.
20. Organizarea procesului de plasare (de sine stătător sau prin intermediari): de sine stătător.
21. Alte clauze esențiale ale emisiunii – conform deciziei emitentului:
 - Acțiunile pot fi subscrise de către toți acționarii, care își vor exprima dorința de a-și exercita dreptul de preemțiune – proporțional cotei de participare în capitalul social al societății;
 - Acționarii au dreptul să-și exercite dreptul de preemțiune la subscrierea acțiunilor emisiunii suplimentare în decurs de 90 zile din data adoptării deciziei privind emisiunea;
 - După expirarea termenului de 90 zile, restul acțiunilor emisiunii date, care au rămas ne-subscrise după aplicarea principiului repartizării proporționale, pot fi propuse acționarilor care și-au exprimat dorința de a achiziționa acțiunile emisiunii a VI-a suplimentare închise.
- 7.1 În cazul efectuării subscrierii la acțiunile emisiunii a VI-a suplimentare închise în volum de 100%, de introdus modificările respective în Statutul Societății.
- 7.2 În cazul efectuării subscrierii la acțiunile emisiunii a VI-a suplimentare închise în volum incomplet și calificării emisiunii date ca efectuată, de împuternicit Consiliul CI „Interpares Prim” SA să adopte deciziile corespunzătoare privind introducerea modificărilor în Statutul CI „Interpares Prim” SA.
- 7.3 A aproba modificările în Statutul Societății legate de reducerea componenței numerice a Consiliului societății.
8. A aproba cuantumul retribuției muncii și compensațiilor organelor de conducere și control.
9. În componența Comisiei de cenzori au fost aleși: R. Bejan, O. Cernocova, E. Nicora; rezerva Comisiei: A. Costerina.
10. A aproba Auditorul societății – firma de audit „Ecofin-Audit-Service” SRL și a stabili cuantumul retribuției serviciilor acestuia.

“AEROPORT CATERING” S.A.

La Adunarea generală anuală a acționarilor din 26.05.2014 au fost adoptate următoarele decizii:

1. «Examinarea dării de seamă anuală și dării de seamă a activității Societății pentru anul 2013» După rezultatele votării la chestiunea 1 a ordinei de zi este luată decizia:
A aproba dării de seamă anuală și dării de seamă privind rezultatele activității a Societății în anul 2013 și, luând în vedere ca Societatea se află în proces de privatizare, A porunci conducerii Societății – de a elabora în termen rezonabil proiectul business-planului pe perioada de 2-3 ani cu direcțiile a dezvoltării Societății pentru atragerea investitorii potențiali la privatizarea Societății. Proiectul business-planului trebuie va fi coordonat cu Ministerul transporturilor și infrastructurii drumurilor. Aprobarea business-planului a pune în sarcina Consiliului Societății.
2. «Aprobarea dării de seamă anuală a Consiliului Societății» După rezultatele votării la chestiunea 2 a ordinei de zi este luată decizia:
A aproba darea de seamă anuală a Consiliului Societății.
- 3: «Aprobarea dării de seamă anuală a Comisiei de cenzori a Societății» După rezultatele votării la chestiunea 3 a ordinei de zi este luată decizia:
A aproba raportul anual a Comisiei de cenzori a Societății.
- 4: «Repartizarea profitului anual, inclusiv plata dividendelor (acoperirea pierderilor Societății) pentru anul 2013 și aprobarea normelor repartizării profitului Societății pentru anul 2014» După rezultatele votării la chestiunea 4 a ordinei de zi este luată decizia:
1) A acoperi pierderile din anul 2013 din contul 322 – în mărime de 727 879 lei și din contul 323 – în mărime de 1 189 554 lei. Pierderile neacoperite în mărime de 1 806 166 lei vor fi acoperite din profitul următorilor 3 (trei) ani consecutiv.
2) A aproba următoarele normative de repartizare profitului net al Societății pentru anul 2014:
1. Plata recompensărilor către membrii Consiliului societății și ale Comisiei de cenzori și alte cheltuieli – 5%;
2. Plata dividendelor – 50%;
3. Pentru dezvoltarea întreprinderii – 40%;
4. Fondul de rezervă – 5%.
- 5: «Alegerea membrilor Consiliului Societății și aprobarea măririi remunerării pentru executarea funcțiilor» După rezultatele votării este luată decizia: A alege în Consiliul Societății următoarele persoane: Tofilat Oleg, Ionesi Inga, Vieru Octavian, Lepădatu Zinaida, Gonciar Lucia.
A allege în rezerva Consiliului – Lisnic Iurie, Batog Liliana, Ciornîi Andrei.
A stabili mărimea remunerării membrilor Consiliului Societății – 3 salarii minime lunar.
- 6: «Alegerea membrilor Comisiei de cenzori a Societății și aprobarea măririi remunerării pentru executarea funcțiilor» După rezultatele votării la chestiunea 6 a ordinei de zi este luată decizia: A alege în componența Comisiei de cenzori următoarele persoane: Paduc Svetlana, Savițchi Ion, Ermurachi Neli. A alege în rezervă Comisiei de cenzori – Eremeeva Anastasia.
A aproba mărimea remunerării membrilor Comisiei de cenzori pentru executarea funcțiilor în marime de 2 salarii minime trimestrial.
- 7: «Aducerea în concordanță materialelor de constituire a Societății în conformitatea cu legislația în vigoare» După rezultatele votării la chestiunea 7 a ordinei de zi este luată decizia: Statutul Societății pe Acțiuni “AEROPORT CATERING” (în redacție din 26.05.2008), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:
La articolul 10 alineatul (7), cuvintele “de audit a societății” se înlocuiesc cu cuvintele “a societății de audit”.
La articolul 14 alineatul (2) litera a), cuvintele “din emisiunea suplimentară dacă cererea este bazată pe raportul unui auditor” se înlocuiesc cu cuvintele “în temeiul raportului societății de audit sau al altei organizații specializate ce nu este persoană afiliată a societății”.
Articolul 18 alineatul (3):
la litera e), cuvintele “organizația de audit” se înlocuiesc cu cuvintele “societatea de audit”;
la literele i) și j), după cuvântul “profitului” se introduce cuvântul “net”.
Articolul 21:
la alineatul (2) litera b), cuvintele “organizației de audit” se înlocuiesc cu cuvintele “societății de audit”;
la alineatul (3) litera b), cuvintele “organizației de audit” se înlocuiesc cu cuvintele “societății de audit”;
la alineatul (4), cuvintele “organizației de audit” se înlocuiesc cu cuvintele “societății de audit”.
La articolul 24 alineatul (3) litera c), cuvintele “organizației de audit” se înlocuiesc cu cuvintele “societății de audit”.
La articolul 32 alineatul (2) litera j), cuvântul “sau” se înlocuiește cu cuvintele “și/sau”.
La articolul 33 alineatul (1), cuvintele “7 (șapte)” se înlocuiesc cu cuvintele “nu mai mic de 5 (cinci)”.
La articolul 35 alineatul (4) litera d), cuvintele “organizației de audit a Societății” se înlocuiesc cu cuvintele “societății de audit”.
La articolul 36 alineatul (8), cuvintele “organizației de audit a societății” se înlocuiesc cu cuvintele “societății de audit”.
La articolul 37 alineatul (16), cuvintele “organizației de audit” se înlocuiesc cu cuvintele “societății de audit”, iar în final se introduce textul “, de prestări servicii de îndeplinire a funcțiilor cenzorului sau ale comisiei de cenzori”.
- 8: «Desemnarea persoanelor responsabile ale Societății» După rezultatele votării la chestiunea 8 a ordinei de zi este luată decizia: ținând cont de deciziile adoptate referitor la modificările în Statutul Societății propun de a împuternici directorul general Elena Ciobanu și contabil-șef Anna Gavrilășenco pentru semnarea și prezentarea actelor necesare în organele de stat.
- 9: «Aprobarea companiei independente de audit» După rezultatele votării la chestiunea 9 a ordinei de zi este luată decizia: A aproba societatea de audit “Revcont-Audit” SRL în calitate de auditor independent a Societății pentru anul 2014 și a aproba costul serviciilor de audit în suma de 18000 lei, inclusiv TVA.
- 10: «Aprobarea procesului-verbal al Adunării generale» După rezultatele votării la chestiunea 10 a ordinei de zi este luată decizie: A împuternici membrii comisiei de cenzori să aprobe procesul-verbal Adunării generale a acționarilor “Aeroport Catering” S.A., și să autentifice semnăturile președintelui și secretarului Adunării.

„FURNIZORUL ABA” SA

Adunarea generală ordinară a acționarilor a Societății pe Acțiuni Companiei pentru Producerea Articolelor din Beton Armat și Materialelor de Construcții „FURNIZORUL ABA” din 23 mai 2014

A APROBAT URMĂTOARELE DECIZII:

1. Aprobarea „Raportului financiar al Societății pentru anii 2012-2013”;
2. Aprobarea „Darii de seamă a Consiliului Societății și a Organului Executiv al Companiei „FURNIZORUL ABA” SA privind rezultatele activității Societății pentru anii 2012-2013”;
3. Aprobarea normativelor de repartizare a profitului Companiei „FURNIZORUL ABA” SA pentru anul 2014 în felul:
 - acoperirea pierderilor – 35%
 - formarea capitalului de rezervă – 5%
 - investirea în vederea producției – 30%
 - plata dividendelor – 22%
 - stimularea Comitetului de Conducere- 5%
 - stimularea Consiliului Societății și a Comisiei de Cenzori- 3%
4. Aprobarea membrilor Consiliului Societății pe Acțiuni Compania „FURNIZORUL ABA” cu următoarea componență:
 1. CHIMIRCIUC Alexandru
 2. CEBOTARI Vasile
 3. MINTUȘ Maria
 4. MINTUȘ Aliona
 5. POTAPOV Semion
5. Aprobarea membrilor Comisiei de Cenzori a Companiei „FURNIZORUL ABA” SA cu următoarea componență:
 1. TIHONOVICI Victoria
 2. BOSTAN Valeria
 3. CULISCAIA Parascovia
6. Aprobarea întreprinderii de audit «No-vaudit» SRL, numărul de înregistrare: 1002600034158, nr. licenței: seria A-MMII, nr. 034388 de la 22.04.2010 ca organizație de audit a Companiei „FURNIZORUL ABA” SA.

ÎN ATENȚIA ACȚIONARILOR S.A. „DRUMURI – IALOVENI”

La 29 mai 2014 a avut loc adunarea generală ordinară anuală a acționarilor S.A. „Drumuri- Ialoveni”, la care au fost prezenți 3 acționari, cvorumul a constituit 99,44% din numărul total de acțiuni cu drept de vot.

LA ADUNAREA GENERALĂ AU FOST PRIMITE URMĂTOARELE DECIZII:

- de aprobat darea de seamă a organului executiv al Societății privind rezultatele activității economico-financiare a Societății pe anul 2013,
- de aprobat darea de seamă a Consiliului Societății pe anul 2013,
- de aprobat darea de seamă a Comisiei de cenzori,
- de aprobat repartizarea profitului anual pe anul 2013, de aprobat normative de repartizare a profitului net pe anul 2014,
- de aprobat organizația de audit și stabilirea cuantumului retribuiției serviciilor acestora,
- majorarea capitalului social al societății cu mijloace nebănești, deschiderea emisiei de acțiuni de tip închis, până la 20.06.2014;
- aprobarea valorii de piață a mijloacelor nebănești în capitalul social al societății;
- aprobarea actului de primire-predare a bunurilor;
- de a împuternici Consiliul societății de a încheia emisiunea suplimentară, de a aproba lista subscriitorilor și darea de seamă despre rezultatele emisiunii suplimentare a valorilor mobiliare. De a împuternici Consiliul societății „Drumuri – Ialoveni” S. A să aprobe modificările în Statutul societății legate de emisie,
- de ales comisia de cenzori și stabilirea remunerației acestora,
- de ales Consiliul al Societății și stabilirea remunerației acestora,
- procesul-verbal al adunării generale ordinare a fost autentificat de către membrii comisiei de cenzori a societății.

COMUNICAT INFORMATIV “CAHULPAN” S.A.

