

Decizii ale Consiliului de Administrație al Comisiei Naționale a Pieței Financiare

2

Lecția pe care trebuie să o învățăm

3

Monitor al pieței financiare

# Market

<http://www.capital.market.md> Nr.12-13 (837)

Miercuri, 8 aprilie 2020

Pret: 7 lei

## Solidaritate și consens societal

**Apelul Comisiei Naționale a Pieței Financiare către organizațiile de creditare nebancară**

Prin prezența, având în vedere circumstanțele la originea cărora se află un cumul de factori asociați crizei sanitare, cu impact socio-economic, Comisia Națională a Pieței Financiare sensibilizează atenția factorilor decizionali – participanți profesioniști ai pieței de creditare nebancară, asupra următoarelor.

În primul rând, autoritatea de supraveghere non-bancară face apel la bună-crediță, discernământ și solidaritate în imperativul conjugării eforturilor pieței pentru a răspunde la inițiativele autorităților statului privind măsurile complexe de combatere și atenuare a efectelor crizei pandemice – în cazul OCN, raportul acestora cu beneficiarii de credite nebancare/leasing financiar (persoane fizice și/sau juridice).

În al doilea rând, CNPF îndeplinește fondatorii și administratorii OCN să manifeste toleranță în relațiile cu debitorii datornici, să se abțină în perioada stării de urgență în a exercita presiuni (prin diverse și excesive metode) asupra cetățenilor care se află în imposibilitate finanțării de a-și onora obligațiile contractuale.

În susținerea celor evocate, CNPF solicită OCN organizarea cât mai curând posibil a implementării efective a prevederilor Hotărârii nr. 13/5 din 24.03.2020 privind unele măsuri de atenuare a efectelor crizei epidemiologice.

Astfel, aplicarea înlesnirilor la plată (anularea penalităților și/sau a dobânzilor de întârziere) pentru creditele nebancare/leasingul finanțări existent, se efectuează în cazul în care nu sunt achitate de către debitor/locatar plățile conform graficului în perioada 17.03.2020 – 30.06.2020. În acest sens, OCN vor menține în perioada de până la 30.06.2020 provizioanele pentru pierderi la activele respective, corespunzător clasificării la situația din 17 martie curent.

Prelungirea/renegocierea contractelor de credit/leasing financiar aferente plăților neachitate de



beneficiari în perioada 17.03.2020 – 30.06.2020, presupunând. Operarea modificărilor în privința termenelor de scadentă a plăților – în perioada până la 31.08.2020 – se va efectua prin intermediul acordurilor bilaterale sau deciziilor unilaterale care nu măresc obligația pecuniară a debitorului/locatarului. A se reține, că modificarea contractelor de rigoare nu va rezulta cu (re)clasificarea creditorilor/leasingului financiar printr-o definire a acestora într-o categorie, una mai severă.

Diminuarea dobânzilor anuale efective aferente perioadei 17.03.2020 – 31.05.2020, urmează și însotită regulamentar de proceduri aferente evaluării și gestionării pe măsură a riscurilor adiționale. Astfel, în cazul reducerii dobânzilor anuale efective (cu cel puțin 5 puncte procentuale) și neaplicării penalităților sau dobânzilor de întârziere corespunzător perioadei enunțate, va permite OCN să mențină provizioanele pentru pierderi la creditele respective acordate, potrivit clasificării efectuate la situația din 17.03.2020, pentru un termen de până la 31.12.2020.

Corespunzător Hotărârii CNPF nominalizate (nr. 13/5 din 24.03.2020), este necesar de avut în vedere că la determinarea stării de expirare a creditorilor ajustate, în cazul raportării la biroul istoriilor de credit, urmează să se călăzuze de circumstanțele ce derivă din acțiunile OCN întreprinse în

perioada de gestionare a situației de criză. Adițional spetei, specificăm că derogările stipulate în decizia CNPF nu sunt aplicabile în cazul creditorilor acordate debitorilor după 17.03.2020, respectiv actul normativ prenotat nu vizează subiectul clasificării creditorilor acordate debitorilor în categorii mai favorabile, decât cele existente la data de 17 martie curent.

În această ordine de idei, Comisia Națională a Pieței Financiare reiterează relevanța și oportunitatea acceptării de către organizațiile de creditare nebancară a unei abordări individuale – în raport cu fiecare beneficiar de servicii financiare prestate – acordările de facilități/in-lesniri, prin neaplicarea penalităților sau a dobânzilor de întârziere și o eventuală prelungire/renegociere a contractelor respective aferente plăților neachitate atât de către beneficiari persoane fizice, cât și juridice în perioada declarată drept stare de urgență.

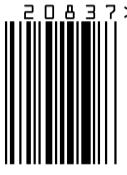
În contextul celor sesizate, autoritatea de supraveghere non-bancară rezumă prin a încuraja, în spirit de consens societal, o comunicare și o conduită decentă în procesul de intermediere financiară între creditori și debitori, relațiile fiind redimensionate pe încredere și responsabilitate reciprocă.

*Notă: informațiile adiționale spetei pot fi vizualizate la <https://www.cnpf.md/ro/decisions>*

Construcțiile salvează PIB-ul Republicii Moldova

4

ISSN 1857-1212



Curs valutar  
8.04.2020

Valuta	Rata	Cursul
USD	1	18.2258
EUR	1	19.9619
UAH	1	0.6569
RON	1	4.1351
RUB	1	0.2334

**CAPITAL Market**

**ÎN ATENȚIA  
SOCIETĂȚILOR  
PE ACȚIUNI!**

Recepționarea anunțurilor și rapoartelor anuale se efectuează la adresa:

**ziarulcm@gmail.com**

**tel.: 022 22-12-87;**

**fax: 022 22-05-03**

**În atenția societăților pe acțiuni,  
participanților profesioniști  
ai pieței financiare nebancare,  
abonaților și cititorilor!**

În legătură cu situația dificilă din țară din cauza amenințării cu răspândirea noului tip de coronavirus (COVID-19), IP Ziarul Capital Market informează că versiunea tipărită a ziarului va fi disponibilă în principal, doar pentru abonați. Cei-lalți cititori pot procura versiunea electronică a ziarului sau, la încheierea perioadei de carantină, vor putea cumpăra versiunea tipărită la redacția IP Capital Market.

De asemenea, publicația amintește că pentru a reduce riscul de infecție, IP Capital Market solicită prezentarea materialelor pentru publicare prin intermediul poștei electronice și efectuarea plăților fără numerar.

Scrisorile și documentele destinate redacției pot fi lăsate la Serviciul pază al CNPF (intrare din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 77).

**Informații suplimentare pot fi obținute  
la nr. de telefon: 022 22 77 58 și 069 66 67 16.**

## În atenția, fondatorilor și administratorilor organizațiilor de creditare nebancară

Prin prezenta, Comisia Națională a Pieței Financiare (CNPF), având în vedere consecințele nefaste generate de criza pandemică (COVID-19), intervine cu următoarele.

Reiterând opțiunea referitor la necesitatea fuzării organizațiilor de creditare nebancară spre revizuirea prevederilor contractuale în privința termenului de scadență a plășilor și acordării de facilități/înlesniri debitorilor, prin neaplicarea penalităților sau a dobânzilor de întârziere, respectiv susținerea unor politici flexibile/tolerante în raport cu beneficiarii de produse non-bancare, CNPF recomandă decidenților din cadrul organizațiilor de creditare nebancară de a exclude faptul distribuirii dividendelor și alte forme de distribuire a capitalului.

Cu respect,

**Valeriu CHIȚAN,  
PREȘEDINTE**

Nr. 05-1063 din 07.04.2020

## În atenția, acționariatului și managementului companiilor de asigurări

Prin prezenta, Comisia Națională a Pieței Financiare (CNPF), având în vedere consecințele nefaste generate de criza pandemică (COVID-19), intervine cu următoarele.

Susținând în continuare imperativul reformării/revigorării pieței de asigurări, respectiv pledând pentru consolidarea capacitaților financiare ale companiilor, inclusiv prin infuzie de capital, în condițiile deteriorării indicatorilor financiari, CNPF atrage atenția acționariatului și administratorilor asupra inopportunății/nejustificării (re)distribuirii mijloacelor disponibile sub formă de dividende.

În această ordine de idei, autoritatea de supraveghere stăruie asupra implementării de către fiecare asigurător a unui plan complex de măsuri anti-criză aferent speței.

Cu respect,

**Valeriu CHIȚAN,  
PREȘEDINTE**

Nr. 04-1064 din 07.04.2020

## Legi din domeniul social, adoptate de la începutul anului curent

De la începutul sesiunii de primăvară-vară a Parlamentului au fost adoptate mai multe legi din domeniile protecției sociale și sănătății, educației și culturii, drepturilor omului etc.

