

Tipul tranzacției: Vânzare - cumpărare							
Nr. d/o	Denumirea emitentului	ISIN	Valoarea nominală a unei valori mobiliare, lei	Numărul de tranzacții înregistrate, un.	Numărul total de VM tranzacționate, un.	Volumul total al tranzacțiilor, lei	Ponderea VM în numărul total al alcestora in circulație, %
1	SA BUCURIA	MD14BUCU100	10	1	58	580,00	0,00
2	SA Fabrica de materiale de construcții Rezina	MD14FMRZ100	10	2	257188	2039917,00	14,45
3	SA Zidcalten	MD14ZITE1001	10	1	12200	61000,00	5,17
Tipul tranzacției: Succesiunea valorilor mobiliare în urma reorganizării sau lichidării persoanei acționar							
Nr. d/o	Denumirea emitentului	ISIN	Valoarea nominală a unei valori mobiliare, lei	Numărul de tranzacții înregistrate, un.	Numărul total de VM tranzacționate, un.	Volumul total al tranzacțiilor, lei	Ponderea VM în numărul total al alcestora in circulație, %
1	SA Depozitarul Național de Valori Mobiliare	MD14VALO100	6250	1	1	6250,00	0,25

PLANUL DE NEGOCIERI PE PIATA REGLEMENTATA

sesiunea din 20 Mai 2020

Nr. d/o	Denumirea emitentului	IDNO al emitentului	ISIN	Numărul valorilor mobiliare în pachet, unități	Prețul pentru o unitate, lei	Valoarea totală a pachetului, lei	Pondere din volumul emisiei, %	Valoarea nominală a unei valori mobiliare, lei	Data depunerii cererii	Data începerii licitației	Termenul de valabilitate al cererii
1	SA "ASPA"	1003606006192	MD14ASPA1006	97498	8,44	822 883,12	6,2567	10,00	08.05.2020	26.05.2020	08.06.2020
2	SA "MAGISTRALA"	1002602003473	MD14MAGI1005	43689	1,49	65 096,61	1,4992	5,00	08.05.2020	26.05.2020	08.06.2020

Executivul va întreprinde mai multe măsuri pentru relansarea economiei în contextul crizei COVID-19

Ultimele prognoze arată pentru R. Moldova o comprimare de 6,3% a Produsului Intern Brut în 2020, ca urmare a crizei pandemice provocate de coronavirusul COVID-19, or, per total, perspectiva de relansare a economiei este mai pesimistă față de prognozele inițiale. Totuși, Guvernul întreprinde toate măsurile pentru a asigura ieșirea din criză a domeniilor social-economice afectate. Acest lucru l-a declarat prim-ministrul Ion Chicu, într-o conferință de presă, susținută marți, 19 mai, transmite MOLDPRES.

„Continuăm să actualizăm aceste prognoze și este clar că deja acum putem vedea și o diferențiere a impactului pe sectoare. Pentru că nu toate sectoarele vor fi afectate în egală măsură, iar primele care vor avea de suferit mai mult sunt HoReCa, turismul, exporturile, agricultura, industria prelucrătoare ș. a. ”, a punctat Ion Chicu.

Potrivit șefului Cabinetului de miniștri, măsurile autorităților și pe care le cer și agenții economici constau prioritar în accesul la lichidități. „Astfel, vom ajuta să le compensăm dobânda la credit, care nu a fost niciodată în istoria Republicii Moldova. Totodată, în acest an vom oferi un miliard de lei, prin programul de rambursare de TVA, iar pentru businessul mic și mijlociu va fi lansat programul de garantare a creditelor. De asemenea, statul menține cheltuielile sale la nivelul planificat – drumuri, reparații, construcții, energetică ș. a. Or, asta înseamnă lucru pentru economie, salarii pentru oameni”, a estimat premierul.

„Din păcate, vor fi cazuri, și mă tem că nu puține, de faliment, însă prin intermediul mai multor programe de susținere vom încerca să acordăm ajutor agenților economici. Totuși, trebuie să știm că această criză ne va lăsa șifonați pe toți: și statul, și agenții economici și vreau să fie cât mai puțin pe cetățeni. Nu trebuie să ne facem iluzii, pentru că această criză va afecta țara noastră la fel ca și pe altele din lume”, a relevat prim-ministrul.

Republica Moldova se plasează pe locul II în Europa la proprietatea asupra locuințelor

În Republica Moldova, 95,2% dintre familii locuiesc în case personale, ceea ce ne plasează pe locul doi în Europa, după România (96,4%), care este prima țară din UE după proprietatea asupra locuințelor. La polul opus se află Elveția și Germania, unde locuiesc în case proprii doar 42,5% și respectiv 51,5% dintre familii, conform datelor EuroStat, analizate de către Institutul pentru Dezvoltare și Inițiative Sociale (IDIS) Viitorul, transmite MOLDPRES.

Potrivit datelor statistice, în ultimii 15 ani, în Moldova a crescut semnificativ numărul familiilor din localitățile urbane care locuiesc în chirie. Dacă în 2006 doar 3,8% stăteau în chirie, în prezent ponderea acestora a crescut aproape la 10%. „Devine evident faptul că majoritatea se află în Chișinău, ceea ce permite să afirmăm că în Moldova apare o ramură nouă a economiei: închirierea apartamentelor. O parte considerabilă din tranzacțiile pe piața imobiliară sunt efectuate de către persoane care procură apartamente în scopuri investiționale”, afirmă economistul IDIS Viitorul, Veaceslav Ioniță.

Potrivit economistului, municipiul Chișinău va tinde spre media europeană, unde circa 1/3 dintre familii locuiesc în chirie, iar statul trebuie să reglementeze și să încurajeze această ramură nouă a economiei, ca una dintre soluții pentru asigurarea familiilor cu locuințe. „Programul „Prima Casă” este bun, însă e pentru cei care doresc și pot să procure o locuință. Or, sunt zeci de mii de persoane care nu pot procura locuințe, pentru care trebuie de asigurat condiții normale de închiriere”, susține economistul IDIS Viitorul.

În România, după experiența altor țări mai dezvoltate, deja există cartiere și zone întregi rezidențiale, care au fost construite exclusiv pentru a fi date în chirie. Mai mult decât atât, deja este dezvoltat și cadrul legal al asociațiilor chiriașilor de apartamente. „Acestea sunt acțiunile din viitorul apropiat pe care trebuie să le întreprindă și Republica Moldova”, estimează Ioniță.

Sursa citată spune că în municipiul Chișinău, în următorii 10 ani, va fi nevoie de cel puțin 50 de mii apartamente pentru a fi date în chirie, cea ce înseamnă minimum două miliarde de euro investiții. Aceasta este cea mai enormă piață investițională și este unica atât de mare unde pot fi făcute investiții mici. „Dacă vorbim la modul serios de atragere a diasporei noastre în procesul investițional din Moldova, atunci închirierea apartamentelor este cea mai sigură cale de atragere a investițiilor mici ale diasporei noastre”, afirmă economistul.

Potrivit lui Veaceslav Ioniță, Guvernul trebuie să se axeze pe cadrul legal și pe un sistem de impozitare atractiv, „fiindcă doar așa putem asigura dezvoltarea celei mai mare pieți din Republica Moldova, cu un potențial de minimum două miliarde de euro”.