Adunarea generală anuală a acționarilor a avut loc pe data de 05 iunie 2014, ora-11-00, pe adresa: or. Cahul, str. Păcii, 20, sala festivă. La adunare au participat 11 acționari cu un număr total de acțiuni cu drept de vot la adunare de 738151 de acțiuni, ce reprezintă – 76,16% din acțiunile cu drept de vot la adunare în număr de 969224

S-AU LUAT URMĂTOARELE DECIZII:

1. Aprobarea dării de seamă a Consiliului Societății pe anul 2013.
2. Aprobarea totalurilor activității societății pe anul 2013 și priorităților dezvoltării pe anul 2014.
3. Aprobarea raportului companiei de audit, bilanțului contabil pe anul 2013.
- 4.1 Aprobarea normativelor de repartizare a profitului net al anului 2013 după cum urmează:
 - la reinvestire, la dezvoltarea producției în proporție de 100%.
 - să fie calculate dividende în mărime de 40 bani la o acțiune din profitul nerepartizat al perioadelor precedente anului 2008.
- 2.2 Aprobarea normativelor de repartizare a profitului net al anului 2014 după cum urmează:
 - la reinvestire, la dezvoltarea producției în proporție de 100%.
5. Alegerea Consiliului Societății pe termen de unu ani în următoarea componență: Sonic Nelia, Sonic Grigorii, Borș Anatol, Gârneț Gheorghe, Aricov Danil
6. Aprobarea companiei de audit pe anul 2014, SRL “BRIO PRIM”și cuantumul retribuirii serviciilor ei.

Pe toate subiectele s-a votat “pro” – unanim
CONSILIUL SOCIETĂȚII

SA „Victoria”

Deciziile, luate de către adunarea generală a acționarilor al SA „Victoria” conform procesului verbal din 28 mai 2014:

1. Sa aprobat Darea de seamă anuală a organului executiv despre activitatea economico financiară pentru anul 2013;
2. Sa aprobat Darea de seamă a Consiliului Societății pentru anul 2013;
3. Sa aprobat Darea de seama a comisiei de cenzori pentru anul 2013;
4. Sau ales membrii comisiei de cenzori;
5. Sa confirmat firma de audit.

**Уважаемые акционеры
Комбинат де cereale
«AUR ALB» S.A.!**

Исполнительный орган извещает, что Совет Общества принял решение созвать Внеочередное Общее Собрание Акционеров в очной форме 25 июня 2014 года по адресу г. Чадыр-Лунга, ул. Буджакская, 24/А. Начало собрания в 10.30 часов. Регистрация участников с 9.30 до 10.15 часов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О заключении сделок.
2. Об уполномочивании лиц на подписание сделок.

Список акционеров имеющих право на участие в собрании составлен по состоянию на 05 июня 2014 г.

С материалами повестки дня общего собрания акционеры могут ознакомиться начиная с 15 июня 2014 г. с 10.00 – 12.00 часов, кроме праздничных и выходных дней, в офисе Общества у юриста г-на И. Барабаш, тел. 0-291-92-619.

Акционеры могут участвовать в собрании при предъявлении документа удостоверяющего личность, а их представители – и доверенности, заверенной в порядке установленным законодательством.

АО “MOLD-NORD”

(адрес: г. Фалешты, ул. Штефана Великого, 1)

сообщает о решениях, принятых очередным годовым общим собранием акционеров, состоявшимся 31 мая 2014 года в 11:00 и проведенным в очной форме по адресу: г. Кишинёв, ул. Коллунчану, 30. На собрании были представлены 2020247 голосующих акций общества, что составляет 99,36% от общего числа находящихся в обращении голосующих акций общества.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ЕДИНОГЛАСНО ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

1. Утвердить отчет исполнительного органа о результатах деятельности общества за 2013г.
2. Утвердить годовой финансовый отчет общества.
3. Утвердить годовой отчет совета общества.
4. Утвердить годовой отчет ревизионной комиссии, полномочия которой в обществе исполняет аудиторская компания «Total Consulting» S.R.L.; заключение аудиторской компании «Confidential-Audit» S.R.L. собрание приняло к сведению.
5. Направить полученную обществом в 2013г чистую прибыль в размере 439,7 тыс. леев на развитие производства; утвердить следующие нормативы распределения прибыли на 2014г: 100% – на развитие производства.
6. Утвердить размер оплаты труда членов совета – 800 леев в месяц.
7. Кумулятивным голосованием избрать совет общества в составе: Владимир Алексеев (9056748 голосов), Кристина Буюкли (246912 голосов), Денис Кирмичи (246911 голосов), Юрие Сытник (246920 голосов), Татьяна Кирмичи (151827 голосов).
8. Избрать председателем совета общества Владимира Алексеева.
9. Утвердить аудиторскую организацию «Confidential-Audit» S.R.L. для проведения обязательной аудиторской проверки финансово-экономической деятельности общества в 2014г и установить размер оплаты ее услуг – 25000 леев в год.
10. Дать разрешение на получение обществом банковских кредитов в размере до 100 миллионов леев.
11. Дать разрешение на заключение обществом крупных сделок по передаче в залог имущества предприятия в целях обеспечения банковских кредитов.
12. Предоставить полномочия исполнительному органу общества для заключения договоров на получение кредитов и на передачу в залог имущества предприятия в целях обеспечения обязательств по кредитным договорам.

Настоящее сообщение составил секретарь собрания Виктор Бурля, тел. 022-238679. Дата составления сообщения – 09.06.2014 г.

**Compania de Asigurări
„Klassika Asigurări” S.A.**

anunță despre hotărârea primită la Adunarea Generală a Acționarilor din 30 mai 2014, la care au fost prezenți 100% acționari.

**ADUNAREA GENERALĂ
A ACȚIONARILOR A DECIS:**

1. A aproba Darea de seamă a direcției executive cu privire la rezultatele activității Societății CA “KLASSIKA ASIGURĂRI” S.A. în anul 2013.
2. A aproba Darea de seamă a Cenzorului Societății și Companiei de audit privind starea financiară și bilanțul CA „Klassika Asigurări” S.A. pe anul 2013.
3. A aproba bilanțul contabil al CA „Klassika Asigurări” S.A. și a trece la rezerve profitul nerepartizat în urma tuturor transformărilor în mărime de 708 799 lei

**К сведению акционеров
АО «Calcar»!**

30 мая 2014 года, в 11.00 часов, в зале заседаний Акционерного общества «Calcar», по адресу: село Белявинь, район Бриченъ, состоялось годовое общее собрание акционеров в очной форме. В собрании участвовало 27485 акций, с правом голоса, или 89,5% от общего количества голосующих акций общества.

СОБРАНИЕМ ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ:

1. Утвержден годовой отчет Совета общества, отчет Ревизионной комиссии. Принят к сведению годовой финансовый отчет общества, с заключением внешнего аудита. Утверждено распределение прибыли за 2013 год.
2. Утвержден бизнес-план и приоритетные направления деятельности общества на 2014 год. Утверждены нормативы распределения прибыли на 2014 год.
3. Избраны члены Совета общества:
 - Владимир Возиян
 - Андрей Рошка
 - Борис Грикаловский
 - Ирина Пеева
 - Тимофей Тимохин.
4. Утверждены Регламенты Совета общества, Исполнительного органа общества.
5. Утвержден размер вознаграждения членам Совета и членам Ревизионной комиссии общества на 2014 год.
6. Утверждены изменения и дополнения в Устав общества.
7. Утверждена аудиторская компания «Financiar-Audit» и размер оплаты ее услуг.
8. Утверждены условия заключения крупной сделки с недвижимостью.
9. Поручено заверить подписи председателя и секретаря в протоколе общего годового собрания акционеров, Ревизионной комиссии общества.

Совет общества

S.A. “Zidarul – Nord”

Vă comunică că conform deciziilor Adunării generale anuale ordinare a acționarilor din 16.05.2014:

1. S-au aprobat dările de seamă ale organului executiv și Consiliului S.A. “Zidarul – Nord”, raportul auditorului și raportul cenzorului societății pentru anul 2011,2012,2013.
2. SRL “First Audit International” se desemnează auditor al S.A. “Zidarul – Nord” pentru anul 2014.
3. Se desemnează comisia de cenzori în următoarea componență: Mira Oxana, Zavtur Elena, Bejan Lilia, pentru anul 2014. Se desemnează Consiliul S.A. “ Zidarul – Nord” în următoarea componență: Varlan Ala, Gorceac Alina, Triboi Nicolae, Balan Ghenadie, Gavrilita Vladimir.

S.A. “FMC – Rîșcani”

Vă comunică, că conform deciziilor Adunării Generale anuale ordinare a acționarilor din 16.05.2014:

1. S-au aprobat dările de seamă ale organului executiv și Consiliului S.A. “FMC- Rîșcani”, raportul auditorului și raportul cenzorului societății pentru anul 2013.
2. S-a aprobat schimbarea denumirii societății în S.A. “Cariera Șaptebani”.
3. S-a aprobat schimbarea sediului societății. Republica Moldova, r-nul Rîșcani, s. Șaptebani.
4. S-au aprobat modificările la statutul societății.
5. SRL „Afex Service” s-a desemnat auditor al S.A. “ FMC – Rîșcani” pentru anul 2014.
6. S-au delegat atribuțiile cenzorului către SRL „FlagMAN-D” pentru anul 2014. S-a desemnat Consiliul S.A. “ FMC – Rîșcani” pe un termen de 1 an în următoarea componență: Macari Anatolie, Pripa Alexandr, Secureanu Veaceslav, Haidau Tatiana, Gorceac Alina

УВАЖАЕМЫЕ АКЦИОНЕРЫ АО «Bucuria»!

30 мая 2014 года состоялось годовое общее собрание акционеров АО «Букурия». Общее количество акций АО «Букурия» имеющих право голоса, составляет 1.646.396 шт. На момент закрытия регистрации для участия в собрании зарегистрировалось лично 140 акционеров или их представителей, представляющие 1.344.199 акций Общества, т. е. 81,6% от их общего количества.

НА СОБРАНИИ БЫЛИ ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

- «Рассмотрение и утверждение отчета исполнительного органа и Совета о результатах деятельности за 2013 год».
Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.
- «Рассмотрение годового финансового отчета».
Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.
- «Рассмотрение и утверждение годового отчета ревизионной комиссии».
Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.
- «Рассмотрение заключения аудиторской организации».
Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.
- «Распределение годовой прибыли за 2013 год в следующем порядке: 31410 лей 71 бань (0,17%) – на покрытие убытков связанных с корректировками данных прошлых лет; 16 710 919 лей 40 бань (89,59%) – на выплату дивидендов; 1910395 лей 59 бань (10,24%) – на развитие производства, и утверждение нормативов распределения прибыли на 2014 год – 100% – на производственное развитие».
Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.
- По результатам подсчета результатов кумулятивного голосования в члены Совета избраны:
 - Игорь Трякин – 1.438.212 голосов
 - Римма Трякина – 1.337.157 голосов
 - Сергей Ковтонюк – 1.312.546 голосов
 - Наталия Зубарева – 1.313.041 голосов
 - Людмила Мурузюк – 1.310.169 голосов.
 В резерв Совета избран – Плешка Титу.
- «Установить размер вознаграждения членов Совета в размере 5 000 лей ежемесячно»
Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.
- «Избрание членов ревизионной комиссии и установление размера оплаты услуг».
В связи с тем, что на прошлом годовом общем собрании состав ревизионной комиссии был избран сроком на два года, в соответствии с Уставом и законодательством, то данный вопрос снимается с рассмотрения.
- «Утверждение компании «Audit Afirm» SRL в качестве аудитора SA „Bucuria” для проведения аудиторской проверки за 2014 год с оплатой услуг в размере 85.000 лей в год, включая НДС».
Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.
- «Утверждение заключение договоров кредита/займа в сумме до 200 млн лей с передачей в залог движимого или недвижимого имущества SA „Bucuria”. Предоставить Совету, полномочия для определения конкретных условий данных договоров по предложению генерального директора».
Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.
- 10-11. Вопросы по повестки дня снимаются с обсуждения и принятия решений, поскольку к их рассмотрению собрание не готово:
 - «Увеличение уставного капитала общества путем дополнительной эмиссии акции.»
 - «Утверждение списка подписчиков на акции при дополнительной эмиссии.»
 Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.
- «О внесение изменений и дополнений в Устав» – «Внести изменения в устав АО Букурия. Дополнить пункт 2 статьи 6 следующим видом деятельности: ACTIVITATI SPORTIVE»
Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.
- «Заверить подписи председателя и секретаря на протоколе годового общего собрания акционеров ревизионной комиссией».
Результаты голосования: «за» – 1.344.199 голосов, «против» – 0 голосов.