Printre cele mai importante este proiectul de lege privind indexarea tuturor pensiilor de două ori pe an – la 1 aprilie și la 1 octombrie.

Potrivit modificărilor la Legea cu privire la asigurarea obligatorie de asistență medicală, ambii părinți, inclusiv cei adoptivi, care cresc cel puțin patru copii, vor beneficia de statut de persoană asigurată.

În premieră, institutul custodiei va fi reglementat de legislația națională. Un proiect de lege pentru modificarea unor acte normative, în scopul consolidării sistemului de protecție a copiilor a fost aprobat de către deputați, în prima lectură.

Au fost aprobată modificări de transpunere în legislația națională a prevederilor Convenției de la Istanbul, în prima lectură. Astfel, Ordinul de restricție de urgență, prin care sunt aplicate măsuri de protecție pentru înlăturarea agresorului din locuința familiei vor oferi siguranță victimei și membrilor familiei, atât în locuința lor, cât și în afara acesteia.

Prestatorii de servicii medicale și farmaceutice au fost obligați să publice pe paginile lor web oficiale informațiile privind distribuția și cheltuielile pentru prestarea serviciilor medicale și farmaceutice din fondurile asigurării obligatorii de asistență medicală.

Parlamentul a legiferat consolidarea măsurilor de profilaxie, prevenire sau combatere a bolilor epidemice, prin modificarea Codului penal, Codului contravențional, Legii privind supravegherea de stat a sănătății publice.

A fost decisă celebrarea celor 30 de ani de activitate a femeilor în Parlamentul Republicii Moldova. Potrivit Hotărârii, adoptate în unanimitate de deputați, o lună calendaristică care va urma din ziua intrării în vigoare a acesteia, va fi dedicată marcării celor trei decenii de parlamentarism al femeilor.

Conform unei legi de modificare a Regulamentului Parlamentului, cooperarea dintre Parlament și societatea civilă va fi consolidată în următoarele forme: consultare permanentă, întunirii, audieri publice, creșterea funcționalităților site-ului oficial al instituției etc.

Autorul monumentului de for public va fi selectat prin concurs. Parlamentul a aprobat un proiect de modificare a legislației, potrivit căruia concursul urmează să fie organizat în baza unui regulament-cadru, elaborat și aprobat de Guvern.

Totodată, în contextul stării de urgență instituită prin Hotărârea Parlamentului la 17 martie anul curent, Guvernul și-a asumat, pe 1 aprilie, răspunderea pentru modificarea mai multor acte legislative care au drept scop instituirea unor măsuri suplimentare de susținere a cetățenilor și a activității de întreprinzător în perioada stării de urgență. Astfel urmează să fie majorat ajutorul de șomaj, iar suma minimă va fi de 2775 lei. De asemenea, sunt extinse categoriile de persoane beneficiare ale ajutorului de șomaj pentru persoanele ce se înregistrează în calitate de șomeri, dar care nu corespund criteriilor de acordare a ajutorului de șomaj.

De asemenea, proiectul prevede subvenționarea cheltuielilor legate de achitarea salarizării/indemnizației în cazul șomajului tehnic sau staționar, 100%/60% impozite și contribuții aferente salarizării/indemnizației achitate, în dependență de motivul sistării activității.

Titularii de patentă care și-au sistat activitatea în perioada stării de urgență vor fi scutiți de plata pentru patentă. De asemenea, pentru această categorie, pentru persoanele care practică activitate independentă, întreprinzătorii individuali care și-au sistat activitatea în perioada stării de urgență, vor fi restituite contribuțiiile sociale în sumă fixă.

Pentru sectorul HORECA se prevede reducerea cotei TVA de la 20% la 15%.

Totodată, s-a decis majorarea venitului minim lunar pentru familiile defavorizate până la 1300 lei pe perioada stării de urgență și majorarea quantumului venitului lunar minim garantat pentru fiecare copil până la 975 lei.

**Direcția generală comunicare și relații publice  
a Parlamentului Republicii Moldova**

## Decizii ale Consiliului de Administrație al Comisiei Naționale a Pieței Financiare

În cadrul ședinței ordinare din 27 martie 2020, Consiliul de Administrație al Comisiei Naționale a Pieței Financiare (CNPF), potrivit competențelor conferite de legea-cadru, a aprobat decizii aferente pieței financiare nebancare, mai cu seamă:

### I. REGLEMENTARE

• În contextul stării de urgență, potrivit Dispozițiilor Comisiei pentru Situații Excepționale, CNPF a dispus participanților pieței de capital următoarele. Astfel, emitenții de valori mobiliare, urmează să organizeze dezvăluirea informației, prin publicarea și prezentarea raportului anual aferent perioadei de gestiune 2019, până în data de 29 mai 2020. În același timp, adunarea generală anuală a acționarilor în 2020 se va efectua în cel mult două luni ulterioare datei de 29.05.2020 – dată prescrisă pentru prezentarea situațiilor financiare pentru anul 2019 – sau, în caz de revizuire a acesteia, a oricărei alte date, stabilite de Comisia pentru Situații Excepționale;

• Modificarea Hotărârii CNPF nr. 57/13 din 28.12.2018, prin care se urmărește ajustarea unor termeni și detalii privind Baza tehnică de calcul aferentă datelor statistice, necesare calculului primei de asigurare și coeficientelor de rectificare aferenți asigurării obligatorii de răspundere civilă auto internă și externă.

### II. AUTORIZARE

• Avizarea numirii dnei Popescu Marina în funcție de contabil-șef al BAR „PRACTIC-ASIG” SRL;

• Efectuarea înscrerilor în Registrul de stat al valorilor mobiliare privind radierea valorilor mobiliare emise anterior de nouă societăți pe acțiuni, urmare a lichidării și radierii acestora din Registrul de stat al persoanelor juridice;

• Exprimarea acordului pentru desemnarea dlui Mihail Pocnea în funcție de director administrativ al CA „GENERAL ASIGURĂRI” SA, până la apariția situației de incompatibilitate prevăzute de cadrul normativ;

• Exprimarea acordului pentru desemnarea doamnelor Diana Chiriac și Lia Coica și a dlui Alexandru Jigău în calitate de membri ai Comisiei de Cenzori a CA „GARANTIE” SA, până la apariția situației de incompatibilitate prevăzute de cadrul normativ.

### III. SUPRAVEGHERE

• Abrogarea Ordonanței CNPF nr. 52/2-O din 04.11.2019 privind auditul de conformitate – în scop de supraveghere-, motivul constituind circumstanțele nefaste generate de criza sanitară, implicit de premisele unei crize economice și financiare;

În contextul eforturilor autorităților statului și instituțiilor de resort, Comisia Națională a Pieței Financiare face apel către toți participanții profesioniști a pieței non-bancare la coeziune și conformare deciziilor și recomandărilor autorității de supraveghere în crearea condițiilor favorabile pentru activitățile operaționale, manifestând în acest sens spirit civic pro-activ, înțelegere, receptivitate și solidaritate cu cetățenii, prin crearea unor condiții prielnice, respectiv urgentând renegotierea clauzelor contractuale în raporturile cu beneficiarii de servicii prestate.

În această ordine de idei, CNPF îndeamnă participanții pieței nebancare, mai cu seamă organizațiile de creditare nebancară, să stabilească o comunicare informativă și explicativă cu toți debitorii întru identificarea tuturor aspectelor ce țin de relaxarea condițiilor de deservire a împrumuturilor.











## Stimate acționar al "DAAC Hermes" S.A.!

*Organul executiv al Societății, în baza deciziei Consiliului societății din 03.04.2020, anunță convocarea adunării generale extraordinare a acționarilor, cu prezența acționarilor, care se va desfășura pe data de 24.04.2020, pe adresa: str. Calea Ieșilor, 10, mun. Chișinău.*

### ORDINEA DE ZI:

- Aprobarea primirii creditelor și garanțiilor bancare.
- Aprobarea fidejusuni și ipotecă/gajării bunurilor Societății.
- Acordarea de împoterniciri privind semnarea contractelor de credit și de emitere a garanțiilor, fidejusuni/ipotecă/gaj, și oricărora alte documente aferente ce țin de tranzacțiile date.
- Autentificarea semnaturilor președintelui și secretarului adunării pe procesul verbal al adunării generale a acționarilor.

Începutul înregistrării: 09-30.

Începutul adunării: 10-00.

Lista acționarilor, cu dreptul de a participa la adunarea generală este întocmită la data de 06.04.2020.

Acționarii pot lua cunoștință cu materialele ordinei de zi a adunării generale începând cu data de 14.04.2020 g. pe adresa: str. Calea Ieșilor, 10, mun. Chișinău, în zilele de lucru de la 16-00 pînă la 17-00.

Acționarii vor avea asupra lor pașaportul sau buletinul de identitate, extrasul din registru, iar în cazul transmiterii dreptului de vot – procură autentificată în modul stabilit.

## Societatea de investiții "Pro Invest Capital" S.A.

Întru asigurarea respectării prevederilor art. 4 sbp. 3) din Regulament CNPF nr. 40/4 din 10.09.2018, precum și Ordonanței CNPF nr. 45/5-O din 25.09.2019, Societatea de investiții "Pro Invest Capital" S.A. aduce la cunoștința potențialilor cumpărători despre înstrânnarea părții sociale în mărime de 22,02% din capitalul social al "Alanto" SRL la prețul de 152 336,16 lei.

Pentru informații suplimentare telefonul de contact 069610324.

## Акционерам «INTERMEDIAR» S.A.,

27.03.2020 г. состоялось очередное годовое общее собрание акционеров «Intermediar» S.A. по итогам деятельности за 2019 г.

### СОБРАНИЕМ ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

- Принять к сведению Годовой финансовый отчет Общества в сопровождении заключения Ревизионной комиссии.
- Утвердить Годовой отчет Совета. Одобрить все действия и решения Совета, принятые за период с 05.04.2019 г. по 27.03.2020 г. и признать их совершенными в интересах Общества. Установить оплату труда членов Совета за отчетный период.
- Утвердить годовой отчет Ревизионной комиссии (РК). Установить оплату труда членов РК за отчетный период.
- Чистую прибыль за 2019 г. (155596 МДЛ) направить на: i) формирование резервного капитала – 7779,80МДЛ; ii) развитие Общества – 147816,20МДЛ. Утвердить нормативы распределения чистой прибыли на 2019 г: 5% – резервный капитал; до 95% – фонд развития Общества.

Директор «Intermediar» S.A.

## Вниманию акционеров «MEGA PRIM» SA

*Согласно решению Совета «MEGA PRIM» S.A. от 09 марта 2020 года объявляется созыв очередного годового общего собрания акционеров Общества, в очной форме, которое состоится 04 мая 2020 г., начало в 10:00, по адресу: мун. Кишинев, ул. Фередеууй, 4.*

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Отчет о работе совета и деятельности Общества за 2019 год.
- Рассмотрение финансового отчета Общества за 2019 год и заключения ревизионной комиссии Общества по финансовому отчету Общества за 2019 год.
- Отчет ревизионной комиссии Общества за 2019 год.
- О распределении чистой прибыли Общества за 2019 год и утверждении нормативов распределения чистой прибыли Общества в 2020 году.
- Об установлении размера оплаты труда членов совета и ревизионной комиссии Общества, а также их годовых вознаграждений и компенсаций.

Время регистрации участников очередного годового общего собрания акционеров: с 09:00 до 09:45 по местному времени.

Дата, на которую составляется список акционеров, имеющих право на участие в очередном годовом общем собрании акционеров: 27 марта 2020 года.

С материалами к очередному годовому общему собранию акционеры могут ознакомиться начиная с 24 апреля 2020 г., с 10:00 до 13:00 в рабочие дни (с учетом пятидневной рабочей недели) по адресу: РМ, мун. Кишинев, ул. Колумна, 63.

Для участия в собрании акционеры должны предъявить документы, удостоверяющие личность, представителям акционеров – доверенность заверенную в соответствии с действующим законодательством.

**Справки по телефону: 022-27-80-60.**

**Исполнительный орган «MEGA PRIM» S.A.**

## IPC „ICAM” SA

*Consiliul societății pe acțiuni al întreprinderii de producție și comerț „ICAM”, în conformitate cu art. nr. 52 a Legii societății pe acțiuni a decis convocarea adunării generale anuale a acționarilor, care va avea loc la 17 aprilie 2020, la adresa: or. Chișinău, str. Tighina, 65, etajul 2 al IPC „ICAM” SA.*

### ORDINEA DE ZI:

- Raportul Consiliului SA ICAM și aprobarea dării de seamă a Consiliului Societății pe anul 2019;
- Aprobarea dării de seamă a comisiei de cenzori pentru anul 2019;
- Aprobarea organizației de audit și stabilirea quantumului retribuției muncii ei;
- Repartizarea profitului (acoperirea pierderilor) pentru anul 2019 și aprobarea normativelor de repartizare a beneficiului pentru anul 2020.

Înregistrarea la adunare va avea loc de la ora 10.00, începutul adunării – ora 11.00. Forma ținerii adunării – cu prezența acționarilor.

Lista acționarilor cu drept de participare la adunare a fost întocmită conform situației din 09.03.2020.

Acționarii pot face cunoștință cu materialele adunării pe adresa or. Chișinău, str. Tighina, 65, etajul 2, anticamera, începând cu 10 aprilie 2020 între orele 9.00-17.00 în zile de lucru, tel. pentru informație: 0 (22)27-25-71.

Acționarii vor prezenta documentul de identitate, iar reprezentanții și procura perfectată conform legislației în vigoare.

**Consiliul Societății**

## Stimate acționar "B.P.S.P." S.A.!

*Organul executiv al "B. P. S. P." S.A., în baza deciziei Consiliului societății din 27.03.2020, anunță convocarea adunării generale extraordinare a acționarilor, cu prezența acționarilor, care va avea loc la 16.04.2020, pe adresa: mun. Chișinău, Calea Ieșilor, 10.*

### ORDINEA DE ZI:

- Aprobarea constituuirii garanțiilor reale în formă de gaj/ipotecă a bunurilor Societății în scopul asigurării obligațiilor "ATC-Agrotehcomerț" S.A. vizând creditele solicitate de la B.C. "Moldova-Agroindbank" S.A., a dobânzilor și a altor plăti aferente..
- Cu privire la împoternicirea Administratorului Societății cu dreptul de a semna contractele de ipotecă, gaj și alte documente legate de valorificarea creditelor.
- Autentificarea semnaturilor președintelui și secretarului adunării generale a acționarilor de către comisia de cenzori a societății.

Începutul înregistrării – orele 14.00.

Începutul adunării – orele 15.00.

Lista acționarilor care au dreptul să participe la adunarea generală este întocmită la data de 30.04.2020. Acționarii pot lua cunoștință cu materialele pentru ordinea de zi a adunării începând de la 06.04.2020 la sediul Societății, în zilele de lucru de la 16.00. pînă la 17.00.

Acționarii trebuie să aibă asupra sa pașaportul sau buletinul de identitate, iar în cazul transmiterii dreptului de vot, procura autentificată în modul stabilit de legislația în vigoare a RM.

## S.A. "Angro-Impex"

*Hotărîrea Adunării Generale nr. 1 din 28.03.2020.*

### S-A HOTĂRÎT:

- Aprobarea Dării de seamă financiare pe anul 2019,
- Aprobarea Dării de seamă a Comisiei de Cenzori pe anul 2019,
- Aprobarea Raportului „Invest-Audit” SRL a. 2019,
- Repartizarea profitului 105327 lei pentru dividende, a. 2019.

## În atenția acționarilor "ESTATE GROUP" SA

*Organul executiv „ESTATE GROUP” SA, conform deciziei consiliului Societății din 13 martie 2020, anunță convocarea adunării generale anuale a acționarilor Societății, cu prezența acționarilor, care va avea loc la data de 04 mai 2020. Adunarea va începe la ora 15:00 pe adresa: mun. Chișinău, str. Feredeului, 4, of. 216.*

### ORDINEA DE ZI:

- Raportul privind activitatea consiliului și funcționarea Societății pentru anul 2019.
- Examinarea raportului financiar al Societății pentru anul 2019, aprecierea comisiei de cenzori privind conformitatea întocmirei raportului financiar al Societății pentru anul 2019.
- Raportul de activitate al comisiei de cenzori a Societății pentru anul 2019.
- Cu privire la repartizarea profitului net al Societății pentru anul 2019 și aprobarea normativelor de repartizare a profitului net al Societății pentru anul 2020.
- Stabilirea quantumului retribuției muncii, remunerării anuale și compensațiilor membrilor consiliului Societății și comisiei de cenzori a Societății.
- Alegerea consiliului Societății.

Înregistrarea acționarilor: de la ora 14.00 până la 14.45.

Acționarii vor prezenta documentul de identitate (buletinul de identitate), iar reprezentanții acționarilor – și procura perfectată conform legislației în vigoare.

Lista acționarilor cu drept de participare la adunare este întocmită conform situației din 27 martie 2020.