Информация по телефону – 29.56.92

Уважаемые акционеры АО СП завод «Топаз»!

Доводим до Вашего сведения, что 02.06.2014 года состоялось очередное годовое общее собрание акционеров в очной форме, на котором присутствовали 10 акционеров и их уполномоченных представителей, владеющих 3 219 277 акциями с правом голоса, что составляет 97,77% от их общего количества.

РАССМОТРЕВ ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ,**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ ПРИНЯЛО СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:**

- Утвердить годовой отчет о работе Совета и результатах финансово – хозяйственной деятельности АО СП завод «Топаз» за 2013 год.
- Утвердить следующие приоритетные направления финансово-хозяйственной деятельности и технического развития АО СП завод «Топаз» на 2014 год: по объему доходов от операционной деятельности в сумме не менее 39,5 млн. лей, в том числе от основной деятельности в сумме не менее 32 млн. лей, прибыль от операционной деятельности в сумме не менее 0,9 млн. лей и обеспечить рентабельность продаж на уровне не менее 5,5%.
- Считать работу исполнительного органа за 2013 год удовлетворительной.
- Принять к сведению годовой финансовый отчет общества за 2013 год, в сопровождении заключения аудиторской организации «Moldauditing» S. R. L и заключения ревизионной комиссии АО СП завод «Топаз».
- Утвердить бухгалтерский баланс и финансовый отчет АО СП завод «Топаз» по состоянию на 31.12.2013 год со следующими показателями:
 - всего активов – 133 225 422 леев
 - собственный капитал – 117 259 747 лей
 - долгосрочные обязательства и краткосрочные обязательства – 15 965 675 леев
 - доходы от операционной деятельности – 38 397 158 леев
 - расходы от операционной деятельности – 37 094 808 леев
 - прибыль от операционной деятельности – 1 302 350 леев
 - чистая прибыль – 864 497 леев лея
- Утвердить годовой отчет ревизионной комиссии АО СП завод «Топаз» за отчетный период и заключение РК по результатам проверки деятельности АО СП завод «Топаз» за 2013 год.
- Полученную сумму чистой прибыли 864 497 лея за 2013г. распределить следующим образом:
 - На покрытие убытков прошлых лет – 50% или 432 248 лея
 - На формирование резервного капитала – 5% или 43 225 лей
 - На выплату вознаграждений членам РК 1,4% или 12 000 лей
 - На инвестирование в развитие производства – 30% или 259 359 лей
 - На другие цели (социальное развитие, лечение и материальное поощрение работников предприятия) – 13,6% или 117 572 лея
 – Принять к сведению, что Совет не предусматривает и не рекомендует Общему собранию акционеров выделение прибыли на выплату годового вознаграждения членам Совета Директоров за 2013 год
- Утвердить следующие нормативы распределения прибыли на 2014 год:
 - На покрытие убытков прошлых лет направить – 40%
 - На формирование резервного капитала – 5%
 - На выплату годового вознаграждения Совету Директоров и членам РК – 10%
 По остальным направлениям нормативы распределения не устанавливать, а фактическую прибыль за 2014 год распределить в зависимости от фактически полученной прибыли, по решению Годового Общего собрания.
- На собрании избран Совет директоров в составе 7 человек (Масалов В. Е. – председатель, Бесхмельницын И. Н., Седова О. А., Зубенко В. Н., Фетисов В. И., Гейкин В. А., Потапов А. Ю. – члены совета), который работает на безвозмездной основе.
- Избрана ревизионная комиссия в составе 3-х человек (Шпанковская А. И., Бежан А. Ф., Прегуза В. С.) сроком на 3 года.
- Для осуществления независимого аудита в 2014 году утвердить фирму «Moldauditing» SRL.
- После оформления протокола Общего собрания акционеров общества от 02.06.2014 года, подписи Председателя и секретаря собрания поручено заверить членам Ревизионной комиссии общества, находящимся при исполнении.

SA „Autocomerț-Service”

Consiliulul SA „Autocomerț Service”, aduce la cunoștință că, pe data de 28.03.2014 a avut loc adunarea generală anuală a acționarilor SA” Autocomerț Service”. Numărul total de acțiuni cu drept de vot -343419. În cadrul Adunării au participat acționari care dețin 93,59%-321423 de acțiuni cu drept de vot.

CU VOTUL UNANIM AU FOST APROBATE URMĂTOARELE HOTĂRÎRI:

- Aprobarea dării de seamă anuale privind activitatea organului executiv și Consiliului Societății asupra rezultatelor activității pentru anul 2013, direcțiile prioritare pentru anul 2014;
- Examinarea și aprobarea dării de seamă financiară anuală a Societății asupra activității din anul 2013 și a concluziei auditului;
- Examinarea și aprobarea dării de seamă a Comisiei de Cenzori a societății pentru perioada anului 2013;
- Aprobarea veniturilor din activitatea societății în anul 2013 și aprobarea normativului repartizării venitului pentru anul 2014;
- Aprobarea companiei de audit și cuantumului retribuției;
- Instrinarea bunurilor imobile a societății în contul datoriilor.
- Inițierea procedurii de reorganizare a societății;
- Autentificarea procesului-verbal al adunării generale anuale a acționarilor.

Director general

SA „Autocomerț-Service” Dereveanco S.
tel.: 022-459-325

În atenția acționarilor SA „Continent – Service”

Consiliul SA” Continent – Service”, aduce la cunoștință că, pe data de 16.05.2014 a avut loc adunarea generală anuală a acționarilor SA „Continent -Service”. Numărul total de acțiuni cu drept de vot – 1732922. În cadrul Adunării au participat acționari care dețin 95,44% – 1653926 de acțiuni cu drept de vot.

CU VOT MAJORITAR AU FOST APROBATE URMĂTOARELE HOTĂRÎRI:

- Aprobarea dării de seamă anuale privind activitatea organului executiv și Consiliului Societății asupra rezultatelor activității pentru anul 2013, direcțiile prioritare pentru anul 2014;
 - Examinarea și aprobarea dării de seamă financiară anuală a Societății asupra activității din anul 2013 și a concluziei auditului;
 - Examinarea și aprobarea dării de seamă a Comisiei de Cenzori a societății pentru perioada anului 2013;
 - Aprobarea veniturilor din activitatea societății în anul 2013 și aprobarea normativului repartizării venitului pentru anul 2014;
 - Aprobarea companiei de audit și cuantumului retribuției;
 - Inițierea procedurii de reorganizare a societății;
- Autentificarea procesului-verbal al adunării generale anuale a acționarilor

Director

SA ”Continent-Service” Borovic V.
tel.: 022-459-325

“VINĂRIA VOLINTIRI” S.A.

сообщает о решениях, принятых очередным годовым общим собранием акционеров, состоявшимся 23.05.2014 года по адресу: мун. Кишинэу, ул. Щусева, 53. Для участия в собрании зарегистрировались владельцы 61,0% голосующих акций общества.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ЕДИНОГЛАСНО ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

- утверждены отчет исполнительного органа о результатах деятельности общества за 2013 год,
- годовой отчет совета общества, годовой финансовый отчет общества и годовой отчет ревизионной комиссии;
- прибыль 2013 года решено направить на развитие производства;
- утверждены нормативы распределения прибыли на 2014 год: 5% – в резервный фонд, 95% – на развитие производства;
- утверждена аудиторская организация «Super-Audit» и установлен размер оплаты ее услуг. Кумулятивным голосованием избран совет общества в составе: Пыслару Сергей (председатель), Гыштемупте Ион, Година Ион, Никорич Ирина, Никорич Леонид.

S.A. “TRANSCON-M”

Vă comunică că conform deciziilor Adunării generale anuale ordinare a acționarilor din 22.05.2014:

- S-au aprobat dările de seamă ale organului executiv și Consiliului S.A. “Transcon-M”, raportul auditorului și raportul cenzorului societății pentru anul 2013.
- SRL “First Audit International” se desemnează auditor al S.A. “Transcon-M” pentru anul 2014.
- Se delegă atribuțiile cenzorului către SRL “Brio Prim” pentru anul 2014.
Se desemnează Consiliul S.A. “Transcon-M” în următoarea componență: Nastas Iurie, Pripa Alexandru, Munteanu Stela, Melnicuc Serghei, Secureanu Veaceslav.

S.A. “CONSTRUCȚII RUTIERE”

Vă comunică, că conform deciziilor Adunării Generale anuale ordinare a acționarilor din 23.05.2014:

- S-au aprobat dările de seamă ale organului executiv și Consiliului S.A. “Construcții Rutiere”, raportul auditorului și raportul cenzorului societății pentru anul 2013.
- SRL “First Audit International” s-a desemnat auditor al S.A. “Construcții Rutiere” pentru anul 2014.
- S-au delegat atribuțiile cenzorului către SRL “Brio – Prim” pentru anul 2014.
S-a desemnat Consiliul S.A. “Construcții Rutiere” în următoarea componență: Andriuta Tudor, Haidau Tatiana, Gorceac Alina, Praporsci Nicolae, Secureanu Veaceslav.

**Consiliul Societății pe Acțiuni
„Chișinău – Coninvest”,**

aduce la cunoștință acționarilor, că la data de 02 iunie 2014 a avut loc Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor, la care au participat acționarii și reprezentanții lor ce dețin – 84.32% și, -

**PRIN VOT UNANIM S-AU ADOPTAT
URMĂTOARELE DECIZII:**

1. De a reconfirma transmiterea în gaj băncii a bunurilor societății întru asigurarea rambursării creditelor, achitării dobânzii și altor plăți, oferite de către BC „Moldova Agro-indbanc” S.A. S.R.L. „Braus Com”, în sumă de 900 000 USD (sau echivalentul acestei sume totale sau parțiale în MDL) și garanției în sumă de 5 500 000 MDL.
2. De a împuternici administratorul societății personal pe d-l Cecan Marin cu dreptul de a semna contractele de ipotecă și alte documente legate de valorificarea creditului și garanției.

**Spre atenția acționarilor
S.A. „Drumuri – Cahul”**

Vă aducem la cunoștință că la 23.05.2014 a avut loc Adunarea generală ordinară anuală a acționarilor, la care au participat acționarii și reprezentanții lor ce dețin 98,71% din acțiunile cu drept de vot. Cu 2 232 536 acțiuni sau 98,64% din acțiunile cu drept de vot a societății

**AU FOST APROBATE
URMĂTOARELE HOTĂRÎRI REFERITOR
LA ORDINEA DE ZI A ADUNĂRII:**

1. Darea de seamă a organelor de conducere (Consiliul, Organul executiv, Comisiei de cenzori) a societății pentru anul 2013, și aprobarea direcției prioritare de activitate pentru anul 2014.
2. S-au aprobat următoarele normative de repartizare a profitului pentru anul 2014:
a) Fondul de rezervă prevăzut de statutul societății în mărime de – 5%,
b) Fondul pentru dezvoltarea întreprinderii (alte rezerve) – 95%.
3. S-a aprobat organizația de audit și s-a stabilit cuantumul retribuției serviciilor ei pentru anul 2014.
4. S-a aprobat reducerea capitalului social al societății de la 22 634 000 lei pînă la 22 603 100 lei, prin anularea 3090 acțiuni de tezaur, formate ca rezultat al reorganizării.
5. S-au aprobat modificările și completările în statutul societății.
6. Prin vot cumulativ a fost ales consiliul societății pe un termen de un an în următoarea componență și s-a stabilit remunerarea acestora:
Președintele consiliului – Andrei Cuculescu, șef al DDD, MTID.
Membrii – Rodion Vatamaniuc, Reprezentantul statului,
consultant principal al DRIE al MTID,
– Ludmila Spînu, specialist al Direcției evidența patrimoniului public și analiza financiară, APP, Ministerul Economiei,
– Iurie Pașinschi, Șef DMRU, Ministerul Finanțelor, – Maria Olari, șef serviciu resurse umane MTID,
Secretarul consiliului – Veronica Melihov, consultant principal al DAMEP, MTID.
S-au ales membrii comisiei de cenzori în următoarea componență și s-a stabilit remunerarea acestora:
– Sergiu Pădure, consultant al Direcției politică fiscală și vamală a Direcției generale politică fiscală și vamală, Ministerul Finanțelor,
– Petru Bugu, consultant SAI, MTID,
– Veronica Gherța, specialist al DDD, MTID,
– Natalia Vrabii (rezervă), consultant principal al secției politice și reglementări a activelor statului a Direcției monitoring și analiză financiară, Ministerul Finanțelor.
7. S-a decis – membrii comisiei de cenzori în exercițiu a societății să autentifice semnăturile președintelui și secretarului pe procesul verbal al adunării generale a acționarilor.