Materialele referitoare la ordinea de zi a adunării pot fi consultate de către acționari în zilele de lucru începând cu 24 aprilie 2020 între orele 10.00–13.00 pe adresa: mun. Chișinău, str. Feredeului, 4, of. 302.

**Informații suplimentare la telefon:**  
0-22-27-22-56

## «Interautotrans» S.A.

*В связи с введением ЧП в стране, АО «Interautotrans» сообщает о переносе годового общего собрания акционеров на неопределенный срок. О дате проведения собрания будет объявлено дополнительно.*

## C.A. „ASTERRA GRUP” S.A.

*Vă comunică că la data de 27.03.2020 a avut loc adunarea generală extraordinară a acționarilor C.A. „ASTERRA GRUP” S.A. cu prezență, la care au participat în total 38.119.599 acțiuni, sau 96,48% din totalitatea acțiunilor plasate cu drept de vot, fiind aprobate următoarele:*

- A aproba darea de seamă asupra rezultatelor emisiunii suplimentare de acțiuni conform deciziei AGEA din 27.02.2020 și de calificat emisiunea în sumă de 4.000.000 lei ca efectuată. Pro-38.119.599 voturi, contra – 0
- A aproba Lista subscritorilor la acțiunile emisiei suplimentare. Pro-38.119.599 voturi, contra – 0
- A aproba modificările și completările la Statut după cum urmează: Art. 5.1 din Statut va avea următoarea redacție: Capitalul social al societății constituie 43.508.888 lei, împărțit în 43.508.888 acțiuni ordinare nominative cu valoarea nominală 1 (unu) lei fiecare, clasa I, drept de vot, de a primi dividende și o parte din active la licitația societății, formă nematerializată. Pro-38.119.599 voturi, contra – 0
- A autentifica semnaturile președintelui și secretarului pe procesul-verbal în baza art. 64 (1) al Legii privind societățile pe acțiuni de către comisia de cenzori Pro-38.119.599 voturi, contra – 0

Решения Административного совета Национальной комиссии по финансовому рынку

2

Урок,  
который надо  
выучить

3

Обозреватель финансового рынка  
Market

<http://www.capital.market.md>

Nr.12-13 (837)

Среда, 8 апреля 2020 г.

Цена 7 леев

Строительство спасает ВВП Молдовы

4

## Солидарность и общественное согласие

Обращение Национальной комиссии по финансовому рынку к небанковским кредитным организациям

Учитывая сложившиеся обстоятельства, ставшие следствием ряда факторов, связанных с санитарным кризисом, которые влияют на общественную и экономическую жизнь, Национальная комиссия по финансовому рынку (НКФР) обращает внимание руководства профессиональных участников небанковского кредитного рынка (НКО) на следующее.

Во-первых, орган небанковского надзора призывает к добре воле, здравому смыслу и солидарности, чтобы объединить усилия рынка и ответить на инициативы руководства страны в сфере комплексных мер по борьбе и устранению последствий пандемического кризиса. Это касается взаимоотношений НКО с получателями небанковских кредитов / финансового лизинга (физические и / или юридические лица).

Во-вторых, НКФР призывает учредителей и управляющих НКО проявить терпимость в отношениях с дебиторами-должниками, воздержаться на время чрезвычайного положения от давления (различными, в том числе излишними методами) на граждан, которые финансово не в состоянии выполнить свои договорные обязательства.

НКФР просит НКО в кратчайшие сроки внедрить положения Постановления №13/5 от 24.03.2020 о некоторых мерах по смягчению последствий эпидемиологического кризиса.

НКФР рекомендует применять отсрочки на выплаты (отмену пени и / или процентов за задержку) по взятым небанковским кредитам / финансовому лизингу, если дебитор / лизингополучатель не осуществил платежи согласно графику за период с 17 марта по 30 июня. В связи с этим НКО должны поддерживать до 30 июня резервы для убытков по активам в соответствии с классификацией по состоянию на 17 марта этого года.

В то же время НКО следует продлить / пересмотреть кредитные договоры / финансового лизинга в случае неосуществленных получателями платежей за период 17 марта – 30 июня. Внесение изменений в отношении сроков погашения – до 31 августа – осуществляется посредством двусторонних



соглашений или односторонних решений, которые не ведут к увеличению долга дебитора / лизингополучателя. Напоминаем, что изменение этих договоров не ведет к тому, что кредиты / финансовый лизинг будут переведены в более проблемную категорию, чем это было по состоянию на 17 марта этого года.

Снижение фактических годовых процентных ставок на период 17 марта – 31 мая должно сопровождаться оценкой дополнительных рисков и их управлением по мере возможности. Так, снижение фактических годовых процентных ставок (минимум на 5 процентных пунктов) и отказ от начисления пени или процентов за задержку в указанный период позволит НКО поддерживать резервы для убытков по соответствующим кредитам согласно классификации, проведенной по состоянию на 17.03.2020, на срок до 31.12.2020.

В соответствии с указанным Постановлением НКФР (№13/5 от 24.03.2020), необходимо учесть, что при констатации погашения кредитов с измененными сроками, в случае передачи отчетов в бюро кредитных историй, необходимо руководствоваться обстоятельствами, вытекающими из действий НКО, принятых во время кризисной ситуации. Отметим, что отступления, предусмотренные в решении НКФР, не применяются в случае кредитов, выданных по-

сле 17.03.2020, соответственно, указанный нормативный акт не направлен на перевод кредитов, выданных дебиторам, в более льготную категорию, чем это было по состоянию на 17 марта этого года.

В связи с этим Национальная комиссия по финансовому рынку повторно обращает внимание на необходимость использования небанковскими кредитными организациями индивидуального подхода в отношении с каждым получателем финансовых услуг и предоставления льгот / отсрочек, не применяя пени или проценты за задержку, а также предоставление возможности продления / пересмотра соответствующих договоров в связи с невыплатами физическими или юридическими лицами за период действия чрезвычайного положения.

В связи с вышеизложенным орган по небанковскому надзору просит действовать в духе общественного согласия, призывая к достойному общению и поведению в процессе финансового посредничества между кредиторами и дебиторами, и поддержанию отношений, основанных на взаимном доверии и ответственности.

*Примечание: с дополнительной информацией по данному вопросу можно ознакомиться на сайте НКФР*

<https://www.cnpf.md/ro/decisions>

Вниманию акционерных обществ, профессиональных участников небанковского финансового рынка, подписчиков и читателей!

В связи со сложной ситуацией в стране из-за угрозы распространения нового типа коронавируса COVID-19, I.P. Capital Market сообщает, что печатная версия издания будет доступна в основном лишь для подписчиков. Остальные читатели могут приобрести электронную версию газеты или же по завершении карантина печатную в редакции I.P. Capital Market.

Также издание напоминает о том, что для снижения угрозы распространения коронавируса I.P. Capital Market требует предоставлять материалы для публикации по электронной почте и осуществлять безналичные платежи.

Письма и документы для редакции необходимо оставлять на посту охраны НКФР (вход со стороны пр-та Штефана чел Маре, 77).

Телефон для справок: 022 22 77 58,  
моб. 069666716.



Курс валют  
на 8.04.2020 г.

Валюта	Ставка	Курс
USD	1	18.2258
EUR	1	19.9619
UAH	1	0.6569
RON	1	4.1351
RUB	1	0.2334

CAPITAL Market

ВНИМАНИЮ  
АКЦИОНЕРНЫХ  
ОБЩЕСТВ!

Объявления и годовые отчеты эмитентов принимаются по адресу:

[ziarulcm@gmail.com](mailto:ziarulcm@gmail.com)

тел.: 022 22-12-87;

факс: 022 22-05-03

## Вниманию учредителей и управляющих небанковских кредитных организаций!

**Национальная комиссия по  
финансовому рынку (НКФР),  
учитывая неблагоприятные  
последствия, вызванные пандемией  
коронавируса COVID-19, сообщает  
следующее.**

Подтверждая право выбора относительно необходимости пересмотреть небанковскими кредитными организациями договорные условия в отношении сроков погашения кредитов и предоставления льгот / отсрочек для заемщиков, путем отказа от применения пени или процентов за просрочку платежа, поддерживая гибкость / терпимость в отношениях с получателями небанковских продуктов, НКФР рекомендует руководству небанковских кредитных организаций не осуществлять выплату дивидендов или других форм распределения капитала.

С уважением,

**Валериу Кицан,  
председатель НКФР**

№05-1063 din 07.04.2020

## Вниманию акционеров и руководства страховых компаний!

**Национальная комиссия по  
финансовому рынку (НКФР),  
учитывая неблагоприятные  
последствия, вызванные пандемией  
коронавируса COVID-19, сообщает  
следующее.**

Поддерживая дальнейшую необходимость реформирования / оживления рынка страхования, выступая за укрепление финансовых возможностей компаний, в том числе путем вливания капитала, и в условиях ухудшения финансовых показателей, НКФР обращает внимание акционеров и управляющих на несвоевременность / неоправданность выплаты денежных средств в виде дивидендов.

В связи с этим орган по надзору настаивает на внедрении каждым страховщиком комплексного плана антикризисных мер в этой сфере.

С уважением,

**Валериу Кицан,  
председатель НКФР**

№04-1064 din 07.04.2020

## Законы, обеспечивающие социальную защиту населения

С начала весенне-летней сессии Парламент принял ряд законов, касающихся социальной защиты населения, здравоохранения, образования и культуры, прав человека.

Среди наиболее важных законов, принятых в социальной сфере, является закон об индексации пенсий два раза в год – 1 апреля и 1 октября.

Согласно поправкам в Закон об обязательном медицинском страховании, оба родителя, которые воспитывают четырех и более детей, в том числе приемных, смогут получить бесплатный медицинский полис.

Впервые в законодательство страны введен институт опеки, что должно повысить уровень социальной защиты детей. Соответствующий законопроект депутаты приняли в первом чтении.

Были одобрены поправки для введения положений Стамбульской конвенции, в частности, касающиеся защиты жертв домашнего насилия и членов их семей.

Компании, оказывающие медицинские и фармацевтические услуги, обязаны публиковать на своих официальных сайтах информацию о распределении средств, а также расходах, связанных с предоставлением соответствующих услуг, из фондов обязательного медицинского страхования.

Парламент ужесточил законодательные нормы, касающиеся мер по профилактике, предотвращению и борьбе с эпидемиологическими заболеваниями, внеся соответствующие поправки в Уголовный кодекс, Кодекс о правонарушениях и Закон о государственном надзоре за общественным здоровьем.

Депутаты приняли решение о праздновании 30-летия деятельности женщин в Парламенте Республики Молдова. Согласно решению, один календарный месяц после вступления решения в силу будет посвящен празднованию трех десятилетий женского парламентаризма в нашей стране.

С целью более эффективного сотрудничества с гражданским обществом Парламент внес поправки в Регламент законодательного органа страны, утвердив новые формы взаимодействия.

Авторов памятников, которые будут устанавливаться в общественных местах, будут отбирать на конкурсной основе. Парламент одобрил проект поправок к законодательству, согласно которому конкурс должен быть организован на основе рамочного положения, разработанного и утвержденного Правительством.

В контексте чрезвычайного положения, объявленного 17 марта Парламентом, Правительство 1 апреля взяло на себя ответственность перед Парламентом за принятие мер по поддержке граждан и предпринимательской деятельности в условиях чрезвычайного положения. Кабмин принял решение полностью субсидировать из государственного бюджета налоги с заработной платы для работников, деятельность которых была приостановлена в соответствии с решениями Комиссии по чрезвычайным ситуациям. Для сотрудников предприятий, которые приостановили работу не по решению комиссии, будет возмещено 60% налогов с заработной платы.

Во время чрезвычайного положения пособие по безработице в размере 2775 леев получат все, кто обратится в Национальное агентство занятости населения.

Было решено снизить ставку НДС с 20 до 15% для компаний, работающих в сфере HoReCa. Внесены изменения в управление налогами путем сжатия шести отдельных налогов до трех. Этот шаг упростит управление процессами для экономических агентов и Государственной налоговой службы.

Владельцы патентов, которые прекратили свою деятельность в условиях чрезвычайного положения, будут освобождены от уплаты патента. Для этой категории, а также для лиц, которые занимаются независимой деятельностью, индивидуальным предпринимателям, которые прекратили свою деятельность во время чрезвычайного положения, будут возвращены социальные взносы в фиксированной сумме.

Также решено увеличить размер минимального ежемесячного дохода для уязвимых семей до 1300 леев и увеличить минимальный гарантированный доход для каждого ребенка – до 975 леев.

**Главное управление по связям с общественностью  
Парламента Республики Молдова**

## Решения Административного совета Национальной комиссии по финансовому рынку

**В ходе очередного заседания 27 марта  
Административный совет Национальной  
комиссии по финансовому рынку (НКФР),  
наделенный компетенцией согласно  
рамочному закону, принял решения в  
сфере небанковского финансового рынка, в  
частности:**

### I. РЕГУЛИРОВАНИЕ:

• В условиях чрезвычайного положения, согласно распоряжениям Комиссии по чрезвычайным ситуациям, НКФР дала следующие указания участникам рынка капитала. Эмитенты ценных бумаг должны раскрыть информацию, опубликовав ее и представив до 29 мая годовой отчет за отчетный 2019 год. В то же время общие годовые собрания акционеров в 2020 году будут проводиться в течение двух месяцев, последующих после 29 мая, даты предоставления финансовых отчетов за 2019 год. Если эта дата будет пересмотрена, – в течение двух месяцев после нового срока, установленного Комиссией по чрезвычайным ситуациям.

• Внес поправки в Постановление НКФР №57/13 от 28.12.2018, цель которых заключается в изменении некоторых сроков и аспектов Технической базы расчетов по статистическим данным, необходимым для расчета страховой премии и корректирующих коэффициентов в обязательном внутреннем и внешнем автогражданском страховании.

### II. АВТОРИЗАЦИЯ:

• Одобрил назначение Марины Попеску на должность главного бухгалтера BAR PRACTIC-ASIG SRL.

• Осуществил запись в Государственный реестр ценных бумаг об исключении ценных бумаг, выпущенных ранее девятью акционерными обществами, в результате их ликвидации и исключения из Государственного реестра юридических лиц.

• Одобрил назначение Михаила Покня на должность административного директора CA GENERAL ASIGURARI SA, до возникновения состояния несоответствия, предусмотренного нормативными актами.

• Одобрил назначение Дианы Кирияк, Лии Койка и Александру Жигэзу членами ревизионной комиссии CA GARANTIE SA, до возникновения состояния несоответствия, предусмотренного нормативными актами.

### III. НАДЗОР:

• Отменил Распоряжение НКФР №52/2-О от 04.11.2019 об аудите соответствия по причине неблагоприятной ситуации, возникшей из-за санитарного кризиса, что подразумевает предпосылки экономического и финансового кризиса.

• Внес изменения в Постановление НКФР №14/1/2017 об отзыве лицензии Компании по страхованию жизни SIGUR-ASIGUR SA, согласно которым увеличивается на 12 месяцев срок полного трансфера принадлежащей ей портфеля.

### IV. РЕКОМЕНДАЦИИ:

На фоне серьезного кризиса (пандемического, экономического, финансового) НКФР предписала страховым компаниям в качестве временных мер изменить внутренние положения в сфере управления ущербом, в частности:

- использовать Call Center и перейти на удаленную работу во избежание любой формы физического контакта;
- использовать электронные средства для констатации ущерба;
- использовать формуляры, которые можно передавать исключительно онлайн;
- в процессе управления дел об ущербе, требующих составления документов в физическом формате, – использовать исключительно почтовые услуги и/или курьерскую службу;
- оставить на рабочем месте основной персонал, который необходим для осуществления текущей деятельности;
- при возможном физическом контакте принять повышенные меры гигиены во всех помещениях. Во всех подразделениях, занимающихся делами об ущербе, должна систематически проводиться дезинфекция, сотрудники и клиенты должны соблюдать соответствующие гигиенические нормы;
- использовать электронные платежные инструменты;
- приложить все усилия, чтобы во время введенных чрезвычайных мер не нарушилась связь с клиентами, а лиц, потерпевших ущерб, призывают к соблюдению всех мер защиты и использованию электронной связи.

\*\*\*

На фоне мер, которые принимают власти и соответствующие учреждения, Национальная комиссия по финансовому рынку призывает всех профессиональных участников небанковского рынка сплотиться и следовать решениям и рекомендациям органа по надзору для создания благоприятных условий для текущей деятельности, проявить гражданский дух, понимание и солидарность с гражданами, ускорив пересмотр условий договоров, заключенных с получателями услуг.

В связи с этим НКФР призывает участников небанковского рынка, особенно небанковские кредитные организации, вести постоянную информационную и разъяснительную работу со всеми дебиторами по всем вопросам в сфере упрощения условий обслуживания займов.

Рецессия, вызванная пандемией коронавируса, будет тяжелее, чем последствия финансового кризиса десятилетней давности. После победы над вирусом все изменится и для людей, и для бизнеса. Так утверждают сами предприниматели, аналитики и политики. Уже сейчас ощущаются последствия, хотя до пика пандемии еще далеко, а прогнозы в мире, пораженном неуверенностью, могут быть только самыми относительными.