S.A. „Piese Agro-Prim”

Aduce la cunoștință că pe data de 23.05.2014 la ora 10.00 a avut loc Adunarea generală anuală a acționarilor pe adresa șos. Muncești 801 „A”. La Adunare au participat acționarii societății care reprezintă 300509 acțiuni cu drept de vot, ceea ce constituie 93,25% din numărul total al acționarilor cu drept de vot. La adunare au fost adoptate decizii care urmează a fi făcute publice. Examinînd darea de seamă a Consiliului societății pentru anul 2013,

**DUPĂ REZULTATELE VOTĂRII ADUNĂRII
GENERALE S-A HOTĂRÎT:**

1. De a aproba raportul Consiliului Societății privind activitatea pe anul 2013.
2. De a aproba darea de seamă privind rezultatele activității economico-financiare pentru anul 2013
3. A fost aprobată darea de seamă despre rezultatele activității Comisiei de cenzori pentru anul 2013.
4. S-a hotărît: De a nu calcula dividende.
5. În Consiliul societății au fost aleși: Lefter Igor, Colța Cornel, Claihet Damian, Caba Ion, Doroftei Gheorghe
6. S-a hotărît de a nu remunera membrii Consiliului societății în anul 2014.
7. S-a hotărît ca firmă de audit să fie „Divers Audit” SRL
8. S-a hotărît ca procesul verbal să fie autentificat de către firma de audit „Audit Afirm” SRL

Акционерам I.M. «PRUT» S.A.!

На основании решения Совета Общества, исполнительный орган объявляет о созыве внеочередного общего собрания акционеров I.M. «PRUT» S.A.. Собрание состоится в очной форме 26 июня 2014 года по адресу: м. Кишинэу, ул. Вероника Микле, 1. Начало собрания в 11.00 часов. Регистрация участников: с 10.00 часов до 1045 часов.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. О заключении сделок и об уполномочивании лиц на подписание сделок.

Список акционеров, имеющих право на участие в собрании, составлен на дату 02.06.2014.

С материалами по повестке дня собрания можно ознакомиться с 16.06.2014 в рабочие дни с 10.00 до 12.00 часов по адресу: м. Кишинэу, ул. Вероника Микле, 1, у секретаря г-жи Н. Гергишан.

Для регистрации акционеры должны предоставить удостоверение личности, а представители – также и доверенность, составленную в соответствии с законодательством.

**S.A. „Fabrica de vinuri
din Sîngerei”****Informația cu privire la Hotărârile adoptate
la Adunarea Generală a acționarilor**

Adunarea Generală anuală sa petrecut cu prezența acționarilor la 31 mai 2014, cvorum 73.2% din acțiunile cu drept de vot

**AU FOST EXAMINATE ȘI APROBATE
UNANIM URMĂTOARELE DECIZII:**

1. S-a aprobat darea de seamă a organului executiv pentru anul 2013.
2. S-a aprobat darea de seamă a Consiliului Societății pentru anul 2013.
3. S-a aprobat darea de seamă a comisiei de cenzori pentru anul 2013.
4. A fost aprobată propunerea de repartizare a profitului anului 2013 și anume:
5% -în fondul de rezervă și 95% – în fondul dezvoltării activității economice și de producere.
5. A fost confirmată organizația de audit “Lenalex Audit” SRL și cuantumul retribuției serviciilor ei.
6. A fost aprobat cuantumul retribuției muncii și remunerăției anuale a membrilor Consiliului Societății.

„DALIA” S.A.

Hotărârile adunării generale anuale ordinare a acționarilor „Dalia”SA ce a avut loc cu prezența acționarilor la 27 mai 2014, cvorum 91,573%, pe adresa: str. N. Zelinski, 7/1 mun. Chișinău.

**AU FOST APROBATE PRIN VOT UNANIM
URMĂTOARELE CHESTIUNI:**

1. A aproba darea de seamă anuală a Consiliului Societății pentru anul 2013.
2. A lua act de darea de seamă financiară anuală pentru anul 2013.
- 3.1 A aproba darea de seamă anuală a Comisiei de Cenzori a Societății pentru anul 2013.
- 3.2 A aproba avizul Comisiei de Cenzori la darea de seamă anuală a Consiliului Societății cu privire la rezultatele activității în anul 2013.
- 3.3 A aproba avizul Comisiei de Cenzori la darea de seamă financiară anuală a Societății cu privire la rezultatele activității în anul 2013.
- 3.4 A lua act despre raportul companiei de audit „Super-Audit” SRL privind activitatea economico-financiară a «DALIA» S.A. în anul 2013.
- 4.1 De a repartiza profitul net a Societății conform rezultatelor anului 2013 în felul următor: în fondul de dezvoltare – 100%
- 4.2 De a aproba normativul de repartizare a profitului Societății pentru anul 2014 în felul următor: în fondul de dezvoltare a Societății – 100%.
- 5.1 A confirma organizația de audit a Societății – Compania de audit „SUPER-AUDIT” SRL.
- 5.2 A stabili cuantumul retribuției serviciilor organizației de audit a Societății în mărime de – 8 000 (opt mii) lei pe an.

ORGANUL EXECUTIV**Stimați acționari****„Mărculești-Combi” S.A.!**

În legătură cu faptul că la 04 iunie 2014 adunarea generală ordinară anuală a acționarilor nu a avut loc din lipsa cvorumului necesar, va fi convocată adunarea generală ordinară anuală a acționarilor repetată, care va avea loc nu mai târziu de 01 august 2014.

Despre adunarea repetată acționarii vor fi înștiințați adăugător prin avize personale poștale și aviz în ziarul „Capital Market”

Organul executiv „Mărculești-Combi” S.A.

**S.A. „Uzina de Mașini
de Salubritate”**

La 30 mai 2014 ora 11.00 s-a petrecut adunarea generală a acționarilor pe adresa: or. Fălești, str.M. Eminescu, 61, cu cvorumul de 94,18%.

S-AU PRIMIT URMĂTOARELE HOTĂRÎRI:

1. S-a aprobat darea de seamă a organului executiv al societății.
 2. S-a aprobat darea de seamă a consiliului societății.
 3. S-a aprobat darea de seamă a comisiei de cenzori și a raportului companiei de audit.
 4. S-a aprobat direcții prioritare de activitate a societății pentru următorii 3 ani.
 5. S-a aprobat repartizarea profitului net pentru anul 2014.
 6. S-a aprobat cuantumul retribuției muncii membrilor consiliului societății și comisiei de cenzori pe anul 2014.
 7. A fost aleși în cadrul consiliului societății următoarele persoane: Iurie Spasov, Serghei Mardari, Izvoreanu Oleg, Bondarenco Maria, Untură Olesia.
- A fost aleasă comisia de cenzori în componență: Ala Iliăș, Oxana Dubovicenco, Mariana Ceban.
8. S-a aprobat organizația de audit și stabilirea cuantumul retribuției serviciilor acesteia pe anul 2014.

Procesul – verbal al adunării generale a acționarilor a fost autentificat de comisia de cenzori a societății.

„Imperial Vin” SA**COMUNICAT PRIVIND REZULTATELE
ADUNĂRII GENERALE**

Organul executiv al Societății pe Acțiuni „Imperial Vin” informează că la 20 mai 2014 a avut loc Adunarea generală anuală a acționarilor în formă cu prezență a acționarilor, pe adresa: r-nul Cantemir, s. Pleșeni, sediul administrativ al Societății. Cvorumul prezențelor la Adunarea generală a acționarilor 99,61% (acționarii și reprezentanții lor, care dețin 401841 de acțiuni, din număr total de 403425 acțiuni)

DECIZIILE ADOPTATE**PE PROBLEMELE ORDINEI DE ZI:**

1. De a lua act de raportul financiar al Societății pentru anul 2013 și avizul organizației de audit asupra acestuia.
2. De a aproba raportul Comisiei de Cenzori pentru anul 2013.
3. De a aproba raportul Consiliului Societății despre rezultatele activității în anul 2013. De a recunoaște satisfăcătoare activitatea Consiliului Societății.
4. De a aproba direcțiile de bază a activității Societății pentru anul 2014.
5. De a aproba repartizarea profitului net pentru anul 2013 și de a aproba normativele de repartizare a profitului pentru anul 2014.
6. De a aproba în calitate de organizație de audit al Societății firma ROIT-AUDIT. De a aproba mărirea remunerării anuale organizației de audit al Societății ROIT-AUDIT.

Organul executiv al Societății pe Acțiuni „Imperial Vin” informează că la 20 mai 2014 pe adresa: r-nul Cantemir, s. Pleșeni, sediul administrativ al Societății a avut loc ședința Consiliului Societății și s-a adoptat decizia: De a alege pe Costenco V. Președintele Consiliului Societății.

**Stimați acționari
al S.A. „Universul”,**

Adunarea generală ordinară anuală a acționarilor S.A. „Universul”, convocată prin decizia Consiliului Societății susținută la 23 mai 2014 cu prezența acționarilor pe adresa: or. Orhei, str.M. Eminescu nr. 7, la sediul societății cu începutul la ora 1000. Numarul de actionari in lista oferita pentru inregistrare fiind de 39 persoane fizice cu 26600 actiuni cu drept de vot. Inregistrati pentru a participa la adunare, 23028 acțiuni cu drept de vot, care constituie 86,57% din numărul total al acțiunilor cu drept de vot ale Societății, intrunind cvorumul necesar pentru desfasurarea adunarii,

**AU FOST LUATE URMĂTOARELE DECIZII
PE MARGINEA CHESTIUNILOR DIN
ORDINEA DE ZI A ADUNĂRII:**

1. S-a decis de a aproba activitatea Organului Executiv al Societății conform rezultatelor anului 2013.
2. S-a decis de a aproba darea de seamă a Organului Executiv al Societății pentru anul 2013.
3. S-a decis de a aproba darea de seamă a Comisiei de Cenzori pentru anul 2013.
4. S-a decis a aproba, ca venitul obținut în anul 2013 să fie îndreptat spre acoperirea pierderilor pentru anii precedenți.
5. S-a hotarit ca venitul obținut în 2014 să fie îndreptat spre acoperirea pierderilor perioadelor anterioare.
6. S-a decis de a împuternici Administratorul, să efectueze toate cheltuielile și lucrările necesare pentru reparația subsolului și darea lui în locațiune.
7. S-a hotarit de a împuternici Administratorul Societății intru efectuarea lucrărilor de proiectare și selectare a companiei de construcții pentru reconstrucția clădirii existente.
8. S-a hotarit de a împuternici Comisia de Cenzori al societății de a autentifica semnăturile Președintelui adunării, secretarului adunării și listele acționarilor.

Решения
Национальной комиссии
по финансовому рынку

2

Последние тенденции
рынка недвижимости
Молдовы

4

Мифы о Соглашении
об ассоциации
ЕС-Молдова

5

Появилось программное обеспечение для финансовой деятельности ССА

Ссудо-сберегательные ассоциации (ССА) не раз поднимали вопрос о проблемах бухучета и финансового администрирования. Как правило, это было напрямую связано с тем, что бухгалтерские программы не учитывают специфику работы этих организаций. Вчера управляющим и бухгалтерам ассоциаций представили две программы, которые могут упростить их деятельность.

“Ни Национальная комиссия по финансовому рынку, ни обе Центральные ассоциации не могут заставить ссудо-сберегательные ассоциации работать с определенной информационной системой. Выбор использования той или иной программы бухгалтерского и финансового учета остается полностью за руководством ассоциаций”, – отметила член Административного совета НКФР Аурика Дойна.

Представитель Центральной ассоциации ссудо-сберегательных ассоциаций (АСАЕИ) сообщил, что бухгалтерская программа 1С, используемая до сих пор в деятельности а-



социаций, претерпела ряд изменений таким образом, чтобы стало возможным вести не только бухучет и кассовые операции в ассоциациях, но и создавать финансовые отчеты и разрабатывать договоры о займе. Эти изменения были осуществлены по просьбе четырех ссудо-сберегательных ассоциаций. Отметим, что владелец

программы 1С из России, а в Молдове действует всего один дилер, который имеет право ее распространять и выдавать разрешения на использование. Такая лицензия стоит 8 тысяч леев в год на три подключенных компьютера, ССА дополнительно оплачивают расходы на конфигурацию.

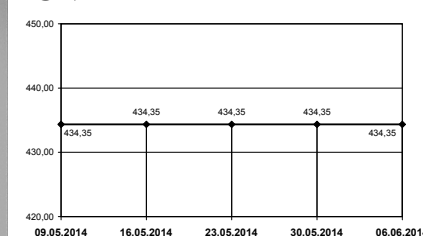
“Мы работаем с программой

1С в версии 8.2 очень много лет и привыкли к ней. Но нам интересна предлагаемая новая программа Smart, и очень возможно, что мы ее приобретем. Как я поняла, половина стоимости программы будет покрыта за счет спонсорства, соответственно, мы потратим меньше денег. В

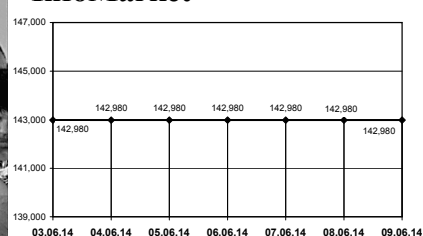
Продолжение на стр.2.



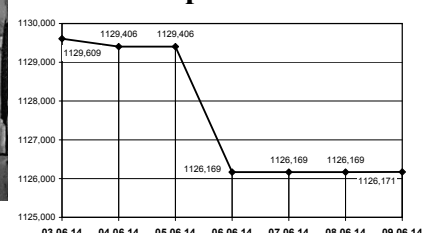
CNPF



Banking Stock Index – InfoMarket



EVM-Composite



Курс валют на 11.06.2014

Валюта	Ставка	Курс
EUR	1	18,9055
USD	1	13,8761
RON	1	4,3075
RUB	1	0,4048
UAH	1	1,1784

Обзор биржевых сделок за неделю

В период с 2 по 6 июня 2014 года на Фондовой бирже Молдовы зарегистрированы 32 сделки с акциями 16 эмитентов объемом почти 264 тыс. леев.

В Основной Секции биржи (интерактивный рынок) проведено 29 сделок на сумму 245,6 тыс. леев. На прошлой неделе наблюдалось уменьшение рыночных цен на акции следующих компаний: КБ «Energbank» АО – с 115 до 110 леев за акцию, «Franzeļu» (Кишинев) – с 19 до 18 леев за простую именную акцию, «Drim-2» (Оргеев) – с 2 до 1 лея за акцию и «Basarabia» (Оргеев) – с 0,10 до 0,05 лея за акцию.

В Секции Прямых Сделок едиными пакетами торговались ценные бумаги 2 эмитентов с общим объемом сделок 18,4 тыс. леев.

Фондовая биржа Молдовы предоставляет консалтинговые услуги в области лицензируемой деятельности (биржевой).

Информация по телефону 022-27-76-36.

www.moldse.md

Фондовая биржа Молдовы

12 июня – День страховщика

Уважаемые коллеги, появление Дня страховщика в календаре профессиональных праздников означает символ признания роли и вклада тех, кто работает на рынке страхования. В контексте европейской интеграции, каждый человек, занятый в этой сфере, играет особую роль в расширении страховых услуг, участвуя в процессе приближения к европейским стандартам в Молдове.

По случаю Дня Страховщика Национальная комиссия по финансовому рынку искренне поздравляет всех работников сферы страхования, благодарит за труд и сотрудничество и желает всем здоровья, радости и благополучия.

Административный совет НКФР

Национальная комиссия по финансовому рынку искренне поздравляет вице-председателя Административного совета НКФР г-на Юрие Филип с 55-летним Днем рождения и желает долгой жизни, здоровья и новых профессиональных успехов!

С днем рождения!

Решения Национальной комиссии по финансовому рынку

В ходе очередного заседания Административного совета Национальной комиссии по финансовому рынку, состоявшегося 6 июня 2014 года, был рассмотрен ряд вопросов.

В ходе заседания была одобрена государственная регистрация изменений, внесенных в данные страховой компании „VICTORIA ASIGURĂRI” S.A. в Государственном реестре юридических лиц, связанных с назначением управляющего.

Административный совет НКФР принял решение о переоформлении лицензий:

- страхового брокера „BROKER EXPERT” S.R.L. серии CNPF №000751, выданную 1 мая 2013 года на неограниченный срок, на право осуществления посреднической деятельности в страховании, путем замены юридического адреса, по которому осуществляется лицензируемая деятельность, с мун. Кишинев, пр-т Штефана чел Маре, 134, на мун. Кишинев, пр-т Негруцци, оф. 224, с выдачей нового формуляра лицензии;

- предприятия с иностранным капиталом “WVP BROKER DE ASIGURARE” S.R.L. серии CNPF №000730, выданную 11 июня 2013 года, на право осуществления посреднической деятельности в страховании, путем замены юридического адреса, по которому осуществляется лицензируемая деятельность, с мун. Кишинев, ул. 31 Августа 1989,129, оф. 611,613,615, на мун. Кишинев, ул. Букурешть, 90, оф. 4;

- страховой компании „MOLDOVA-ASTROVAZ” серии CNPF №000696, выданную 22 апреля 2011 года, на право осуществления деятельности в сфере страхования (общее страхование), путем замены приложения к лицензии с включением Класа 10 Страхования гражданской ответственности за ущерб, причиненный автотранспортными средствами, вид деятельности „Страхование гражданской ответственности за ущерб, причиненный зарубежными автотранспортными средствами”.

Административный совет НКФР принял решение направить проект Постановления Национальной комиссии по финансовому рынку об утверждении Положения о Гарантийном реестре, обязательствах и других обязанностях страховщика (перестраховщика), на визирование заинтересованным органам и учреждениям на условиях действующего законодательства.

Кроме того, в Государственном реестре ценных бумаг зарегистрированы ценные бумаги согласно результатам дополнительного эмиссии акций Акционерного общества “INDFRIGOSERVICE” на сумму 10000 лей в количестве 10000 простых именных акций номинальной стоимостью 1 лей, за счет конвертирования кредитных долгов. Уставный капитал компании составляет 10 000 лей (10 000 простых именных акций I класса номинальной стоимостью 1 лей). После увеличения уставный капитал компании составит 20 000 лей (20 000 простых именных акций номинальной стоимостью 1 лей).

Ознакомившись с результатами комплексной проверки соблюдения законодательства в сфере ссудо-сберегательных ассоциаций А.Е.Î. „CERNOLEUCA”, Административный совет НКФР принял решение обратить внимание исполнительного директора ассоциации на необходимость безусловного соблюдения положений законодательных и нормативных актов, учитывая составление и ведение с 01.05.2014 реестра физических и юридических лиц, выявленных в целях предупреждения и борьбы с отмыванием денег и финансированием терроризма.

Кроме того, в результате изучения итогов тематической проверки, Административный совет НКФР принял решение обратить внимание исполнительного директора ссудо-сберегательной ассоциации А.Е.Î. „FETICA-CREDIT” на необходимость безусловного соблюдения положений законодательных и нормативных актов, учитывая устранение ассоциацией нарушений, отраженных в акте проверки: обращение 06.05.2014 в суд для возврата членом ассоциации займа и процентов по нему, срок которого превысил 90 дней, а также оплату одним членом на 08.05.2014 долгов по займу; отражение в специализированном отчете ассоциации по состоянию на 30.04.2014 резервов по убыткам по займам в соответствии с требованиями законодательства.

Административный совет НКФР изучил вопрос об обращении Трастовой компании „Europa-Trust” S.A. в связи с порядком голосования в ходе общего годового собрания акционеров Акционерного общества „Centrul de modă”.

Изучив представленное заявление, Административный совет НКФР разрешил переоформление лицензии ссудо-сберегательной ассоциации „CAȘUNCA” серии CNPF №000012, выданной 20 ноября 2008 года на неограниченный срок, на право осуществления деятельности в сфере ссудо-сберегательных ассоциаций в пределах Флорештского района, с заменой приложения к лицензии и включением юридических лиц как членов ассоциации, включением филиала №01 „Florești”, по юридическому адресу в г. Флорешты, ул. Штефана чел Маре, 1.

В результате повторного невыполнения управляющими ряда ссудо-сберегательных ассоциаций (всего 18) предписаний Постановлений Национальной комиссии по финансовому рынку №11/4 от 06.02.2014 “О предписании некоторым ссудо-сберегательным ассоциациям принять меры в целях соблюдения положений законодательства” и №1/10 от 04.04.2014 “О повторном предписании некоторым ссудо-сберегательным ассоциациям принять меры в целях соблюдения положений законодательства”, Административный совет НКФР принял решение отозвать лицензии на право осуществления деятельности, предписав сдать отозванные лицензии в НКФР в течение 10 рабочих дней с момента вступления решения в силу, а также приступить к процессу добровольной ликвидации в течение 10 рабочих дней с момента вступления решения в силу.

1983 г. Общая площадь магазина составляет 26 тыс. кв. м, из которых 11,9 тыс. кв. м – торговые площади.

Парфюмерно-косметическая фабрика Viorica-Cosmetic направит в фонд инвестирования 95% (21,5 тыс. леев) от своей чистой прибыли за 2013 г.

Такое решение принято на годовом общем собрании акционеров предприятия. 5% прибыли предприятия за прошлый год, или 1,1 тыс. леев, будет направлено в Резервный фонд.

Прибыль за 2014 г. будет распределена в соответствии с решением годового общего собрания акционеров по итогам деятельности за 2014 г. Акционеры Viorica-Cosmetic утвердили годовой отчет Совета общества по итогам деятельности за 2013 г., годовой финансовый отчет за прошлый год, а также годовой отчет Ревизионной комиссии. Они решили не утверждать размер оплаты труда членов Совета общества и Ревизионной комиссии на 2014-2015 гг.

Был избран новый состав Совета общества сроком на 1 год в составе семи человек. Аудиторской организацией общества на 2014 г. была избрана компания AC-Audit.

Появилось программное обеспечение для финансовой деятельности ССА

*Продолжение.
Начало на стр.1.*

конец концов, имеет значение возможности и оперативность этой программы”, – сказала Людмила Флоря, бухгалтер ССА Dubăsarii-Vechi.

Другая программа, предложенная вчера управляющим ССА компанией Smart Management, была внедрена в прошлом году, и позволяет вести бухучет приобретений и расходов в автоматическом режиме. Кроме того, с ее помощью можно управлять основными средствами, нематериальными активами и другими активами посредством учета износа каждой единицы имущества в отдельности. Исключительное право на эти программы принадлежит Центральной ассоциации ссудо-сберегательных ассоциаций “Uniunea Centrală” (ACEI UC), и эту программу она имеет право дать своим членам.

Для разработки программы была нанята румынская фирма, а Административный совет “Uniunea Centrală” утвердил бюджет в размере 15 тыс. евро на приобретение, содержание и продвижение программы среди ассоциаций-членов. Один из спонсоров Центральной ассоциации “Church of Sweden” предложил 14 тыс. евро на адаптацию программы к возможным изменениям в бухучете. Ассоциации-члены участвовали единой долей в приобретении софта и импорте данных. Каждая ассоциация заплатила по 30 тыс. леев, Центральная ассоциация помогла с импортом данных до создания первого финансового отчета.

Ассоциации, использующие эту программу, говорят, что

она помогает им вести более успешный менеджмент и значительно экономить время, так как одновременно накапливает, хранит и предоставляет подробную информацию, как финансовую, так и нефинансовую, в необходимые форматы отчетов. Другим преимуществом является то, что программа ведет и аналитический учет займов и сбережений, а также бухучет. Это значит, что управляющий в любой момент может посмотреть финансовые или аналитические отчеты ассоциации.