Очевидно, что Молдова со своей маленькой и открытой экономикой не защищена от кризиса, и его новый вал, несомненно, накроет нашу страну. Прогнозы пока самые мрачные. Будет ли спад более сильным, чем тот, что произошел в 2008-2009 годах?

Тот кризис случился ровно спустя 10 лет после кризиса 1998-1999 годов. Это была вторая волна кризиса, вызванного кризисом ипотечных кредитов в США и огромных долгов, потрясшим многие страны Европы. Молдавский экспорт упал в 2009 году (по сравнению с предыдущим годом) примерно на 19,1%, в то время как импорт снизился еще сильнее – на 37,1%. Внутренний валовый продукт «потерял» 2,5 млрд леев. Вынужденные вести тяжелую борьбу за выживание население и экономические агенты стали более осторожными в расходовании денег, а инвестиции в основной капитал упали на 35%. Экономический кризис привел к резкому спаду иностранных инвестиций в 2009 году, то есть более чем в пять раз по сравнению с предыдущим годом, до самого низкого уровня за последние пять лет – \$128 млн. Об этом говорилось в Глобальном докладе по инвестициям 2011 года, опубликованном в ходе конференции ООН по торговле и развитию. Чистые прямые иностранные инвестиции (поступление минус вывод капитала) в национальную экономику снизились на \$707,57 млн в 2008 году и на \$127,84 млн – в 2009 году.

Инвесторы, испытывавшие проблемы в своих странах, отказались от расширения на молдавский рынок, взносы в уставной капитал сократились на 64,3%, а участие в капитале снизилось в 2,3 раза по сравнению с предыдущим годом.

Хотя в 2009 году количество малых и средних предприятий в стране выросло более чем на 6% по сравнению с предыдущим годом, их прибыль упала приблизительно в 2,5 раза, а число работников уменьшилось примерно на 30 тысяч.

Экономика относительно быстро вернулась на докризисный уровень в некоторых сферах экспортного через год, а инвестиции в недвижимость достигли уровня 2008 года уже через пять лет.

Чем отличается спад, вызванный пандемией, от кризиса 2008-2009 годов? Правительство и компании приложили тогда серьезные усилия для преодоления кризиса, и производство не остановилось. Шла борьба за существование, но задыхающуюся экономику не отпустили в больницу.

Однако спад, спровоцированный пандемией, является беспрецедентным. Экономика остановилась. Многие предприятия закрыты. Президент Игорь Додон заявил в ходе онлайн передачи «Президент отвечает», что «во время чрезвычайного положения в стране, когда многие предприятия не работают, экономический спад достигнет 10-15%. Но в целом в



этом году мы не ожидаем такого замедления экономического развития Молдовы и думаем, что спад не превысит 3-5%. По словам главы государства, правительство пока руководствуется тремя прогнозами, согласно которым дефицит бюджета в 2020 году может составить от 5 до 8 млрд леев.

«Учитывая то, что неизвестно сколько продлятся запреты и как будет развиваться пандемия в ближайшем будущем, мы не можем точно определить, каковы будут ее экономические последствия, но можно ждать более сильного потрясения, чем от кризиса 2009 года, а ВВП может снизиться даже на 10% только в 2020 году», – считают эксперты Независимого аналитического центра Expert-Grup. Другие экономисты делают еще более удручающие прогнозы, согласно которым падение составит до 30%.

Таким образом, в отличие от кризиса 2008-2009 годов, после пандемии экономику надо будет перезапустить. Сколько времени займет восстановление – два-три года, а может и больше, пока трудно сказать, так как конца пандемии пока не предвидится, и некоторые специалисты говорят о том, что последует вторая волна. Скорее всего, первыми, кто восстановится, будут крупные компании, финансово сильные, с более современным управлением, а также те, кто сумел переориентироваться в сложные времена.

Правительство предложило меры поддержки предприятий и граждан. Кабинет министров Иона Кику принял решение полностью возместить за счет бюджета налоги и взносы, сопутствующие зарплате работников, чья деятельность была приостановлена в результате решения о введении чрезвычайного положения. В случае сотрудников экономических агентов, косвенно пострадавших, такое возмещение составит 60%. На время действия чрезвычайного положения пособие по безработице в размере 2775 леев получат все, кто обратится в Национальное агентство занятости населения. Принято решение снизить ставку НДС для сектора HoReCa с 20 до 15%. Внесены изменения в налоговой сфере путем сокращения с шести отдельных налогов до трех.

Ведется разработка других мер поддержки предприятий во время кризиса. Не будут брошены на произвол судьбы и малые и средние предприятия (МСП), которые больше всех пострадают от прекращения деятельности. Есть уже соответствующие программы, а внешняя помощь будет направлена на преодоление спада.

Конечно, потери будут. Кризис проведет «естественный отбор» в частном секторе, оставив жить только те компании, где работают эффективные менеджеры, которым удалось вовремя реструктуризовать деятельность и навести порядок в своей компании. В апреле 2019 года газета Capital Market писала о вероятном новом кризисе и задавала вопрос, в какой мере готовы к нему компании. Есть ли у них на всякий случай антикризисный план. Сложно предположить,

что на фоне эйфории роста последних лет кто-то задумывался о возможности нового спада.

Будущий спад станет новым уроком для экономики в целом и для бизнеса в частности. Выучим ли мы его прежде, чем нас настигнет новый кризис?

Премьер-министр Ион Кику полностью прав, когда говорит, что после нынешнего приостановления экономической деятельности концепция ведения бизнеса изменится – возрастет значение информационных технологий, работы и поставок в режиме онлайн.

«К ситуации до 1 марта 2020 года мы никогда не вернемся. Изменится подход, изменятся бизнес-модели, строй, если хотите, изменится», – заявил премьер-министр в ходе передачи Moldova în direct на общественном телеканале.

Переориентировались многие предприниматели. Во-первых, из IT-сфера, большинство из которых и ранее работали на удалении, а во время кризиса вся отрасль перешла на удаленную работу. Онлайн-продажи выросли на 50% во время карантина. Местные предприниматели могут продавать товары и услуги на новом онлайн-рынке – «Ярмарке МСП» (Iarmarocul IMM-urilor). Платформа была открыта по инициативе Министерства экономики и инфраструктуры Организацией по развитию сектора малых и средних предприятий. Всего через несколько дней после открытия в группу Iarmarocul IMM-urilor включилось более двух тысяч предпринимателей со всей страны. В сопутствующих появился группы, такие как IMM us Corona, Sprijinim producătorii locali în timp de Criză («Поддержим местных производителей во время кризиса»), Susținem afacerile locale Redescoperă Moldova («Поддержим местный бизнес Redescoperă Moldova») и другие. Это также возможность для тех, кто намерен создать фирму, занимающуюся доставками на дом.

Компании таких отраслей, как транспортная, гостиницы, рестораны, строительство, автомобилестроение и других, не могут отправить работников работать на дом и осуществлять продажи через интернет. Им нужно позаботиться о том, чтобы не потерять работников, пересмотреть концепцию бизнеса, не игнорируя расходы, повышать конкурентоспособность и попытаться выйти из кризиса более сильными. Двигатель можно запустить, только если есть топливо и знаешь, как им управлять, так как, доехав до заправки, запускаешь его на полную мощность.

Каждый раз во время кризиса мы убеждаемся, что если бы каждый менеджер действовал ответственно и эффективно управлял бы своими расходами, то и помощь государства не понадобилась бы. Шансы повышаются, если есть четкие программы и стратегии на среднес- и долгосрочную перспективу. Хотя у нас серьезные проблемы из-за пандемии, и мы находимся только на пороге спада, не стоит игнорировать странный, на первый взгляд, призыв «Готовьтесь к следующему кризису сейчас».

Влад БЕРКУ

## ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ

Телефон доверия был создан в целях более эффективного сотрудничества с гражданским обществом по предупреждению нарушений и служебных злоупотреблений, уже допущенных или допускаемых сотрудниками Национальной комиссии по финансовому рынку, а также профучастниками, работающими на рынке ценных бумаг, страхования, микрокредитования и коллективных инвестиций.

Телефон доверия: (+373 22) 859-405.