“Уже год мы работаем с программой Smart Management в ее наиболее удачной версии. С первого месяца использования мы ощутили, насколько стало проще работать и эффективнее вести дела. Нам удалось оптимизировать расходы, так как программа делает расчеты, которые до этого выполнялись сотрудником. Но самая большая выгода заключается в доступе в любой момент к финансовому отчету”, – говорит Анжела Люличак, директор ССА Mihăileni.

“Нам известно, что ассоциации категории А нуждаются в такой программе, но не могут ее приобрести, и мы попросили доноров профинансировать 70% ее стоимости. Они согласились поддержать 10 ассоциаций. Деньги уже на счету, и мы подписали договоры с 7 ассоциациями. Вскоре они начнут работать с программой”, – сообщил Эдуард Балан, исполнительный директор АСАЕI UC.

В настоящее время ссудо-сберегательные ассоциации могут использовать три программы – Evida, IC и Smart management.

Лилия ПЛАТОН

АО «Центральный универмаг UNIC» выплатит своим акционерам дивиденды в размере 44,35 лея на акцию

Такое решение о распределении чистой прибыли за 2013 г. принято на общем годовом собрании общества. На нем также были утверждены отчеты Совета общества, Исполнительного органа за прошлый год, финансовый отчет за 2013 г., одобрены нормативы распределения прибыли за 2014 г., избран Совет общества, в который вошли, в частности, Октавиан Калмык и Инга Ионесий из Минэкономики. Аудиторской организацией утверждена компания „Moldauditing” SRL, директором общества избрана Н. Сандуца.

Как сообщало ранее агентство InfoMarket, чистая прибыль АО «Центральный универмаг UNIC» в 2013 г. составила 7,07 млн леев, уменьшившись на 2,9%. Доходы от продаж общества выросли на 6,7% – до 72,06 млн леев. Уставный капитал предприятия составляет 9,17 млн леев. Ациями общества владеют 627 акционеров. 85,45% акций общества принадлежат Национальному депозитарию ценных бумаг Молдовы. Центральный универсальный магазин создан в апреле 1945 г. Нынешнее 5-этажное здание UNIC построено в

BC “Moldindconbank” S.A. – первый банк, который предлагает услуги Bancassurance в Молдове

2 июня 2014 года BC Moldindconbank SA стал первым банком Республики Молдова, выпустившим для клиентов услугу bancassurance. Новые возможности позволят Банку быть посредником по страховым продуктам и заключать напрямую с клиентами договоры страхования на основе соглашения о партнерстве со страховой компанией ASITO.

Таким образом, BC Moldindconbank S.A. является первым банком на местном рынке, который предлагает помимо полного спектра банковских услуг и качественные продукты страхования. Потребителями данной услуги могут стать как юридические, так и физические лица, которые хотят приобрести страховые полисы обязательного страхования автогражданской ответственности (ОСАГО), полисы «Зеленая карта», застраховать недвижимость, автомобиль (КАСКО) и другое имущество, предлагаемое в качестве залога.

Расширение бизнеса Moldindconbank в сегменте продуктов страхования предоставит потенциальным клиентам возможность получить целый ряд преимуществ, среди которых профессиональная консультация, передовые технологии и благоприятные условия обслуживания, создающие необходимый комфорт при покупке банковских и страховых продуктов в одном офисе.

В настоящее время Moldindconbank располагает 52 филиалами по всей территории Республики Молдова, посредством которых доступ к страховым продуктам будет более простым и удобным для всех клиентов.

В Молдове число абонентов услуг мобильного интернета продолжает расти быстрее, чем абонентов фиксированного интернета

Об этом сообщило Национальное агентство по регулированию в области электронных коммуникаций и информационных технологий, отметив, что количество новых пользователей услуг мобильного интернета (через модемы и карточки данных) увеличилось в I квартале 2014 г. на 11,2 тыс. (+4,3%) и превысило 270,8 тыс., а количество абонентов фиксированного интернета выросло на 12,4 тыс. (+2,7%) и составило 479,5 тыс.



Из трех поставщиков мобильных сетей (Orange Moldova, Moldcell, Moldtelecom – торговая марка – Unite), в январе-марте 2014 г. больше всего новых пользователей услуг мобильного интернета подключил Moldcell – около 7 тыс. (+8,4%). Orange Moldova подключил к сети 2,3 тыс. (+2%) новых абонентов, а Moldtelecom – 1,9 тыс. (+3,2%). На 1 апреля 2014 г. Orange Moldova имел свыше 118,8 тыс. абонентов мобильного интернета, Moldcell – 89,9 тыс., а Moldtelecom – 62,1 тыс. Общий объем трафика выделенного мобильного Интернета в I квартале 2014 г. увеличился на 22% и составил 6 млн 349,3 тыс. Гб., а среднемесячный трафик на одного абонента этой услуги составил 8 Гб.

Данные, представленные 62 поставщиками услуг фиксированного доступа к интернету, показывают, что из общего количества новых абонентов, зарегистрированных в январе-марте 2014 г., большинство новых абонентов – 8,8 тыс. – выбрали оптоволоконные технологии (FTTx – Fiber to the premises), 2,9 тыс. (+1,4%) – технологии xDSL (Digital Subscriber Line), а более 1,6 тыс. (+5,7%) – сети кабельного телевидения. На 1 апреля 2014 г. доля абонентов фиксированного интернета, подключенных через технологию FTTx, в

общей структуре абонентов составила 49,6%, через технологии xDSL – 43,9%, через сети кабельного телевидения – 6,2%. Больше всего абонентов – 6,4 тыс. – подключено к сети фиксированного доступа к Интернету Moldtelecom. Компании Starnet Soluții и Sun Communications привлекли 5,7 тыс. и 1,2 тыс. новых абонентов, соответственно. Абонентская база остальных 59 поставщиков в целом сократилась на 1 тыс. клиентов. Уровень проникновения услуг доступа к фиксированному Интернету увеличился на 0,4 п. п. и составил 13,5%.

В Молдове в I квартале 2014 г. доход трех поставщиков мобильных сетей от продажи услуг доступа к мобильному интернету вырос на 8,3% – до 72,4 млн леев

Как сообщило Национальное агентство по регулированию в области электронных коммуникаций и информационных технологий, за тот же период общий объем продаж 62 поставщиков услуг передачи данных и фиксированного интернета увеличился на 22,9% и составил 243,4 млн леев.

При этом большая часть этой суммы – свыше 226 млн леев – была получена от продажи доступа к высокоскоростному интернету. Среднемесячный доход на одного абонента (ARPU) услуг выделенного доступа к мобильному и фиксированному интернету в январе-марте 2014 г. составил 90,9 и 159,3 лея, соответственно. В I квартале 2014 г. три действующих поставщика услуг выделенного доступа к мобильному интернету обладали следующими рыночными долями по уровню продаж: Orange Moldova – 38,3%, Moldcell – 35,1% и Moldtelecom – 26,6%. На рынке услуг доступа к фиксированному интернету самыми крупными рыночными долями обладали: Moldtelecom (63%), Starnet Soluții (20%) и Orange Moldova (2,9%).

Молдова в I квартале 2014 г. увеличила экспорт вина в Беларусь на 9% – до 1 млн 155 тыс. дал

Согласно белорусской официальной статистике, в то же время, в стоимостном выражении поставки в Беларусь молдавских виноградных вин в январе-марте сократились на 12% – с \$9 млн 734 тыс. до \$8 млн 607 тыс.

Молдова сохраняет 1-е место по объему поставок вина в Беларусь, существенно опережая по количественным и стоимостным показателям другие страны. Так, в I квартале 2014 г. Беларусь закупила у Грузии 20,2 тыс. дал вина на \$622,1 тыс., у Испании – 18,2 тыс. дал вина на \$450,6 тыс., у Германии – 15,9 тыс. дал вина на \$276,8 тыс., у Украины – 12,1 тыс. дал вина на \$73,6 тыс., у Италии – 9,2 тыс. дал на \$482 тыс. В целом Беларусь в январе-марте 2014 г. увеличила импорт виноградных вин, включая крепленые, в физическом выражении на 5% – до 1 млн 253,2 тыс. декалитров, а в стоимостном выражении сократила на 12% – до \$11,51 млн. Согласно официальной белорусской статистике, в

2013 г. Молдова поставила в Беларусь 4,28 млн дал вина (на уровне 2012 г.) на сумму \$40,75 млн (+9%). В целом Беларусь в 2013 г. увеличила импорт виноградных вин, включая крепленые, на 4% – до 5 млн 346 тыс. дал. В стоимостном выражении их импорт вырос на 26% – до \$73 млн 786 тыс.

Молдова в I квартале 2014 г. сократила экспорт соков в Беларусь в стоимостном выражении на 43% – до \$64,2 тыс

По данным белорусской официальной статистики, в физическом выражении их поставки снизились более существенно – на 56% – до 78,3 т. В январе-марте прошлого года Молдова экспортировала в Беларусь 178,3 тонны соков на \$112,7 тыс. Крупнейшим экспортером соков в Беларусь является Россия, которая в I квартале 2014 г. поставила их 5 тыс. 289 тыс. т (+17% к тому же периоду 2013 г.) на \$4,33 млн (+10%). В целом Беларусь увеличила импорт соков в январе-марте 2014 г. на 21% – до 9,75 тыс. т, а в стоимостном выражении – на 15% – до \$10,79 млн.

В Молдове производство копченой рыбы, включая филе, в I квартале 2014 г. выросло на 21,8% – до 356,6 т

Как сообщили агентству InfoMarket в Национальном бюро статистики, в частности, в марте 2014 г. было выпущено 109,5 т такой продукции, что на 17,4% больше, чем в марте 2013 г.

По данным НБС, в январе-марте 2014 г. производство сушеной или соленой рыбы, кроме копченой или филе, увеличилось на 13,2% – до 811,3 т. При этом в марте 2014 г. было произведено 252,8 т указанной продукции, что на 12,3% больше, чем за тот же период 2013 г. Как сообщало ранее агентство InfoMarket, производство копченой рыбы, включая филе, в 2013 г. выросло в Молдове на 23,9% – до 1 тыс. 709,2 т. Общая стоимость переработки и консервирования рыбы, ракообразных и моллюсков в Молдове в I квартале 2014 г. выросла на 16,5% – до 51,9 млн леев.

Как сообщили агентству InfoMarket в Национальном бюро статистики, доходы от продаж названной продукции в январе-марте 2014 г. составили 72,7 млн леев. Общая стоимость продукции, отгруженной в I квартале 2014 г. на внутренний рынок, составила 48,5 млн леев. На экспорт она не поставлялась.

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ

Телефон доверия был создан в целях более эффективного сотрудничества с гражданским обществом по предупреждению нарушений и служебных злоупотреблений, уже допущенных или допускаемых сотрудниками Национальной комиссии по финансовому рынку, а также профучастниками, работающими на рынке ценных бумаг, страхования, микрокредитования и коллективных инвестиций.

Телефон доверия: (+373 22) 859-405.
E-mail: info@cnprf.md

Информационное сообщение НКФР

Национальная комиссия по финансовому рынку объявляет о проведении 30.06.2014, в 10.00, по адресу мун. Кишинэу, бул. Штефан чел Маре 77, аукциона «на понижение» по продаже неиспользованных в технологическом процессе активов:

№ лота	Наименование	Год изготовления	Количество, единицы	Первоначальная цена за одну единицу, лей	Первоначальная общая цена, лей
1	Автомобиль VAZ 21070 (1451 м3)	2004	1	28587,00	28587,00
2	Окна из PVC	2000	30	622,67	18680,00
3	Алюминиевые батареи	2004	13	2266,15	29460,00

Для участия заявитель должен представить, не позднее одного дня до начала аукциона, заявление на участие в аукционе, удостоверение личности (для юридических лиц – копию регистрационного сертификата, выписку из Государственного регистра), доверенность – в случае участия посредством представителя, документы, подтверждающие оплату задатка в размере 10% первоначальной цены выставленного на аукцион объекта, и плату за участие в аукционе – 150 лей. Задаток и плата за участие перечисляются или вносятся на расчетный счет №2251311138 в КБ „Victoriabank” АО Филиал №11 Кишинэу, бенефициар – Национальная комиссия по финансовому рынку, ф/к 1007601001293.

Оплата приобретенных объектов производится в порядке и сроки, установленные в договоре купли-продажи.

Ознакомиться с объектами, выставленными на аукцион, можно ежедневно на месте их размещения.

Контактный телефон: 022 859407.

SA «DESERVIRE»

объявляет о том, что 30.05.2014 г. состоялось повторное общее годовое собрание акционеров SA «DESERVIRE» по адресу м. Бэлць, ул. Индепенденцей, 33. На собрании присутствовало 25,06% от общего количества голосующих акций.

СОБРАНИЕ РАССМОТРЕЛО И ПРИНЯЛО РЕШЕНИЯ ПО СЛЕДУЮЩИМ ВОПРОСАМ:

1. Утвердило годовой отчет Совета Общества SA «DESERVIRE» за 2013г.
2. Утвердило годовой финансовый отчет Общества SA «DESERVIRE» за 2013г.
3. Утвердило годовой отчет Ревизионной комиссии за 2013 год и приняло к сведению заключение аудиторской организации.
4. За 2013г. предприятие убыточное. Утвержден норматив распределения прибыли на 2014г. – 100% на развитие производства.
5. Изменений и дополнений в Устав Общества не поступило.
6. Избрало Ревизионную комиссию Общества в составе 3 человек. Персонально:
 1. Кошулян Антонина Петровна
 2. Ставила Людмила Кирилловна
 3. Царан Ольга ДмитриевнаТакже избрало резерв Ревизионной комиссии Общества в составе 1 человека. Персонально:
 1. Антонюк Павлина Александровна
7. Утвердило аудиторскую организацию SC «Confirmare-Audit» SRL и установило размер оплаты ее услуг – 4500 лей в год.

Все решения приняты единогласно.

Совет SA «DESERVIRE»

Коллектив Национальной комиссии по финансовому рынку искренне соболезнует своему коллеге Владимиру Штирбу в связи с кончиной его отца Пантелея. Болезнь вырвала его из семьи, но он навечно останется в памяти близких и любимых людей. Упокой Господь его душу!

Индекс подписки:
Moldpresa: 67770
Poșta Moldovei: PM21700
Издатель: CAPITAL MARKET I.S.
Регистрационный №: 1003600114204, 27 октября 2003 года
Учредитель: Национальная Комиссия по финансовому рынку
Административный совет:
Председатель: Юрие ФИЛИП,
Елена ВАСИЛАКЕ, Еуджениу ВИЦУ,
Зоя ТУЛБУРЕ, Надежда ФИЛИП.
Главный редактор:
Геннадий ТУДОРЯНУ
Тел.: /373 22/ 229-445
Заместитель главного редактора:
Татьяна СОЛОНАРЬ
Тел.: /373 22/ 229-335

Прием объявлений и отчетов:
capital@market.md, ziarulcm@gmail.com
Тел.: /373 22/ 22-12-87, 22-77-58
Факс: /373 22/ 22-05-03
Адрес: ул. Василе Александри, 115.
(угол бул. Штефан чел Маре)
Расчетный счет: 225139437,
ф/к 1003600114204,
КБ "Eximbank - Gruppo Veneto Banca" АО,
филиал №11, Кишинэу, BIC EXMMMD22436.
В номере использованы материалы информационных агентств "Moldpres" и "InfoMarket".
Статьи, помеченные знаком , публикуются на правах рекламы.
Каждый материал, опубликованный на страницах "Capital Market", отражает точку зрения его автора, которая может не совпадать с точкой зрения редакции. Перепечатка текстов и фотоснимков разрешается только с письменного согласия издания.

Последние тенденции рынка недвижимости Молдовы

Цены на квартиры медленно растут, в то время как цены на участки под застройку падают

Средние цены предложения на недвижимость в Кишиневе незначительно выросли в марте 2014 года против января этого года. Таковы данные Национального агентства земельных отношений и кадастра.

Согласно Анализу рынка недвижимости Республики Молдова, в среднем продавцы повысили цены на 1% на однокомнатные квартиры и жилые дома, в то время как на двух- и трехкомнатные квартиры цены снизились примерно на 1%. Это данные за первые три месяца этого года в сравнении с последним кварталом прошлого года. В то же время, за этот период снизились цены на участки под застройку в столице на 1,8% и офисные помещения – на 4%.

КВАРТИРЫ СЛЕГКА ВЫРОСЛИ В ЦЕНЕ

Так, в январе-марте 2014 года средние цены предложения на квартиры в столице составили: 1-комнатные – 838 евро/квadratный метр, 2-комнатные – 808 евро/квadratный метр, 3-комнатные – 763 евро/квadratный метр, а на жилые дома в Кишиневе – 908 евро/квadratный метр.

Частные жилые дома в Кишиневе по-прежнему дороже квартир. Так, продажная цена жилых домов в столице в марте 2014 года достигла 932 евро/квadratный метр, что примерно на 50 евро больше, по сравнению с показателем в начале года.

Эксперты в сфере недвижимости считают, что на сегод-

няшний день наблюдается высокий спрос на дома площадью менее 200 квадратных метров, однако к продаже предлагаются больше домов площадью 350-400 квадратных метров.

Самое дешевое жилье по-прежнему находится на Чеканах, Буюканах и Телецентре, а самое дорогое – в Центре, на Ботанике и Рышкановке. Так, в Центре квадратный метр в среднем стоит 880 евро, 830 евро – на Ботанике, 830 евро – на Рышкановке, 810 евро – на Буюканах, 804 евро – на Чеканах и 814 евро – на Телецентре.

СТАБИЛЬНОСТЬ НА РЫНКЕ ОФИСНЫХ И КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ

С другой стороны, представители Национального агентства земельных отношений и кадастра оценивают как стабильную ситуацию на рынке коммерческой недвижимости. В I квартале 2014 года цены на коммерческую недвижимость в Кишиневе не изменились по сравнению с IV кварталом 2013 года.

В частности, средняя цена предложения коммерческих помещений составила 924 евро/квadratный метр в первом квартале 2014 года. Что касается цен на офисы в Кишиневе, то тут наблюдается постоянное снижение цен, таким образом, в среднем за первые три месяца этого года цены упали на 4% по сравнению с четвертым кварталом прошлого года. А за последние шесть месяцев цены на офисы в Кишиневе в среднем снизились примерно на 50 евро, достигнув в марте 2014 года 803 евро/квadratный метр.



УЧАСТКИ ПОД ЗАСТРОЙКУ В КИШИНЕВЕ ПОДОРОЖАЛИ, А В РАЙОНАХ УПАЛИ В ЦЕНЕ

По данным Национального агентства земельных отношений и кадастра, средняя цена участков под застройку в Молдове, за исключением столицы, составила в марте этого года 1021 евро/сотка, то есть самый низкий уровень за последние два года. Согласно Анализу рынка недвижимости Республики Молдова за первый квартал 2014 года, в среднем цены снизились примерно на 22 процента по сравнению с мартом прошлого года, когда был отмечен самый высокий уровень в 1313 евро.

Цены колеблются каждый месяц, например, в январе в среднем они составили 1105 евро/сотка, а в феврале снизились до 1021 евро/сотка. Динамика цен в первом квартале этого года была обратной по сравнению с прошлым годом, когда цены росли.

С другой стороны, участки под застройку в Кишиневе остаются самыми дорогими. Цены, запрашиваемые владельцами участков в муниципии, вдвое превышают показатели по стране.

Так, по информации Национального агентства земельных отношений и кадастра, цены на участки под застройку в столице составили в I квартале этого года 18120 евро/сотка, увеличившись на 1,8% по сравнению с IV кварталом 2013 года. В марте, однако, участки предлагались по цене 18350 евро/сотка по сравнению с 17806 евро в феврале.

Специалисты кадастрового органа объясняют снижение цен на участки под застройку сезонным фактором, зимой спрос на участки всегда низкий.

Кроме того, Национальное

агентство земельных отношений и кадастра отмечает, что цена предложения отличается от реальной суммы сделки в зависимости от условий сделки и способности покупателя договориваться о цене.

ПЕРСПЕКТИВЫ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ В 2014 ГОДУ

Специалисты в сфере недвижимости считают, что тенденция к снижению цен на квартиры сохранится и в этом году. Они прогнозируют снижение цен до 5%. Это будет справедливо не только для жилья на вторичном рынке, но и для новостроев, отмечают эксперты.

Однако эти заявления противоречат заявлениям представителей строительных фирм, утверждающих, что они не намерены снижать цены на квартиры, даже если продажи жилья падают, так как они и так занижены.

СЛАБЫЕ ТЕМПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ

В Республике Молдова с каждым годом строится все меньше жилья. Об этом говорят данные Национального бюро статистики: в первом квартале этого года в эксплуатацию сдано всего 463 новые квартиры, что на 13,7% меньше, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Общая площадь этого жилья составляет 59,8 тыс. квадратных метров.

Согласно официальной статистике, большая часть сданного в эксплуатацию жилья за анализируемый период, а точнее 383 частных дома, была построена за счет населения. Но и количество такого типа жилья также снизилось примерно на 12%.

Большая часть жилья (293 квартиры) были сданы в пользование в городах, и только 170

– в сельской местности. В то же время “доля жилья, сданного в эксплуатацию в сельской местности, увеличилась на 3,2 процентного пункта, как подчеркивает Национальное бюро статистики.

Очевидно, согласно анализу по районам, больше всего жилья строится в Кишиневе. Так, в столице было сдано в эксплуатацию 258 новых квартир общей площадью 36,4 тыс. квадратных метров (60,9% от общего объема жилья, сданного в эксплуатацию всего по стране), что на 26,5% меньше аналогичного периода предыдущего года.

Согласно данным Национального бюро статистики, жилой фонд Республики Молдова по состоянию на 1 января 2013 года составил 80 163,4 тыс. квадратных метров. Из этого количества на долю городского жилья пришлось 31077,5 тыс. квадратных метров или 38,8% общего объема жилого фонда, на долю сельского жилья – 49085,9 тыс. квадратных метров или 61,2%. Уровень обеспечения населения жильем на душу населения в среднем по стране составил 22,5 квадратных метров, в городе – 20,9 квадратных метров, на селе – 23,7 квадратных метров.

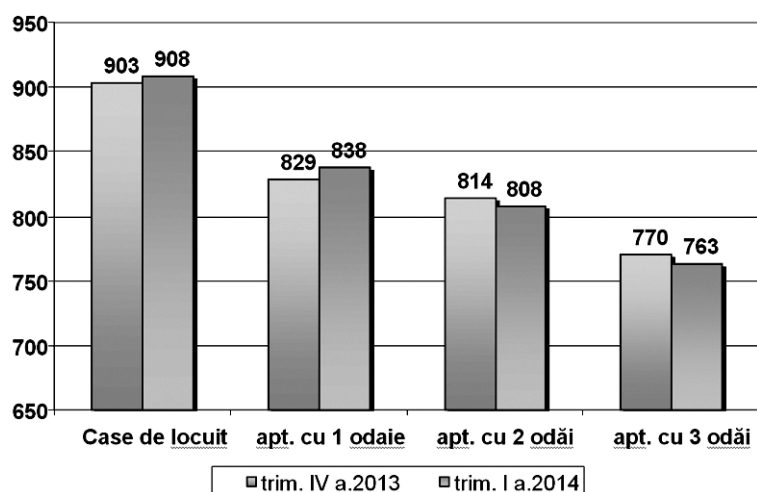
По состоянию на 1 января 2013 года, жилой фонд Республики Молдова составлял 1316,8 тыс. квартир, из которых в городе – 548,7 тыс. единиц, в селе – 768,1 тыс. единиц. Из общего объема существующих квартир 10,5% – однокомнатные квартиры, 32,3% – двухкомнатные квартиры, 36,2% – трехкомнатные квартиры, 21,0% – четырехкомнатные и более. Преобладающая доля жилья находится в частной собственности граждан и юридических лиц, составляя 97,5% всего жилого фонда Республики Молдова.

Лилия АЛКАЗЭ

Средние цены предложения в жилом фонде Кишинева за I квартал 2014 года

Сектор	Жилые дома	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные
Центр	961	840	884	836
Ботаника	917	869	808	758
Рышкановка	916	838	813	755
Буюканы	897	827	764	751
Чеканы	861	806	803	746
Телецентр	898	849	774	735

Средние цены предложения недвижимости в г. Кишиневе, IV квартал 2013 г. – I квартал 2014 г.