E-mail: info@cnpf.md

## Объявление НКФР

Во исполнение положений статьи 6 Закона №192-XIV от 12.11.1998 г. «О Национальной комиссии по финансовому рынку», Национальная комиссия по финансовому рынку сообщает банковские реквизиты, куда должны переводиться сборы и регуляторные платежи для обеспечения функционирования:

**Фискальный код 1007601001293; ВС "Victoriabank" S.A., филиал №11; Банковский код VICBMD2X883; Банковский счет IBAN MD24VI000002251311138MDL**

## Вниманию акционеров КБ «Moldindconbank» А.О.

Доводим до Вашего сведения, что в соответствии с Главой VI Устава Коммерческого Банка «Moldindconbank» А.О., на основании решения Совета банка от 26.03.2020 г., на 11.06.2020 г. созвано очередное годовое Общее собрание акционеров КБ «Moldindconbank» А.О. Форма проведения Собрания – заочная.

Очередное годовое Общее собрание акционеров КБ «Moldindconbank» А.О. будет проведено 11.06.2020 г., в 11:00 часов, в центральном офисе КБ «Moldindconbank» А.О. по адресу: мун. Кишинэу, ул. Арменянскэ, 38.

## ПОВЕСТКА ДНЯ ОЧЕРЕДНОГО ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ БАНКА:

- О годовом финансовом отчете банка за 2019 год.
- О годовом отчете Совета банка за 2019 год.
- О выплате дивидендов.
- Об установлении размера оплаты труда, вознаграждений и компенсаций членов Совета КБ «Moldindconbank» А.О.
- О внесении изменений в Устав Коммерческого Банка «Moldindconbank» А.О.
- Об утверждении аудиторского общества для осуществления очередного обязательного аудита, в том числе других связанных с этим услуг и установление размера оплаты его услуг.

Список акционеров, имеющих право на участие в очередном годовом Общем собрании акционеров банка, будет составлен по состоянию на 30.04.2020 г. с изменениями, внесенными после даты составления списка, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения очередного годового Общего собрания акционеров КБ «Moldindconbank» А.О.

Акционеры могут ознакомиться с материалами к повестке дня Собрания, начиная с 01.06.2020 г., в рабочие дни, с 10:00 до 16:00 часов, в Отделе учёта акционеров и аффилированных лиц, по юридическому адресу банка: мун. Кишинэу, ул. Арменянскэ, 38.

Бюллетень для голосования должен быть заполнен, подписан (с удостоверением в установленном порядке подписи акционера (его представителя)) и представлен в Центральный Офис Банка по адресу: мун. Кишинэу, ул. Арменянскэ, 38, не позднее 11.06.2020 г., 10:00 часов включительно. Информация о порядке заполнения бюллетеня для голосования содержится в тексте бюллетеня.

Результаты голосования на очередном годовом Общем собрании акционеров ВС «Moldindconbank» А.О. будут доведены до сведения акционеров Банка путем публикации соответствующей информации в газете «Capital Market» и на веб-странице Банка ([www.micb.md](http://www.micb.md)), в срок, установленный действующим законодательством.

Правление КБ «Moldindconbank» А.О.

## CAPITAL Market

Периодическое издание НКФР

### Индекс подписки:

Moldpres: 67770. Poșta Moldovei: PM21700

### Издатель:

Instituția Publică Ediția Periodică

CAPITAL MARKET

### Регистрационный №:

1003600114204, 27 октября 2003 года

### Учредитель:

Национальная Комиссия

по финансовому рынку

### Главный редактор:

Геннадий ТУДОРЯНУ

Тел.: /373 22/ 22-12-87, 22-77-58

Факс: /373 22/ 22-05-03

Адрес: ул. Василе Александри, 115. (угол бул. Штефан чел Маре)

### Cod IBAN:

MD69VI000022249111050MDL BC "Victoriabank", SA., fil.11, Chișinău, BIC VICBMD2X883.

В номере использованы материалы информационных агентств "Moldpres" и "InfoMarket".

Статьи, помеченные знаком №, публикуются на правах рекламы.

Каждый материал, опубликованный на страницах "Capital Market", отражает точку зрения его автора, которая может не совпадать с точкой зрения редакции. Перепечатка текстов и фотоснимков разрешается только с письменного согласия издания.

Отпечатано в типографии "Edit Tipar Grup" SRL

# Строительство спасает ВВП Молдовы

**Строительная отрасль стала самой главной отраслью экономики. За 9 месяцев 2019 года ее доля в росте ВВП составила 35%. Это результат бума на рынке недвижимости, а также стимулирования отрасли банками низкими процентными ставками на ипотечные кредиты для физических лиц.**

По информации Национального бюро статистики, промышленная отрасль зарегистрировала положительный результат (+2%), хотя и ниже, чем в предыдущем году. Рост отмечен благодаря перерабатывающей промышленности (+3,1%). Производство и поставки энергии снизились (-4%) за счет роста температур. Отрицательный результат показала добывающая промышленность (-1,9%). Главные факторы роста промышленного сектора – развитие автомобилестроения, положительная динамика в сфере строительства и пищевой промышленности. Кроме того, охлаждение внешнего спроса стало причиной замедления темпов роста в промышленности.

## СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО НА СПАДЕ

После трех лет неуклонного роста, в 2019 году сельское хозяйство зарегистрировало отрицательный результат (-1,9%). На это повлияло снижение в животноводстве (-6%), снизилось и птицеводство, а также производство молока и яиц. Объем растительной продукции сохра-

нился на уровне предыдущего года (-0,3%). Выросло производство подсолнечника, полевых овощей, картофеля, снизилось производство пшеницы, сахарной свеклы, винограда, фруктов, ягод.

Выросла инвестиционная деятельность. В 2019 году объем инвестиций в реальном выражении вырос на 9,4% по сравнению с предыдущим годом, составив 27,8 млрд леев. Усиление инвестиционной деятельности было обусловлено ростом частных инвестиций, инвестиций за счет внешних займов, а также из иностранных источников. Вложены большие средства в строительство, что обеспечило более половины (63%) роста объема совокупных инвестиций.

Объем оборота в розничной торговле вырос на 13,2% по сравнению с предыдущим годом, объем оборота оказываемых населению услуг – на 14,6%. Эта динамика говорит об усилении потребления со стороны населения и экономических агентов.

Экономисты говорят, что в 2020 году Молдова, как и другие страны, испытает спад. На это

повлияет и ухудшение динамики ВВП, и спад внешнего спроса.

## У БАНКОВ ЕСТЬ ДЕНЬГИ ДЛЯ ЭКОНОМИКИ

По данным Национального банка Молдовы, в феврале 2020 года объем выданных кредитов в национальной валюте составил 1,6 млрд леев, а в иностранной валюте – 697,2 млн леев. Наиболее популярными были кредиты, выданные на срок от двух до пяти лет – их доля составила 50% от общей суммы выданных кредитов.

Кредиты в национальной валюте – это кредиты юридическим лицам (52,6%), в том числе кредиты коммерческим нефинансовым обществам (51,2%, из которых 44,9% приходится на торговлю).

Кредиты в иностранной валюте выданы в основном коммерческим нефинансовым обществам (96,1%), их основная доля пришлась на торговлю (52,7%). Самая большая средняя процентная ставка по кредитам в леях для физических лиц отмечена для кредитов на срок от 1 до 3 месяцев – 11,83%, а для юридических лиц – по кредитам на срок до 1 месяца, их доля составила 10,27%.

Объем кредитов в леях, выданных физическим лицам в феврале 2020 года, вырос по сравнению с предыдущим месяцем на 13,5% и составил 699,4 млн леев. Средняя процентная ставка по кредитам

в леях для физлиц за этот период выросла на 0,75 п. п. и составила 8,45%. Исходя из цели кредитования, наибольшая доля пришлась на потребительские кредиты (65,3%). По сравнению с январем, доля потребительских кредитов выросла на 1,15 п. п., а доля ипотечных кредитов увеличилась на 0,08 п. п. По сравнению с прошлым годом, доля потребительских кредитов выросла на 1,10 п. п., а ипотечных – на 1,14 п. п. Отметим, что доля ипотечных кредитов в леях составила 97,0%, а потребительских кредитов в леях – 98,6%.

Средняя ставка по кредитам в леях увеличилась на 0,39 п. п. по сравнению с январем. Физлицам выдано кредитов со средней процентной ставкой 8,45%, юридическим лицам – 8,84%.

Процентная ставка на валютные кредиты снизилась на 0,02 п. п. по сравнению с январем 2020 года. Физлицам были выданы кредиты с 6,25% годовых, юридическим лицам – 4,16%, а физическим лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность – 5,17%.

Средняя ставка по кредитам в валюте снизилась на 0,08 п. п. по сравнению с январем. Для физлиц средняя процентная ставка составила 9,22%, для юридических лиц – 4,49%. По сравнению с аналогичным периодом предыдущего года, средняя ставка по кредитам в леях выросла на 0,44 п. п., в валюте снизилась на 0,27 п. п.

Самыми привлекательными кредитами в валюте были кредиты на срок от 2 до 5 лет, по средней процентной ставке 4,08%. Процентная ставка для физлиц составила 6,21%, юридических лиц – 4,08%.

Уровень покрытия кредитов вкладами составил 153,2%. Это указывает на то, что у банков есть необходимая ликвидность для кредитования экономики.

Чтобы избежать кризиса ликвидности в банковской системе, НБМ принял решение об изменении п. 3 Решения от 20 марта 2020 года об уровне процентных ставок НБМ и норме обязательных резервов. Таким образом, норма обязательных резервов в молдавских леях и в неконвертируемой валюте на период их применения с 16 апреля до 15 мая 2020 года установлена в размере 34,0% от расчетной базы.

Решение направлено на увеличение ликвидности, доступной для лицензированных банков, чтобы предотвратить риск ее нехватки и укрепить стабильность банковского сектора в Молдове. После этого решения ликвидность в банковском секторе увеличится примерно на 3,0 миллиарда леев.

В то же время снижение нормы обязательных резервов является продолжением мер денежной политики по сбалансированию норм обязательных резервов в контексте повышения эффективности передачи денежных импульсов в реальном секторе.

Виктор УРСУ

**В конце прошлой недели произошло два события, которым трудно найти логическое объяснение: в пятницу по телевидению показали сельхозпроизводителя, встревоженного отношением властей к аграриям. Он сообщил, что несколько часов назад выбросил на мусор более тонны редьки. Это первая. Вторая: в субботу в 11 часов утра в одной из самых крупных торговых сетей столицы нельзя было найти даже килограмма редьки. Есть объяснения, данные этим производителем, можно объяснить и ситуацию в торговой сети, все это стоит принять во внимание. Но ясно одно – в субботу апреля покупатель, пришедший в магазин, чтобы купить колбасу и какие-то овощи (весна все-таки), вышел из магазина с колбасой и без редьки.**

Парадоксальная ситуация – в одном месте редька есть, а в другом месте есть покупатель, желающий ее купить, но они друг друга не находят. Это проблема общения, касающаяся всех – покупателя, предприятия, структуры или учреждения (вероятно, государственного). Самое печальное, что все это происходит на фоне сильных потрясений, испытываемых и аграрием, и торговой сетью, и Молдовой.

Вот эта проблема организации или, лучше сказать, координирования, является частью или должна быть частью пакета мер, которые правительство вносит в список задач органов государства в целях повышения эффективности и жизнеспособности сельского хозяйства.

Исходя из таких ситуаций, в Парламенте страны многие высказались в пользу улучшения взаимоотношений между сельскохозяйственным производителем и потребителем. Вероятно, здесь речь идет о деятельности, которая не так давно осуществлялась сельскохозяйственными рынками или оптовыми рынками, закрывшимися в первый же день после новостей о пандемии. Надо сказать, что пока эта проблема не стоит остро, но может стать снежным комом, захватывающим производителей огурцов, помидоров, черешни, клубники и так далее. Этого можно избежать, создав прочную цепь, связывающую производителя с потребителем.

## Возвращение сельского хозяйства в начало списка приоритетов государства

В целом происходящее сейчас ведет к переоценке не только моральных ценностей, воспитания, духовной жизни, но и подходов работы в нашем государстве. Звучит все больше заявлений о том, что сельское хозяйство по своей важности опережает остальные отрасли национальной экономики. Да, были ситуации, когда сельское хозяйство вынуждено было конкурировать, например, с туризмом, но мы даже и представить себе не можем ситуаций, когда туризм будет противоречить многим жизненно важным вещам для людей.

По большому счету, нынешнее убеждение таково, что сейчас основная миссия сельского хозяйства состоит в обеспечении продовольственной безопасности страны. Настали времена, когда мы тщательно измеряем запасы муки в хранилищах, считаем бутылки с маслом, недоумеваем, видя прилавки, не заполненные продуктами питания, например, фасолью, картофелем и другими. С другой стороны, сейчас самое время понять, что «социально безопасное расстояние» невозможно, если нет в наличии корзины с необходимыми продуктами.

Сельскохозяйственный производитель Диана Круду уверена, что наряду с другими отраслями экономики, пострадавшими от пандемии вируса COVID-19, сельское хозяйство нуждается в гораздо больших ресурсах от властей, которые должны предложить конкретную поддержку сектору.

По ее словам, «в сельском хозяйстве далеко не так все беззабочно». Кризис, вызванный пандемией, сильно ударили по отрасли, а сейчас правительство должно принять срочные меры помощи местным аграриям. Автор инициатив по развитию Д. Круду отметила, что в настоящее время в Молдове есть много хранилищ с фруктами, виноградом и яблоками, и местные производители продают товар по очень низким ценам.

«Чтобы стимулировать внутреннее потребление, те, кто управляет отраслью, должны предоставить хотя бы торговым сетям список всех хранилищ, чтобы производители приехали в город с товаром и продали его. Виноград по 10 леев, яблоки – по 9 леев», – сказала Диана Круду.

Изменение отношения чиновников к сельскому хозяйству естественным образом становится темой для дискуссий между экспертами в аграрной области. Один из них – Виорел Киврига считает, что на фоне эпидемии COVID-19 положение в сельском хозяйстве страны осложнится тем, что отрасль зависима от региональной конъюнктуры, которая сейчас ухудшается.

«Во-первых, пострадала международная торговля, где отмечен сильный спад по сравнению с январем и февралем. Надо учсть существенную долю молдавских аграрных продуктов в экспорте, группы товаров из аграрной отрасли занимают второе место, и вот тут появятся проблемы, если кризис затянется», – считает Киврига. С другой стороны, по его словам, не стоит драматизировать ситуацию, так как большинство хозяйствующих субъектов в сельском хозяйстве располагают запасами посадочного материала, фитосанитарными материалами и готовы к аграрным работам, которые кое-где уже начались. Эксперт считает, что органы местной власти должны быть бдительны в отношении повышения защиты работников в сельской местности во время аграрной кампании.

Что касается взаимодействия или тех элементов цепи, связывающих «редьку» и «потребителя», эксперт считает, что «настало время переосмыслить порядок взаимодействия между районными аграрными управлениями и профильным министерством. Эти управления слабы и неэффективны во время кризиса. Учитывая нынешнюю ситуацию, министерство, Агентство по безопасности продуктов питания и АИРА должны пересмотреть некоторые свои полномочия, чтобы сделать ряд уступок в целях поддержания сельскохозяйственных производителей, а также порядка соблюдения ими современных требований», – отметил В. Киврига.

То, что вопрос о сельском хозяйстве находится на «рабочем столе» руководства страны, является четким признаком ответственности перед гражданским, так как 2020 год на первый план вывел беспрецедентные вызовы. Продовольственная и сельскохозяйственная организация ООН (FAO), спе-

циалисты отрасли предупреждают, что массовые закупки продуктов питания в это время на фоне пандемии коронавируса могут спровоцировать кризис поставок продуктов и рост цен.

Предупреждение прозвучало в то время, когда в некоторых странах люди брали штурмом магазины, желая закупить продукты на случай вынужденной изоляции.

«Достаточно того, чтобы крупные импортеры или правительства ударились в панику и стали массово скупать товары – и кризис разразится», – заявил главный экономист FAO Абдул-Реза Аббасиан.

Цена пшеницы на Чикагской бирже выросла на прошлой неделе на 6 процентов – это самый высокий показатель за последние девять месяцев, а цена риса в Таиланде, второго по величине экспортёра риса в мире, достигла самой высокой отметки с августа 2013 года.

«Это не проблема обеспечения, а вопрос изменения отношения к продовольственной безопасности», – сказал эксперт. «Что происходит, если покупатель думает, что поставок пшеницы или риса не будет в мае или июне? Начинается кризис обеспечения продуктами питания в мире», – добавил чиновник.

В отличие от многих других стран, Молдова обладает рядом особенностей, которые дают ей преимущество. Большинство граждан живет в сельской местности, то есть это означает образ жизни, основанный на осуществлении запасов. Другое преимущество заключается в том, что сельское хозяйство Молдовы не зависит от иностранной рабочей силы. Наоборот, возвращение значительного числа наших соотечественников из Германии, Испании, Италии обостряет в этих странах проблему работников в сельском хозяйстве и может принести пользу для Молдовы. Молдавские власти уже отреагировали на это и готовы стимулировать трудоустройство в аграрном секторе граждан, вернувшихся на родину.

Я позвонил в воскресенье в торговый центр, который я посетил в субботу. Редька в продаже была. Значит, взаимодействие возможно.

Константин ОЛЯНИУ