Мифы о Соглашении об ассоциации ЕС-Молдова и об углубленной и всеобъемлющей зоне свободной торговли (УВЗСТ)

Разъяснение фактов

(Продолжение. Начало в номере №21 (541) от 04.06.2014)

Миф №17: «Если соглашение не будет применяться в Приднестровье, его компании уже больше не смогут экспортировать в ЕС».

ФАКТ: Цель Соглашения об ассоциации – его применение по всей территории Молдовы. Для того чтобы обеспечить правильную подготовку к его реализации, Приднестровье будет продолжать пользоваться автономными торговыми преференциями (асимметричное открытие рынков ЕС для продуктов, произведенных в приднестровском регионе) до конца 2015 года. С этого момента, если в регионе будут выполнены условия, позволяющие внедрить УВЗСТ, экспорт получит свободный доступ к рынку ЕС. Если эти условия не будут выполнены, экспорт из Приднестровья в ЕС сможет воспользоваться режимом «привилегированного государства» Европейского Союза (т.е. будут применяться неприменимые тарифы); иными словами, на экспорт приднестровских компаний не будет запрета со стороны ЕС.

Миф №18: «Приднестровская экономика пострадает в результате подписания Молдовой Соглашения об ассоциации».

ФАКТ: Для Приднестровья преимуществ участия в Соглашении будет значительно больше, чем от таможенных издержек, связанных с тарифами. Среди этих преимуществ:

- расширение доступа к рынку ЕС для приднестровских производителей (рынок ЕС в настоящее время поглощает около 45% экспорта компаний из этого региона);
- снижение нетарифных барьеров на рынке ЕС после внедрения минимальных стандартов качества;
- улучшение бизнес-климата в регионе и, в результате, среди прочего, стимулирование инвестиционной деятельности.

Миф №19: «Неприменение Соглашения об ассоциации в Приднестровье еще больше разделит страну».

ФАКТ: Цель Соглашения об ассоциации состоит в проведении политической ассоциации и экономической интеграции, что благотворно скажется на всей признанной международным сообществом территории Республики Молдова. ЕС никогда не исключал Приднестровья из своих планов. Власти приднестровского региона приглашались для участия в переговорном процессе и участия в обсуждениях о практической подготовке к реализации УВЗСТ в наилучших возможных условиях, которые принесут пользу экономике региона.

Миф №20: «На данный момент Молдова является стороной нескольких действующих торговых соглашений, которые ЕС считает несовместимыми с УВЗСТ».

ФАКТ: Неверно. ЕС не налагает никаких ограничений на соглашения о свободной торговле Молдовы с другими странами, и это не изменится с вступлением в силу соглашения о УВЗСТ. Напротив, соглашения о свободной торговле,

например с Турцией, увеличивают объем торговли, так как компании могут интегрировать производственные процессы и компоненты импорта по более низким ценам. УВЗСТ будет еще больше способствовать росту Молдовы без угроз для нее или ее отношений с другими странами. УВЗСТ позволит Молдове торговать с Россией, Турцией и другими нынешними или будущими партнерами по соглашениям о свободной торговле так же, как и сейчас. УВЗСТ применима только к торговым отношениям между ЕС и Молдовой.

Миф №21: «ЕС сразу получит выгоду от УВЗСТ, а Молдове придется внедрять реформы».

ФАКТ: Нет. Условия торговли для товаров и услуг, в том числе в отношении общих условий ведения хозяйства улучшатся для ЕС и Молдовы одновременно и сразу, способствуя торговле и инвестициям. Это особенно важно для Молдовы, которой нужно больше инвестиций для ускорения экономического роста. Как только УВЗСТ вступит в силу, молдавские предприятия сразу же получат доступ к рынку ЕС, что делает Молдову более привлекательным местом для внутренних и иностранных инвесторов. Ряд других преимуществ, которые Молдова сможет извлечь из Соглашения, зависит от завершения реформ, которые дадут стране возможность внедрить стандарты ЕС и повысить свою конкурентоспособность, давая возможность экономическим агентам стать полноценными участниками рынка ЕС.

Миф №22: «УВЗСТ связывает Молдове руки и ограничивает ее суверенитет».

ФАКТ: В УВЗСТ полностью соблюдается суверенитет и политический выбор Молдовы, в том числе право подписания соглашений о зонах свободной торговли с другими странами. Молдова сохраняет полное право принимать решения о торговых отношениях с другими странами. УВЗСТ – в интересах Молдовы, поскольку ЕС является ее главным торговым партнером, на который приходится 40% всего торгового оборота Молдовы. В интересах Молдовы сделать эту торговлю менее затратной и расширить ее. Увеличение объема экспорта в ЕС означает увеличение дохода и, следовательно, рост молдавской экономики.

Миф №23: «Россия боится увеличения потока товаров из ЕС в результате подписания соглашения о УВЗСТ с Молдовой. Это навредит отношениям между Россией и Молдовой».

ФАКТ: Товары из ЕС не могут поступать в Россию как молдавские товары, просто потому, что есть соглашение между ЕС и Молдовой. Это не так просто. Один лишь факт транзита европейского продукта не делает его молдавским, и не сможет пользоваться преференциальным режимом в России. Существует общий международный принцип, о котором Россия хорошо осведомлена.

Миф №24: «Выгоду от УВЗСТ получит только бизнес, но не молдавский народ».



ФАКТ: Компании-экспортеры, пожалуй, действительно станут одними из первых, кто сразу извлечет пользу из Соглашения об ассоциации. Но общество в целом также сразу почувствует пользу от этого соглашения, так как товары, импортируемые из ЕС, станут дешевле. В среднесрочной и долгосрочной перспективе соглашение увеличит объем инвестиций и приведет к появлению новых компаний и модернизации нескольких секторов экономики за счет реформ, в которых ЕС поможет Молдове. Стандарты продовольственной безопасности и потребительские товары также станут безопаснее для молдавских граждан. Благодаря планируемому росту инвестиций в Молдове будут создаваться рабочие места, что положительно скажется и на размере заработных плат. И, наконец, как граждане, так бизнес извлекут пользу из увеличения прозрачности при установлении правил и норм, а также смогут обращаться к молдавским властям по любому интересующему их вопросу, связанному с внедрением соглашения.

Миф №25: «Молдова должна провести сложные реформы, как это делали новые государства-члены ЕС, но перспективы членства не имеет».

ФАКТ: ЕС и Молдова будут проводить реформы для сближения стандартов управления Молдовы со стандартами ЕС. Но это еще не процесс присоединения, и реформы не являются такими же глубокими и широкими, как в процессе, предшествующем вступлению. Оговоренные реформы специфичны для Молдовы и не охватывают все законодательство ЕС, а лишь отдельные его части, которые необходимы для разрешения вопросов, связанных с торговлей. Само Соглашение об ассоциации «оставляет открытым путь для будущего развития отношений между ЕС и Молдовой».

Миф №26: «Молдова должна внедрить все реформы за более короткий срок, чем государства-члены ЕС».

ФАКТ: Нет, не должна. Было бы нереалистично ожидать этого, и соглашение того не требует. Реформы следует планировать заблаговременно, так как они охватывают различные аспекты экономической жизни, а переходные периоды – это наилучший инструмент для постепенного их внедрения. В самом ЕС используется этот поэтапный подход, когда его государства-члены должны вводить новое законодательство. Молдова сама приняла решение, сколько ей нужно времени для завершения постепенного и поочередного процесса адаптации в каждом секторе.

В рамках переговоров Молдова договорилась о нескольких раз-

личных переходных периодах для различных областей, в том числе зависимости от существования и содержания национального законодательства и развития рынка.

Миф №27: «Цена реформ составит (любая цифра), что выходит за пределы наших возможностей».

ФАКТ: Нет «цены», есть инвестиции в будущее страны. С этой целью ЕС уже предоставлял Молдове значительную финансовую помощь для содействия процессу реформ в течение нескольких лет. Только в 2013 году объем этой помощи составил 135 млн евро (должна внедряться, начиная с 2014 года), и этот уровень, вполне вероятно, останется стабильным, а, возможно, и увеличится в последующие годы.

Миф №28: «Помощи ЕС недостаточно для покрытия нужд реформ».

ФАКТ: ЕС уже в течение нескольких лет оказывал Молдове помощь в проведении реформ. В области торговли помощь в проведении реформ началась задолго до начала переговоров по Соглашению об ассоциации, начиная с подписания Плана действий по европейской политике соседства ЕС – Молдова в феврале 2005 года. На реформы в области торговли была предоставлена помощь через специальную программу Комплексного институционального развития объемом 41 млн евро (2011-2013). Эти усилия стали частью более широкого пакета помощи Молдове в рамках Европейского инструмента соседства и партнерства, объем которой только в 2013 году составил 135 млн евро. Сюда входила финансовая помощь, а также обучение и консультирование центральных учреждений. При координации и в дополнение к усилиям Европейской Комиссии также предоставляется двусторонняя помощь от государств-членов ЕС. Дальнейшая финансовая помощь, нацеленная конкретно на внедрение УВЗСТ, запланирована в рамках нового Европейского инструмента соседства (2014-2020).

Миф №29: «ЕС станет единственным, кто действительно извлечет пользу из этого соглашения, так как ему не нужно проводить дорогостоящие реформы для того, чтобы получить доступ на молдавский рынок».

ФАКТ: ЕС вступает в Соглашение об ассоциации с Молдовой, так как полагает, что Молдова действительно извлечет огромную пользу из использования европейской модели устойчивого мира, политического управления и стабильности, а также экономического процветания. Молдова – важный партнер для ЕС, несмотря на ее небольшие размеры с экономической точки

зрения (на ЕС приходится около четверти мирового объема торговли). Независимое исследование гласит, что, учитывая размер Молдовы и ее скромную долю в общем объеме торговли ЕС со странами мира (0,1%), общие последствия соглашения для ЕС будут незначительно малыми. И напротив, Молдова получит почти 142 млн евро годового дохода, или 5,4% своего ВВП, если будут завершены реформы. Таким образом, выгоды от соглашения для Молдовы также зависят от завершения реформ.

Миф №30: «На Молдову будут наложены санкции, и будет введен запрет на ввоз ее продукции на рынок ЕС, если не будут соблюдены сроки внедрения реформ».

ФАКТ: Реализация реформ и связанные с этим сроки будут регулярно обсуждаться в различных совместных органах, учрежденных на основе Соглашения об ассоциации/УВЗСТ. Там также будут обсуждаться проблемы, связанные с соблюдением сроков, и соответствующие решения для разрешения ситуации. Тем не менее, подразумевается, что Молдова тщательно продумала эти сроки на этапе переговоров и приняла их как реально выполнимые, учитывая различные ограничения внутреннего характера.

Миф №31: «ЕС должен что-то сделать для того, чтобы помочь МСП, так как малый бизнес окажется под самым тяжелым ударом в результате проведения реформ».

ФАКТ: При составлении УВЗСТ ЕС уделял большое внимание потребностям МСП и бизнеса в целом, чтобы обеспечить полноценное участие в реформах и смягчение воздействия на малый бизнес. Это также нашло свое отражение в соответствующем проекте, сконцентрированном на конкурентоспособности МСП в странах Восточного соседства. Проект East Invest прямо нацелен на организации поддержки бизнесу и МСП, у которых есть потенциал развития сотрудничества и инвестиционных отношений с аналогичными предприятиями в ЕС. Проект также скоро войдет в свою вторую фазу. МСП в Молдове также получают помощь через Финансовый инструмент поддержки МСП, через который предоставляются займы тем МСП, которым, в противном случае, сложно найти финансирование своей деятельности через коммерческие банки.

Миф №32: «Для Молдовы УВЗСТ с ЕС – не лучше, чем участие в Таможенном союзе».

ФАКТ: Неверно по двум основным причинам. Во-первых, УВЗСТ – это зона свободной торговли. Это означает, что для ЕС и Молдовы облегчаются условия торговли между собой (за счет устранения пошлин и выравнивания норм и стандартов). В отличие от Таможенного союза, зона свободной торговли не выравнивает импортные и экспортные пошлины партнеров и не обязывает их вести такую же торговую политику. Поэтому в зоне свободной торговли Молдова и ЕС сохраняют свой суверенный выбор ведения своих политик. В Таможенном союзе этот суверенитет передается национальному органу, занимающемуся реализацией соглашения о таможенном союзе. Члены Таможенного союза не смогут свободно принимать решения относительно своих торговых отношений с третьими странами.